



## Provincia di Modena

### Area Lavori Pubblici

Direttore di Area MANNI ALESSANDRO

Determinazione n° 138 del 09/07/2019

#### OGGETTO :

ISA "A. VENTURI" VIA GANACETO MODENA. MIUR – INTERVENTI DI EDILIZIA SCOLASTICA. LEGGE 27 DICEMBRE 2017 N. 205. LAVORI PER L'ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO E CENTRALE TERMICA ANNESSA AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE PRECEDUTO DA INDAGINI ESPLORATIVE SUL MERCATO ELETTRONICO INTERCENT-ER – SATER. CIG. Z252873F77 – CUP. G99E19000320001.

Il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, con apposito Decreto del 13/02/2019 prot. n. 0000101, ha finanziato gli interventi di edilizia scolastica per l'adeguamento alla normativa antincendio di edifici scolastici.

La Provincia di Modena, beneficiaria del predetto intervento, ha ottenuto un finanziamento complessivo di € 770.000,00 suddiviso tra gli edifici scolastici inseriti nella graduatoria di cui all'allegato A annessa al predetto decreto.

L'Istituto d'Arte "A. Venturi" in via Ganaceto in Modena, identificato al numero 34/036023180 è stato finanziato per una somma di € 70.000,00.

Mediante atto del Presidente n. 77 del 27/05/2019 e' stato approvato lo studio di fattibilità tecnico-economica relativo all'intervento in oggetto e approvato il quadro economico accantonando, tra le somme a disposizione, idoneo importo per le spese di consulenza alla progettazione.

L'art. 2 del Decreto suddetto impone tempi ristretti per l'affidamento dei lavori è essenziale un'immediata operatività e preso atto che il personale dipendente è impegnato in altri progetti e direzione lavori di cantieri già avviati, il Direttore dell'area Lavori Pubblici ha stabilito di ricorrere ad una collaborazione esterna qualificata.

L'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 37 comma 1 del D. Lgs 50/2016 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D.

Lgs citato, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

- l'art. 31 comma 8 del D.Lgs. n.50/2016 il quale stabilisce che gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al suddetto codice e, in caso di importo pari o inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. a).

Richiamate inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- l'art. 26, commi, commi 3 e 3 bis, della legge 488/99 in materia di acquisto di beni e servizi;

- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 22 comma 8 della legge 114/2014, dell'art. 1, commi 495 e 502 della legge 208/2015 e dall'art. 1, comma 1 della legge n. 10/2016, circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA/INTERCENT-E.R.) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 1.000,00 ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs.n. 50/2016 che prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;

Viste le LINEE GUIDA n.1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria" dell'Autorità Nazionale Anticorruzione pubblicate sulla G.U. n.228 del 29/08/2016 e ss.mm.ii.;

Verificato che alla data della presente determinazione la tipologia di servizi richiesti:

- è presente a catalogo nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione: INTERCENT.ER – SATER

Atteso che:

- il servizio oggetto della presente determinazione, è riconducibile alla previsione di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) ed art. 31 comma 8 del D. Lgs 50/2016 e verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 comparato con l'importo determinato applicando il Decreto del Ministero della Giustizia 17 Giugno 2016;

- l'importo della prestazione, determinata applicando il predetto Decreto è pari ad € 12.717,48. oltre cassa previdenziale ed I.V.A. di legge, come da prospetto redatto ai sensi del Decreto;

L'importo posto a base dell'appalto dei lavori da progettare è pari a € 43.993,88 come da quadro economico approvato con atto n. 77 del 27/05/2019 e acquisito agli atti della Provincia di Modena al prot. n. 15516 del 14/05/2019.

- di individuare i professionisti da invitare a presentare offerta attraverso la tipologia di specializzazione necessaria per l'espletamento dell'incarico in oggetto, capacità professionale, esperienza nella progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello della stesura del progetto esecutivo, direzione lavori, della stesura del piano di sicurezza e coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione e redazione di asseverazione ed altri documenti ai sensi del DPR 151/2011, per i lavori antincendio presso l'edificio scolastico "A. Venturi" in via Ganaceto Modena

- ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

- le clausole ritenute essenziali sono contenute nell'allegata lettera di invito e modelli allegati;

- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 da espletarsi mediante indagine esplorative attraverso il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs. citato, ritenuto metodo più adeguato rispetto all'importo del servizio;

Dato inoltre atto:

- che tra il personale dipendente della provincia di Modena il personale dipendente avente le caratteristiche oggetto dell'affidamento è impegnato nello svolgimento di altri compiti e funzioni inderogabili;
- che al fine di rispettare i tempi di programmazione delle opere la struttura tecnica dell'Area Lavori pubblici non è in grado di svolgere internamente tale attività;
- che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art.3 comma 2 della deliberazione del 15.02.2010 della stessa Autorità CIG: Z252873F77;

Si è quindi proceduto attraverso la piattaforma ad effettuare un'indagine esplorativa di mercato elettronico su piattaforma Intercent.ER, inviando una richiesta di preventivo ai seguenti professionisti:

- dott. Ing. Angelo Luppi p.iva IT01710960368
- SINTEC Studio associato di Fontanazzi Gianluca e Zanetti Valeria p.ia IT02141630364
- Studio tecnico dott. Ing. Daniele Bergonzini p.iva IT02298620366

Si dà atto che l'onere motivazionale relativo al rispetto del principio di economicità e dei principi di concorrenza (previsti dall'art. 30 comma 1 del D.Lgs.n.50/2016, A.N.A.C., linee guida n. 4 paragrafo 3.1-3.2) può essere soddisfatto mediante la valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti dagli operatori economici interpellati.

Alla scadenza del termine di presentazione delle offerte fissato alle ore 9:00 del giorno 22/05/2019 sono pervenute le seguenti offerte:

- SINTEC Studio associato di Fontanazzi Gianluca e Zanetti Valeria p.ia IT02141630364 con un importo offerto di € 12.399,54 al netto di iva e spese generali

La sola offerta ricevuta è congrua rispetto all'importo a base d'appalto dei lavori.

Si dà atto che, e l'Amministrazione ha garantito in aderenza:

- a) al principio di economicità, l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto;
- b) al principio di efficacia, la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati;
- c) al principio di tempestività, l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;
- d) al principio di correttezza, una condotta leale ed improntata a buona fede, nella fase di affidamento;
- e) al principio di libera concorrenza, l'effettiva contendibilità degli affidamenti da parte dei soggetti potenzialmente interessati;
- h) al principio di proporzionalità, l'adequazione e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il CIG, relativo al servizio è Z252873F77; tale codice sarà indicato all'atto del pagamento che avverrà a mezzo bonifico bancario o postale, dedicato alle commesse pubbliche.

Richiamato l'art. 36, comma 5 del D.Lgs. n.50/2016 secondo cui: «La verifica dei requisiti avviene sull'aggiudicatario. La stazione appaltante può, comunque, estendere le verifiche agli altri partecipanti. Le stazioni appaltanti devono verificare il possesso dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali se richiesti nella lettera di invito», si dà atto che la ditta: SINTEC Studio associato di Fontanazzi Gianluca e Zanetti Valeria p.ia IT02141630364 - ha, altresì, dichiarato di

essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale previsti dal D.Lgs. n 50/2016 come risulta dal modello di auto-dichiarazioni MA) assunto al protocollo dell'ente con prot. n. 21711 del 27/06/2019.

L'operatore economico risulta altresì in possesso di regolarità contributiva comprovato dal DURC emesso il 11/03/2019 prot. 8054 del 12/03/2019 e valido fino al 09/07/2019.

Con riferimento alla deliberazione della Giunta Provinciale n. 97 del 5.3.2008 avente per oggetto: "Regolamento per il conferimento di incarichi professionali, di collaborazione occasionale e di collaborazione coordinata e continuativa" con la quale è stato approvato apposito regolamento che disciplina gli incarichi indicati nell'oggetto, si conferma che i servizi di progettazione e gli incarichi di natura tecnico specialistica affidati ai sensi del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 sono esclusi dal suddetto regolamento ai sensi dell'art. 2 del medesimo;

Il responsabile del procedimento è dott. Ing. Alessandro Manni direttore dell'Area LL.PP. della Provincia di Modena.

Il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà 34, e il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 ed in attuazione del regolamento UE 679/2016 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena e nel sito Internet dell'Ente [www.provincia.modena.it](http://www.provincia.modena.it) sezione "Trasparenza, valutazione e merito", dei dati relativi alla presente determinazione.

Per quanto precede,

#### **Il Direttore di Area ALESSANDRO MANNI determina**

- 1) richiamate le premesse al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, di approvare il servizio relativo alla progettazione esecutiva, direzione lavori, di coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione e redazione di asseverazione ed altri documenti ai sensi del DPR 151/2011 per i lavori antincendio da eseguirsi presso l'edificio scolastico "A. Venturi" in via Ganaceto Modena;
- 2) di affidare, per le motivazioni e alle condizioni espresse nella premessa del presente atto e qui integralmente richiamate, il servizio succitato allo studio associato SINTEC di Modena via Corassori 72 P.IVA 02141630364 per l'importo netto di € 12.399,54 esclusi oneri previdenziali e IVA al 22%;
- 3) di dare atto che il professionista individuato per svolgere le attività di cui al presente atto per conto dello studio è l'ing. Valeria Zanetti cf. ZNTVLR64A48F257L;
- 4) di dare atto che i pagamenti dei premi verranno effettuati alla studio predetto, secondo le modalità previste dall'art. 4, del Disciplinare prestazionale di affidamento incarico con numero registro sistema PII41385-19 assume tutti gli obblighi di tracciabilità previsti dalla L. 136/2010;
- 5) di impegnare la somma di € 15.732,54 al capitolo 2651 prenot. 1277/19 "Adeguamento normativo impianti e strutture: istituti scolastici" del PEG 2019;
- 6) di dare atto che il CUP è G99E19000320001
- 7) di dare atto che il C.I.G. riferito a questo affidamento è Z252873F77;
- 8) di dare atto che per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di attività professionale ai sensi dell'art. 83 comma 3 del D.Lgs. 6 Settembre 2011 n. 159;
- 9) di dare atto che lo studio Sintec risulta altresì in possesso di regolarità contributiva comprovato dal DURC emesso il 11/03/2019 prot. 8054 del 12/03/2019 e valido fino al 09/07/2019;
- 10) di dare atto che la professionista ing. Valeria Zanetti è in possesso della regolarità contributiva pervenuta in data 25/06/2019 da Inarcassa;
- 11) di dare atto che lo studio ha presentato apposito curriculum adeguato per esperienza a svolgere l'incarico di cui trattasi;

- 12) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, “Amministrazione trasparente, Provvedimenti” come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 e nella sezione “Bandi di gara e contratti, Scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture” ai sensi dell'art.1 co.32 della L.n.190/2012 “e ss.mm.ii.;
- 13) di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
- 14) di dare atto che l'operatore economico ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
- 15) di dare atto che, secondo quanto previsto dall'art. 102 comma 1 del D.Lgs.n.50/2016 il direttore dell'esecuzione del contratto nell'ing. Daniele Gaudio dipendente dell'Ente;
- 16) di provvedere alla pubblicazione sul sito internet della Provincia nella Sezione "Amministrazione Trasparente" dei dati relativi al presente incarico ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs.33/2013;
- 17) di dare atto che ai sensi dell'art.2, comma 3, del DPR 16.4.2013 n.62, costituisce causa di risoluzione del contratto o decadenza dall'incarico, la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici;
- 18) di dare atto che l'incaricato, ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
- 19) di dare atto che la copia della presente determinazione verrà trasmessa alla competente sezione della Corte dei Conti;
- 20) di stabilire che la stipula del contratto avverrà per scrittura privata o comunque, nelle altre forme previste dalla legge;
- 21) di dare atto che il tecnico ha presentato l'assicurazione professionale n° 1/39063/65/101770206 rilasciata da UNIPOL Assicurazioni il 17/05/2019 regolarmente in corso di validità, assunta agli atti della Provincia di Modena al prot. 21003/06.06.02 del 20/06/2019 si ritiene adeguata e non si richiede un aggiornamento;
- 22) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- 23) di dare altresì atto che il sopracitato contratto potrà essere in qualsiasi momento risolto unilateralmente e senza alcun indennizzo dal Responsabile del Procedimento, oltre che al verificarsi di motivi di inadempienza previsti nel disciplinare di incarico, anche qualora intervenissero disposizioni normative specifiche o comunque determinanti situazioni finanziarie tali da rendere incompatibile la prosecuzione dell'incarico;
- 24) di stabilire che il suddetto incarico è disciplinato dalle seguenti condizioni:

#### **Art. 1 - OGGETTO**

Sono oggetto del seguente servizio le seguenti attività:

1. progetto esecutivo opere di completamento per l'adeguamento antincendio dell'edificio scolastico, palestra e centrale termica annessi.

Dalle delibere citate nella relazione storica allegata alle verifiche di vulnerabilità sismica, l'edificio fu costruito a partire dalla fine del 1911 ed ultimato nell'anno 1913 e confrontato con lo stato attuale si riscontra che la forma complessiva dell'edificio è rimasta invariata tranne il corpo palestra e per alcune variazioni quali i solai e la disposizione delle scale nella torretta centrale.

Parte dei solai sono in travetti prefabbricati tipo Vare con tavelle in laterizio, tipologia diffusa non prima dagli anni 50'.

Il corpo ala nord è stato realizzato con una muratura in mattoni pieni UNI con bassa percentuale di foratura, non riconducibile al periodo di costruzione originale nel 1911.  
 Nel 2001 la Provincia di Modena ha eseguito degli interventi di riparazione strutturale e miglioramento sismico a seguito degli eventi sismici dell'anno 1996.  
 L'edificio scolastico è stato oggetto di parere di conformità antincendio da parte del Comando dei Vigili del Fuoco di Modena attraverso due pratiche antincendio (n.32517):

Esame progetto	Titolo
prot. n. 10978/99 del 14/01/1999	Adeguamento edificio alle norme di prevenzione incendi di cui al DM 29/08/1992
Prot. n. 17330 del 30/08/2012	Nuova destinazione d'uso dell'ultimo piano torretta centrale e richiesta di deroga

Gli ultimi interventi di miglioramento sismico dell'edificio scolastico a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 Maggio 2012, hanno messo in evidenza una serie di possibili criticità di alcuni elementi nei confronti della resistenza al fuoco e reazione al fuoco e di alcuni impianti aventi funzione di protezione attiva alla lotta contro l'incendio pertanto, si ritiene necessario un opportuno e mirato progetto finalizzato all'ottenimento del Certificato di prevenzione incendi dell'attività scolastica con annessa centrale termica.

## **Art. 2 - DOCUMENTAZIONE FORNITA AL COMMITTENTE**

Per tutti i livelli di progettazione l'affidatario dell'incarico si impegna a rendere disponibili i servizi richiesti intervenendo direttamente e con strutture proprie ed in piena autonomia.

Gli elaborati grafici saranno forniti su supporto informatico DWG, mentre i restanti documenti saranno forniti su supporto WORD ed EXCEL in ambiente WINDOWS.

Il progettista incaricato, unitamente al progetto in formato cartaceo e su supporto informatico, dovrà produrre obbligatoriamente all'Amministrazione anche un file in formato elettronico digitale "standard six" importabile nel sistema informativo di contabilità cantieri e direzionale "S.T.R Vision CPM" in uso alla Provincia, contenente i dati del computo metrico e dell'elenco prezzi.

Per la progettazione di cui ai precedenti articoli, il progettista incaricato, fornirà n° 1 copie cartacee ed una copia riproducibile nei formati indicati.

All'atto della consegna, il Responsabile del Procedimento, in contraddittorio con il professionista, provvederà alla verifica formale della completezza degli elaborati di progetto in ogni sua fase ed alla contestuale redazione di verbale di verifica dei contenuti.

I soggetti interessati devono essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori ed avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso e di avere verificato le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione della proposta economica.

E' facoltà della Provincia di Modena ridurre, a suo insindacabile giudizio, i contenuti della prestazione senza che il professionista incaricato possa accampare alcun compenso oltre a quanto relativo alle prestazioni già prodotte.

Il soggetto incaricato nello svolgimento dei servizi sopraccitati, dovrà attenersi scrupolosamente alle norme tecniche CEI ed alle norme UNI in vigore, al DPR 207/2010 (per le parti ancora in vigore), alle norme tecniche Comunali e Regionali attualmente in vigore, alle norme in materia di tutela della salute e della sicurezza dei luoghi di lavoro e ad ogni riferimento normativo e legislativo applicabile al contesto oltre ai criteri minimi ambientali C.A.M. stabiliti nel D.M. 11 gennaio 2017 (All.2).

Il soggetto dichiara, con la sottoscrizione del presente disciplinare, di non essere dipendente di una pubblica amministrazione né di avere in corso una qualsiasi causa di incompatibilità o inconferibilità relativa al presente contratto. E' facoltà della Provincia di Modena ridurre a suo insindacabile giudizio i contenuti della prestazione senza che il professionista affidatario possa accampare alcun compenso oltre a quanto relativo alle prestazioni già prodotte.

## **Art. 3 - CONTENUTI DELLA PRESTAZIONE**

### **A) FASE DI PROGETTAZIONE**

L'incarico professionale consiste nell'esecuzione delle prestazioni necessarie per la progettazione esecutiva, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs n. 50/2016 dei lavori di completamento per l'adeguamento antincendio dell'edificio scolastico in oggetto.

Il progetto esecutivo deve comprendere i seguenti elaborati:

- Relazione generale e specialistiche
- Elaborati grafici
- Calcoli esecutivi
- Particolari costruttivi e decorativi
- Computo metrico estimativo
- Quadro economico
- Elenco prezzi con eventuale analisi
- Quadro della percentuale di incidenza della mano d'opera
- Schema di contratto
- Cronoprogramma
- Piano di sicurezza e coordinamento

L'attività comporterà un confronto con l'ufficio tecnico della Provincia in merito alle soluzioni tecniche adottate, l'acquisizione dei pareri e autorizzazioni da parte degli Enti preposti (Regione, Comune, VVF, Ausl ecc.) nonché la redazione degli elaborati sopra elencati.

Il professionista incaricato, collabora con i soggetti incaricati della verifica e con il responsabile unico del procedimento in sede di validazione, adeguando la progettazione alle relative prescrizioni fino all'esito "positivo" di tali documenti.

A sensi dell'art. 23 comma 7 del D.Lgs 50/2016, il professionista incaricato utilizza, ai fini della previsione di spesa in fase di progettazione esecutiva, il prezziario della Regione Emilia Romagna o in alternativa, i prezziari ufficiali integrando il prezzo delle voci non previste, mediante specifica analisi.

#### B) DIREZIONE DEI LAVORI

Il professionista incaricato ricopre il ruolo di direttore dei lavori ed esercita l'attività con gli strumenti assegnatagli all'art. 3 del DM 7 MARZO 2018 n. 49.

Redige il processo verbale di accertamento dei fatti, prevede alla consegna dei lavori previa disposizione del RUP, valuta e controlla la corrispondenza e qualità dei materiali impiegati, verifica il rispetto delle norme in materia di sostenibilità ambientale, verifica la presenza di imprese subappaltatrici in cantiere, assiste il RUP per eventuali modifiche, variazioni o varianti contrattuali.

#### B) COORDINAMENTO IN FASE DI ESECUZIONE AI SENSI DEGLI ART. 90 E 92 D.LGS 81/2008 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI E INTEGRAZIONI

#### C) REDAZIONE DI SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' ED ALLEGATI

Il professionista raccoglie tutta la documentazione attestante la regolare esecuzione dei lavori e quella già in possesso dell'ente relativa ai progetti svolti in precedenza e produce, secondo le modalità di cui al Decreto 07/08/2012, la segnalazione certificata di inizio attività mod. (PIN 2-2018) e l'asseverazione (mod. PIN2.1-2018) attestanti la conformità dell'attività alle prescrizioni vigenti in materia di sicurezza antincendio nonché ai progetti approvati dal Comando VV.FF., e l'intera documentazione allegata, conforme a quanto specificato nell'allegato II del suddetto Decreto (mod.lli PIN2.2-2018, PIN 2.3-2018, PIN 2.4-2018, PIN 2.5-2018)

Gli elaborati di progetto da sottoporre a esame del Comando Provinciale dei Vigili del fuoco dovranno risultare conformi, sotto il profilo formale e sostanziale, alle disposizioni previste dal DPR 151/2011 e gli elaborati tecnici corrispondenti per numero e tipologia a quelli stabiliti dalle menzionate norme.

Nell'adempimento, il professionista raccoglie tutta la documentazione finale al fine della presentazione della SCIA per ciascuno dei seguenti elementi:

- della struttura, mediante redazione, acquisizione e verifica di tutta la documentazione tecnica quali dichiarazioni, asseverazioni, certificazioni, omologazioni, attestati, certificati e rapporti di prova, certificazione delle strutture ai fini della prevenzione incendi;
- degli impianti, della conformità dei materiali e di tutti i dispositivi di sicurezza installati,
- delle prove di collaudo eseguite sugli impianti di protezione attiva antincendio;
- documentazione "come costruito"

In linea generale, il professionista incontra il funzionario Vv.FF per esaminare le eventuali problematiche relative al rispetto delle condizioni dell'attività per la quale è incaricato ad eseguire la SCIA

- elabora e verifica i documenti necessari per la presentazione della SCIA
- redige le certificazioni attestante il rispetto dei requisiti di sicurezza
- sovrintende i sopralluoghi di verifica da parte del funzionario dei Vigili del Fuoco di Modena
- adempie le operazioni finali per la conclusione positiva della pratica

#### **Art. 4 - COMPENSO E MODALITA' DI PAGAMENTO**

Il compenso a base d'appalto (soggetto al ribasso dell'offerta), per la prestazione ed i contenuti indicati all'art. 3), è pari a € 12.717,48 oltre a Contributi previdenziali ed IVA (22%).

Il corrispettivo sarà liquidato in due soluzioni così riportati:

- 30% all'approvazione del progetto esecutivo da parte della Provincia di Modena
- 40% all'atto dell'approvazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori
- 30% all'inoltro della SCIA presso il comando provinciale dei vigili del fuoco di Modena.

I pagamenti saranno effettuati dietro presentazione di regolari fatture.

Sulle somme fatturate verranno applicate le ritenute d'acconto a norma di legge.

I compensi saranno corrisposti dietro presentazione di regolare fattura elettronica recante obbligatoriamente il codice CIG e il codice CUP, dopo che la Provincia di Modena avrà ottenuto la regolarità contributiva.

Eventuali ritardi rispetto ai termini prestabiliti dal progetto per la realizzazione dei lavori e non imputabili al progettista, comportano la revisione dei termini suddetti.

#### **Art. 5 - TEMPO PER L'ESECUZIONE DELL'INCARICO E PENALI**

L'incarico avrà una durata di 30 giorni per la consegna del progetto esecutivo a partire dalla data di esecutività dell'atto di affidamento del servizio e 30 giorni per la consegna della SCIA e dei documenti allegati a partire dalla data di ultimazione dei lavori, certificata mediante apposito atto secondo l'art. 12 del Dm 49/2018.

A questi tempi si possono aggiungere eventuali tempistiche relative esclusivamente al rilascio di pareri ed autorizzazioni che interromperanno i suddetti termini.

**Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione della prestazione, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo viene applicata una penale pari all'1 per mille dell'importo netto contrattuale.**

La penale è contabilizzata in detrazione in occasione del pagamento immediatamente successivo al verificarsi della relativa condizione di ritardo.

L'importo complessivo delle penali irrogate ai sensi dei commi precedenti non può superare il 10 per cento dell'importo contrattuale; qualora i ritardi siano tali da comportare una penale di importo superiore alla predetta percentuale trova applicazione l'ipotesi di risoluzione contrattuale sotto indicata.

L'applicazione delle penali di cui al presente articolo non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione appaltante a causa dei ritardi.

Qualora il ritardo superi comunque il termine di 10 (dieci) giorni rispetto ai tempi contrattuali, come sopra stabilita in relazione alla progettazione esecutiva, l'Amministrazione può provvedere senza



alcuna formalità alla immediata risoluzione contrattuale e alla esecuzione del contratto a mezzo di altro professionista di fiducia, con esecuzione in danno al professionista inadempiente senza che lo stesso abbia più nulla a pretendere.

Sono dovuti dal professionista i danni subiti dall'Amministrazione in seguito a risoluzione contrattuale, comprese le eventuali maggiori spese connesse al completamento del contratto affidato a terzi. Per il risarcimento di tali danni l'Amministrazione può trattenere qualsiasi somma maturata a credito del professionista in ragione della progettazione eseguita.

#### **Art. 6 - VARIANTI**

Qualsiasi modifica e/o integrazione che si rendesse necessaria per manifesta carenza degli elaborati progettuali presentati, ovvero per l'adeguamento a prescrizioni da parte degli organismi preposti all'approvazione del progetto, sarà a totale carico del professionista affidatario.

#### **Art. 7 - ELEMENTI DISTINTIVI DELL'APPALTO**

Per il presente appalto è escluso qualsiasi vincolo di subordinazione gerarchica.

Il professionista affidatario dovrà possedere la necessaria organizzazione professionale e gli strumenti indispensabili per lo svolgimento dell'appalto.

Il professionista affidatario è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli articoli 2222 e seguenti del Codice civile e , limitatamente a quanto non diversamente stabilito dal presente disciplinare di appalto e dagli atti dallo stesso richiamati, esso è obbligato all'osservanza della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'appalto.

#### **Art. 8 - COLLABORATORI E CONSULENTI**

Il professionista affidatario è autorizzato ad avvalersi di collaboratori e consulenti da lui stesso indicati, comunicati preventivamente all'Amministrazione.

Il professionista (singolo – associato – società professionali, società di progettazione o il mandatario del raggruppamento temporaneo) deve indicare le persone che costituiscono il gruppo di lavoro e si impegna a mantenere ferma la composizione del gruppo di progettazione per tutta la durata dell'appalto.

Il Professionista affidatario non può avvalersi del subappalto.

I relativi compensi sono compresi nell'ammontare di cui al precedente art. 3, i collaboratori e consulenti potranno figurare nei titoli degli elaborati per le prestazioni di loro competenza.

Il professionista potrà altresì collaborare con le strutture interne dell'Amministrazione, previo accordo con il Responsabile del Procedimento.

#### **Art. 9 - RESPONSABILITA' VERSO TERZI ED ASSICURAZIONE**

Al momento del conferimento dell'affidamento, dovrà produrre una dichiarazione di impegno a produrre la polizza del progettista ai sensi dell'art.24 comma 4 del D.Lgs.n.50/2016 con massimale pari almeno al 10% dei lavori progettati da presentarsi alla data di approvazione del progetto posto a base di gara e/o esecutivo, per tutta la durata dei lavori fino all'emissione del certificato di collaudo provvisorio ai sensi dell'art. 24 co.4 del D.Lgs. n. 50/2016 e secondo lo schema di cui al punto 2.2 del D.M. 123/1994 rilasciata da istituti bancari o assicurativi o agenzie all'uopo autorizzate ad operare nel ramo cauzioni e polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza ai sensi dell'art. 31 comma 11 del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n.50 riferita al presente incarico stipulata mediante polizza autonoma o appendice alla polizza generica purchè con riferimento al presente incarico e secondo lo schema di cui al punto 2.2 del D.M. 123/1994 rilasciata da istituti bancari o di assicurativi o agenzie all'uopo autorizzate ad operare nel ramo cauzioni.

#### **Art. 10 - TUTELA DELLA PRIVACY**

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento saranno utilizzati esclusivamente in funzione e per le finalità del presente procedimento e conservati fino alla conclusione del procedimento presso l'Area Lavori

Pubblici della Provincia di Modena, Viale J. Barozzi n.340 41100 Modena sotto la responsabilità del Direttore di Area Dott. Ing. Alessandro Manni.

In relazione ai suddetti dati l'interessato può esercitare i diritti sanciti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003.

Il Professionista autorizza la Provincia di Modena ad attivare il diritto di accesso, ai sensi e secondo le modalità stabilite nell'art. 13 del D.Lgs. 163/2006 nonché dalle disposizioni della Legge n. 241/1990, da parte dei concorrenti, agli atti ed alle informazioni fornite ed inerenti il presente affidamento e che non costituiscano, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali.

#### **Art. 11 - CONTROVERSIE**

Per quanto non esplicitamente previsto nelle presenti condizioni, si fa riferimento alle norme del Codice Civile (art. 2222 e seguenti) in materia di prestazione d'opera intellettuale ed al D.Lgs. 18 Aprile 2017 n.50.

Per qualsiasi controversia dovesse insorgere per l'interpretazione ed esecuzione del presente appalto che non potesse avere risolto in via amministrativa, sarà competente il foro di Modena, rinunciando pertanto espressamente alla competenza di qualsiasi altro foro.

#### **Art. 12 - RECESSO DALL'INCARICO – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Il recesso dall'incarico, da parte del professionista, nell'esecuzione delle attività elencate al precedente art. 2, salvo gravi e giustificati motivi, comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso, salvo l'eventuale rivalsa per l'Amministrazione per i danni provocati.

L'Amministrazione Provinciale si riserva il diritto di revocare, a suo insindacabile giudizio ed in qualsiasi momento della sua durata, il presente contratto senza alcun obbligo risarcitorio e senza preavviso alcuno ex art. 2237 del Codice Civile, fermo restando il rimborso al prestatore d'opera delle spese sostenute e il pagamento del compenso per l'opera svolta.

Fuori dei casi di impossibilità sopravvenuta della prestazione e della risoluzione per inadempimento di cui agli artt. 1463 e 1453 del Codice Civile, qualora il prestatore d'opera receda dal presente incarico, sarà tenuto al pagamento di una penale pari al 25% della differenza tra il compenso complessivamente percepito fino al momento del recesso e quello che sarebbe stato percepito ad avvenuto esaurimento dell'incarico.

Nel caso di mancata, incompleta o inadeguata esecuzione delle prestazioni oggetto del presente atto, la cui gravità non presupponga la risoluzione contrattuale, si applicherà una penale pari al 5% dell'onorario per ciascun inadempimento, trattenendola dal primo pagamento successivo alla inadempienza accertata.

Gli eventuali ritardi o inadempienze non saranno imputabili al professionista incaricato qualora determinate da mancata produzione di documenti o informazioni richiesta dalla Provincia di Modena.

Le spese complessive inerenti la stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario, senza eccezione alcuna.

#### **Art. 13 - VALIDITA' DELLA PROPOSTA ESTIPULAZIONE DEL CONTRATTO**

Il contratto sarà stipulato in forma elettronica tramite la piattaforma Intercent-ER previa corresponsione dell'imposta di bollo.

Altre eventuali spese relative alla stipula del contratto sono a carico del professionista affidatario.

#### **Art. 14 - ADEMPIMENTI EX LEGGE N.136/2010**

L'affidatario dichiara di ben conoscere ed accettare tutti gli obblighi di tracciabilità finanziaria previsti dalla legge 13.08.2010 n. 136.

Il professionista assume per intero, a pena di nullità assoluta del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L.136/2010 e s.m.i. e L. 217 del 17/12/2010. L'appaltatore conviene che nel caso si eseguano delle transazioni senza avvalersi del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità della

operazioni, contravvenendo a quanto disposto dalle citate norme, il contratto si intenderà risolto di diritto ai sensi dell'art.1456 del codice civile.

Ai sensi dell'art.3 comma 7 della Legge n.136/2010 provvederà a comunicare le coordinate bancarie riferite al conto corrente dedicato sul quale dovranno essere effettuati i pagamenti. L'affidatario si impegna, altresì, a comunicare alla Provincia di Modena ogni variazione relativa alle notizie fornite sopra entro sette giorni dal verificarsi dell'evento modificativo.

Ogni transazione posta in essere e relativa al presente contratto dovrà indicare il Codice C.I.G. come previsto dall'art.3 comma 5 della Legge n.136/2010. Ai sensi dell'art.3 comma 8 della predetta legge, il presente contratto sarà risolto di diritto qualora le transazioni, inerenti e derivanti dallo stesso contratto vengano eseguite senza avvalersi di Istituti bancari o della Società Poste italiane S.p.A. ovvero degli strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

#### **Art. 15 - DISPOSIZIONI FINALI - OSSERVANZA DI LEGGI E REGOLAMENTI**

Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto, si rimanda alla vigente normativa in materia di affidamento di servizi tecnici ai sensi del D.Lg. N° 50/2016 e successive mm. e ii.

L'incaricato, con la firma del contratto, dichiara di conoscere integralmente tali norme impegnandosi all'osservanza delle stesse.

Il Direttore di Area ALESSANDRO MANNI

Originale Firmato Digitalmente



## Provincia di Modena

Determinazione n° 138 del 09/07/2019

U.O. proponente: Appalti e amministrativo 2

Proposta n° : 862 del 09/07/2019

**OGGETTO :**

ISA "A. VENTURI" VIA GANACETO MODENA. MIUR – INTERVENTI DI EDILIZIA SCOLASTICA. LEGGE 27 DICEMBRE 2017 N. 205. LAVORI PER L'ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO E CENTRALE TERMICA ANNESSA AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE PRECEDUTO DA INDAGINI ESPLORATIVE SUL MERCATO ELETTRONICO INTERCENT-ER – SATER. CIG. Z252873F77 – CUP. G99E19000320001.

-

Parere : FAVOREVOLE

Visto di regolarità contabile, ai sensi art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, attestante la copertura finanziaria della spesa impegnata, ovvero riferito ad accertamento della entrata od alla variazione del patrimonio in quanto conseguono da atto DETERMINAZIONI LAVORI PUBBLICI n. 138 del 09/07/2019.

GUIZZARDI RAFFAELE

Originale Firmato Digitalmente

*(da sottoscrivere in caso di stampa)*

Si attesta che la presente copia, composta di n..... fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Modena, li .....

Protocollo n. .... del .....