



## Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici

**Determinazione numero 242 del 03/12/2019**

**OGGETTO: I.T.I.-I.P.S.I.A. "F. CORNI - PALAZZINA E" SEDE DI L.GO A. MORO A MODENA - RIQUALIFICAZIONE DI SPAZI DIDATTICI - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA, VERBALI DEI NUOVI PREZZI, ATTO DI SOTTOMISSIONE E NUOVO QUADRO ECONOMICO. AFFIDAMENTO LAVORI E MAGGIORE IMPEGNO DI SPESA. CIG. 797672273A - CUP G98D19000280002..**

Il Dirigente MANNI ALESSANDRO

Con atto del Presidente n. 74 del 20/05/2018 si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica riguardante le opere di riqualificazione degli spazi didattici della palazzina "E" dell'ITI IPSIA F. Corni di Largo Moro a Modena dell'importo complessivo di €. 222.000,00.

L'intervento è finanziato con le risorse del fondo sviluppo coesione (FSC 2014/2020) (delibera CIPE n. 25 del 10/08/16 e n. 76 del 7/8/17) (determinazione n. 6510 del 10/04/19 Regione Emilia Romagna di concessione del contributo ai sensi della Delibera Giunta Regionale 382/2019) - € 222.000,00 anno 2019. e trova copertura al cap. 558 "Iti e Ipsia Corni. Manutenzione straordinaria" del Peg 2019.

Con determinazione n. 127 del 21/06/2019 è stata affidata la progettazione esecutiva, la direzione lavori e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, all'Arch. Guido Tassoni, Va A. Einstein, 9 42122 Reggio Emilia, Partita Iva 01428620353.

Con determinazione n. 147 del 22/07/2019 venivano approvati il Progetto Esecutivo dei lavori in oggetto dell'importo complessivo di €. 222.000,00 di cui €. 149.220,01 a basa d'asta suddiviso in €. 147.439,19 per lavori ed €. 1.780,82 per oneri di sicurezza e le modalità di affidamento dei lavori.

Con determinazione n. 171 del 12/08/2019 i lavori in oggetto, sono stati affidati alla SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A. con sede in Concordia sulla Secchia, Modena, via G. Pastore, 27, P. IVA 00154960363 per un importo contrattuale, in seguito a ribasso del 12,56%, pari a € 128.920,83 oltre € 1.780,82 per oneri di sicurezza, € 28.754,36 per IVA al 22% per l'importo complessivo di € 159.456,01.

La spesa complessiva di lavori e IVA di € 159.456,01, impegnata con la determinazione n. 171/2019, ha trovato copertura finanziaria all'imp. 609/10 – prenot. n. 1158/2019 - cap 558 "Iti e Ipsia Corni. Manutenzione straordinaria" del Peg 2019;

I lavori sono stati consegnati il 05/09/2019 come risulta dal verbale di consegna e inizio lavori e il tempo contrattuale era pari a giorni 70 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale.

Durante l'esecuzione dei lavori di demolizione delle pavimentazioni e dei sottofondi esistenti sono state rinvenute porzioni di amianto di cui è stato necessario provvedere alla rimozione e conferimento a discarica autorizzata, è stato necessario provvedere alla riorganizzazione del layout dei bagni con l'inserimento di un servizio igienico per disabili, realizzare un nuovo

serramento per la postazione bidelli, si è deciso inoltre di realizzare una fascia di intonaco deumidificante fino alla soletta in c.a., la posa di una controsoffittatura con pendinatura antisismica per un miglioramento anche estetico della zona oggetto di intervento.

Pertanto, è stato redatto un computo metrico di variante ai sensi dell'art. 106 comma 2 lett. c) per prevedere i nuovi interventi divenuti necessari per cause impreviste e imprevedibili e che non alterano la natura complessiva del contratto, in particolare per risolvere aspetti di dettaglio e volti al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, rispettando la natura dell'opera stessa e del contratto.

I lavori sono stati sospesi dal 27/09/2019 al 21/11/2019 come risulta dai verbali e sono sospesi attualmente per le tempistiche commerciali dovute all'approvvigionamento dei materiali (controsoffitto in alluminio) pertanto si ritiene di incrementare il tempo utile per l'esecuzione dei lavori di n. 15 giorni naturali e consecutivi.

Le variazioni, nel complesso, comportano un incremento di spesa per un importo complessivo, al netto del ribasso e dell'IVA, pari a € 19.035.72,.

Quindi l'incremento, rispetto all'importo aggiudicato, per i maggiori lavori è pari a € 19.035.72 al netto del ribasso, oltre all'IVA 22% pari a € 4.187,86, per un totale di € 23.223,58 corrispondente complessivamente a circa il 14,564% dell'importo contrattuale. Sono stati concordati con l'impresa n. 14 nuovi prezzi. Si precisa che non è stato necessario aggiornare gli oneri della sicurezza.

Al finanziamento della maggiore spesa al quale viene fatto fronte con l'utilizzo degli "Imprevisti".

Con la Variante, per i diversi e maggiori lavori, si concede una proroga sul tempo contrattuale di 15 giorni naturali e consecutivi.

La SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A. con sede in Concordia sulla Secchia, Modena, via G. Pastore, 27, P. IVA 00154960363 ha sottoscritto, in segno di accettazione, senza alcuna riserva, l'Atto di sottomissione il giorno 18/11/2019.

Il quadro economico di assestamento dell'opera dell'importo invariato di € 222.000,00, è il seguente:

IMPORTO LAVORI	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE	VARIANTE
- importo lavori netto	147.439,19	128.920,83	147.956,55
- oneri per la sicurezza	1.780,82	1.780,82	1.780,82
	-----	-----	-----
TOTALE OPERE €	149.220,01	130.701,65	149.737,37
SOMME A DISPOSIZIONE			
- Contributo Autorità di Vigilanza	30,00	30,00	30,00
- IVA 22% sui lavori	32.828,40	28.754,36	32.942,22
- imprevisti e collaudi	24.698,34	24.698,34	1.474,76
- Spese tecniche di progettazione, D.L. e coordinamento sicurezza in progettazione ed esecuzione	12.238,85	12.238,85	12.238,85
-Spese Tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016	2.984,40	2.984,40	2.984,40
Ribasso d'asta		22.592,40	22.592,40
	-----	-----	-----
SOMME A DISPOSIZIONE €	72.779,99	91.298,35	72.262,63
IMPORTO COMPLESSIVO €	222.000,00	222.000,00	222.000,00

Il Responsabile del procedimento è l'ing. Alessandro Manni, Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

E' stato acquisito in data 03/12/2019 il nulla-osta previsto dal vigente regolamento anticorruzione dell'Ente dal dott. Raffaele Guizzardi relativamente alla regolarità del presente atto.

Ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore di eventuali subappaltatori saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di esse assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia di Modena la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (RGPD-Regolamento Generale Protezione Dati) ed ex. D.lgs 10 Agosto 2018 n°101 che integra e modifica il D.Lgs. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la Segreteria dell' Area Amministrativa della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente: [www.provincia.modena.it](http://www.provincia.modena.it).

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) potrà essere contattato all'indirizzo di posta elettronica [responsabileprotezionedati@provincia.modena.it](mailto:responsabileprotezionedati@provincia.modena.it) o al numero 059/2032975.

Per quanto precede,

#### DETERMINA

- 1) di approvare, come in premessa esposto, la perizia di variante e suppletiva per lavori, al netto del ribasso d'asta e dell'I.V.A, pari a € 149.737,37, redatta in data 18/11/2019 ed il nuovo quadro economico dei lavori dell'importo invariato di € 222.000,00 come in premessa suddiviso;
- 2) di dare atto che la perizia di variante e gli allegati sono acquisiti agli atti con prot. n.38080/06-06-02 F. 831 del 29/11/2019 regolarmente firmata e con contestuale apposizione del timbro dell'ente;
- 3) di dare atto che, a seguito della perizia di variante, l'incremento, rispetto all'importo contrattuale per i maggiori lavori è pari a €. 19.035,72 al netto del ribasso, oltre all'IVA € 4.187,86, per un totale di € 23.223,57 - corrispondente complessivamente a circa il 14,564% dell'importo contrattuale;
- 4) di approvare l'Atto di sottomissione sottoscritto senza riserve in data 18/11/2019, dalla Ditta SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A. con sede in Concordia sulla Secchia, Modena, via G. Pastore, 27, P. IVA 00154960363, per accettazione dei maggiori lavori;
- 5) di riconoscere la proroga di 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori, in virtù dei maggiori lavori;
- 6) di dare atto che non si e' reso necessario aggiornare gli oneri di sicurezza;
- 7) di aumentare l'impegno n. 609/10 a favore della SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A. con sede in Concordia sulla Secchia, Modena, via G. Pastore, 27, P. IVA 00154960363, complessivamente di € € 23.223,57 IVA compresa, alla prenotazione n. 1158/2019 – cap. 558 “ Iti e Ipsia Corni. Manutenzione straordinaria” del Peg 2019;
- 8) di dare atto che il Codice CIG. 797672273 – CUP G98D19000280002;
- 9) di dare atto che l'opera e' codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di avori, servizi e forniture al n. 06-06-02F831 – rif. Arch 236;

- 10) di dare atto che l'ufficio di Direzione dei Lavori, nominato con determinazione n. 147 del 22/07/2019 è così definito:
- Direttore dei Lavori: Arch. Guido Tassoni;
  - Direttore operativo Geom. Sandra Poppi,
  - Ispettore di cantiere Geom. Rita Digani,;
- 11) di dare atto che ai sensi dell'art' 90 e seguenti del D.Lgs n. 81/2008, il coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e' stato individuato nella persona dell'Arch. Guido Tassoni giusta determinazione n. 127/2019;
- 12) di dare atto che tale modifica contrattuale sara' comunicata all'Autorita' Nazionale Anticorruzione mediante Osservatorio Regionale dell'Emilia Romagna (SITAR);
- 13) di dare atto che è stato acquisito in data 03/12/2019 il nulla-osta previsto dal vigente regolamento anticorruzione dell'Ente dal dott. Raffaele Guizzardi relativamente alla regolarità del presente atto;
- 14) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente  
MANNI ALESSANDRO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)