



Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici
Amministrativo lavori pubblici
Appalti e amministrativo 1

Determinazione numero 411 del 23/12/2019

OGGETTO: I.I.S. "A. VENTURI" DI MODENA, SEDE DI VIA BELLE ARTI. INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO E RECUPERO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'ESEDRA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO (LAVORI € 600.000,00), MODALITÀ DI SCELTA DEL CONTRAENTE, IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE CONTRIBUTO ANAC. (CIG 814492196E - CUP G94H16000150004)..

Il Dirigente MANNI ALESSANDRO

L' Istituto di Istruzione Superiore "A.Venturi" di Modena oggi utilizza tre sedi, per un totale di circa 50 ambienti tra aule, laboratori ed uffici.

La sede storica dell'istituto è ubicata in Via Belle Arti n. 16 a Modena, in un fabbricato disposto su tre piani fuori terra. La struttura portante dell'edificio è costituita da muratura, solai in legno o a volta in laterizio, la copertura ha struttura portante in legno e manto esterno in coppi. I serramenti sono in legno verniciato, le partizioni interne in muratura e i pavimenti in ceramica e cotto.

L'edificio di via Belle Arti, dopo il sisma del Maggio 2012, è stato dichiarato temporaneamente inagibile. Nei mesi successivi la Provincia ha effettuato una serie di interventi per la messa in sicurezza degli elementi strutturali principali. Gli interventi effettuati nell'estate 2012, e finanziati dalla Regione, non potevano che riferirsi a danni strutturali primari riconducibili agli eventi sismici. L'edificio necessita di interventi di risanamento conservativo, di adeguamento alla prevenzione incendi e del consolidamento strutturale per l'ottenimento della prevista certificazione statica.

A riguardo, pertanto, si rende necessario un intervento di consolidamento strutturale e risanamento conservativo che è oggetto del progetto in epigrafe, redatto ai sensi dell'art. 23 comma 1 del D.lgs. 50/2016.

Premesso che, con Atto del Presidente n. 107 del 25/07/2016, veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di cui all'oggetto, redatto ai sensi dell'art. 23 comma 5 del D.lgs. 50/2016, per un importo complessivo di € 600.000,00 di cui € 39.000,00 omni comprensivi per spese tecniche di progettazione.

L'intervento è finanziato per € 300.000,00 dallo Stato nei modi previsti dal D.M. 91/2011, come da lettera di approvazione del Ministero dell'Istruzione assunta agli atti con prot. 93137 del 22/10/2015, e per € 300.000,00 con risorse proprie della Provincia di Modena.

Tramite accordi intervenuti con la Regione Emilia-Romagna, si è concordato di incrementare il quadro economico di ulteriori € 80.000,00 al fine di intervenire per la riparazione

dei danni sopraevidenziati, come da lettera della Regione Emilia Romagna ns. prot. n. 38959 del 12/10/2017.

Con Determinazione n° 84 del 05/04/2017 veniva affidato l'incarico per la progettazione definitiva, la presentazione del progetto presso gli enti preposti, ove necessario, per le necessarie approvazioni, la progettazione esecutiva, la stesura del piano di sicurezza e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativamente agli interventi strutturali volti al miglioramento sismico dell'edificio storico, sede di una attività scolastica, all'ing. Paola Rossi, c/o Arketipo, Via Cavalieri 7, 41124 Modena P.I. 02674610361 CF. RSSPLA69H70B819S, per l'importo netto di € 15.441,25 oltre ad €. 617,65 per oneri previdenziali 4% ed € 3.532,96 per IVA al 22%, per un importo lordo onnicomprensivo di € 19.591,86.

Con Determinazione n° 85 del 05/04/2017 veniva approvato l'incarico professionale per servizio di progettazione definitiva, esecutiva della quota parte di lavori di recupero e risanamento conservativo dell'Esedra, allo Studio Progettisti Associati, Via Radici in Monte 101, Sassuolo (Mo), C.F. 01957060369 dando atto che l'incarico verra' svolto dall'Arch. Vincenzo Vandelli c.f. VNDVCN56P07I462G – per un importo netto di € 9.800,00 oltre ad €. 392,00 per oneri previdenziali 4% ed € 2.242,24 per IVA al 22%, per un importo lordo onnicomprensivo di € 12.434,24.

Con determinazione n. 86 del 05/04/2017 veniva affidato l'incarico di rilievo strumentale funzionale alla rappresentazione dettagliata dello stato di fatto degli elementi architettonici esterni ed interni dell'esedra, realizzata mediante scansioni laser e georeferenziazione topografica tramite stazione totale, allo Studio Arco s.r.l., Via Zaccarelli n. 4, Reggio Emilia, C.F./P. Iva 01619230350, per un importo netto di € 3.600,00 oltre ad €. 792,00 per IVA al 22%, per un importo lordo di € 4.392,00.

Premesso che con determinazione n. 282 del 07/12/2017 si approvava il progetto esecutivo in linea tecnica dei soli elaborati al fine dell'ottenimento dei pareri di competenza, acquisito agli atti con prot. n.46853/6.6.2 f. 703, per un importo complessivo di € 680.000,00.

Premesso che con Determinazione n° 96 del 10/05/2018 veniva affidato l'incarico per l'esecuzione del Collaudo Statico in corso d'opera ai sensi delle vigenti normative, dei lavori de "I.S.A. VENTURI" DI MODENA, SEDE DI VIA BELLE ARTI. MIGLIORAMENTO SISMICO E RECUPERO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'ESEDRA", all'ing. Annalisa Vita, Funzionario Tecnico presso il Servizio Manutenzione Opere Pubbliche dell'Area LL.PP. della Provincia di Modena, abilitato da oltre dieci anni all'esercizio della professione di ingegnere, ed inoltre nominato Direttore dei Lavori l' Ing. Daniele Gaudio dipendente della Provincia di Modena funzionario del Servizio Lavori Speciali Opere Pubbliche dell'Area LL.PP.

Sono stati acquisiti il parere favorevole del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo con prot n. 6661 del 20/02/2018, l'attestazione di congruità della spesa per € 80.301,57 da parte del Commissario Delegato per la Ricostruzione Agenzia Regionale per la ricostruzione sisma 2012 con prot n.27513 del 20/07/2018.

Il progetto esecutivo redatto dai professionisti incaricati in data maggio 2018 per l'importo complessivo di € 695.301,57, è stato solo parzialmente assunto agli atti con prot .n. 46853/06.06.02 F. 703 del 06/12/2018, in quanto parte degli elaborati utili per il rilascio dell'autorizzazione sismica, erano già stati approvati con determinazione n. 282 del 07/12/2017, mentre il Capitolato speciale d'appalto, a seguito di aggiornamenti normativi, viene assunto agli atti con prot. n. 40190 del 17/12/2019.

Il quadro economico del progetto esecutivo è il seguente :

	QUADRO ECONOMICO	COMPLESSIVO	QUOTARER.	QUOTA PROVINCIA	QUOTA MINISTERO
A)	INTERVENTI MIGLIORAMENTO SISMICO				
a.1)	INTERVENTO SULLA COPERTURA	€ 307.052,53		€ 65.743,13	€ 120.654,70
a.2)	INTERVENTO SULLA FACCIATA	€ 28.956,90		€ 14.478,45	€ 14.478,45
a.3)	INTERVENTO SULL'ESEDRA	€ 11.044,74		€ 5.522,37	€ 5.522,37
	SOMMANO (a.1+a.2+a.3)	€ 347.054,17		€ 65.743,13	€ 140.655,52
B)	RISANAMENTO ESEDRA				
b.1)	INTERVENTO ESEDRA	€ 103.917,26		€ 51.958,63	€ 51.958,63
	IMPORTO OPERE A BASE DI ASTA (A+B)		€ 450.971,43	€ 65.743,13	€ 192.614,15
C)	ONERI PER LA SICUREZZA SU A)	€ 109.555,50		€ 54.777,75	€ 54.777,75
D)	ONERI PER LA SICUREZZA SU B)	€ 6.584,40		€ 3.292,20	€ 3.292,20
	SOMMANO (C+D)	€ 116.139,90		€ 58.069,95	€ 58.069,95
	IMPORTO OPERE INCLUSO ONERI SICUREZZA (A+B+C+D)		€ 567.111,33	€ 65.743,13	€ 250.684,10
E)	SOMME A DISPOSIZIONE SPESE DI PROGETTAZIONE ED INDAGINI:				
	- MIGLIORAMENTO SISMICO (AD 84 DEL 05/04/2017 € 19.591,86) cap 4304	€ 19.591,86		€ 19.591,86	
	- RISANAMENTO ESEDRA (AD 85 DEL 05/04/2017 € 12.434,24) cap 4304	€ 12.434,24		€ 12.434,24	
	- RILIEVO LASER SCAN (AD 86 DEL 05/04/2017 €1.039,64 ED € 3.352,36) cap 4304	€ 4.392,00		€ 4.392,00	
	- MIGLIORAMENTO SISMICO INTEGRAZIONE € 4.567,68	€ 4.567,68			€ 4.567,68
	- RISANAMENTO ESEDRA INTEGRAZIONE € 1.522,56	€ 1.522,56			€ 1.522,56
F)	AUTORIZZAZIONE SISMICA	€ 360,00		€ 360,00	
G)	INCENTIVO ALLA PROGETTAZIONE INTERNA	€ 4.500,00		€ 2.250,00	€ 2.250,00
H)	SPESE AUTORITA' LAVORI PUBBLICI	€ 375,00		€ 187,50	€ 187,50
I)	IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTI	€ 23.735,77	€ 7.984,13	€ 31,89	€ 15.719,75
L)	IVA SUI LAVORI (10%)	€ 56.711,13	€ 6.574,31	€ 25.068,41	€ 25.068,41
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 128.190,24	€ 128.190,24	€ 14.558,44	€ 64.315,90
	TOTALE	€ 695.301,57	€ 695.301,57	€ 80.301,57	€ 315.000,00

L'aliquota I.V.A. applicata ai lavori di cui trattasi e' del 10% in quanto trattasi di : lavori di restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione rivolti a conservare l'organismo edilizio e ad assicurarne la funzionalità mediante un insieme sistematico di opere che, nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo stesso, ne consentano destinazioni d'uso con essi compatibili (articolo 31, comma 1, lettere c) della legge 457/78).

La spesa e' stata finanziata quanto ad € 80.301,57 con finanziamento regionale, quanto ad € 315.000,00 con fondi della Provincia e quanto ad € 300.000,00 con finanziamento MIUR.

Ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs 18 aprile 2016 n. 50, l'amministrazione si riserva l'opzione di realizzare i lavori identificati in maniera chiara, precisa ed inequivocabile assunti agli atti con prot. n. 40191 del 17/12/2019, quali :

- elaborato EC-C 01 Computo Metrico Estimativo Volta
- elaborato EC-C 02 Elenco prezzi Volta
- elaborato EC-S 01 Rilievo del danno e consolidamento strutturale dell'impalcato di sbarco di una scala per l'importo di netti € 32.452,09 di cui € 7.960,66 per oneri relativi alla sicurezza ed € 3.245,21 per IVA 10% per un totale di € 35.697,30.

L'amministrazione provvederà in caso di utilizzo dell'opzione, al finanziamento con successiva atto dirigenziale.

In rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, si ritiene di modificare i livelli progettuali previsti dall'art. 23 del D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50, procedendo solamente alla redazione del progetto esecutivo, dando atto che tale stesura contiene tutti gli elementi previsti per i livelli di progettazione omessi.

Visto l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, la stazione appaltante nella determina a contrarre individui, oltre agli elementi essenziali del contratto, i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, che di seguito si illustrano.

In considerazione della necessità di procedere all'affidamento dei lavori sopra descritti in tempi rapidi, non compatibili con il ricorso a procedure ordinarie, si ritiene di procedere per la scelta del contraente ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c-bis) e comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016

mediante procedura negoziata ad invito di almeno 15 operatori economici sulla base del criterio del minor prezzo. Per l'individuazione degli operatori economici da invitare, si provvederà utilizzando l'Elenco degli operatori economici costituito da questa Amministrazione con determinazione del Direttore dell' Area Lavori Pubblici n. 23 del 27.01.2017, secondo le Linee guida A.N.AC. n.4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate con delibera n. 1097 del 26.10.2016 ed aggiornate con delibera n. 206 del 01.03.2018 e delibera n. 636 del 10.07.2019, previo sorteggio di almeno quindici operatori economici attenendosi alle modalità previste dal Disciplinare di istituzione del predetto Elenco e al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione della Provincia di Modena nel rispetto del principio di rotazione.

Richiamata la legge 23 dicembre 2005 n. 266, art. 1 commi 65 e 67 che ha previsto l'istituzione di un contributo a favore Autorità Nazionale Anticorruzione - (A.N.AC.) a carico della Stazione Appaltante, ogni qualvolta si provvede alla realizzazione di un'opera pubblica mediante selezione del contraente e precisato che le tasse per contribuzione A.N.AC. e le eventuali spese per la pubblicità sono già state previste nelle somme a disposizione nel quadro economico del progetto.

Il responsabile del procedimento è l'Ing. Alessandro Manni, Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (RGPD-Regolamento Generale Protezione Dati) ed ex. D.lgs 10 Agosto 2018 n°101 che integra e modifica il D.Lgs. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la Segreteria dell' Area Amministrativa della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente: www.provincia.modena.it.

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) potrà essere contattato all'indirizzo di posta elettronica responsabileprotezionedati@provincia.modena.it o al numero 059/2032975.

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

-) di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 695.301,57 ;
-) di approvare il quadro economico dei lavori in oggetto come in premessa suddiviso;
-) di dare atto che gli altri elaborati progettuali, tutti firmati dal progettista e dal dirigente competente o da chi per essi, costituiscono l' "originale" del progetto che sono già stati acquisiti agli atti d'archivio, con protocolli n. 46853/cl. 6.6.2 f. 703 del 06/12/2017 e n. 46853/06.06.02 f. 703 del 06/12/2018 con contestuale apposizione del timbro dell'Ente; all'originale dovranno fare riferimento gli uffici competenti per il proseguimento della pratica;
-) di dare atto che il Capitolato speciale d'appalto a seguito di aggiornamento normativo è assunto agli atti con prot. n. 40190 del 17/12/2019 e all'originale dovranno fare riferimento gli uffici competenti per il proseguimento della pratica;
-) di dare atto che ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs 18 aprile 2016 n. 50, l'amministrazione si riserva l'opzione di realizzare i lavori identificati in maniera chiara, precisa ed inequivocabile negli elaborati assunti agli atti con prot. n. 40191 del 17/12/2019, e costituiti da elaborato EC-C 01 Computo Metrico Estimativo Volta, elaborato EC-C 02 Elenco prezzi Volta, ed elaborato EC-S 01 Rilievo del danno e consolidamento strutturale dell'impalcato di sbarco di una scala, per l'importo di netti € 32.452,09 di cui € 7'960,66 per oneri relativi alla sicurezza, oltre iva € 3.245,21, per complessivi € 35.697,30 a reperimento delle necessarie risorse finanziarie con successivo atto dirigenziale;

-) di dare atto che sono state effettuate la verifica (verbale prot. n. 40192 del 17/12/2019) e la validazione (verbale prot. n. 40194 del 17/12/2019) del progetto come disposto dall'art. 26 del D.lgs.n. 50/2016 nonché l'Attestazione dello stato dei luoghi da parte del direttore dei lavori (verbale prot. n. 40195 del 17/12/2019);
-) di approvare quale modalità di scelta del contraente, per le motivazioni indicate in premessa e qui integralmente richiamate, la procedura negoziata di cui all' art. 36 comma 2 lett. c-bis) del D.Lgs. n.50/2016 con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del sopra citato, con esclusione automatica delle offerte ai sensi dei commi 2 e 8 dell'art. 97 del medesimo decreto legislativo; di procedere all' individuazione degli operatori economici da invitare mediante sorteggio di almeno 15 operatori economici dall'Elenco degli operatori economici citato in premessa secondo le indicazioni relative alla categoria e classifica SOA adeguata che saranno fornite nella successiva lettera del R.u.p. di richiesta di sorteggio;
-) di dare atto che il codice identificativo gara C.I.G. e' il n. 814492196E e il cod. CUP è il n. G94H16000150004;
-) di dare atto che l'opera codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F703 (rif. Arch. 286);
-) di dare atto che la spesa totale di euro € 695.301,57 e' finanziata come segue:
 - per € 300.000,00 dallo Stato nei modi previsti dal D.M. 91/2011 come da lettera di approvazione del Ministero dell'Istruzione assunta agli atti con prot. 93137 del 22/10/2015
 - per € 80.301,57 con fondi regionali come da nota prot n.27513 del 20/07/2018 del Commissario Delegato per la Ricostruzione Agenzia Regionale per la ricostruzione sisma 2012
 - per € 315.000,00 con risorse proprie della Provincia di Modena,
-) di dare atto che la spesa di euro 695.301,57 e' già stata impegnata per euro 42.868,34 con precedenti atti come segue:
 - € 360,00 determina n. 282 del 07/12/2017 (autorizzazione sismica Regione Emilia Romagna) - (Provincia)
 - € 19.591,86 determina 84 del 5/4/2017 (incarico progettazione e coordinamento progett. Ing. Paola Rossi) (Provincia)
 - € 4.392,00 determina 86 del 05/04/2017 (rilievo architettonico studio Arco) (Provincia)
 - € 4.567,68 determina n. 129 del 5/6/20189 (integrazione incarico ing. Paola Rossi)- (Stato)
 - € 12.434,24 (determina 85 del 05/04/2017 (progettazione Esedra Ing. Vandelli Vincenzo) (Provincia)
 - € 1.522,56 (det 316 del 06/03/18 integrazione incarico Ing. Vandelli Vincenzo (Stato)
-) di dare atto che la restante somma di euro 652.433,23 si prenota con il presente atto al capitolo di spesa 2697 “ Istituto D'arte Venturi di Modena – manutenzione straordinaria “ del PEG 2019 come segue;
 - € 293.909,76 (quota Stato)
 - € 80.301,57 (quota Regione)
 - € 278.221,90 (Provincia);
-) di dare atto che la quota finanziata dalla regione di € 80.301,57 si accerta al capitolo di entrata n. 2295 “Contributi della Regione per nuovi Istituti scolastici e per adeguamenti normativi” del peg 2019, mentre la quota dello stato di € 300.000,00 e' stata accertata al capitolo di entrata n. 2340 “ Contributi dallo Stato per nuovi istituti scolastici e per adeguamenti normativi” del peg 2019 per 6.090,00 mentre la restante somma di euro 293.910,00 si accerta con il presente atto al suddetto capitolo 2340 del peg 2019;
-) di impegnare la somma di € 375,00 al capitolo n. 2697 “ Istituto D'arte Venturi di Modena – manutenzione straordinaria “ del PEG 2019, quale contributo a favore dell' A.N.AC. ai sensi dell'art. 1 comma 65 e 67 della L. 266/09 (quota Provincia);

- ☐☐ di provvedere al pagamento della suddetta somma per la presente selezione - NUMERO GARA 7634928 - attenendosi alle nuove istruzioni operative pubblicate sul sito dell'ANAC al seguente indirizzo: <http://contributi.avcp.it>
- ☐☐ di prenotare la somma di euro 4.500,00 per gli incentivi di cui all'art. 113 del dlgs 50/2016 all'interno della prenotazione di cui al presente atto al cap 2697 " Istituto D'arte Venturi di Modena – manutenzione straordinaria " del PEG 2019;
- ☐☐ di dare atto che l'ipotesi di cronoprogramma e' la seguente:

Anni precedenti	€ 42.868,34
2019	€ 375,00
2020	€ 652.058,23
2021	/
Totale	€ 695.301,57

- ☐☐ di dare atto che il responsabile Unico del procedimento è l' Ing. Alessandro Manni, Direttore dell'Area Lavori Pubblici.;
- ☐☐ di dare atto che i progettisti risultano essere come indicato nelle premesse l' ing. Paola Rossi e l' Arch. Vincenzo Vandelli;
- ☐☐ di dare atto che ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016 – l'ufficio di direzione dei lavori in oggetto risulta così composto: Arch. Paola Vincenzi Direttore dei Lavori, Geom. Linda Guerrini Direttore Operativo e Geom. Alessandro Ricci Ispettore di Cantiere;
- ☐☐ di dare atto che ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. n.81/2008, il coordinatore per la progettazione è stato individuato nella persona dell'Ing. Paola Rossi e per l'esecuzione dei lavori è stato individuato nella persona dell' Arch. Paola Vincenzi;
- ☐☐ di dare atto che il tempo contrattuale previsto nel capitolato speciale d'appalto è pari a giorni 150;
- ☐☐ di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.Lgs. 33/2013 e, pertanto se ne dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente;
- ☐☐ di trasmettere la presente determinazione all' U.O. di contabilità straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
MANNI ALESSANDRO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)