



Provincia di Modena

IL PRESIDENTE

Atto n° 22 del 04/02/2019

OGGETTO :

COSTITUZIONE DI SERVITU' DI GASDOTTO A FAVORE DI AS RETIGAS PER IL PASSAGGIO DI 2 CONDOTTE NEL SOTTOSUOLO A SERVIZIO DEL POLO SCOLASTICO "CALVI-MORANDI" IN COMUNE DI FINALE EMILIA AREA IDENTIFICATA AL FG 65 MAPPALE 96.

La Provincia di Modena è proprietaria dell'area di via Di Sotto in Comune di Finale Emilia (Mo) censita al Fg. 65 mappale 96, sulla quale insiste il Polo Scolastico "Calvi-Morandi" di Finale Emilia.

Con nota prot.n. 1165 del 27/11/2018, assunta agli atti prot. n. 45219 del 29/11/2018, la Società AS RETIGAS Srl, in qualità di gestore delle reti di distribuzione del gas di AIMAG Spa, ha richiesto alla Provincia di Modena il rilascio dell'autorizzazione alla posa, nel sottosuolo della suddetta area, di due condotte gas a servizio del predetto Polo Scolastico, rendendosi disponibile a costituzione la relativa servitù di gasdotto.

A seguito dei contatti intercorsi e di appositi sopralluoghi congiunti eseguiti dai tecnici della U.O. Manutenzione Edilizia della Provincia di Modena e di AS RETIGAS srl, per la Provincia di Modena nulla osta alla messa in opera delle predette condotte gas, a condizione che, anche durante le lavorazioni, AS RETIGAS Srl deve garantire il funzionamento delle centrali termiche a servizio del Polo Scolastico e le modalità di esecuzione degli interventi devono essere tali da non interferire con il regolare svolgimento dell'attività scolastica.

Con nota inviata via mail in data 12/12/2018 AS RETIGAS Srl ha trasmesso alla U.O. Patrimonio lo schema dello stipulando atto di servitù di gasdotto.

La U.O. Patrimonio ha apportato al suddetto schema contrattuale una serie di modifiche che sono state accettate da AS RETIGAS Srl da ultimo con nota del 22/01/2019 assunta agli atti con prot.n. 2263 del 22/01/2019.

Si rende quindi necessario autorizzare la costituzione della relativa servitù di gasdotto.

Il responsabile del procedimento è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici Ing. Alessandro Manni.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici;

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003 ed in attuazione del Regolamento UE 679/2016 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente www.provincia.modena.it.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato e il Direttore Area Amministrativa hanno espresso parere favorevole rispettivamente in ordine alla regolarità tecnica e contabile in relazione al presente atto.

Per quanto precede,

IL PRESIDENTE DISPONE

- 1) di autorizzare, per le motivazioni esposte in premessa e qui richiamate, la costituzione a favore della Società AS RETIGAS Srl, con sede a Mirandola (Mo), via Maestri del Lavoro n. 38, C.F. e P.I. 03167510365, di una servitù perpetua e inamovibile di gasdotto presso l'area di proprietà provinciale situata in via Di Sotto in Comune di Finale Emilia (Mo), censita al Catasto Fabbricati di detto Comune al Foglio 65 mappale 96, nell'ambito del progetto denominato "Nuova posa rete MP acciaio DN2" e nuovo GRMI a servizio del Liceo, rinnovo BP acciaio DN 100 in via di Sotto nel Comune di Finale Emilia";
- 2) di dare atto che la costituzione della predette servitù di gasdotto AS RETIGAS Srl potrà:
 - posare nel sottosuolo dell'area sopra descritta n. 1 tubazione in acciaio, diametro nominale 50 mm (DN 2") per una lunghezza di complessiva di circa 110,00 m ad una profondità di 1,00 m misurata tra l'estradosso superiore del condotto e il piano di campagna;
 - posare nel sottosuolo dell'area sopra descritta n. 1 tubazione in acciaio, diametro nominale 100 mm (DN 100') per una lunghezza di complessiva di circa 60,00 m ad una profondità di 1,00 m misurata tra l'estradosso superiore del condotto e il piano di campagna;
 - installare nell'area sopra descritta n. 1 armadietto in alluminio di dimensioni 1,80 m x 1,00 m x altezza 1,70 m per il contenimento di un nuovo GRMI a servizio del polo scolastico;
 - installare nell'area sopra descritta n. 1 armadietto in alluminio di dimensioni 1,80 m x 1,00 m x altezza 1,70 m per il contenimento di un nuovo GRF in adiacenza all'esistente che sarà dismesso e successivamente rimosso;
 - diritto di passaggio sulla porzione del mappale 96 del Foglio 65 gravata da servitù di gasdotto;
- 3) di dare atto che la porzione del mappale 96 del Foglio 65 gravata da servitù di gasdotto è costituita per una distanza di ml 1,00 a destra e di ml 1,00 a sinistra rispetto all'asse delle tubazioni, per un totale di massimo ml 2,00 di larghezza e per tutta la lunghezza delle tubazioni posate (ml 110,00) e per una distanza di ml 1,00 su tutto il perimetro degli armadietti, come evidenziato nella planimetria allegata al presente atto sotto la lettera "A", quale sua parte integrante in senso formale e sostanziale;
- 4) di dare atto che la presente servitù ha durata perpetua, salvo in ogni caso il diritto di AS RETIGAS Srl di rinunciare all'uso della condotta e obbligo della stessa di provvedere a sua cura e spese al ripristino dello stato originario dei luoghi;
- 5) di dare atto che, a titolo di indennizzo per la costituzione della presente servitù di gasdotto, AS RETIGAS Srl deve versare, in sede di sottoscrizione dell'atto costitutivo di servitù, a favore della Provincia di Modena la somma una tantum di € 100,00;
- 6) di dare mandato al Direttore dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena di provvedere, con proprio atto dirigenziale, alla definizione dei patti e delle condizioni del relativo atto costitutivo di servitù e all'accertamento ex art. 179 del D.Lgs 267/2000 dell'indennizzo spettante alla Provincia di Modena;
- 7) di dare mandato al medesimo Direttore di provvedere alla sottoscrizione del successivo atto di servitù in nome e per conto della Provincia di Modena;

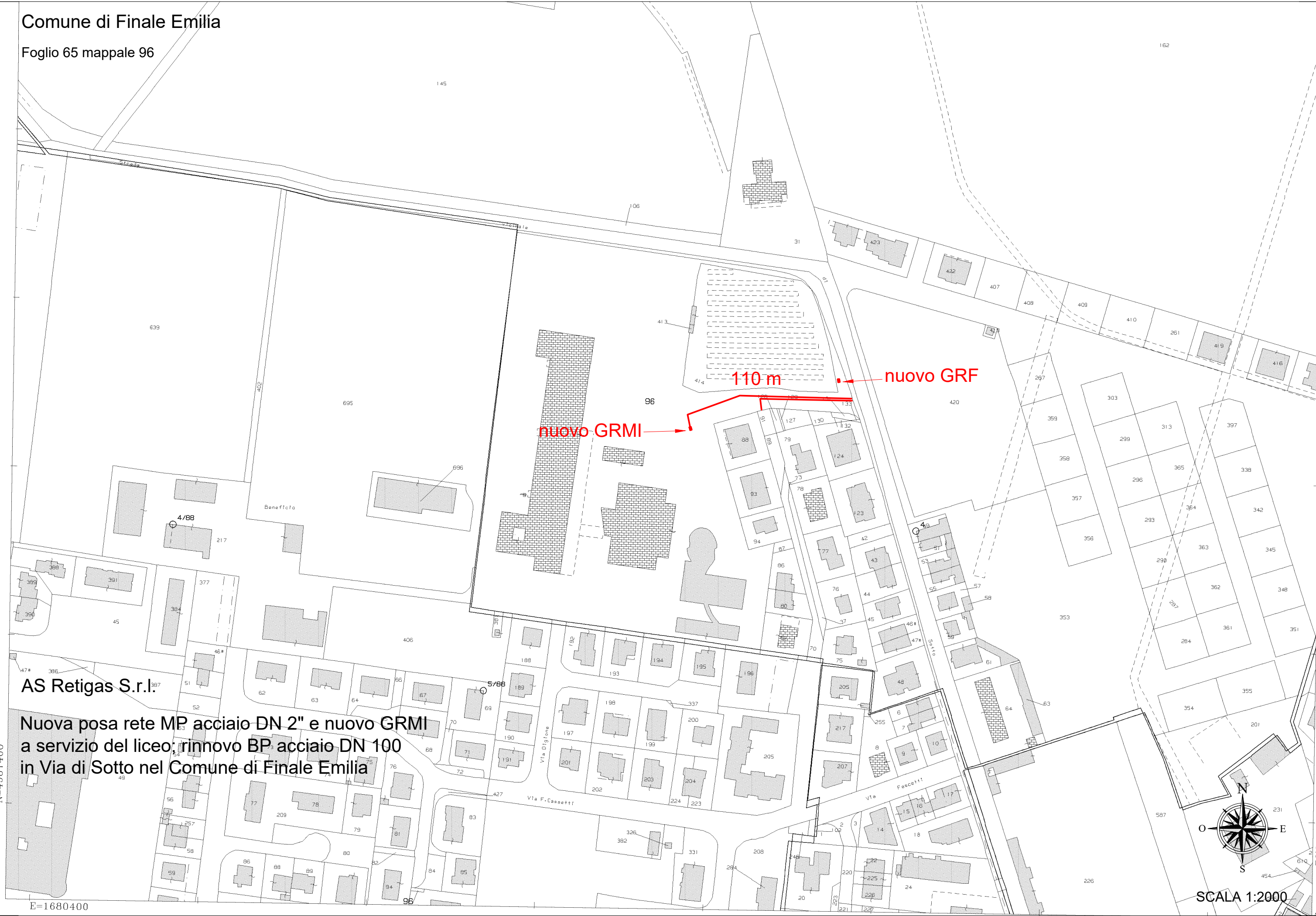
Il Presidente TOMEI GIAN DOMENICO

Originale Firmato Digitalmente

(da compilare in caso di stampa)

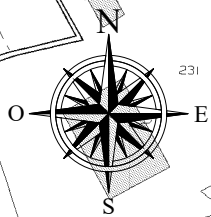
Si attesta che la presente copia, composta di n. _____ fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Modena, li _____



AS Retigas S.r.l.

Nuova posa rete MP acciaio DN 2" e nuovo GRMI
a servizio del liceo: rinnovo BP acciaio DN 100
in Via di Sotto nel Comune di Finale Emilia



SCALA 1:2000



Provincia
di Modena

Atto n. 22 del 04/02/2019

Oggetto: COSTITUZIONE DI SERVITU' DI GASDOTTO A FAVORE DI AS RETIGAS PRESSO L'AREA CORTILIVA DEL POLO SCOLASTICO "CALVI-MORANDI" IN COMUNE DI FINALE EMILIA (MO).

Pagina 1 di 1

ATTO DEL PRESIDENTE

L'Atto del Presidente n. 22 del 04/02/2019 è pubblicato all'Albo Pretorio di questa Provincia, per quindici giorni consecutivi, a decorrere dalla data sotto indicata.

Modena, 04/02/2019

L'incaricato alla pubblicazione
PIPINO ANGELA

Originale firmato digitalmente