



## Provincia di Modena

*IL PRESIDENTE*

Atto n° 27 del 14/02/2019

### OGGETTO :

COMUNE DI CASTELFRANCO EMILIA. VARIANTE AL PSC ADOTTATA CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 50 DEL 21/06/2018 AI SENSI ART. 4 COMMA 4 LR 24/2017. RISERVE AI SENSI DEGLI ART. 32 L.R. N. 20/2000, VALSAT AI SENSI ART. 5 LR. 20/2000.

L'Amministrazione Comunale di Castelfranco Emilia con deliberazione consiliare n. 76 del 08/04/2009 ha approvato il Piano Strutturale Comunale (PSC) e il Piano Operativo Comunale è stato approvato con D.C.C. n. 216 del 15/10/2010, modificato con successive varianti.

Il/La Responsabile del procedimento del Comune di Castelfranco Emilia ha inviato in data 09/07/2018 con prot. 28781 alla Provincia gli atti amministrativi e gli elaborati tecnici costituenti la documentazione relativa alla seconda variante al PSC adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 21/06/2018 ai sensi dell'art. 4 LR 24/2017, per le eventuali riserve di competenza. La documentazione è stata acquisita agli atti della Provincia in data 10/07/2018 con prot. 25966.

Con nota prot. 5783 del 10/02/2019 il Comune di Castelfranco Emilia comunica che è pervenuta una osservazione.

Ai sensi dell'art.32 della L.R.20/2000 la Provincia può sollevare riserve di conformità al Piano Strutturale Comunale rispetto agli strumenti della pianificazione provinciale e regionale, qualora essi abbiano rilevanza rispetto al territorio comunale e limitatamente agli ambiti delle materie di pertinenza dei piani stessi e delle loro successive modificazioni ed integrazioni.

In merito alla valutazione degli strumenti di pianificazione urbanistica comunale, si richiamano anche le disposizioni vigenti in materia di Valutazione Ambientale di cui all'art 5 della L.R. 20/2000 ed ai Decreti legislativi nn. 152/2006 e 4/2008 e la L.R. 9/2008, nonché quelle relative alla compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità locale degli aspetti fisici del territorio di cui all'art. 5 della L.R. 19/2008.

Si richiamano altresì gli atti di organizzazione interna dell'Ente in materia di gestione delle funzioni trasferite in materia urbanistica di cui alla:

- Deliberazione di Giunta Provinciale n. 715 del 23 ottobre 1995 *“Prima definizione procedure istruttorie P.R.G. e varianti dopo l'emanazione della LR 6/1995”*;
- Direttiva del Presidente n.3097 del 14 gennaio 2002 *“Partecipazione della Provincia alla Conferenza di Pianificazione per la formazione dei Piani Strutturali Comunali di cui alla LR 20/2000 - Principi organizzativi e modalità di lavoro”*;
- Deliberazione di Giunta Provinciale n. 229 del 21 giugno 2011 avente per oggetto *“Valutazione Strumenti Urbanistici Comunali. Aggiornamento gestione procedimenti VAS e Verifica di Assoggettabilità di cui al Decreto Legislativo n. 152/2006 in coordinamento alla L.R. 20/2000 e loro successive modificazioni e integrazioni”*.

Si richiama l'istruttoria del Servizio Pianificazione Urbanistica Territoriale e Cartografica prot. n. 4697 del 14/02/2019, che contiene le Riserve al Piano.

Il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

La Dirigente responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in relazione al presente atto.

Per quanto precede,

### **IL PRESIDENTE DISPONE**

- 1) di non sollevare Riserve, ai sensi dell'art. 32 della L.R. n. 20/2000 e art. 4 LR 24/2017 alla variante al PSC del Comune di Castelfranco Emilia, adottata con deliberazione consiliare n. 50 del 21/06/2018 e di recepire le raccomandazioni ed i pareri contenuti nell'istruttoria tecnica prot. 4697 del 14/02/2019, allegata al presente atto che dello stesso costituisce parte integrante e sostanziale;
- 2) di approvare gli esiti della valutazione ambientale di cui alla L.R. 9/2008 e art. 5 L.R.20/2000 e all'art.12 del Decreto legislativo n. 152/2006, della variante al PSC del Comune di Castelfranco Emilia, contenuti nella sopraccitata istruttoria tecnica;
- 3) di trasmettere il presente atto al Comune di Castelfranco Emilia all'A.S.L. Servizio Igiene Pubblica di Castelfranco Emilia, all'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente dell'Emilia Romagna sezione di Modena, alla Regione Emilia Romagna Servizio Urbanistica.

Il Presidente TOMEI GIAN DOMENICO

---

Originale Firmato Digitalmente

(da compilare in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. \_\_\_\_\_ fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Modena, li \_\_\_\_\_

**ISTRUTTORIA SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA TERRITORIALE CARTOGRAFICA**  
**prot. n. 4697 del 14/02/2019 class. 07-04-05 fasc. 2526**

**COMUNE DI CASTELFRANCO EMILIA. Variante al PSC adottata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 21/06/ 2018 ai sensi art. 4 comma 4 LR 24/2017. RISERVE ai sensi degli art. 32 L.R. n. 20/2000, VALSAT ai sensi art. 5 LR. 20/2000.**

**PREMESSE**

**Aspetti amministrativi e procedurali**

Il PSC del Comune di Castelfranco Emilia, elaborato ai sensi dell'art. 28 della LR 20/2000, è stato approvato con la Delibera di Consiglio Comunale n. 76 del 08/04/2009.

Il Comune di Castelfranco Emilia, mediante DGC n. 256 del 19/12/2017 e DGC n. 25 del 27/02/2018, ha approvato il Documento Preliminare e la VALSAT per la redazione della Seconda Variante al PSC vigente, ai sensi dell'art. 32 della LR 20/2000.

Con comunicazioni prot. 57942 del 29/12/2017 e prot. 10037 del 01/03/2018 acquisite con prot. 54 del 02/01/2018 e con prot. 7932 del 01/03/2018, è stata indetta dal Sindaco del Comune di Castelfranco Emilia, la Conferenza di Pianificazione che si è aperta e chiusa in data 21/03/2018.

In quella sede, come da Verbale prot. n. 13068 del 21/03/2018 acquisito con prot. n. 10735 del 22/03/2018 la Provincia ha espresso, come i restanti partecipanti, parere favorevole alla chiusura della conferenza di pianificazione.

L'Accordo di Pianificazione ai sensi dell'art.14 LR20/2000 approvato dal consiglio provinciale con DCP 25 del 06/04/2018 e delibera del CC di Castelfranco Emilia n. 49 del 21/06/2018 è stato sottoscritto in data 03/07/2018 (Castelfranco) e 06/07/2018 (Provincia).

In data 09/07/2018, con prot.28781, acquisito agli atti provinciali con prot.25966 del 10/07/2018, il Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Castelfranco Emilia ha trasmesso la documentazione relativa alla seconda variante al PSC adottata con DCC n.50 del 21/06/2018 per l'espressione dei pareri di competenza.

**PARERI E OSSERVAZIONI**

Ai fini della valutazione della variante è pervenuto il parere ARPAE prot. 17428 del 04/09/2018 (favorevole) acquisito agli atti della Provincia di Modena con prot. 32945 del 05/09/2018.

Sono inoltre stati trasmessi alla Provincia con comunicazione prot. 4474 del 03/02/2019 acquisita agli atti provinciali con prot. 3532 del 04/02/2019 i pareri di Snam Rete Gas, Hera/Inrete, Aeronautica Militare, ARPAE ed AUSL. Con comunicazione prot.5783 del 10/02/2019, assunta agli atti provinciali con prot. 4312 del 11/02/2019, il Responsabile del Settore Tecnico ha provveduto a trasmettere una osservazione pervenuta al Piano Strutturale, ritenuta non pertinente dall'Amministrazione Comunale.

## **Sintesi della Variante**

La proposta della 2^ Variante di PSC riguarda la ridefinizione in riduzione delle previsioni di nuovo insediamento con funzioni produttive, non ancora attuate, ottemperando all'impegno di garantire il saldo nullo, in termini di consumo di suolo per funzioni produttive, assunto dall'Amministrazione Comunale a seguito di approvazione dell'Accordo di Programma in Variante alla Pianificazione urbanistica tra il Comune, la Provincia di Modena e la ditta CMC srl, per la previsione ed attuazione di un nuovo insediamento industriale in località Cavazzona.

Tutto ciò premesso

**si formulano i seguenti pareri**

<b><i>RISERVE ai sensi dell'art. 32 LR 20/2000</i></b>
--

Non si sollevano riserve, confermando quanto già espresso in sede di Conferenza di Pianificazione in data 21/03/2018.

<b><i>PARERE MOTIVATO in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), di cui all'art. 12 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i., e all'art.5 della L.R. 20/2000 e s.m.i. VALUTAZIONE</i></b>
--

Ritenuto che gli impatti ambientali derivanti, nel loro insieme, dalla realizzazione della presente Variante di de-pianificazione al Piano Strutturale del Comune di Castelfranco sono riconoscibili come migliorativi degli impatti previsti dal PSC previgente.

Tenuto conto dei pareri espressi da ARPA, AUSL e da tutti gli enti in premessa citati.

Per tutto quanto precede si esprime il seguente

### **PARERE MOTIVATO AMBIENTALE**

Sulla base della documentazione che costituisce la Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale (Val.S.A.T.), tenuto conto dei pareri espressi dalle autorità ambientali e dall'autorità procedente nell'ambito dei procedimenti complessivamente svolti nel corso della formazione del PSC, si ritiene di

### **ESPRIMERE PARERE MOTIVATO FAVOREVOLE**

sulla Variante al Piano Strutturale del Comune di Castelfranco Emilia relativamente alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui all'art. 15 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i..

## **CONCLUSIONI**

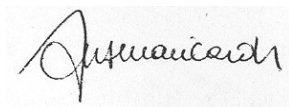
Si propone pertanto che il Presidente della Provincia relativamente alla Variante al PSC del Comune di Castelfranco Emilia adottata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 21/06/2019 approvi la presente istruttoria **non sollevando RISERVE di carattere urbanistico ed esprimendo parere ambientale favorevole.**

Il Funzionario

Ing. Amelio Fraulini

il Dirigente

Arch. Antonella Manicardi

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'A. Manicardi', is centered below the name of the official.



Provincia  
di Modena

**Atto n. 27 del 14/02/2019**

*Oggetto:* COMUNE DI CASTELFRANCO EMILIA. VARIANTE AL PSC ADOTTATA CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 50 DEL 21/06/2018 AI SENSI ART. 4 COMMA 4 LR 24/2017. RISERVE AI SENSI DEGLI ART. 32 L.R. N. 20/2000, VALSAT AI SENSI ART. 5 LR. 20/2000.

Pagina 1 di 1

**ATTO DEL PRESIDENTE**

L'Atto del Presidente n. 27 del 14/02/2019 è pubblicato all'Albo Pretorio di questa Provincia, per quindici giorni consecutivi, a decorrere dalla data sotto indicata.

Modena, 14/02/2019

L'incaricato alla pubblicazione  
PIPINO ANGELA

Originale firmato digitalmente