



GIUNTA PROVINCIALE

Il 11 LUGLIO 2014 alle ore 12:00 si riunisce nella sala delle proprie sedute la Giunta provinciale, presieduta dal Presidente della Provincia EMILIO SABATTINI con l'assistenza del Segretario Generale GIOVANNI SAPIENZA.

Sono presenti 5 membri su 7, assenti 2. In particolare risultano:

SABATTINI EMILIO	Presidente della Provincia	Presente
GALLI MARIO	Assessore provinciale	Presente
CERETTI CRISTINA	Assessore provinciale	Presente
GOZZOLI LUCA	Assessore provinciale	Presente
PAGANI EGIDIO	Assessore provinciale	Assente
SIROTTI MATTIOLI DANIELA	Assessore provinciale	Assente
VALENTINI MARCELLA	Assessore provinciale	Presente

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, pone in trattazione il seguente argomento:

Delibera n. 241

COMUNE DI MONTEFIORINO. VARIANTE AL PRG ADOTTATA CON DELIBERAZIONE
CONSILIARE N. 8 DEL 28/03/2014. OSSERVAZIONI ART. 41 L.R. 20/2000.

Oggetto:

COMUNE DI MONTEFIORINO. VARIANTE AL PRG ADOTTATA CON DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 8 DEL 28/03/2014.OSSERVAZIONI ART. 41 L.R. 20/2000.

Il vigente P.R.G. del Comune di Montefiorino è stato approvato con delibera di Giunta Regionale n. 6435 del 13/12/1992.

Il dirigente del Comune di Montefiorino in data 28/04/2014 ha inviato alla Provincia la variante al Piano Regolatore Generale adottata con deliberazione consiliare n. 8 del 28/03/2014, che è stata assunta agli atti di questa Amministrazione in data 30/04/2014 con prot. 46922.

Si dà atto che la procedura di approvazione delle varianti al P.R.G. è disciplinata dall'articolo 41 della L.R. 20/2000 (art.15, comma 5° della L.R. 47/1978) e la Provincia può sollevare eventuali Osservazioni al Piano, rispetto a previsioni che contrastino con dispositivi di legge e rispetto a contenuti degli strumenti di pianificazione sovraordinata, tra i quali si richiama, in particolare, il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) vigente, approvato dal Consiglio Provinciale di Modena con deliberazione n. 46 del 18 Marzo 2009.

In merito alla valutazione degli strumenti di pianificazione urbanistica comunale, si richiamano anche le disposizioni vigenti in materia di Valutazione Ambientale Strategica di cui al Decreto legislativo n. 152/2006 e ss.mm.ii, la L.R. 9/2008 e l'art. 5 L.R. 20/2000, nonché quelle relative alla compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità locale degli aspetti fisici del territorio di cui all'art. 5 della L.R. 19/2008.

Si richiama altresì l'atto di organizzazione interna dell'Ente di cui alla deliberazione di Giunta Provinciale n. 229 del 21 giugno 2011 avente per oggetto "*Valutazione Strumenti Urbanistici Comunali. Aggiornamento gestione procedimenti VAS e Verifica di Assoggettabilità di cui al Decreto Legislativo n. 152/2006 in coordinamento alla L.R. 20/2000 e loro successive modificazioni e integrazioni*".

Si richiama quindi l'istruttoria del Servizio Pianificazione Urbanistica Territoriale e Cartografica eseguita in attuazione del PEG 2014 prot. n. 70304 del 03/07/2014 che contiene le Osservazioni al Piano.

Preso atto altresì che il Comune di Montefiorino dichiara di aver provveduto:

- al deposito della deliberazione di Consiglio Comunale di adozione della variante urbanistica, oggetto del presente provvedimento;
- alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna dell'avviso dell'avvenuta adozione della variante al P.R.G.;
- alla pubblicazione sulla stampa locale dell'avviso dell'avvenuta adozione della suddetta variante al P.R.G.

Si considera infine che, ai sensi dell'art. 41 della L.R. 20/2000, art.15, comma 5° della L.R. 47/78 e ss. mm. ii.:

- il Comune, in sede di approvazione della variante, è tenuto ad adeguarsi alle osservazioni ovvero ad esprimersi sulle stesse con motivazioni puntuali e circostanziate;
- l'approvazione di varianti specifiche al P.R.G. comporta l'obbligo per l'Amministrazione Comunale di provvedere all'aggiornamento degli elaborati del piano, attraverso l'adeguamento delle tavole alle modifiche approvate e l'elaborazione del testo coordinato delle Norme tecniche di attuazione;
- la mancata trasmissione di detti elaborati alla Provincia e alla Regione costituisce condizione impeditiva dell'attuazione delle previsioni della variante.

Il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in relazione alla proposta della presente delibera, ai sensi dell'articolo 49 del Testo Unico degli Enti locali.

Per quanto precede,
ad unanimità di voti favorevoli, espressi nelle forme di legge,

LA GIUNTA DELIBERA

- 1) di sollevare Osservazioni alla variante al P.R.G. del Comune di Montefiorino adottata con deliberazione consiliare n. 8 del 28/03/2014, ai sensi dall'articolo 41 della L.R. 20/2000 e di recepire le raccomandazioni ed i pareri contenuti nell'istruttoria tecnica prot. 70304 del 03/07/2014, allegata al presente atto, che dello stesso costituisce parte integrante e sostanziale;
- 2) di rendere il presente atto immediatamente eseguibile.

Della suesposta delibera viene redatto il presente verbale

Il Presidente
EMILIO SABATTINI

Il Segretario Generale
GIOVANNI SAPIENZA

**ISTRUTTORIA DELL' U.O. PIANIFICAZIONE URBANISTICA, CARTOGRAFICO E S.I.T.
Prot 70304 del 03/07/2014 class. 07-04-05 - fasc. 2252**

**COMUNE di MONTEFIORINO. Variante al PRG adottata con D.C.C. 8 del 28/03/2014.
Osservazioni ai sensi dell'art. 41 L.R. 20/2000.**

PREMESSE

Inquadramento amministrativo

L' Amministrazione Comunale è dotata di P.R.G. approvato con Delibera di Giunta Regionale n° 6435 del 23/12/1992;
in data 28/04/2014 il Responsabile del Settore Tecnico ha inviato la variante al PRG adottata con D.C.C. 8 del 28/03/2014;
la variante al PRG in questione, è stata assunta agli atti provinciali con prot. 46922 in data 30/04/2014;
in data 08/05/2014, con prot. 49517, è stata assunta agli atti provinciali della documentazione integrativa trasmessa dal Comune.

Acquisizione di pareri e osservazioni

Parere dell'U.O. Protezione Civile della Provincia di Modena prot. 69825 del 02/07/2014.

L'Amministrazione Comunale con nota assunta agli atti provinciali con prot. 68720 del 30/06/2014 ha comunicato che entro il termine dei trenta giorni dal compiuto deposito NON sono state presentate osservazioni.

Contenuti della variante al PRG

La presente variante al PRG riguarda una modifica all'art. 15.02 delle N.T.A. del P.R.G. al fine di consentire nell'area classificata a zona F2 "per attrezzature sportive e per il tempo libero" del Capoluogo l'installazione di un prefabbricato in legno per un'associazione e la realizzazione della piazzola di atterraggio dell'elisoccorso. L'area è stata recentemente inserita nel Piano Operativo di Protezione Civile comunale e provinciale "Area di ammassamento per l'assistenza ai cittadini in caso di calamità naturale".

si formulano i seguenti pareri

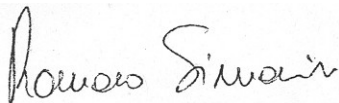
OSSERVAZIONI ai sensi art. 41 - L.R. 20/2000

- 1 L'inserimento delle nuove strutture previste all'interno dell'area dovrà essere preventivamente valutato da un punto di vista tecnico con il Servizio di Protezione Civile e Difesa del Suolo - Centro Unificato della Provincia di Modena al fine di integrare l'operatività delle stesse e non compromettere le attuali destinazioni d'uso (ammassamento e accoglienza) disciplinate da specifici parametri e requisiti tecnici che devono essere garantiti (es. mq di superficie esterna libera destinata ad ammassamento, accessibilità alle aree, ecc..).**

- 2 Preventivamente all'approvazione della presente variante dovranno essere acquisiti i pareri obbligatori di ARPA/AUSL e dovranno essere recepite le eventuali prescrizioni.**

Per quanto precede, vista la documentazione complessivamente acquisita, in merito alla presente variante al P.R.G., adottata con D.C.C. 8 del 28/03/2014, si propone che la Giunta Provinciale faccia proprio il suddetto parere tecnico sollevando i rilievi di cui sopra, dal punto 1. al punto 2., ai sensi dell'art. 41 L.R. 20/2000.

Istruttore
U.O. Pianificazione Urbanistica,
Cartografico e S.I.T.
Arch. Romano Simonini



Visto

Il Dirigente
Servizio Pianificazione Urbanistica,
Territoriale e Cartografica
Arch. Antonella Manicardi





Provincia
di Modena

Verbale n. 241 del 11/07/2014

Oggetto: COMUNE DI MONTEFIORINO. VARIANTE AL PRG
ADOTTATA CON DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 8 DEL
28/03/2014. OSSERVAZIONI ART. 41 L.R. 20/2000.

Pagina 1 di 1

GIUNTA PROVINCIALE

La delibera di Giunta n. 241 del 11/07/2014 è pubblicata all'Albo Pretorio di questa Provincia, per quindici giorni consecutivi, a decorrere dalla data sotto indicata.

Modena, 11/07/2014

L'incaricato alla pubblicazione
VACCARI NICOLETTA

Originale firmato digitalmente



Provincia
di Modena

Verbale n. 241 del 11/07/2014

Oggetto: COMUNE DI MONTEFIORINO. VARIANTE AL PRG
ADOTTATA CON DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 8 DEL
28/03/2014. OSSERVAZIONI ART. 41 L.R. 20/2000.

Pagina 1 di 1

GIUNTA PROVINCIALE

La delibera di Giunta n. 241 del 11/07/2014 è divenuta esecutiva in data 21/07/2014

IL SEGRETARIO GENERALE
SAPIENZA GIOVANNI

Originale firmato digitalmente