



## Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici

**Determinazione numero 222 del 28/11/2019**

**OGGETTO: ISTITUTO FERMI DI MODENA: INTERVENTI LOCALI STATICI. APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D. LGS 50/2016 E S.M.I. AFFIDAMENTO MAGGIORI LAVORI E IMPEGNO DI SPESA. CUP N.G99E19000690003 CIG N.79953714DF..**

Il Dirigente MANNI ALESSANDRO

Le strutture dell'istituto Fermi, sito in via Luosi 23 in Modena, sono state oggetto di verifica tecnica. Da tali verifiche è emerso che alcune travi in c.a.o. presentano deficienze statiche per carichi verticali, con riferimento ai coefficienti di sicurezza prospettati dall'attuale normativa tecnica: pertanto occorre intervenire su tali elementi urgentemente con ripristini strutturali al fine di renderli conformi alla attuale normativa tecnica.

Con determinazione dirigenziale n.81 del 30/04/2019 si affidava l'incarico di redazione del progetto esecutivo degli "interventi locali statici", nonché progetto di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione all'ing. Gabriele Lucchini con studio professionale in Via Imerio n. 12/5, Bologna P.I. 02559001207, già redattore delle verifiche tecniche.

L'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n.06-06-02F825 Rif Arch. 264.

Con determinazione dirigenziale n. 172 del 12/08/2019, si approvava il progetto esecutivo ed il quadro economico dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di €80.000,00, di cui € 58.457,79 per l'esecuzione delle lavorazioni soggetto a ribasso di gara, ed € 21.542,21 per somme a disposizione.

Con medesimo succitato atto dirigenziale n. 172 del 12/08/2019 si affidava l'esecuzione delle opere alla ditta "Vincenti srl" con sede in via del Lavoro 18, Castelfranco Emilia Modena (MO)- C.F e P.IVA.02578540367 che ha dichiarato di eseguirli con un ribasso del 6,70%/ per l'importo contrattuale di € 54.670,13 di cui euro 52.744,54 per lavori ed €1.925,59 per oneri della sicurezza, oltre a IVA al 22% corrispondente ad € 12.027,43 per complessivi euro 66.697,56.

Il Quadro Economico di assestamento post gara risultava pertanto il seguente:

VOCE QUADRO ECONOMICO	BASE ASTA	CONTRATTO
	IMPORTO	IMPORTO
<b>LAVORI</b>		
Importo lavori edili soggetti a ribasso	€ 45.535,79	€ 42.484,89
Importo lavori elettrici soggetti a ribasso	€ 10.996,41	€ 10.259,65

oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.925,59	€ 1.925,59
<b>TOTALE A BASE D'APPALTO</b>	<b>€ 58.457,79</b>	<b>€ 54.670,13</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 0,00	€ 0,00
Imprevisti sui lavori + IVA	€ 0,00	€ 0,00
Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)	€ 500,00	€ 500,00
spese tecniche per incarichi esterni	€ 6.750,00	€ 6.750,00
IVA E CASSA sulle competenze tecniche	€ 270,00	€ 270,00
spese tecniche per incentivo ex art. 92 del d.lgs 163/2006 e s.m.i.	€ 0,00	€ 0,00
spese per accertamenti di laboratorio + IVA	€ 500,00	€ 500,00
spese per pubblicità + IVA	€ 240,00	€ 240,00
IVA sui lavori	€ 12.860,71	€ 12.027,43
Tassa Autorità di Vigilanza LLPP- ANAC	€ 30,00	€ 30,00
Spese per rilascio visti e pareri	€ 391,50	€ 391,50
Ribasso d'asta	€ 0,00	€ 4.620,94
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 21.542,21</b>	<b>€ 25.329,87</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€ 80.000,00</b>	<b>€ 80.000,00</b>

Con medesima determinazione dirigenziale n° 172 del 12/08/2019 è stata impegnata la spesa relativa ai lavori in oggetto per complessivi € 66.697,56, al capitolo n. 565 "I.T.I. FERMI di Modena - Manutenzione Straordinaria" del P.E.G. 2019 prenotazione n. 2016/2019.

I lavori sono stati consegnati nelle more della stipula del relativo contratto d'appalto, in data 19/08/2019, come risulta dal relativo verbale prot. n.131 5.0.7 del 19/08/2019.

Attualmente il contratto è in corso di perfezionamento.

L'impresa esecutrice non ha richiesto alcuna anticipazione sulle somme contrattuali.

In corso d'opera si è presentata la necessità di apportare dei provvedimenti di modifica al progetto originario per alcune singole lavorazioni che comportano anche l'introduzione di alcuni nuovi prezzi unitari, senza che ciò alteri la natura generale del contratto.

La presente modifica è stata disposta ai sensi dell'art.106 comma 2, in quanto si verificano tutte le seguenti condizioni:

- il valore della modifica è contemporaneamente di sotto delle soglie fissate all'articolo 35 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., ed inferiore al 15% del valore iniziale del contratto;
- la necessità di modificare il contratto non deriva da errori o da omissioni nel progetto esecutivo.

La modifica contrattuale ed i relativi allegati sono stati predisposti dal progettista e Direttore dei Lavori Ing Gabriele Lucchini, come da incarico conferito con determinazione dirigenziale n.81 del 30/04/2019: la modifica contrattuale e relativi allegati sono stati assunti agli atti con prot. n.36152 f.825 cl.6-6-2 del 12/11/2019.

La variante predisposta è finalizzata alla modifica del contratto durante il periodo di efficacia, ai sensi dell'art. 106 del D.L.vo50/2016 - Nuovo Codice dei Contratti Pubblici.

Le modifiche contrattuali apportate sono state redatte ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. e necessitano di modeste risorse aggiuntive rispetto il quadro economico originario: pertanto si è stata necessario l'approvazione del Presidente, il quale con atto n.185 del 25/11/2019 ha approvato la modifica contrattuale e il nuovo Quadro Economico.

Per quanto concerne la modifica delle singole voci ed all'inserimento di nuovi prezzi, che compongono l'intero appalto dei lavori, si rimanda al quadro di raffronto facente parte della perizia in cui sono dettagliatamente evidenziate le maggiori e minori quantità rispetto alle previsioni di progetto.

Le motivazioni giustificanti i quantitativi delle lavorazioni, già richiamate nel suddetto atto e ivi integralmente riportate derivano da esigenze riscontrate durante le fasi di lavorazione:

- le modifiche edili nel laboratorio piano secondo in cui è emersa la necessità di estendere le demolizioni e ricostruzioni dei pavimenti e dei massetti a tutto il locale;
- ricostruire delle porzioni di controsoffitto in cartongesso nell'Aula A11 in quanto non coerenti all'attuale quadro normativo;
- eseguire parte delle tinteggiature con smalto anziché con l'idropittura lavabile di progetto per aumentare la durabilità delle stesse e ridurre i problemi legati alla manutenzione, con decremento dunque dei costi di gestione e manutenzione che la Provincia di Modena dovrà affrontare in futuro;
- mancata esigenza di sostituire gli infissi durante le lavorazioni di carpenteria metallica riguardante il prospetto su Via Caula.

A seguito della modifica contrattuale, viste dunque la natura delle nuove opere che andranno a realizzarsi ed i limiti imposti dall'organizzazione didattica, si incrementerà la durata dei lavori d'ulteriore 2 (due) giorni; dunque la nuova durata contrattuale è così pari a  $30+2=32$  giorni, con incremento dei tempi dello 6,67% rispetto i tempi contrattuali originari.

Rilevato:

- che la modifica contrattuale in oggetto non comporta alcuna modifica sostanziale alla natura dei lavori appaltati;
- che i nuovi quantitativi delle singole categorie di lavorazioni e le nuove lavorazioni previsti nella modifica contrattuale comporta un aumento dell'importo dei lavori;
- che l'importo netto della modifica contrattuale comporta un incremento dei lavori e delle somme a disposizione e pertanto un maggior impegno di spesa stimato in €2.100,00;
- che con atto del presidente n.185 del 25/11/2019 è stata approvata la modifica contrattuale e il nuovo Quadro Economico;
- che la presente modifica ai lavori non comporta una alterazione delle procedure di selezione del soggetto aggiudicatario dell'appalto e dei requisiti di qualificazione richiesti;
- che al fine di consentire l'esecuzione delle lavorazioni in variante si rende necessaria una proroga del tempo contrattuale stimata in giorni 2 naturali e consecutivi;

- che a seguito della modifica delle singole lavorazioni di cui al presente atto, l'importo dell'appalto in oggetto varia e reca un importo contrattuale di €59.870,64 (esclusa IVA) di cui €1.925,59 per oneri della sicurezza ed €57.945,05 per lavori;
- che, a seguito dell'inserimento di nuovi prezzi, si è resa necessaria la firma dell'impresa sull'atto di sottomissione;

il Responsabile del Procedimento giudica opportuno approvare la cd "*modifica contrattuale*" redatta ai sensi del D. L.vo 50/2016 e s.m.i. art. 106 comma 2.

La presente modifica al contratto comporta una variazione complessiva dell'importo dei lavori e delle somme a disposizione come riportato nel prospetto seguente:

VOCE QUADRO ECONOMICO	MODIFICA CONTRATTUALE
	IMPORTO
<b>LAVORI</b>	
Importo lavori edili soggetti a ribasso	€ 47.685,40
Importo lavori elettrici soggetti a ribasso	€ 10.259,65
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.925,59
<b>TOTALE A BASE D'APPALTO</b>	<b>€ 59.870,64</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 0,00
Imprevisti sui lavori + IVA	€ 0,00
Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)	€ 0,00
spese tecniche per incarichi esterni	€ 6.750,00
IVA E CASSA sulle competenze tecniche	€ 270,00
spese tecniche per incentivo ex art. 92 del d.lgs 163/2006 e s.m.i.	€ 1.197,41
spese per accertamenti di laboratorio + IVA	€ 410,77
spese per pubblicità + IVA	€ 0,00
IVA sui lavori	€ 13.171,54
Tassa Autorità di Vigilanza LLPP- ANAC	€ 30,00
Spese per rilascio visti e pareri	€360,00
Ribasso d'asta	€ 39,64
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 22.229,36</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€ 82.100,00</b>

L'importo complessivo onnicomprensivo del quadro economico pertanto è pari a € 82.100,00.

E' stato acquisito dal Dr. Fabio Leonelli, Responsabile Anticorruzione, in data 19/11/2019 il nulla-osta previsto dal vigente regolamento anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto.

Il Responsabile del Procedimento è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici Ing Alessandro Manni, Direttore dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena.

Il responsabile del procedimento giudica opportuno affidare l'esecuzione dei lavori della modifica contrattuale alla ditta "Vincenti srl" C.F e P.IVA.02578540367, già aggiudicataria dei lavori principali.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (RGPD-Regolamento Generale Protezione Dati) ed ex. D.lgs 10 Agosto 2018 n°101 che integra e modifica il D.Lgs. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la Segreteria dell' Area Amministrativa della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente: [www.provincia.modena.it](http://www.provincia.modena.it).

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) potrà essere contattato all'indirizzo di posta elettronica [responsabileprotezionedati@provincia.modena.it](mailto:responsabileprotezionedati@provincia.modena.it) o al numero 059/2032975.

Il Dirigente Responsabile del Servizio interessato e il Dirigente Responsabile del Servizio Finanziario hanno espresso parere favorevole rispettivamente in ordine alla regolarità tecnica e contabile in relazione al presente atto.

Per quanto precede,

#### DETERMINA

- 1) di approvare, per le motivazioni in premessa esposte che si intendono qui integralmente richiamate, la modifica contrattuale intervenuta in corso di opera e redatta ai sensi dell'art.106 del D.Lgs. 50/2016 comma 2 lettere a) e b), nei limiti del comma 12 del citato articolo, che comporta incremento dell'importo complessivo stanziato;
- 2) di approvare il nuovo quadro economico dell'opera dell'importo complessivo di euro 82.100,00 come in premessa suddiviso, la cui maggiore spesa e' stata prevista con l'atto del Presidente n. 185 del 25/11/2019;
- 3) di approvare l'atto di sottomissione sottoscritto dall'impresa ditta "Vincenti srl" con sede in via del Lavoro 18, Castelfranco Emilia Modena (MO)- C.F e P.IVA.02578540367 per accettazione;
- 4) di approvare ai sensi degli artt 8 e 7 c.3 lett .d) del D.M.I.T. 49/18 ed art 106 c.2 D.lgs. 50/16 come modificato dal D.lgs.. 56/17 e s.m.i. i 3 (tre) nuovi prezzi inseriti negli elaborati della cd "modifica contrattuale";
- 5) di dare atto che il nuovo importo contrattuale dei lavori è di € 59.870,64 di cui € 1.925,59 per oneri della sicurezza ed € 57.945,05 per lavori

- (esclusa IVA), con un aumento contrattuale di euro 5.200,51 oltre iva 22% (euro 1.144,11) per complessivi euro 6.344,62;
- 6) di impegnare la spesa di euro 6.344,62 per maggiori lavori come segue:
    - € 992,98 con impegno al capitolo n. 565 "I.T.I. FERMI di Modena - Manutenzione Straordinaria" del P.E.G. 2019;
    - € 1.107,02 al capitolo 2651/1 "Adeguamento normativo per impianti e strutture di istituti - quota a carico Provincia" del PEG 2019
    - € 4.244,62 con impegno al capitolo n. 565 prenot. n. 2016/2019 "I.T.I. FERMI di Modena - Manutenzione Straordinaria" del P.E.G. 2019;
  - 7) di approvare l'affidamento dei lavori previsti nella modifica intervenuta in corso d'opera alla Vincenti srl" con sede in via del Lavoro 18, Castelfranco Emilia Modena (MO)- C.F e P.IVA.02578540367, aggiudicatario dei lavori principali , agli stessi patti e condizioni del contratto principale;
  - 8) di dare atto che il codice CUP è il n.G99E19000690003 ed il CIG è il n.79953714DF;
  - 9) di dare atto che per la modifica alle lavorazioni previste nella perizia viene concessa una proroga del tempo contrattuale (stabilito in giorni 30 naturali e consecutivi) di giorni 2 naturali consecutivi;
  - 10) di dare atto che la modifica contrattuale, la relazione tecnica, l'atto di sottomissione e tutti gli allegati, sono stati acquisiti agli atti con prot. n.36152 f.825 cl.6-6-2 del 12/11/2019 ed allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
  - 11) di dare atto altresì che gli stessi sono approvati in sostituzione e/o in aggiunta a quelli originari, come già richiamato nell'atto del Presidente n.185 del 25/11/2019 e che ad essi dovranno fare riferimento gli uffici competenti per il proseguimento della pratica;
  - 12) di dare atto che, l'Ufficio di Direzione Lavori risulta invariato e che il ruolo di Direttore dei lavori è ricoperto dall'Ing Gabriele Lucchini, così come stabilito con determinazione dirigenziale n.81del 30/04/2019;
  - 13) di dare atto che il Coordinatore in fase di esecuzione è l'Ing Vincenzo Chianese;
  - 14) di prenotare la somma di € 1.197,41, quale incentivo per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. al capitolo n. 565 prenot. n. 2016/2019 "I.T.I. FERMI di Modena - Manutenzione Straordinaria" del P.E.G. 2019;
  - 15) di dare atto che il presente provvedimento non comporta variazione di spesa rispetto al finanziamento del progetto originario per un ammontare di € 2.100,00;
  - 16) di dare atto che e' stato acquisito dal Responsabile Anticorruzione Dr Leonelli Fabio in data 19/11/2019, il nulla-osta previsto dal vigente regolamento anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto;
  - 17) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente

MANNI ALESSANDRO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)