Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia

Determinazione numero 2263 del 19/10/2026

OGGETTO: ISTITUTO VALLAURI DI CARPI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA SERVIZI IGIENICI CUP: G98H26000750001. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO IN LINEA TECNICA. .

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con Avviso Pubblico n. 78918 del 1° ottobre 2026 di cui al D.M. n. 173 del 21 agosto 2026, il Ministero dell'Istruzione e del Merito ha emanato l'Avviso pubblico volto all'assegnazione delle risorse della quota a gestione statale dell'otto per mille, annualità 2023/2024, per la realizzazione di interventi di edilizia scolastica.

La Provincia di Modena ha da anni l'esigenza di effettuare interventi di manutenzione straordinaria presso l'Istituto Vallauri di Carpi, ed in particolare occorre provvedere alla completa ristrutturazione dei servizi igienici della porzione sud dell'istituto, dove sono presenti i laboratori della scuola.

Pertanto, è stato predisposto dall'ing. Laura Reggiani, del Servizio Edilizia della Provincia di Modena, il progetto esecutivo "Istituto Vallauri di Carpi – Manutenzione straordinaria Servizi Igienici CUP: G98H26000750001" che si intende candidare al suddetto avviso.

Le opere progettate, infatti, risultano conformi alle finalità del bando ed in particolare all'art. 4, comma 1, lett. f "altri interventi indispensabili per garantire il diritto allo studio e il regolare svolgimento dell'attività didattica".

Il progetto esecutivo sopra menzionato è stato acquisito agli atti con prot. n. 36306 del 16/10/2026 ed è composto dai seguenti elaborati:

1. RELAZIONE TECNICA GENERALE E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
2. RELAZIONE SPECIALISTICA: RELAZIONE E CALCOLI IMPIANTI
3. RELAZIONE CRITERI AMBIENTALI MINIMI
4. ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI NP
5. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - QUADRO INCIDENZA MANODOPERA - TOL
6. QUADRO ECONOMICO
7. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
8. CRONOPROGRAMMA
9. PIANO DI MANUTENZIONE
10. FASCICLO DELL'OPERA -
11. CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO – PARTE AMMINISTRATIVA E PARTE TECNICA
12. ELABORATI GRAFICI

01_Stato di fatto
02_Stato di progetto
03_Demolizioni e ricostruzioni

L'Avviso precedentemente citato prevede la possibilità di candidare progetti a condizione che gli stessi siano stati approvati dall'Ente richiedente.

Rilevato che allo stato attuale non risultano disponibili finanziamenti idonei a coprire l'importo complessivo necessario per la realizzazione dei lavori, nelle more del reperimento delle risorse finanziarie, si ritiene pertanto opportuno procedere con l'approvazione del progetto in linea tecnica, al fine di avviare le eventuali fasi successive e candidarlo al finanziamento.

Segue il quadro economico del progetto esecutivo:

		TOTALE
A	**IMPORTO LAVORI (A MISURA)**	
a.1	Importo lavori - soggetti a ribasso d'asta (Categoria OG1)	126.317,45
a.2	Importo manodopera conforme costi su tabelle Ministero del lavorio - non soggetti a ribasso d'asta (art. 41 c. 14 del D.Lgs 36/23) - lavori e oneri per la sicurezza	84.404,60
a.3	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (art.41 c.14 del D.Lgs 36/23)	901,78
	Importo totale dei lavori (A)	**211.623,84**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (art. 31 c. 4 all. I.7 del D.Lgs 36/23)**	
b.1	lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura - iva 22% inclusa	6.158,57
b.2	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante;	0,00
b.3	allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	0,00
b.4	imprevisti (fra il 5 e il 10% delle somme a base di gara comprensivi dei costi della sicurezza)	21.162,38
b.5	accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	0,00
b.6	acquisizione aree o immobili, indennizzi;	0,00
b.7	spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;	0,00
b.8	spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice;	0,00
b.9	Incentivi per funzioni tecniche - 2% dei lavori	4.232,48
b.10	Quota IRAP - incentivi (8,5% degli incentivi)	359,76
b.11	eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00
b.12	spese per pubblicità e contributo ANAC;	250,00
b.13	spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto;	0,00

b.14	spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici;	0,00
b.15	spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice	0,00
b.16	spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale;	0,00
b.17	nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	0,00
b.18	Premio di accelerazione	5.000,00
	Importo totale delle somme (B)	**37.163,19**
C	**IVA**	
c.1	Iva su lavori principali (22%)	46.557,24
c.2	Iva su imprevisti (22%)	4.655,72
	Importo totale iva	**51.212,97**
D	**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B+C)**	**88.376,16**
E	**TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B+C)**	**300.000,00**

L'importo del progetto è stato determinato utilizzando l'Elenco Regionale dei prezzi e delle opere pubbliche della Regione Emilia-Romagna, annualità 2026 approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 2231 del 22/12/2025.

Sono state effettuate la verifica del progetto (verbale prot. n. 36363 del 16/10/2026) ai sensi dell'art. 42 Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023, la validazione (verbale prot. n. 36365 del 16/10/2026) ai sensi dell'art. 42 co. 4 - art. 44 co.1 Allegato I.7 - del D.Lgs. 36/2023 e l'attestazione dello stato dei luoghi (verbale prot. n. 36341 del 16/10/2026) di progetto, come disposto dall'art. 41 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023.

Il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. Ing. Vita Annalisa Direttrice Area Tecnica della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/ .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

L'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000".

Per quanto precede,

DETERMINA

1) di approvare, in linea tecnica, il progetto esecutivo relativo ai lavori denominati: "Istituto Vallauri di Carpi – Manutenzione straordinaria Servizi Igienici CUP: G98H26000750001" dell'importo complessivo di € 126.317,45 per lavori, € 84.404,60 per manodopera non soggetta a ribasso d'asta, € 901,78 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e €

88.376,16 per somme a disposizione dell'Amministrazione, quindi per complessivi € 300.000,00;

2) di approvare il quadro economico dei lavori come in premessa suddiviso;
3) di dare atto che gli elaborati progettuali, tutti firmati dai progettisti, costituiscono l'originale del progetto che è acquisito agli atti con prot. n. 36306 del 16/10/2026 di cui fanno parte i seguenti elaborati:

1) RELAZIONE TECNICA GENERALE E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
2) RELAZIONE SPECIALISTICA: RELAZIONE E CALCOLI IMPIANTI
3) RELAZIONE CRITERI AMBIENTALI MINIMI
4) ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI NP
5) COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - QUADRO INCIDENZA MANODOPERA - TOL
6) QUADRO ECONOMICO
7) PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
8) CRONOPROGRAMMA
9) PIANO DI MANUTENZIONE
10) FASCICLO DELL'OPERA -
11) CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO – PARTE AMMINISTRATIVA E PARTE TECNICA
12) ELABORATI GRAFICI
    01_Stato di fatto
    02_Stato di progetto
    03_Demolizioni e ricostruzioni

4) di dare atto che il progetto esecutivo, purché in linea tecnica, è immediatamente appaltabile in quanto sono stati acquisiti tutti i pareri necessari;
5) di dare atto che il codice CUP dell'opera è il n. G98H26000750001;
6) di dare atto il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Vita Annalisa Direttrice Area Tecnica della Provincia di Modena;
7) di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
8) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;
9) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Bandi di gara e contratti, Atti documenti e collegamenti riferiti ad ogni singola procedura" ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;
10) di dare atto che contro il presente affidamento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale sede di Bologna nei termini di legge.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)