



Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici

Dirigente ROSSI LUCA

Determinazione n° 151 del 25/07/2019

OGGETTO:

AZIONE IN GIUDIZIO DELLA PROVINCIA DI MODENA INNANZI AL TRIBUNALE DI MODENA PER OTTENERE EX ART. 2932 C.C. L'ESECUZIONE DELL'ADEMPIMENTO CONTRATTUALE DA PARTE DEGLI EREDI BAZZI A SEGUITO DELL'ACQUISIZIONE DELLE AREE NECESSARIE PER LA COSTRUZIONE DELLA STRADA MODENA-SASSUOLO. NOMINA LEGALI DELL'UFFICIO AVVOCATURA UNICO..

L'Amministrazione provinciale di Modena intende procedere giudizialmente nei confronti degli eredi del sig. L. Bazzi al fine di ottenere, ex art. 2932 c.c., l'esecuzione del contratto preliminare stipulato in data 22.3.1988 tra il sig. L. Bazzi e la Provincia per la cessione volontaria di area sita in Formigine, necessaria al collegamento viario Modena-Sassuolo, 1° lotto da Casinalbo a Baggiovara, per i fatti di seguito esposti.

Con deliberazione n. 1/64 del 27.3.1985 il Consiglio provinciale approvava il progetto dei lavori di costruzione del collegamento viario Modena-Sassuolo 1° lotto e con successivo atto n. 1/471 del 19.2.1987 ne dichiarava la pubblica utilità e indifferibilità dell'opera con conseguente avvio delle procedure espropriative e occupazione d'urgenza, affidando altresì tutte le operazioni di espropriazione e occupazione d'urgenza all'appaltatore Consorzio Cooperative Costruzioni di Bologna, delegato ai pagamenti delle indennità d'esproprio.

Consequentemente venivano determinate le indennità di esproprio e di occupazione e le stesse comunicate agli espropriandi fra cui il sig. L. Bazzi, a cui oggi sono subentrati i suoi Eredi, e veniva invitato all'eventuale cessione volontaria del bene.

Successivamente all'accoglimento della cessione volontaria, in data 22.3.1988 veniva stipulato un contratto preliminare, approvato con deliberazione del Consiglio provinciale del 7.12.88, che determinava il corrispettivo convenuto (lire 53.631.296), la corresponsione dell'acconto (lire 42.905.000) ed il saldo delle indennità (lire 10.726.396) pari ad € 5.539,72, all'atto del perfezionamento del frazionamento e del rogito di compravendita. Veniva quindi regolarmente versato dal Consorzio Cooperative di Costruzioni l'acconto pattuito pari all'80% del dovuto poi, con il frazionamento definitivo del 4.5.91, veniva rideterminata l'indennità. In seguito, il sig. Bazzi non si era mai reso disponibile alla stipula del rogito, nonostante solleciti e atti interruttivi della prescrizione.

Dato atto altresì dei vari incontri svolti presso gli uffici dell'Ente sin dagli inizi della procedura fra il direttore responsabile dell'Area Lavori Pubblici, la dirigente responsabile del Servizio Amministrativo Lavori Pubblici, la Dirigente del servizio legale ed il funzionario responsabile dell'Ufficio espropri, ora, a conclusione delle vertenze giudiziarie sopra specificate, è emersa la volontà di procedere giudizialmente al fine di dare corso all'esecuzione del preliminare suddetto qualora non si addivenisse alla sottoscrizione del contratto definitivo.

Tenuto conto altresì delle valutazioni espresse dalla responsabile dell'Ufficio Avvocatura Unico, unicamente per quanto attiene i profili relativi alla procedura giudiziale, si ritiene opportuno nominare i legali dell'Ufficio Avvocatura Unico, Avv. Barbara Bellentani ed Avv. Alessia Trenti del Foro di Modena, a tutela delle ragioni della Provincia di Modena.

Con deliberazione n. 6 del 30/9/2015 l'Assemblea dei Sindaci della Provincia ha adottato le norme statutarie che, all'art. 9, prevedono il potere di rappresentanza in giudizio dell'Ente da parte dei dirigenti in relazione alle loro competenze gestionali nonché la decisione sulla promozione e la resistenza alle liti nelle materie di rispettiva competenza mentre rimane al Presidente la rappresentanza istituzionale e processuale della Provincia in caso di contenziosi riguardanti atti emanati dagli organi di governo di indirizzo politico amministrativo propri del Consiglio o dello stesso Presidente.

Responsabile del procedimento è l'ing. Alessandro Manni, Direttore dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena.

Il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in relazione al presente atto.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente www.provincia.modena.it.

Per quanto precede,

Il Dirigente ROSSI LUCA determina

- 1) di autorizzare la proposizione di azione giudiziaria a tutela degli interessi della Provincia di Modena innanzi al Tribunale di Modena, contro gli eredi del sig. L. Bazzi al fine di ottenere, ex art. 2932 c.c., l'esecuzione del contratto preliminare stipulato in data 22.3.1988 tra il sig. L. Bazzi e la Provincia per la cessione volontaria di area sita in Formigine, necessaria al collegamento viario Modena-Sassuolo, 1° lotto da Casinalbo a Baggiovara;
- 2) di nominare quali patrocinatori delle ragioni della Provincia, con apposita procura alle liti, l'Avv. Barbara Bellentani e l'Avv. Alessia Trenti del Foro di Modena, in servizio all'Ufficio Avvocatura Unico, congiuntamente/disgiuntamente conferendo loro ogni più ampio potere e facoltà previsti dalla legge per il mandato alle liti, compresa la chiamata in causa di terzi e la rinuncia agli atti comprese la conciliazione e transazione, la chiamata in causa di terzi, anche in ogni successiva fase e grado del giudizio;
- 3) di eleggere domicilio presso l'Ufficio Avvocatura Unico con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, con comunicazioni da inviare all'indirizzo PEC: avvocatura2@provincia.modena.it o a mezzo fax al n. 059.209299;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa in quanto le incaricate sono dipendenti di questo Ente e che per eventuali compensi, successivamente dovuti, si farà riferimento al regolamento del Servizio Avvocatura adottato con atto del Presidente n. 92 del 14/4/2015;
- 5) di dare atto che la presente determina sarà pubblicata sul sito internet della Provincia nella Sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 23 del D.lgs.33/2013.

Il Dirigente ROSSI LUCA

Originale Firmato Digitalmente

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n..... fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente

Modena, li

Protocollo n. del