



Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici

Determinazione numero 198 del 25/11/2019

OGGETTO: IIS "G. GALILEI". LAVORI DI AMPLIAMENTO E RIORGANIZZAZIONE DELL'EDIFICIO EST IN VIA 29 MAGGIO PER RIASSEGNAZIONE ALL'ISTITUTO SCOLASTICO "LUOSI". PROTEZIONE IMPIANTI A CONTROSOFFITTO MEDIANTE PLACCAGGIO CON LASTRA CLASSE A1 CORRIDOIO PIANO PRIMO E LABORATORI. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO , AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI. IMPEGNO DI SPESA C.U.P. G88E18000310003 - C.I.G. 810294059E.

Il Dirigente MANNI ALESSANDRO

Con determinazione dirigenziale n. 282 del 15/11/2018 la Provincia di Modena ha approvato il progetto esecutivo dei lavori da eseguire all'interno dell'edificio scolastico temporaneo (EST) sito in via 29 Maggio a Mirandola, ove erano ospitate temporaneamente le classi del IIS "G. Galilei", volti alla riorganizzazione funzionale degli ambienti interni per la futura accoglienza del Liceo "Luosi".

Con la conclusione dei lavori di costruzione della nuova sede dell'IIS "G. Galilei" il fabbricato sopraccitato ha necessitato di diversi interventi di riqualificazione impiantistica ed edile per renderlo idoneo ad accogliere il Liceo "Luosi" collocato provvisoriamente in altre strutture temporanee del territorio.

I lavori principali dell'importo complessivo di € 480.000,00, sono stati aggiudicati mediante atto dirigenziale n. 44 del 21/03/2019 all'impresa ITI IMPRESA GENERALE sita in via Portogallo 60 a Modena P.IVA 010290500364 per un importo contrattuale netto di € 379.047,68 di cui € 374.737,14 per lavori e € 4.310,54 per oneri di sicurezza (oltre iva al 10% impegnati al capitolo 4714- prenot. 739/19 e 4370 prenot. 696/19 del bilancio 2019).

Tali lavori hanno avuto regolare inizio ed hanno interessato inizialmente il corpo centrale riorganizzando la porzione destinata all'amministrazione scolastica, alla segreteria e dirigenza per poi essere svolti anche in altre parti dell'immobile.

Durante l'esecuzione dei lavori principali si è notato che alcune parti del controsoffitto REI avevano problematiche di invecchiamento legate alla scarsa qualità dei materiali utilizzati in fase di costruzione.

In particolare ciò si rilevava in corrispondenza della discontinuità di materiale presente nella zona delle plafoniere ed degli aerotermosti. Gli elementi modulari ("quadrotti") di protezione infatti non consentono un ripristino o rimontaggio una volta rimaneggiati. Tali problematiche sono scaturite dalla velocità di realizzazione derivante dalla esigenza di completare i lavori in tempi brevissimi a seguito del terremoto del 2012.

Inoltre, essendo entrato in vigore il nuovo DM 03/08/2015 che disciplina le procedure di prevenzione incendi, è stata effettuata nuovamente la verifica di tutti gli elementi, che ha portato a ritenere necessaria una attività di manutenzione straordinaria degli elementi a protezione delle strutture.

Precisamente è emersa la necessità di ripristinare la continuità del controsoffitto per garantire una idonea prestazione di protezione delle strutture, per garantire la loro resistenza al fuoco.

A tal fine con variazione di bilancio in aumento, con utilizzo di fondi propri, si è provveduto ad incrementare il capitolo 4714 del Peg 2019 per un valore di Euro 150.000,00 e con determina n. 194 del 22/11/2019 si è provveduto ad incrementare il quadro economico dell'opera che è passato così a complessivi euro 630.000,00 al cui interno sono state previste somme per consentire l'esecuzione degli ulteriori lavori sopracitati necessari ed indispensabili, per dare l'opera sicura e pienamente fruibile.

È stato pertanto predisposto un **progetto esecutivo per un importo stimato dei lavori da eseguire che ammonta ad € 80.396,00** compreso l'importo degli oneri della sicurezza per € 796,00 oltre IVA al 10% **posto agli atti con Prot. n. 36977/06-06-02 F. 513.3 del 20/11/2019 con seguente quadro economico:**

	<i>Descrizione</i>	<i>Euro</i>
a)	Importo esecuzione lavori (base d'asta)	79.600,00
b)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	796,00
1)	Totale appalto	80.396,00
c)	Somme a disposizione dell'amministrazione	
	ANAC	30,00
	Iva 10%	8.039,60
2)	Totale progetto	88.465,60

Tale somma trova copertura finanziaria all'interno del nuovo quadro economico dell'opera approvato con determinazione n. 194 del 22/11/2019 alla voce "Ulteriori lavori".

Al Progetto si applica l'iva agevolata al 10% ai sensi dell'art. 31 lett d) ."Interventi di restauro conservativo" della Legge 457/1978 in quanto trattasi di lavori aventi per oggetto interventi edilizi rivolti a conservare l'organismo edilizio e ad assicurare la funzionalità mediante un insieme sistematico di opere che, rispetto degli elementi tipologici formali e strutturali dell'organismo stesso ne consentono destinazioni d'uso con essi compatibili.

Si rende ora necessario quindi procedere all'affidamento di tali nuovi lavori per la protezione degli impianti a controsoffitto mediante placcaggio con lastra classe A1 corridoio piano 1° e laboratori.

RICHIAMATO il decreto legislativo n. 50/2016 il cui art. 36 comma 2 lett. b) , recentemente modificato dal D.L. 19 Aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 19 Giugno 2019 n. 55, nella parte in cui prevede che l'affidamento dei lavori di importo superiore a € 40.000,00 ed inferiore ad € 150.000,00 possa avvenire mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

CONSIDERATO che il richiamato D.Lgs. 50/2016, art. 36, comma 2, lett. b) dà attuazione normativa al principio della concorrenza, ma che nella fattispecie non ricorre «un interesse transfrontaliero certo in conformità ai criteri elaborati dalla Corte di Giustizia» (ANAC, linee guida n. 4, paragrafo 1.5);

RITENUTO che:

- vada in ogni caso e comunque garantito l'interesse-dovere dell'Amministrazione alla convenienza economica nell'acquisizione di una prestazione a titolo oneroso e che tale interesse può realizzarsi attraverso lo strumento giuridico dell'indagine di mercato, nel senso "classico" del termine, cioè come mera attività istruttoria volta ad acclarare motivatamente quali siano le migliori condizioni economiche spuntabili sul mercato;

- non sussiste pertanto l'obbligo di procedimentalizzazione tramite gara informale;

CONSIDERATO che:

- si intendono per «procedure negoziate», le procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni dell'appalto» (D.Lgs. 50/2016, art. 3, comma 1, lett. uuu));

-che l'«affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1», cioè dei principi fondamentali del Trattato (D.Lgs. 50/2016, art. 36, comma 1), la scelta del contraente avvenga nel rispetto del principio concorrenziale previsto dalla lett. b) del comma 2 del medesimo art. 36 del D.Lgs. 50/2016;

- l'onere motivazionale relativo al rispetto del principio di economicità e dei principi di concorrenza (previsti dall'art. 30 comma 1 del D.Lgs.n.50/2016, A.N.A.C., linee guida n. 4 paragrafo 3.1-3.2) può essere soddisfatto mediante la valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti dagli operatori economici interpellati;

- si è pertanto provveduto previa consultazione di n. 5 (cinque) operatori economici.

CONSIDERATO ulteriormente che:

- si ritiene di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs 50/2016 come modificato dal D.L. 19 Aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 19 Giugno 2019 n. 55, con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.36 comma 9bis del predetto D.Lgs. 50/2016 determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;

- ai sensi dell'art. 40 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 a decorrere dal 18 Ottobre 2018 l'affidamento di appalti di lavori, servizi e forniture dovrà avvenire utilizzando mezzi di comunicazione elettronici, è stata pertanto avviata una semplice richiesta di preventivo di spesa ai seguenti operatori economici , tramite PEC:

<i>Nr</i>	<i>Ragione Sociale</i>	<i>P.IVA</i>	<i>Prot</i>	<i>Data</i>
1	Vincenti srl	02578540367	36364	14/11/2019
2	Edil RPE srl	02071630590	36366	14/11/2019
3	BATEA soc. coop. Lav.	00154960363	36369	14/11/2019
4	Vaneton srl	01806180368	36370	14/11/2019
5	Quadra costruzioni srl	02739830350	36372	14/11/2019

entro il termine fissato per il giorno giovedì 14 novembre 2019 ore 11:00 sono pervenute le seguenti offerte, espresse tramite ribasso percentuale sull'importo ribassabile a base di gara e precisamente:

<i>Nr</i>	<i>Ragione Sociale</i>	<i>P.IVA</i>	<i>Prot</i>	<i>Data</i>	<i>Ribasso offerto %</i>
1	Vincenti srl	02578540367	36395	14/11/2019	5,00 %
2	Edil RPE srl	02071630590	36398	14/11/2019	18,80 %

3	Vaneton srl	01806180368	36400	14/11/2019	5,01 %
4	Quadra costruzioni srl	02739830350	36401	14/11/2019	6,10 %
5	BATEA soc. coop. Lav.	00154960363	36402	14/11/2019	2,00 %

CONSIDERATO che il preventivo migliore ricevuto è quello formulato dall'operatore economico "Edil RPE srl" con sede legale in via Torre del Padiglione 5 – 04011 Aprilia (LT) e sede operativa in via Manzolino est 45 - 41013 Castelfranco Emilia (MO) – P.IVA 02071630590 che offre un ribasso del 18,80% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso di € 79.600,00 e quindi per un importo contrattuale netto di € 64.635,20 oltre oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non ribassabili pari ad € 796,00 e così per un importo contrattuale di € 65.431,20 oltre IVA di legge 10% pari ad € 6.543,12 per totali € 71.974,32 e che lo stesso operatore economico ha fatto pervenire il modello di autodichiarazione MA (Prot.36662 del 18/11/2019 attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e l'attestazione SOA per l'esecuzione dei lavori di categoria e classifica adeguata ai lavori che si intendono eseguire;

CONSIDERATO quindi che il miglior preventivo di cui si tratta attua tutti i canoni della congruità della spesa, oltre che della sua legittimità contabile;

DATO ATTO che:

- ai sensi del D.Lgs. 50/2016, art. 36, comma 5: «la verifica dei requisiti avviene sull'aggiudicatario. La stazione appaltante può, comunque, estendere le verifiche agli altri partecipanti. Le stazioni appaltanti devono verificare il possesso dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali se richiesti nella lettera di invito»;

- i controlli sui requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 per l'impresa "Edil R.P.E. S.R.L." con sede legale in via Torre del Padiglione 5 – 04011 Aprilia (LT) – P.IVA 02071630590 saranno effettuati con sistema AVCPass di ANAC;

EVIDENZIATO pertanto che questa Amministrazione ha garantito «in aderenza:

a) al principio di economicità, l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto;

b) al principio di efficacia, la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati;

c) al principio di tempestività, l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;

d) al principio di correttezza, una condotta leale ed improntata a buona fede, nella fase di affidamento ;

e) al principio di libera concorrenza, l'effettiva contendibilità degli affidamenti da parte dei soggetti potenzialmente interessati;

h) al principio di proporzionalità, l'adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;

DATO ATTO che:

L'operatore economico risulta in posizione di regolarità contributiva a seguito di DURC regolare rilasciato in data 05/11/2019 Protocollo 35636 del 07/11/2019 e valido fino al 04/03/2020 e non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Latina del 18/11/2019 prot.n. 36981 del 20/11/2019.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi

obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile del procedimento è l'Ing. Alessandro Manni Dirigente dell'Area Lavori Pubblici;

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area LL.PP.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (RGPD-Regolamento Generale Protezione Dati) ed ex. D.lgs 10 Agosto 2018 n°101 che integra e modifica il D.Lgs. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la Segreteria dell' Area Amministrativa della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente: www.provincia.modena.it.

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) potrà essere contattato all'indirizzo di posta elettronica responsabileprotezionedati@provincia.modena.it o al numero 059/2032975.

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

- 1) di richiamare le premesse a contenuto integrante e sostanziale del presente atto ed approvare il predetto progetto esecutivo Prot. 36977/06-06-02 F. 513.3 del 20/11/2019 e tutti gli allegati allo stesso, compresi il il capitolato speciale d'appalto, l'elenco prezzi il computo metrico estimativo ecc. facenti parte integrante del progetto stesso e posto a base d'appalto;
- 2) di approvare il nuovo quadro economico post affidamento dell'importo complessivo di euro € 72.004,32. così suddiviso:

	<i>Descrizione</i>	<i>Euro</i>
a)	Importo esecuzione lavori a seguito di ribasso d'asta	64.635,20
b)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	796,00
1)	Totale appalto	65.431,20
c)	Somme a disposizione dell'amministrazione	
	Iva 10%	6.543,12
	Anac	30,00
	Totale progetto	72.004,32

- 3) di prenotare la spesa di € 72.004,32 che trova copertura finanziaria con la determinazione n. 194 del 22/11/2019 (fondi dell'Ente) e nel quadro economico approvato con la stessa alla voce "ulteriori lavori";
- 4) di affidare, per le motivazioni e alle condizioni espresse nella premessa del presente atto e qui integralmente richiamate i lavori di: "Protezione impianti a controsoffitto mediante placcaggio con lastra classe al corridoio piano primo e laboratori" alla ditta "Edil RPE srl" con sede legale in via Torre del Padiglione 5 – 04011 Aprilia (LT) e sede operativa in via Manzolino est 45 - 41013 Castelfranco Emilia (MO) – P.IVA 02071630590 che ha dichiarato di eseguirli con un ribasso del 18,80 % e quindi per un importo contrattuale netto di € 65.431,20 di cui € 64.635,20 per lavori ed € 796,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge 10% pari ad € 6.543,12 per totali € 71.974,32;
- 5) di impegnare la somma di € 71.974,32 per lavori a favore della ditta aggiudicataria al Cap. 4714 prenot. 2819 /2019 "Luosi – Pico Ristrutturazione ex Galilei" del PEG 2019;
- 6) di impegnare la somma di € 30,00 nella prenotazione succitata quale contributo ANAC (NUMERO GARA 7599017) al suddetto capitolo 4714 del PEG 2019,

- 9) di dare atto che il cronoprogramma della spesa e' il seguente:
- Anno 2019 € 72.004,32;
- 10) di dare atto che la stipulazione del contratto avverrà nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 32 comma 10 lett.b) e comma 14 del D.Lgs.n.50/2016;
 - 11) di dare atto che il C.I.G. riferito a questo affidamento è 810294059E ed il C.U.P. è G88E18000310003;
 - 12) di dare atto che per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, l'impresa è iscritta alla white list istituita dalla Prefettura di Modena ai sensi dell'art. 5 bis del D.L. 74/12 convertito in L. 122/12 con provvedimento n. 73961 del 03/11/2017 attualmente in corso di rinnovo;
 - 13) di dare atto che l'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare rilasciato in data 05/11/2019 Protocollo 35636 del 07/11/2019 e valido fino al 04/03/2020 e non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Latina del 18/11/2019 prot.n. 36981 del 20/11/2019 agli atti dell'ente, e che in pari data è stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico;
 - 14) di dare atto che stesso operatore economico ha fatto pervenire il modello di autodichiarazione (M.A. - prot. n. 36662 del 18/11/2019) attestante il possesso dei requisiti generali e tecnicoeconomici previsti per l'affidamento del contratto;
 - 15) di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata all'esito dei controlli sui requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 attualmente in corso da parte dell'U.O. Contratti attraverso il sistema AVCPass di Anac;
 - 16) di dare atto che l'opera codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n 06-06-02 F. 513.3 (rif. Arch. 280);
 - 17) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 e nella sezione "Bandi di gara e contratti, Scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture" ai sensi dell'art.1 co.32 della L.n.190/2012 " e ss.mm.ii.;
 - 18) di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
 - 19) di dare atto che l'impresa non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo né ha attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
 - 20) di dare atto che il progettista generale risulta essere l'ing Daniele Gaudio;
 - 21) di dare atto che, secondo quanto previsto dall'art. 101 comma 1 del D.Lgs.n.50/2016 il direttore dei lavori è individuato nella persona dell'ing Daniele Gaudio;
 - 22) di dare atto che con determinazione dirigenziale n. 39 del 07/03/2018 e n.282 del 15.11.2018, il professionista esterno Arch. Guido Tassoni è stato nominato coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 90 del D. Lgs. 81/2008, e che con sua comunicazione prot. n.37256 del 21/11/2019 accetta di coordinare questi ulteriori lavori;
 - 23) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente

MANNI ALESSANDRO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)