



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Interventi speciali

Determinazione numero 1288 del 18/06/2026

OGGETTO: ISTITUTO FORMIGGINI DI SASSUOLO SUCCURSALE P.ZZA FALCONE E BORSELLINO. ALLESTIMENTO AULE E LABORATORI, INTERVENTI DI SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE. OPERE DI COMPLETAMENTO EDILI. CIG: B4D49DBF93 - CUP: G81J24001060007 - APPROVAZIONE RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione n. 2429 del 20/12/2024 è stato approvato il progetto relativo ai lavori in oggetto, acquisito agli atti dell'Ente con prot. 43305 del 12/12/2024, dell'importo complessivo di € 111.305,99, di cui € 103.413,20 per lavori, € 123,20 per oneri di sicurezza ed € 7.769,59 per somme a disposizione, come meglio esplicitato nel seguente quadro economico:

A	Lavori		
a.1	Lavorazioni varie		75.986,13
a.2	Oneri manodopera		27.427,07
a.3	Oneri di sicurezza		123,20
	<i>Totale lavori</i>		<i>103.536,40</i>
	di cui importo lavorazioni e manodopera (<u>soggetto a ribasso d'asta</u>)		<i>103.413,20</i>
	di cui oneri di sicurezza (<u>non soggetto a ribasso d'asta</u>)		<i>123,20</i>
	<i>Totale Capo A</i>		<i>103.536,40</i>
B	Somme a disposizione		
b.1	Iva su lavorazioni ascensore	4,00%	3.126,98
b.2	Iva su altre lavori ed oneri di sicurezza	10,00%	2.536,20
b.2	Spese incentivo art. 133 D.Lgs. 50/2016 (Iva esente)		2.070,73
b.3	Contributo ANAC		35,00
b.4	Arrotondamento		0,68
	<i>Totale Capo B</i>		<i>7.769,59</i>
	TOTALE Capo A + Capo B		111.305,99

La spesa complessiva è stata finanziata con fondi della Fondazione Cassa di Risparmio di Modena.

Con la sopracitata determinazione n. 2429/2024, si è provveduto ad affidare, visti gli artt. 17 c.2, 25, 50 c.1 let. A), 50 c.4, 62 c.1 del D.Lgs. 36/2023, attraverso la piattaforma INTERCENT ER – SATER, l'esecuzione dei lavori in oggetto col criterio del prezzo più basso richiedendo offerta a tre operatori.

La ditta aggiudicataria è risultata AEC COSTRUZIONI SRL viale M. Finzi 597 Modena C.F./P.IVA 01412220368 che ha dichiarato di applicare un ribasso del 2,00% sull'importo a base d'appalto per un importo di € 101.344,94 per lavori (di cui € 27.427,07 per costo manodopera invariato rispetto al CSA) oltre ad € 123,20 per oneri della sicurezza (importo contrattuale € 101.468,14) oltre a € 3.064,44 per IVA al 4% (ascensore) ed € 2.473,40 per IVA al 10% (altre lavorazioni) per un importo complessivo pari a € 107.005,98.

Conseguentemente all'aggiudicazione il quadro economico dell'intervento è risultato essere il seguente:

A	Lavori		
a.1	Importo lavorazioni ascensore ribassate		76.610,94
a.2	Importo altre lavorazioni ribassate		24.734,00
a.3	Oneri di sicurezza		123,20
	Totale Capo A		101.468,14
B	Somme a disposizione		
b.1	Iva su lavorazioni ascensore	4,00%	3.064,44
b.2	Iva su altre lavori ed oneri di sicurezza	10,00%	2.473,40
b.2	Spese incentivo art. 133 D.Lgs. 50/2016 (Iva esente)		2.070,73
b.3	Contributo ANAC		35,00
b.4	Economie		2.193,60
b.5	Arrotondamento		0,68
	Totale Capo B		9.837,85
	TOTALE Capo A + Capo B		111.305,99

Il contratto è stato repertoriato al numero 29346, con prot. 13244 del 14/04/2025.

Con determinazione n. 1549 del 18/07/2026 è stato autorizzato un subappalto all'impresa MANUTENZIONI ITALIANE SRLS con sede in Suzzara (MN) via Toti 6/B Cod. Fisc. e P.IVA 02641510207 i lavori di realizzazione opere a secco e tinteggi rientranti nella categoria prevalente unica OG1 per un importo di € 10.000,00 I.V.A. esclusa di cui € 200,00 per oneri relativi alla sicurezza, con pagamento diretto da parte dell'appaltatore.

Con determinazione n. 1927 del 10/09/2025 è stato autorizzato un subappalto all'impresa PROGETTO SEGNALETICA SRL con sede in Via Europa 91 Campogalliano (MO) Cod. Fisc. e P.IVA 02905080368 i lavori di realizzazione di percorsi tattili per non vedenti ascrivibili alla categoria OS10, ma rientranti nella categoria prevalente di gara OG1, per un importo di € 15.000,00 I.V.A. esclusa, di cui € 300,00 per oneri relativi alla sicurezza, con pagamento diretto da parte dell'appaltatore.

L'andamento delle lavorazioni si può sintetizzare come segue:

- i lavori sono stati consegnati e iniziati il giorno 14/07/2025, come risulta dal processo verbale di consegna lavori redatto in pari data,
- durante il cantiere non si sono verificate sospensioni,
- i lavori si sono conclusi il giorno 11/10/2025 come da relativo verbale del 13/10/2025.

Il direttore ha redatto lo stato finale dell'importo complessivo lavori di netti € 101.456,94.

Il certificato di regolare esecuzione è stato redatto dal direttore dei lavori in data 10/06/2026 per un importo complessivo pari a € 107.005,98, di cui € 101.456,94 per lavorazioni, € 3.064,44 per IVA al 4% ed € 2.484,60 per IVA al 10%.

A completamento delle attività è stata predisposta la necessaria documentazione contabile, provvedendo a emettere il relativo certificato di pagamento n. 992/2026 relativo allo stato finale dei lavori per l'importo di € 101.456,94 oltre a € 3.064,44 per iva al 4% ed € 2.484,59 per iva al 10%

per un totale complessivo a saldo pari a € 107.005,97, con una minore spesa di € 0,01 rispetto all'importo impegnato per la ditta.

Il quadro economico a consuntivo dell'opera risulta essere il seguente:

A	Lavori		
a.1	Lavorazioni varie con iva al 4%		76.610,94
a.2	Lavorazioni varie con iva al 10%		24.722,80
a.3	Oneri di sicurezza		123,20
	<i>Totale lavori</i>		<i>101.456,94</i>
B	Somme a disposizione		
b.1	Iva su lavorazioni ascensore	4,00%	3.064,44
b.2	Iva su altre lavori ed oneri di sicurezza	10,00%	2.484,59
b.2	Spese incentivo art. 133 D.Lgs. 50/2016 (Iva esente)		2.070,73
b.3	Contributo ANAC		35,00
	<i>Totale somme a disposizione</i>		<i>7.654,76</i>
	Importo complessivo dell'opera		109.111,70
	Importo complessivo del progetto esecutivo		111.305,99
	Residuo		2.194,29

Si ritiene pertanto di procedere allo svincolo della polizza fidejussoria n. 6001422272 rilasciata dalla HDI Assicurazioni S.p.A. – agenzia di Roma Monteverde - in data 09/01/2025 per euro 5.073,40 (cinquemilasettantatre virgola quaranta), sottoscritta con firma digitale sia dal garante che dall'appaltatore ed acquisita agli atti della Provincia di Modena con prot. n. 2762 in data 27/01/2025.

L'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02 F. 1102.2 – rif. arch. 1076.

Il codice CUP relativo al presente appalto è il n. G81J24001060007 e il codice CIG è il n. B4D49DBF93.

Il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Annalisa Vita, Direttrice Area Tecnica della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) di approvare lo stato finale dei lavori dell'importo netto di € 101.456,94 di cui € 101.333,74 per lavori ed € 123,20 per oneri finalizzati alla sicurezza, giusto contratto repertoriato al numero 29346, con prot. 13244 del 14/04/2025;

- 2) di approvare il certificato di regolare esecuzione che evidenzia una spesa complessiva a consuntivo di € 107.005,98, di cui € 101.456,94 per lavorazioni, € 3.064,44 per IVA al 4% ed € 2.484,60 per IVA al 10%;
- 3) di dare atto che il certificato di regolare esecuzione è stato acquisiti agli atti con prot. 21241 del 12/06/2026;
- 4) di dare atto che è stato liquidato alla ditta esecutrice l'importo complessivo a saldo di € 107.005,97, di cui € 101.456,94 per lavorazioni, € 3.064,44 per IVA al 4% ed € 2.484,59 per IVA al 10% con una minore spesa di € 0,01 rispetto all'importo impegnato e che pertanto non sono da riconoscere ulteriori somme;
- 5) di dare atto che il confronto tra il quadro economico post affidamento lavori e il quadro economico a consuntivo risulta come di seguito riportato:

			<i>Affidamento</i>	<i>Consuntivo</i>
A	Lavori			
a.1	Lavorazioni varie con iva al 4%		76.610,94	76.610,94
a.2	Lavorazioni varie con iva al 10%		24.734,00	24.722,80
a.3	Oneri di sicurezza		123,20	123,20
	Totale lavori		101.468,14	101.456,94
B	Somme a disposizione			
b.1	Iva su lavorazioni ascensore	4,00%	3.064,44	3.064,44
b.2	Iva su altre lavori ed oneri di sicurezza	10,00 %	2.473,40	2.484,59
b.2	Spese incentivo art. 133 D.Lgs. 50/2016 (Iva esente)		2.070,73	2.070,73
b.3	Contributo ANAC		35,00	35,00
b.4	Ribasso IVA inclusa		2.193,60	0,00
b.5	Arrotondamenti		0,68	0,00
	Totale somme a disposizione		9.837,85	7.654,76
	Importo complessivo dell'opera		111.305,99	109.111,70
	Minore spesa		2.194,29	

- 6) di dare atto che rispetto all'importo finanziato al cap. 3899 "Iniziative con la Fondazione Cassa di Risparmio di Modena – Lavori" del P.E.G. 2026 si evince una minore spesa complessiva di € 2.194,29 come segue:
 - € 0,01 che si liberano dal sub. res. 302/2025 al res. 982/25 (Fin. FCRM)
 - € 2.194,28 presenti sulla prenot. 1008/2026 (Fin. FCRM)
- 7) di dare atto che si accerta una minor spesa di € 2.194,29 sull'accertamento 373/2026 del capitolo 2469 "Contributi della Fondazione Cassa di Risparmio di Modena per investimenti" parte entrata - del Peg 2026;
- 8) di contabilizzare la spesa relativa alle spese tecniche in € 2.070,73 dando atto che il relativo mandato di pagamento sarà emesso con imputazione al sub 343/26 – Impegno 1008/2026 (Fin. FCRM) del capitolo 3899 "Iniziative con la fondazione cassa di risparmio di Modena – Lavori" del Peg 2026;
- 9) di dare atto che la scheda incentivi per l'attribuzione delle specifiche quote alle varie figure tecnico-amministrative, dovrà essere elaborata sulla base del nuovo regolamento e liquidato con successivo apposito atto;
- 10) di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto la Direttrice Area Tecnica Ing. Annalisa Vita;
- 11) di dare atto, così come da determinazione 2429/2024, che il progettista è l'Ing. Candido Bertolani;

- 12) di dare atto, così come da determinazione 2429/2024, che l'Ufficio Direzione Lavori è così composto:
- Direttore dei Lavori: Ing. Candido Bertolani
 - Direttori Operativi: Per. Ind. Stefano Nappa, Per. Ind. Lorenzo Della Casa, Per. Ind. Antonino Malara
 - Ispettore di cantiere: Geom. Serafino Avenoso
 - Coordinatore della sicurezza: Ing. Lucia Evandri;
- 13) di dare atto altresì che il Codice Identificativo Gara (CIG) attribuito al presente affidamento è B4D49DBF93 ed il CUP è G81J24001060007;
- 14) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori servizi e forniture al n. 06-06-02 F1102.2 (rif. Arch. 1076);
- 15) di procedere allo svincolo della polizza fidejussoria n. 6001422272 rilasciata dalla HDI Assicurazioni S.p.A. – agenzia di Roma Monteverde - in data 09/01/2025 per Euro 5.073,40 (cinquemila settantatré virgola quaranta), sottoscritta con firma digitale sia dal garante che dall'appaltatore ed acquisita agli atti della Provincia di Modena con prot. n. 2762 in data 27/01/2025;
- 16) di approvare la restituzione dell'assicurazione per danni nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o collaudo provvisorio, stipulata con polizza con polizza n. 6001423270 rilasciata dalla HDI Assicurazioni S.p.A. – agenzia di Roma Monteverde - in data 21/02/2025 sottoscritta con firma digitale sia dal garante che dall'appaltatore ed acquisita agli atti della Provincia di Modena con prot. n. 6353 in data 24/02/2025;
- 17) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, Amministrazione trasparente, Provvedimenti” come prescritto dal D. Lgs. n. 33/2013;
- 18) di trasmettere il presente atto all'U.O. Contratti e all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)