



Provincia di Modena

IL PRESIDENTE

Atto n° 47 del 01/04/2019

OGGETTO:

DIRITTO DI PRELAZIONE ALL'ACQUISTO RICONOSCIUTO AGLI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI. BENI IMMOBILI UBICATI NEI COMUNI DI CARPI, MODENA E CASTELFRANCO EMILIA.

Il Ministero per i Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per le Province di Bologna, Modena e Reggio Emilia, con note prot. n. 5801 del 18/03/2019, n. 6057 del 20/03/2019 e n. 6126 del 21/03/2019 (consultabili presso l'U.O. Patrimonio), ha comunicato, ai sensi degli artt. 59 e seguenti del D.Lgs n. 42/2004, l'avvenuta alienazione degli immobili di seguito indicati, riconosciuti di interesse storico-artistico ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004:

Comune di Carpi

prot 5801 del 18/03/2019

Piazza Martiri 32 "Palazzo Noceti Volpelli" appartamento disposto su due livelli al piano terzo e quarto (sottotetto) collegato da scala interna tra il terzo e quarto piano e una cantina al piano terra

Fg 117 map. 224 sub. 47 cat A/2 Abitazioni di tipo civile di vani 3,5

Fg 117 map. 224 sub 30 cat C/2 Magazzini e locali di deposito; cantine e soffitte se non unite all'unità immobiliare abitativa di mq 4

Prezzo: € 180.000,00

Comune di Modena

prot 6057 del 20/03/2019

C.so Canalgrande 96 "Palazzo Tardini" una autorimessa con retrostante locale di servizio al piano terra (permuta 1), una autorimessa con retrostante locale di servizio al piano terra (permuta 2)

Fg. 143 mapp. 99 sub 54 cat. C/6 Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse di mq 36 (permuta 1)

Fg. 143 mapp. 99 sub 53 cat. C/6 Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse di mq 35 (permuta 2)

Prezzo: € 25.000,00 (pari valore di entrambe le permuta)

Comune di Castelfranco Emilia

prot. 6126 del 21/03/2019

Via D.N. Saietti 16. Appartamento al piano terra, con annessa piccola porzione di area cortiliva, in proprietà esclusiva, con accesso indipendente da via Saietti.

Fg. 121 mapp. 225 sub 61 cat A/2 Abitazioni di tipo civile di vani 4

Prezzo: € 53.250,00

Ai sensi dell'art. 60, comma 1 del D. Lgs. 22.01.2004 n. 42 agli Enti Pubblici spetta il diritto di prelazione all'acquisto di simili immobili; la tipologia degli immobili sopra indicati tuttavia non risulta essere di alcuna utilità per le attività istituzionali della Provincia di Modena e pertanto il Direttore dell'Area Lavori Pubblici propone di non esercitare il diritto di prelazione all'acquisto.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003 ed in attuazione del Regolamento UE 679/2016 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente www.provincia.modena.it.

Il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in relazione al presente atto.

Per quanto precede,

IL PRESIDENTE DISPONE

- 1) di non esercitare il diritto di prelazione all'acquisto degli immobili descritti in premessa, in conformità alla proposta del Direttore Dell'Area Lavori Pubblici.

Il Presidente TOMEI GIAN DOMENICO

Originale Firmato Digitalmente

(da compilare in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. _____ fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Modena, li _____



Provincia
di Modena

Atto n. 47 del 01/04/2019

Oggetto: DIRITTO DI PRELAZIONE ALL'ACQUISTO
RICONOSCIUTO AGLI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI. BENI
IMMOBILI UBICATI NEI COMUNI DI CARPI, MODENA E
CASTELFRANCO EMILIA.

Pagina 1 di 1

ATTO DEL PRESIDENTE

L'Atto del Presidente n. 47 del 01/04/2019 è pubblicato all'Albo Pretorio di questa Provincia, per quindici giorni consecutivi, a decorrere dalla data sotto indicata.

Modena, 01/04/2019

L'incaricato alla pubblicazione
PIPINO ANGELA

Originale firmato digitalmente