



Provincia di Modena

Area Tecnica
Viabilità e trasporti
Manutenzione strade (2) Area Sud

Determinazione numero 1494 del 20/07/2026

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DA ESEGUIRE SULLE STRADE PROVINCIALI E RELATIVE PERTINENZE DELL'AREA SUD PER IL BIENNIO 2025-2026 ZONA DI VALLE PANARO. APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE E NUOVO QUADRO ECONOMICO. AFFIDAMENTO MAGGIORI LAVORI E IMPEGNO DI SPESA.

Il Dirigente GAUDIO DANIELE

Con Determinazione n. 408 del 28/02/2025 è stato approvato il progetto esecutivo relativo a “**LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DA ESEGUIRE SULLE STRADE PROVINCIALI E RELATIVE PERTINENZE DELL'AREA SUD PER IL BIENNIO 2025-2026 ZONA DI VALLE PANARO**”, per un importo complessivo di € 124.000,00 così suddiviso:

A)	€	Totale in €
Lavori Anno 2025	46.869,72	
Lavori Anno 2026	46.899,19	
Totale lavori (di cui € 30.990,36 per manodopera)		93.768,91
Oneri per la sicurezza anno 2025	3.100,00	
Oneri per la sicurezza anno 2026	3.100,00	
Totale oneri per la sicurezza		6.200,00
TOTALE LAVORI		99.968,91
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA 22% anno 2025	10.993,34	
IVA 22% anno 2026	10.999,82	
<i>Somma IVA al 22%</i>		21.993,16
Art. 45 del D.lgs. n. 36/2023 Anno 2025	999,39	
Art. 45 del D.lgs. n. 36/2023 Anno 2026	999,98	
<i>Somma spese tecniche</i>		1.999,37
Contributo Anac	35,00	
Arrotondamenti	3,56	
<i>Somme a disposizione</i>		38,56
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		24.031,09

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		124.000,00

Con la stessa determinazione n. 408 del 28/02/2025 si aggiudicavano i lavori all'impresa SERAFINI OLIVIERO & FIGLI SRL con sede in Fanano (MO) via Fondovalle 1327 C.F P.IVA 03912760364 che ha dichiarato di eseguirli con un ribasso del 1,50%, quindi per un importo lavori ribassato pari ad € 92.362,38 (di cui € 30.990,36 per costo manodopera invariato rispetto al CSA) oltre ad € 6.200,00 per oneri della sicurezza (importo contrattuale € 98.562,38) ed a € 21.683,72 per IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 120.246,10.

Il quadro economico di assestamento risulta pertanto il seguente:

A)	€	Totale in €
Lavori ribassati Anno 2025	46.166,68	
Lavori ribassati Anno 2026	46.195,70	
Totale lavori		92.362,38
Oneri per la sicurezza anno 2025	3.100,00	
Oneri per la sicurezza anno 2026	3.100,00	
Totale oneri per la sicurezza		6.200,00
Importo contrattuale		98.562,38
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
I.V.A. 22% anno 2025	10.838,67	
I.V.A. 22% anno 2026	10.845,05	
<i>Somma IVA 22%</i>		21.683,72
Art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023 Anno 2025	999,39	
Art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023 Anno 2026	999,98	
<i>Totale incentivi per funzioni tecniche art. 45 D. Lgs. n.36/2023</i>		1.999,37
Contributo Anac	35,00	
<i>Somme a disposizione</i>		35,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		23.718,09
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		122.280,47

L'importo complessivo dell'intervento pari ad € 122.280,47 è stato impegnato, col medesimo atto, al cap. 243 "Manutenzione ordinaria strade provinciali" del PEG 2025 e PEG 2026.

I lavori sono stati consegnati in via d'urgenza (nelle more della stipula del relativo contratto d'appalto) in data 19/03/2025 come da verbale di consegna prot. 623 del 19/03/2025 con termine ultimo previsto per il giorno 31/12/2026.

Il contratto è stato registrato in data 02/04/2025 nel Registro Scritture Private di questa Amministrazione al n. 3386 ed assunto al Protocollo Generale al n. 11491 in pari data.

Con determina n. 2029 del 25/09/2025 è stata approvata la perizia di variante per un nuovo importo contrattuale di € 122.750,38 oltre a IVA al 22% come di seguito dettagliato:

A)	€	Totale in €
Lavori ribassati Anno 2025	46.166,68	
Lavori ribassati Anno 2026	46.195,70	
Lavori ribassati Variante 2025	22.595,85	
Totale lavori		114.958,23

Oneri per la sicurezza anno 2025	3.100,00	
Oneri per la sicurezza anno 2026	3.100,00	
Oneri per la sicurezza variante 2025	1.592,19	
Totale oneri per la sicurezza		7.792,19
Importo contrattuale		122.750,38
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
I.V.A. 22% anno 2025	10.838,67	
I.V.A. 22% per variante 2025	5.321,36	
I.V.A. 22% anno 2026	10.845,05	
<i>Somma IVA 22%</i>		27.005,08
Art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023 Anno 2025	999,39	
Art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023 per variante anno 2025	490,64	
Art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023 Anno 2026	999,98	
<i>Totale incentivi per funzioni tecniche art. 45 D. Lgs. n.36/2023</i>		2.490,01
Contributo Anac	35,00	
<i>Somme a disposizione</i>		35,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		29.530,09
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		152.280,47

L'integrazione al contratto è stata registrata in data 27/10/2025 nel Registro Scritture Private di questa Amministrazione al n. 3446 ed assunto al Protocollo Generale al n. 36821 in pari data.

Nella Zona della Valle Panaro nel corso dell'inverno 2025/2026 si sono susseguiti degli eventi atmosferici tali da causare gravi smottamenti, frane e dissesti sulle strade Provinciali della zona, in particolare un muro in bozze sulla SP 324, in comune di Fanano, ha ceduto costringendo questa amministrazione a restringere la carreggiata per evitare il crollo completo del muro alto quasi 4 metri.

Sulla SP 4 Fondovalle Panaro al Km 32+200, un fronte franoso storico, ha scalzato il muro che impediva al terreno di riversarsi in strada; quindi, occorre ricostruire circa 12 mt del muro di sostegno.

Inoltre, è necessario ripristinare 4 attraversamenti di fognature stradali crollati sotto la sede stradale della SP 324 e della SP 26.

Questi eventi eccezionali non erano prevedibili al momento della redazione del progetto esecutivo.

Il ripristino delle strade provinciali comporta la necessità di eseguire le lavorazioni, ancora in essere, per il ripristino della viabilità sulle strade coinvolte dai dissesti e richiede un maggiore impegno di spesa che porta a una modifica dell'importo contrattuale.

Previ accordi tra il Responsabile del progetto, il Progettista e il Direttore dei Lavori, si procede a redigere una perizia di modifica contrattuale per lavori aggiuntivi, al di fuori di quelli previsti in fase progettuale, a causa di eventi imprevedibili, ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. 36/2023 comma 1 lettera c) n. 2), in quanto il cambiamento del contraente allo stesso tempo:

- risulta impraticabile per motivi sia economici che tecnici (la ditta è già presente sul posto e non vi sono altre ditte disponibili in quanto impegnate nei ripristini dell'intera zona anche su strade comunali e statali);

- per la stazione appaltante chiamare una ditta terza avrebbe comportato notevoli disagi (tempistiche allungate in situazioni di estrema emergenza) e sostanziale incremento dei costi (mezzi e materiali già presenti sul posto).

La presente variante non comporta una alterazione delle procedure di selezione del soggetto aggiudicatario dell'appalto e dei requisiti di qualificazione richiesti e non eccede il 50% del valore del contratto iniziale come previsto dall'art. 120 comma 2.

L'importo dei lavori aggiuntivi ammonta a netti € 22.868,44 (di cui € 1.212,30 per oneri della sicurezza), pertanto il nuovo importo contrattuale, dei lavori in appalto, viene fissato in € 145.618,82 oltre IVA al 22%.

Si evidenzia che l'importo di perizia rispetta i requisiti di legge sopracitati e non comporta nuove categorie di lavori.

A seguito della perizia, il nuovo quadro economico risulta pertanto:

A)	€	Totale in €
Lavori ribassati Anno 2025	46.166,68	
Lavori ribassati Anno 2026	46.195,70	
Lavori ribassati Variante 2025	22.595,85	
Lavori ribassati Variante 2026	21.656,14	
Totale lavori		136.614,37
Oneri per la sicurezza anno 2025	3.100,00	
Oneri per la sicurezza anno 2026	3.100,00	
Oneri per la sicurezza variante 2025	1.592,15	
Oneri per la sicurezza variante 2026	1.212,30	
Totale oneri per la sicurezza		9.004,45
Importo contrattuale		145.618,82
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
I.V.A. 22% anno 2025	10.838,67	
I.V.A. 22% per variante 2025	5.321,36	
I.V.A. 22% anno 2026	10.845,05	
I.V.A. 22% per variante 2026	5.031,06	
<i>Somma IVA 22%</i>		32.036,14
Art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023 Anno 2025	999,39	
Art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023 per variante anno 2025	490,64	
Art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023 Anno 2026	999,98	
Art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023 per variante anno 2026	457,37	
<i>Totale incentivi per funzioni tecniche art. 45 D. Lgs. n.36/2023</i>		2.947,38
IRAP	31,10	
Contributo Anac	35,00	
<i>Somme a disposizione</i>		66,10
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		35.049,62
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		180.668,44

Rilevato:

- che la variante in oggetto non comporta alcuna modifica sostanziale alla natura dei lavori appaltati;
- che per eseguire le maggiori lavorazioni previste in variante non si è reso necessario redigere un verbale nuovi prezzi;
- che l'importo netto di perizia è di € 22.868,44 compresi gli oneri aggiuntivi per la manodopera e la sicurezza;

- che, con il rideterminato quadro economico il maggiore impegno di spesa, è pari ad € 27.899,50, di cui € 22.868,44 per lavori ed € 5.031,06 per IVA 22%;
- che la presente variante non comporta l'alterazione delle procedure di selezione del soggetto aggiudicatario dell'appalto e dei requisiti di qualificazione richiesti;
- che per l'esecuzione delle maggiori lavorazioni previste in variante, non è necessario concedere una proroga sul tempo contrattuale che rimane quindi il 31/12/2026;
- che a seguito dei maggiori lavori, di cui al presente atto, l'importo dell'appalto in oggetto, al netto del ribasso d'asta del 1,50%, ammonta a complessivi € 145.618,82 di cui € 136.614,37 per lavori ed € 9.004,45 per oneri della sicurezza, oltre € 32.036,14 per IVA al 22%;
- che la spesa aggiuntiva per i maggiori lavori e IVA, per un totale di € 27.899,50 trova copertura finanziaria al cap. 243 "Manutenzione ordinaria strade provinciali" del PEG 2026;
- che l'importo degli oneri di sicurezza diventa pari a € 9.004,45.

L'importo complessivo dei lavori in oggetto, pari ad € 180.668,44, è composto da un unico finanziamento.

Il Responsabile del progetto giudica opportuno approvare la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. 36/2023 comma 1 lettera c) n. 2).

L'impresa Serafini Oliviero & Figli Srl, con sede in Fanano (MO) via Fondovalle 1327 C.F e P.IVA 03912760364, si è dichiarata disponibile ad eseguire i nuovi e maggiori lavori indicati nella perizia di variante agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto principale.

Il Responsabile del Progetto giudica opportuno affidare l'esecuzione dei maggiori lavori della perizia di variante in corso d'opera all'impresa Serafini Oliviero & Figli Srl, con sede in Fanano (MO), aggiudicataria dei lavori principali.

È stato acquisito dal dott. Luca Gozzoli, Dirigente di Servizio Polizia Provinciale e Affari Generali e Responsabile della Anticorruzione e della Trasparenza, con prot. 25758 del 16/07/2026 il nulla-osta previsto dal vigente regolamento anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto.

L'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile unico del progetto è l'Ing. Daniele Gaudio dirigente del Servizio Viabilità e Trasporti.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

1. richiamate le premesse quali parti integranti e sostanziali dello stesso, di approvare le modifiche contrattuali ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. 36/2023 comma 1 lettera c) n. 2) e dell'art. 34 del capitolato speciale d'appalto già previsto nei documenti di gara per i lavori ad oggetto "ZONA DI VALLE PANARO. LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DA ESEGUIRE SULLE STRADE PROVINCIALI E RELATIVE PERTINENZE DELL' AREA SUD - BIENNIO 2025 – 2026";
2. di dare atto che la presente variante è composta dai seguenti documenti:
 - Relazione tecnica;
 - Perizia di variante;
 - Atto di sottomissione;
 - Quadro di raffronto;
3. di approvare il nuovo quadro economico dell'opera ammontante a complessivi € 180.668,44 come in premessa suddiviso;
4. di approvare lo schema di atto di sottomissione, firmato dalla ditta per accettazione;
5. di dare atto che il computo della variante, l'atto di sottomissione, la relazione tecnica e tutti gli allegati che compongono la variante in corso d'opera sono stati acquisiti agli atti dell'ente con prot. 25251 del 13/07/2026 regolarmente firmati;
6. di dare atto che gli elaborati facenti parte della modifica contrattuale sono approvati in sostituzione e in aggiunta a quelli originari e che ad essi dovranno fare riferimento gli uffici competenti per il proseguimento della pratica;
7. di dare atto che il nuovo importo netto dei lavori ammonta a € 145.618,82 determinando un aumento contrattuale di € 22.868,44, come indicato in premessa;
8. di dare atto che l'importo degli oneri di sicurezza passa da € 7.792,15 a € 9.004,45;
9. di approvare l'affidamento dei nuovi lavori oggetto della modifica di cui trattasi, all'impresa Serafini Oliviero & Figli Srl, con sede in Fanano (MO) via Fondovalle 1327 C.F e P.IVA 03912760364, agli stessi prezzi, patti e condizioni del progetto esecutivo, aggiudicato alla ditta suddetta con Determinazione Dirigenziale n. 408 del 28/02/2025;
10. di impegnare l'aumento di € 27.899,50, di cui € 22.868,44 per lavori ed oneri di sicurezza, ed € 5.031,06 per IVA 22% al cap. 243 "Manutenzione ordinaria strade provinciali" del PEG 2026 a favore dell'impresa Serafini Oliviero & Figli Srl;
11. di dare atto che la presente variante non modifica la struttura del contratto e non comporta una alterazione delle procedure di selezione del soggetto aggiudicatario dell'appalto e dei requisiti di qualificazione richiesti, non eccede il 50% del valore del contratto iniziale come previsto dall'art. 120 comma 2 del D.lgs. n. 36/2023;
12. di impegnare € 457,37 per funzioni tecniche art. 45 D.lgs. n. 36/2023, al cap. 243 "Manutenzione ordinaria strade provinciali" del PEG 2026;
13. di impegnare € 490,64 per funzioni tecniche art. 45 D.lgs. n. 36/2023, relativi alla variante 2025 (det. 2029 del 25/09/2025), al cap. 243 "Manutenzione ordinaria strade provinciali" del PEG 2026;
14. di impegnare l'importo di € 31,10 per IRAP, al cap. 243 "Manutenzione ordinaria strade provinciali" del PEG 2026;
15. di dare atto che la spesa sarà esigibile nell'anno 2026;

16. di dare atto che la ditta, Serafini Oliviero & Figli Srl, è in possesso di regolarità contributiva come attestato da DURC on-line Numero Protocollo INAIL_55109785 valido fino al 17/11/2026;
17. di dare atto che il codice CIG è B59D6F8B17;
18. di dare atto che per i nuovi e maggiori lavori, come descritto in premessa, non si ritiene necessario concedere una proroga sul tempo contrattuale;
19. di dare atto che tale modifica contrattuale sarà comunicata all'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante la piattaforma PAD Intercent-SATER;
20. di dare atto che non si provvede all'adeguamento della cauzione definitiva e della polizza RCT CAR relative al contratto in essere;
21. di dare atto che è stato acquisito dal dott. Luca Gozzoli, Dirigente di Servizio Polizia Provinciale e Affari Generali e Responsabile della Anticorruzione e della Trasparenza, con prot. 25758 del 16/07/2026 il nulla-osta previsto dal vigente regolamento anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto;
22. di dare atto che il Responsabile Unico del progetto è l'Ing. Daniele Gaudio dirigente del Servizio Viabilità e Trasporti;
23. di dare atto che il Direttore dei lavori è il Geom. Alessandro Magagnoli;
24. di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Bilancio e Contabilità finanziaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
25. di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.lgs. n. 33/2013 e nella sezione "Bandi di gara e contratti, Atti, documenti e collegamenti riferiti ad ogni singola procedura" ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e della Delibera A.N.AC n. 601/2023 (All.1);
26. di dare atto che contro il presente affidamento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale sede di Bologna nei termini di legge.

Il Dirigente
GAUDIO DANIELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)