



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia

Determinazione numero 1354 del 29/06/2026

OGGETTO: PNRR FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 3.3 - ISTITUTO ITI CORNI DI MODENA LARGO MORO - PRIMO STRALCIO: MIGLIORAMENTO SISMICO PALAZZINA "A". CUP G99F18000540001 - CIG 957031381F. APPROVAZIONE STATO FINALE DEI LAVORI, RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO DEI SOLI LAVORI PER LA LIQUIDAZIONE A SALDO.

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione n. 2317 del 28/12/2022 la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena, Ing. Annalisa Vita, ha approvato il progetto esecutivo denominato ISTITUTO ITI CORNI DI MODENA LARGO MORO - PRIMO STRALCIO: MIGLIORAMENTO SISMICO PALAZZINA "A" dell'importo complessivo di € 2.841.248,51 di cui € 1.867.794,58 per lavori soggetti a ribasso di gara, € 212.084,41 per oneri di sicurezza non ribassabili ed € 761.369,52 per somme a disposizione.

Con determinazione n. 385 del 10/03/2023 i lavori in oggetto sono stati affidati alla ditta SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SPA con sede in Via Guido Da Castello 17 42121 Reggio Emilia (RE) – C.F. e P.IVA 00128410354 per un importo contrattuale netto di € 1.610.128,65 oltre € 161.012,87 per IVA e, quindi, per l'importo complessivo di € 1.771.141,52.

L'intervento è stato finanziato in parte dall'Unione europea – NextGenerationEU (Decreto Ministeriale 62 del 10/03/2021). L'intervento rispetta il regolamento UE n. 2020/852 del 18.06.2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente "DNSH, Do no significant harm") e in particolare l'art. 17 della Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01, in parte con fondi MIT – decreto n.14665/19 e in parte con fondi dell'Ente

I lavori sono stati consegnati in data 19/06/2023 e sono cominciati in pari data nel pieno rispetto delle prescrizioni del Capitolato Speciale di Appalto e del verbale redatto in pari data.

Il Contratto è stato registrato in data 5/05/2023 con repertorio n. 29167 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Modena in data 08/05/2023 al n. 11068 Serie 1T.

Nel corso dell'esecuzione dei lavori si è manifestata la necessità di apportare alcune modifiche rispetto al progetto originario. Tali modifiche hanno comportato la necessità di procedere con una perizia di variante.

Con determinazione n. 1526 del 12/09/2023 è stata riconosciuta a impegnata la somma complessiva di € 354.228,30 quale anticipazione del prezzo pari al 20%, di cui all'art. 35 comma 18

del D.Lgs n. 50/2016, a favore della SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SPA – C.F. e P.IVA 00128410354.

Con determinazione n. 1400 del 01/07/2025 è stata approvata la modifica contrattuale redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Candido Bertolani prot. n. 21813 del 20/06/2025 che ha comportato una integrazione di spesa pari a € 190.693,62 cioè del 11,81% sull'importo iniziale (al netto del ribasso del 25,15%) conseguentemente l'importo complessivo dell'appalto è aumentato a € 1.800.822,28 al netto di ribasso escluso IVA; Il tempo contrattuale non è stato inoltre incrementato, come meglio precisato nell'atto di sottomissione.

Il quadro economico post affidamento perizia è risultato come di seguito riportato:

			FONDI PROPRI	FONDI MIT	FONDI PNRR	FONDI DPCM 175/22	FONDI PROPRI	TOTALE
A	Importo totale dei lavori							
a.1	Importo lavori soggetti a ribasso				1.666.145,94	201.648,64		1.867.794,58
a.2	Ribasso	25,15 %			-419.035,70	-50.714,63		-469.750,34
a.3	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso				189.187,60	22.896,81		212.084,41
	Importo totale dei lavori				1.436.297,84	173.830,82		1.610.128,65
	di cui per lavori				1.247.110,24	150.934,01		1.398.044,24
	di cui per oneri di sicurezza				189.187,60	22.896,81		212.084,41
a.4	Importo lordo opere in variante				254.767,70			254.767,70
a.5	Ribasso	25,15 %			-64.074,08			-64.074,08
	Importo totale dei lavori in variante				190.693,62			190.693,62
	Importo totale dei lavori				1.626.991,46	173.830,82		1.800.822,28
B	Somme a disposizione dell'amministrazione							
b.1.1	Lavori in economia (Iva 22% escluso)				0,00		39.597,34	39.597,34
b.2.3	Imprevisti (Iva esclusa)				40.666,75			40.666,75
b.2.3.1	Imprevisti (aff. lav. lattoneria)				18.499,21			18.499,21
b.2.6	Accantonamento revisione prezzi (Iva 5% esclusa)				75.000,00			75.000,00
b.2.1.1	Indagini geognostiche (Iva 22% esclusa)							
b.2.1.2	Indagini archeologiche e sorveglianza (Iva 22% esclusa)							
b.2.1.3	Indagini ulteriori per l'esecuzione dei lavori (Iva 22% esclusa)							
b.2.2	Allacciamenti (Iva 22% esclusa)				2.000,00			2.000,00
b.2.7.1	Spese tecniche progetto preliminare-definitivo e indagini sui materiali (Oneri 4% compresi) (Iva 22% esclusa)		20.368,61	81.474,43				101.843,04
b.2.7.2	Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione esecutiva (Oneri 4% compresi) (Iva 22% esclusa)				24.155,33			24.155,33
b.2.7.3	Spese tecniche per incarichi esterni di verifica, DL, coordinamento in fase di esecuzione e collaudo (Oneri 4% compresi) (Iva 22% esclusa)				0,00			0,00
b.2.8	Spese per il rilascio di visti e pareri (Iva 0%)				1.000,00			1.000,00
b.2.8.1	Spese per accertamenti di laboratorio per il cantiere (Iva 22%)							

b.2.8.2	Spese per accertamenti di laboratorio per il collaudo (Iva 22%)							
b.9	Incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma 3, del decreto legislativo n. 50/2016				33.278,06		799,88	34.077,94
b.3	Spese ANAC (Iva 0%)				600,00			600,00
b.4	Spese pubblicità e commissioni giudicatrici (Iva compresa)				5.000,00			5.000,00
b.10	Economia da ribasso (iva esclusa) (<i>indisponibile PNRR</i>)				419.035,70	50.714,63		469.750,34
b.11	Economie da ribasso fondi propri						396,42	396,42
b.12	Arrotondamento / Somme a disposizione					0,01	407,74	407,75
	Importo totale delle somme a disposizione		20.368,61	81.474,43	619.235,05	50.714,64	41.201,38	812.994,11
C	IVA							
c.1	Iva su lavori	10,00%			143.629,78	17.383,08		161.012,86
c.1.1	Iva opere variante	10,00%			19.069,36			19.069,36
c.2	Iva su lavori in economia	22,00%			0,00		8.711,41	8.711,41
c.3	Iva su imprevisti e accantonamento revisione prezzi	10,00%			11.566,68			11.566,68
c.3.1	Iva su aff. lav. lattoneria	10,00%			1.849,92			1.849,92
c.4	Iva su allacciamenti, indagini, prove, accertamenti, ecc	22,00%			440,00			440,00
c.5.1	Iva su spese tecniche prog prel-def	22,00%	4.481,09	17.924,37				22.405,47
c.5.2	Iva su spese tecniche prog esec	22,00%			5.314,17			5.314,17
c.5.3	Iva su spese tecniche inc. est.	22,00%			0,00			0,00
c.6	Iva su ribasso (<i>indisponibile PNRR</i>)	10,00%			41.903,57	5.071,46		46.975,03
c.7	Iva su ribasso fondi propri	22,00%					87,21	87,20
	Importo totale iva		4.481,09	17.924,37	223.773,48	22.454,54	8.798,62	277.432,11
D	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B+C)		24.849,70	99.398,80	843.008,54	73.169,19	50.000,00	1.090.426,22
E	TOTALE COMPLESSIVO (A+D)		24.849,70	99.398,80	2.470.000,00	247.000,00	50.000,00	2.891.248,50

I lavori sono stati ultimati il giorno 29/08/2025, come risulta dal Certificato di ultimazione dei lavori redatto in data 01/09/2025, sulla base degli accertamenti effettuati dal Direttore dei Lavori in contraddittorio con l'Esecutore.

Il Direttore dei Lavori, ing. Candido Bertolani, ha predisposto la relazione sul conto finale, assunta agli atti con prot. n. 19015 del 28/05/2026 per l'importo complessivo di netti € 1.800.822,28 (IVA esclusa), pari all'importo contrattuale.

In corso d'opera sono stati liquidati all'impresa appaltatrice acconti per complessivi € 1.711.904,92 al netto IVA, rimanendo pertanto un credito a favore della ditta pari a netti € 88.917,36 come di seguito riportato:

	euro	euro
Importo lavori eseguiti		1.800.822,28
A cui detrarre		
Anticipazione	322.025,73	
Certificato d'acconto n. 713 del 06/05/2024 (SAL n. 1)	258.171,69	
Certificato d'acconto n. 732 del 25/06/2024	312.766,07	

(SAL n. 2)		
Certificato d'acconto n. 756 del 13/09/2024 (SAL n. 3)	260.282,06	
Certificato d'acconto n. 841 del 05/02/2025 (SAL n. 4)	287.865,52	
Certificato d'acconto n. 894 del 23/07/2025 (SAL n. 5)	270.793,85	
Sommano	-----	-1.711.904,92

Totale credito netto		88.917,36
Iva 10%		8.891,73

Totale complessivo credito impresa		97.809,09

Il quadro economico a consuntivo dei soli lavori risulta come di seguito riportato:

	FONDI PROPRI (cofinanz. Decreto 14665/19)	FONDI MIT (Decreto 14665/19)	FONDI PNRR (D.M. 117/2022)	+10% FONDI PNRR (DPCM 28/07/22)	TOTALE
LAVORI					
di cui per lavori	---	---	1.247.110,23 €	150.934,01 €	1.398.044,24 €
di cui per oneri di sicurezza	---	---	189.187,60 €	22.896,81 €	212.084,41 €
TOTALE LAVORI DI CONTRATTO			1.436.297,83 €	173.830,82 €	1.610.128,65 €
TOTALE LAVORI DI VARIANTE	---	---	190.693,63 €	---	190.693,63 €
TOTALE LAVORI	---	---	1.626.991,46 €	173.830,82 €	1.800.822,28 €
Iva su lavori (10%)	---	---	143.629,79 €	17.383,08 €	161.012,87 €
Iva su opere di variante (10%)	---	---	19.069,36 €	---	19.069,36 €
Totale iva			162.699,15	17.383,08	180.082,23
IMPORTO COMPLESSIVO	---	----	1.789.690,61 €	191.213,90 €	1.980.904,51 €

Nel Certificato di Collaudo è stato indicato un credito a favore dell'Impresa SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SPA con sede in Via Guido Da Castello 17 42121 Reggio Emilia (RE) – C.F. e P.IVA 00128410354 di € 88.917,36 (oltre Iva al 10%).

L'impresa SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SPA con sede in Via Guido Da Castello 17 42121 Reggio Emilia (RE) – C.F. e P.IVA 00128410354 ha adempiuto agli obblighi assicurativi come risulta dai documenti agli atti di questa amministrazione, derivanti da procedura informatica D.U.R.C. on line rilasciato da INAIL con prot. n. 54423139 del 05/06/2026 con validità fino al 03/10/2026.

L'impresa è in possesso del Durc di Congruità come attestato con protocollo CNCE n. MO00/9011598690/41/C del 03/02/2026 con esito positivo.

Nel corso dei lavori sono stati autorizzati i seguenti subaffidamenti:

1. opere di accantieramento: F.D. COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Via Fratelli Rosselli 5/D, 42123 Reggio Emilia, C.F. e Partita IVA 02620280350, per un importo di subaffidamento pari a € 3.000,00 (richiesta avente prot. n. 25134 del 10/07/2023);
2. opere di accantieramento: IEMBO PASQUALE con sede in Via Ancona 14, 42123 Reggio Emilia, C.F. MBIPQL62B18D236D, Partita IVA 01575020357, per un importo di subaffidamento pari a € 1.000,00 (richiesta avente prot. n. 25135 del 10/07/2023);
3. spostamento, ripristino degli impianti elettrici, compreso il rimontaggio: ELETTRON S.r.l. con sede in Via Fernando Malavolti 9, 41122 Modena, C.F. e Partita IVA 00957370364, per un importo di subaffidamento pari a € 39.000,00 (richieste aventi prot. n. 30457 del 28/08/2023 e prot. n. 35432 del 15/10/2024);
4. smontaggio e rimontaggio serramenti esterni: DIAMANTE SERRAMENTI S.r.l. con sede in Via Rossini 1, 41030 Bastiglia (MO), C.F. e Partita IVA 03555660368, per un importo di subaffidamento pari a € 300,00 (richiesta avente prot. n. 41174 del 23/11/2023);
5. spostamento e ripristino degli impianti meccanici, compreso il rimontaggio: IDROESSE S.r.l. con sede in Via Gaetano Davoli 4, 42123 Reggio Emilia, C.F. e Partita IVA 02589360359, per un importo di subaffidamento pari a € 20.000,00 (richiesta avente prot. n. 8782 del 13/03/2024);
6. ripristino del calcestruzzo ammalorato (pilastri esterni): MOHAMED ISSA S.r.l.s. con sede in Via Emilia Ospizio 74, 42122 Reggio Emilia, C.F. e Partita IVA 02813140353, per un importo di subaffidamento pari a € 20.000,00 (richiesta avente prot. n. 10807 del 28/03/2024);
7. ripristino del calcestruzzo ammalorato (pilastri esterni): F.D. COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Via Fratelli Rosselli 5/D, 42123 Reggio Emilia, C.F. e Partita IVA 02620280350, per un importo di subaffidamento pari a € 70.000,00 (richiesta avente prot. n. 10808 del 28/03/2024);
8. fornitura e montaggio di rivestimento in alucobond dei pilastri esterni in c.a.: FORNACIARI S.r.l. con sede in Via Angelo Secchi 13, 42011 Bagnolo in Piano (RE), C.F. e Partita IVA 00933120354, per un importo di subaffidamento pari a € 99.220,00 (richiesta avente prot. n. 10808 del 28/03/2024);
9. realizzazione di pavimenti ceramici: DAWOUD S.r.l.s. con sede in Via Antonio Veneri 19, 42124 Reggio Emilia, C.F. e Partita IVA 02947690356, per un importo di subaffidamento pari a € 4.500,00 (richiesta avente prot. n. 40622 del 22/11/2024);
10. manutenzione porte in legno e ferro esistenti: A.C.M. S.n.c. di Padovan Cristina e C. con sede in Piazza Pertini 43, 41030 Bomporto (MO), C.F. e Partita IVA 02670040365, per un importo di subaffidamento pari a € 6.400,00 (richiesta avente prot. n. 4753 del 11/02/2025).

Nel corso dei lavori, inoltre, sono stati autorizzati i seguenti subappalti:

1. montaggio e smontaggio ponteggio (rientrante cat. Prevalente OG1): VELESTAR S.r.l. con sede in Via Arcangelo Corelli 5, 42124 Reggio Emilia, C.F. e Partita IVA 02814370355, per un importo di subappalto pari a € 23.000,00 (richiesta avente prot. n. 34230 del 27/09/2023 - Determinazione di autorizzazione n. 1756 del 11/10/2023 – pagamento diretto da parte dell'appaltatore);
2. consolidamento e rinforzo strutture in c.a. (rientrante cat. Prevalente OG1): R.T.I. F.D. COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Via Fratelli Rosselli 5/D, 42123 Reggio Emilia, C.F. e Partita IVA 02620280350 – STRANO STEPHAN con sede in Via Anna Frank 11, 42020 Quattro Castella (RE), C.F. STRSPH83A25F205Y, Partita IVA 03005240357 – MC QUADRA S.r.l. con sede in Via Portogallo snc, 04011 Aprilia (LT), C.F. e Partita IVA 03105290591 – BRAIANO FRANCESCO con sede in Via Rivoluzione D'Ottobre 12, 42123 Reggio Emilia, C.F. BRNFNC71M23L477X, Partita IVA 02900140357 – EMARA S.r.l.s.

con sede in Via IV Novembre 12, 42121 Reggio Emilia, C.F. MREMMD82E27Z336U, Partita IVA 02868250354 – IEMBO PASQUALE con sede in Via Ancona 14, 42123 Reggio Emilia, C.F. MBIPQL62B18D236D, Partita IVA 01575020357 – NUZZI SALVATORE con sede in Via Rione CLN 12, 42123 Reggio Emilia, C.F. NZZSVT77S02G786U, Partita IVA 02900130358, per un importo di subappalto pari a € 150.000,00 (richiesta avente prot. n. 34444 del 29/09/2023 - Determinazione di autorizzazione n. 2020 del 21/11/2023 - pagamento diretto da parte dell'appaltatore).

Tutte le ditte soprarichiamate sono state regolarmente pagate secondo i contratti in essere e non vantano alcun credito nei confronti della Stazione appaltante, così come verificato in corso d'opera dal Direttore dei Lavori.

L'appaltatore ha trasmesso le quietanze liberatorie di tutti i subappaltatori e subaffidatari sopramenzionati.

Il quadro economico dell'opera a consuntivo dei soli lavori è quindi il seguente:

	FONDI PROPRI (cofinanz. Decreto 14665/19)	FONDI MIT (Decreto 14665/19)	FONDI PNRR (D.M. 117/2022)	+10% FONDI PNRR (DPCM 28/07/22)	TOTALE
LAVORI					
Importo lavori soggetti a ribasso	---	---	1.666.145,94 €	201.648,64 €	1.867.794,58 €
Ribasso d'asta del 25,15%	---	---	-419.035,70 €	-50.714,63 €	-469.750,34 €
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	---	---	189.187,60 €	22.896,81 €	212.084,41 €
TOTALE LAVORI DI CONTRATTO	---	---	1.436.297,83 €	173.830,82 €	1.610.128,65 €
di cui per lavori	---	---	1.247.110,23 €	150.934,01 €	1.398.044,24 €
di cui per oneri di sicurezza	---	---	189.187,60 €	22.896,81 €	212.084,41 €
Importo lordo opere in variante	---	---	254.767,70 €	---	254.767,70 €
Ribasso d'asta del 25,15%	---	---	-64.074,07 €	---	-64.074,07 €
TOTALE LAVORI DI VARIANTE	---	---	190.693,63 €	---	190.693,63 €
TOTALE LAVORI	---	---	1.626.991,46 €	173.830,82 €	1.800.822,28 €
SOMME A DISPOSIZIONE					
Lavori in economia (IVA 22% esclusa)	39.597,34 €	---	---	---	39.597,34 €
Imprevisti (IVA esclusa)	---	---	40.666,75 €	---	40.666,75 €
Imprevisti (affidamento lavori lattoneria)	---	---	18.499,21 €	---	18.499,21 €

Accantonamento revisione prezzi (IVA 5% esclusa)	---	---	75.000,00 €	---	75.000,00 €
Indagini geognostiche (IVA 22% esclusa)	---	---	---	---	---
Indagini archeologiche e sorveglianza (IVA 22% esclusa)	---	---	---	---	---
Indagini ulteriori per l'esecuzione dei lavori (IVA 22% esclusa)	---	---	---	---	---
Allacciamenti (IVA 22% esclusa)	---	---	2.000,00 €	---	2.,000,00 €
Spese tecniche progetto preliminare-definitivo e indagini sui materiali (Oneri 4% compresi) (IVA 22% esclusa)	20.368,61 €	81.474,43 €	---	---	101.843,04 €
Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione esecutiva (Oneri 4% compresi) (IVA 22% esclusa)	---	---	24.155,33 €	---	24.155,33 €
Spese tecniche per incarichi esterni di verifica, DL, coordinamento in fase di esecuzione e collaudo (Oneri 4% compresi) (IVA 22% esclusa)	---	---	---	---	---
Spese per il rilascio di visti e pareri (IVA 0%)	---	---	1.000,00 €	---	1.000,00 €
Spese per accertamenti di laboratorio per il cantiere (IVA 22%)	---	---	---	---	---
Spese per accertamenti di laboratorio per il collaudo (IVA 22%)	---	---	---	---	---
Incentivi per funzioni tecniche art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/2016	799,88 €	---	33.278,06 €	---	34.077,94 €
Spese ANAC (IVA 0%)	---	---	600,00 €	---	600,00 €
Spese pubblicità e commissioni giudicatrici (IVA compresa)	---	---	5.000,00 €	---	5.000,00 €
Economia da ribasso (IVA esclusa) (indisponibile PNRR)	---	---	419.035,70 €	50.714,63 €	469.750,33 €

Economie da ribasso fondi propri	396,42 €	---	---	---	396,42 €
Arrotondamento / Somme a disposizione	407,74 €	---	---	0,01 €	407,75 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	61.569,99 €	81.474,43 €	619.235,05 €	50.714,64 €	812.994,11 €
IVA					
IVA su lavori (10%)	---	---	143.629,79 €	17.383,08 €	161.012,87 €
IVA su opere di variante (10%)	---	---	19.069,36 €	---	19.069,36 €
IVA su lavori in economia (22%)	8.711,41 €	---	---	---	8.711,41 €
IVA su imprevisti e accantonamento revisione prezzi (10%)	---	---	11.566,68 €	---	11.566,68 €
IVA su affidamento lavori lattoneria (10%)	---	---	1.849,92 €	---	1.849,92 €
IVA su allacciamenti, indagini, prove, allacciamenti, accertamenti, ecc. (22%)	---	---	440,00 €	---	440,00 €
IVA su spese tecniche progetto prel-def (22%)	4.481,09 €	17.924,37 €	---	---	22.405,46 €
IVA su spese tecniche progetto esecutivo (22%)	---	---	5.314,17 €	---	5.314,17 €
IVA su spese tecniche incarichi esterni (22%)	---	---	---	---	---
IVA su ribasso (10%) (indisponibile PNRR)	---	---	41.903,57 €	5.071,46 €	46.975,03 €
IVA su ribasso fondi propri	87,21 €	---	---	---	87,21 €
TOTALE IVA	13.279,71 €	17.924,37 €	223.773,49 €	22.454,54 €	277.432,11 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	74.849,70 €	99.398,80 €	843.008,54 €	73.169,18 €	1.090.426,22 €
IMPORTO COMPLESSIVO	74.849,70 €	99.398,80 €	2.470.000,00 €	247.000,00 €	2.891.248,50 €

Vista la relazione sul conto finale dei lavori, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Candido Bertolani assunto agli atti con prot. n. 19015 del 28/05/2026 e sottoscritto dall'impresa senza alcuna riserva.

Visto il Certificato di collaudo tecnico-amministrativo, redatto dall'Ing. Laura Reggiani in data 28/05/2026 ed assunto agli atti con prot. n. 22302 del 19/06/2026.

Vista la polizza fidejussoria sul conto finale n. 1/2599/96/217154430 rilasciata da Unipol Assicurazioni S.p.A. Codice Fiscale 00284160371, P.IVA 03740811207, con sede legale in

Bologna, Via Stalingrado n. 45 -, per una somma garantita pari a € 101.196,24, presentata dalla ditta e assunta agli atti con Prot. n. 20622 del 09/06/2026.

Con la presente determinazione si approva la regolare esecuzione dei lavori in appalto, ciò al fine di poter provvedere al saldo del credito per i lavori correttamente eseguiti, alla ditta appaltatrice, rimandando l'approvazione del quadro economico a consuntivo dell'intera opera a successivo apposito atto.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi si assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il Responsabile del Progetto è il Dott. Ing. Vita Annalisa Direttrice Area Tecnica della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato e il Direttore Area Amministrativa hanno espresso parere favorevole rispettivamente in ordine alla regolarità tecnica e contabile in relazione al presente atto.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) di approvare la relazione sul conto finale dei lavori assunto agli atti con prot. n. 19015 del 28/05/2026 che determina l'importo dei lavori al netto di IVA in € 1.800.822,28 per lavori ed oneri per la sicurezza, come da:
 - contratto REP n° Contratto rep. n. 29167 del 05/05/2023;
 - atto di sottomissione assunto agli atti con prot. 22400 del 25/06/2025 (modifica contrattuale approvata con determinazione n.1400 del 01/07/2025);
- 2) di approvare il Certificato di collaudo tecnico-amministrativo, redatto dall'Ing. Laura Reggiani in data 28/05/2026 è stato regolarmente firmato ed assunto agli atti con prot. n. 22302 del 19/06/2026;
- 3) di dare atto che, rispetto alla somma complessiva spesa per lavori pari a netti € 1.800.822,28, sono stati corrisposti alla ditta aggiudicataria n. 5 pagamenti in acconto relativi ai SAL 1-2-3-4,5 oltre l'anticipazione come in premessa specificato, per un importo

- pari a netti € 1.711.904,92, rimanendo pertanto a credito della stessa l'importo di netti € 88.917,36 oltre all'IVA;
- 4) di approvare il conto finale dei lavori dell'importo di netti € 88.917,36 per lavori ed oneri per la sicurezza, oltre all'IVA per un importo totale di € 97.809,09;
 - 5) di liquidare pertanto l'importo complessivo di € 97.809,09 alla ditta SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SPA con sede in Via Guido Da Castello 17 42121 Reggio Emilia (RE) – C.F. e P.IVA 00128410354, aggiudicataria dei lavori, a saldo di ogni loro avere per i lavori regolarmente eseguiti, dando atto che i relativi mandati di pagamento saranno emessi con imputazione al cap. 4779 “Interventi di manutenzione straordinaria – L. 160/2019 (art. 1 c.63 e 64) – DM 62/2021 – PNRR MIS 4 INV 3.3” del P.E.G. 2026 come sotto riportato:
 - € 56.665,97 al sub 546/2026 – prenot. 210/26 (fin. DM 62/21 e 217/21 PNRR M4 C1 I3.3)
 - € 41.143,12 al sub 555/2026 – prenot. 214/26 (fin. DM 62/21 e 217/21 PNRR – quota FOI)
 - 6) di dare atto che l'importo speso per i lavori è pari all'importo impegnato per la ditta;
 - 7) di dare atto che l'impresa SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SPA con sede in Via Guido Da Castello 17 42121 Reggio Emilia (RE) – C.F. e P.IVA 00128410354 è in possesso di regolarità contributiva, come risulta dal certificato D.U.R.C. rilasciato da INAIL con prot. n. 54423139 del 05/06/2026 con validità fino al 03/10/2026;
 - 8) di dare atto che l'impresa è in possesso del Durc di Congruità come attestato con protocollo CNCE n. MO00/9011598690/41/C del 03/02/2026 con esito positivo;
 - 9) di dare atto che la ditta ha presentato la polizza fidejussoria sul conto finale n. 1/2599/96/217154430 rilasciata da Unipol Assicurazioni S.p.A. Codice Fiscale 00284160371, P.IVA 03740811207, con sede legale in Bologna, Via Stalingrado n. 45 -, per una somma garantita pari a € 101.196,24 e assunta agli atti con Prot. n. 20622 del 09/06/2026;
 - 10) di dare atto che con la presente determinazione si approva la regolare esecuzione e il collaudo tecnico-amministrativo dei soli lavori in appalto, ciò al fine di poter provvedere al saldo del credito per i soli lavori correttamente eseguiti, alla ditta appaltatrice, rimandando l'approvazione del quadro economico a consuntivo dell'intera opera con successiva apposita determinazione dirigenziale;
 - 11) di dare atto che il quadro economico a consuntivo dei soli lavori, diviso per finanziamento risulta come di seguito riportato:

	<i>FONDI PROPRI (cofinanz. Decreto 14665/19)</i>	<i>FONDI MIT (Decreto 14665/19)</i>	<i>FONDI PNRR (D.M. 117/2022)</i>	<i>+10% FONDI PNRR (DPCM 28/07/22)</i>	<i>TOTALE</i>
LAVORI					
di cui per lavori	---	---	1.247.110,23 €	150.934,01 €	1.398.044,24 €
di cui per oneri di sicurezza	---	---	189.187,60 €	22.896,81 €	212.084,41 €
TOTALE LAVORI DI CONTRATTO			1.436.297,83 €	173.830,82 €	1.610.128,65 €
TOTALE LAVORI DI VARIANTE	---	---	190.693,63 €	---	190.693,63 €

TOTALE LAVORI	---	---	1.626.991,46 €	173.830,82 €	1.800.822,28 €
IVA su lavori (10%)	---	---	143.629,79 €	17.383,08 €	161.012,87 €
IVA su opere di variante (10%)	---	---	19.069,36 €	---	19.069,36 €
Totale iva			162.699,15 €	17.383,08 €	180.082,23 €
IMPORTO COMPLESSIVO	---	----	1.789.690,61 €	191.213,90 €	1.980.904,51 €

12) di dare atto che il raffronto tra il quadro economico approvato con determinazione n. 1400 del 01/07/2025 ed il quadro economico a consuntivo dei soli lavori risulta come di seguito riportato:

	variante euro	Consuntivo euro
Importo totale dei lavori		
<i>Importo lavori soggetti a ribasso</i>	1.867.794,58	1.867.794,58
<i>Ribasso</i>	-469.750,34	-469.750,34
<i>Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso</i>	212.084,41	212.084,41
Importo totale dei lavori	1.610.128,65	1.610.128,65
<i>di cui per lavori</i>	1.398.044,24	1.398.044,24
<i>di cui per oneri di sicurezza</i>	212.084,41	212.084,41
<i>Importo lordo opere in variante</i>	254.767,70	254.767,70
<i>Ribasso</i>	-64.074,08	-64.074,07
Totale Lavori Variante	190.693,62	190.693,63
Importo totale dei lavori	1.800.822,28	1.800.822,28
Somme a disposizione dell'amministrazione		
Lavori in economia (Iva 22% escluso)	39.597,34	39.597,34
Imprevisti (Iva esclusa)	40.666,75	40.666,75
Imprevisti (aff. lav. lattoneria)	18.499,21	18.499,21
	75.000,00	75.000,00
Accantonamento revisione prezzi (Iva 5% esclusa)		
Indagini geognostiche (Iva 22% esclusa)		
Indagini archeologiche e sorveglianza (Iva 22% esclusa)		
Indagini ulteriori per l'esecuzione dei lavori (Iva 22% esclusa)		
Allacciamenti (Iva 22% esclusa)	2.000,00	2.000,00
Spese tecniche progetto preliminare-definitivo e indagini sui materiali (Oneri 4% compresi) (Iva 22% esclusa)	101.843,04	101.843,04
Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione esecutiva (Oneri 4% compresi) (Iva 22% esclusa)	24.155,33	24.155,33
Spese tecniche per incarichi esterni di verifica, DL, coordinamento in fase di esecuzione e collaudo (Oneri 4% compresi) (Iva 22% esclusa)	0,00	0,00

Spese per il rilascio di visti e pareri (Iva 0%)	1.000,00	1.000,00
Spese per accertamenti di laboratorio per il cantiere (Iva 22%)		
Spese per accertamenti di laboratorio per il collaudo (Iva 22%)		
Incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma 3, del decreto legislativo n. 50/2016	34.077,94	34.077,94
Spese ANAC (Iva 0%)	600,00	600,00
Spese pubblicità e commissioni giudicatrici (Iva compresa)	5.000,00	5.000,00
Economia da ribasso (iva esclusa) (<i>indisponibile PNRR</i>)	469.750,34	469.750,33
Economie da ribasso fondi propri	396,42	396,42
Arrotondamento / Somme a disposizione	407,75	407,75
Importo totale delle somme a disposizione	812.994,11	812.994,11
IVA		
Iva su lavori	161.012,86	161.012,87
Iva opere variante	19.069,36	19.069,36
Iva su lavori in economia	8.711,41	8.711,41
Iva su imprevisti e accantonamento revisione prezzi	11.566,68	11.566,68
Iva su aff. lav. lattoneria	1.849,92	1.849,92
Iva su allacciamenti, indagini, prove, accertamenti, ecc	440,00	440,00
Iva su spese tecniche prog prel-def	22.405,47	22.405,46
Iva su spese tecniche prog eseg	5.314,17	5.314,17
Iva su spese tecniche inc. est.	0,00	0,00
Iva su ribasso (<i>indisponibile PNRR</i>)	46.975,03	46.975,03
Iva su ribasso fondi propri	87,20	87,20
Importo totale iva	277.432,11	277.432,11
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B+C)	1.090.426,22	1.090.426,22
TOTALE COMPLESSIVO (A+D)	2.891.248,50	2.891.248,50

- 13) di dare atto altresì che il CIG attribuito al presente affidamento è il n. 957031381F, mentre il CUP del progetto è il n. G99F18000540001;
- 14) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02 F.846.2 (rif.Arch. 564);
- 15) di approvare lo svincolo della cauzione definitiva costituita con polizza fidejussoria n. 193409915 rilasciata dalla UnipolSai Assicurazioni S.p.A. – Agenzia di Parma in data 28/03/2023 per Euro 241.519,29 (duecentoquarantunomilacinquecentodiciannove virgola ventinove), sottoscritta con firma digitale sia dal garante che dall'appaltatore ed acquisita agli atti della Provincia di Modena con prot. n. 11449 in data 30/03/2023;
- 16) di approvare lo svincolo dell'assicurazione per danni nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o collaudo provvisorio, con polizza n

- 1/2550/88/193408146 rilasciata dalla UnipolSai Assicurazioni S.p.A. – Agenzia di Reggio Emilia in data 28/03/2023 integrata con Atto di Variazione in data 30/03/2023;
- 17) di dare atto che il progetto esecutivo è stato redatto dall'R.T.P. EXUP SRL (mandatario) con sede in via S. Pertini 12 Umbertide (PG) C.F./P.IVA 03065390548 - GEOLAND del geol. GIORGIO PIAGNANI (mandante) con sede in Bastia Umbra (PG) via V. Veneto 4 C.F. PGNGRG72H16G478M P.IVA 02540680549;
- 18) di dare atto che con determinazione n. 1570 del 18/09/2023 l'ufficio della Direzione dei Lavori è stato rimodulato e definito come segue:
- Direttore dei Lavori: Ing. Candido Bertolani del Servizio Edilizia dell'Area Tecnica della Provincia di Modena,
 - Ispettore cantiere: Geom. Massimiliano Pellizzola del Servizio Edilizia dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
- Direttori operativi:
- Geom. Alessia Gasparini del Servizio Edilizia dell'Area Tecnica della Provincia di Modena,
 - Per. Ind. Lorenzo Della Casa del Servizio Edilizia dell'Area Tecnica della Provincia di Modena,
 - Per. Ind. Stefano Nappa del Servizio Edilizia dell'Area Tecnica della Provincia di Modena,
 - Coordinatore per la sicurezza: Stefano Nappa del Servizio Edilizia dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
 - Collaudatore strutture e tecnico: Ing. Laura Reggiani del Servizio Edilizia dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
- 19) di dare atto che l'intervento è finanziato dall'Unione europea – PNRR NextGeneration EU e rispetta il Regolamento UE n. 2020/852 del 18/06/2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente "DNSH, Do no significant harm" e in particolare l'articolo 17 della Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01;
- 20) di dare atto che sono stati assolti gli obblighi di trasparenza ex D.Lgs. 25 maggio 2016 n. 97 e gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'articolo 34 del Regolamento (UE) 2021/241, mediante l'inserimento dell'esplicita dichiarazione "finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU" all'interno della documentazione progettuale nonché la valorizzazione dell'emblema dell'Unione europea;
- 21) di dare atto che per la presente procedura sono state adottate adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'articolo 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative al progetto per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR;
- 22) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti ed Atti di esecuzione" come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 e ss.mm.ii;
- 23) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Contratti e all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza.

Il Dirigente
VITA ANNALISA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Determinazione n. 1354 del 29/06/2026 pag. n. 14

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)