



Provincia di Modena

IL PRESIDENTE

Atto n° 142 del 13/09/2019

OGGETTO :

COMUNE DI VIGNOLA. VARIANTE AL PRG AI SENSI ART. 15 LR 47/78 ADOTTATA CON DCC N. 42 DEL 26/06/2019 AI SENSI ART. 4 LR 24/2017. OSSERVAZIONI AI SENSI ART. 41 L.R. N. 20/2000. PARERE AMBIENTALE AI SENSI DEL D.LGS.152/2006.

Il Comune di Vignola è dotato di P.R.G. approvato con delibera di Giunta Provinciale n. 359 del 18/09/2001, a cui sono susseguite numerose varianti specifiche.

La presente Variante al Piano Regolatore Generale è stata adottata dal Consiglio Comunale di Vignola con D.C.C. n. 42 del 26/06/2019 ai sensi dell'art. 4 LR 24/2017.

Il responsabile del Servizio Urbanistica, con nota prot. 30257 del 10/07/2019, ha inviato alla Provincia detta variante al Piano, che è stata assunta agli atti di questa Amministrazione in data 11/07/2019 con prot. 23299.

Si dà atto che la procedura di approvazione delle varianti al P.R.G. è disciplinata dall'articolo 41 della L.R. 20/2000 e la Provincia può sollevare eventuali Osservazioni al Piano, rispetto a previsioni che contrastino con dispositivi di legge e rispetto a contenuti degli strumenti di pianificazione sovraordinata, tra i quali si richiama, in particolare, il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) vigente, approvato dal Consiglio Provinciale di Modena con deliberazione n. 46 del 18 Marzo 2009.

In merito alla valutazione degli strumenti di pianificazione urbanistica comunale, si richiamano anche le disposizioni vigenti in materia di Valutazione Ambientale Strategica di cui al Decreto legislativo n. 152/2006 e ss.mm.ii, la L.R. 9/2008 e l'art. 5 L.R. 20/2000, nonché quelle relative alla compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità locale degli aspetti fisici del territorio di cui all'art. 5 della L.R. 19/2008.

Si richiama altresì l'atto di organizzazione interna dell'Ente di cui alla deliberazione di Giunta Provinciale n. 229 del 21 giugno 2011 avente per oggetto "*Valutazione Strumenti Urbanistici Comunali. Aggiornamento gestione procedimenti VAS e Verifica di Assoggettabilità di cui al Decreto Legislativo n. 152/2006 in coordinamento alla L.R. 20/2000 e loro successive modificazioni e integrazioni*".

Si richiama l'istruttoria del Servizio Pianificazione Urbanistica Territoriale e Cartografica assunta agli atti con prot. n. 29362 del 12/09/2019.

Preso atto che il Comune di Vignola dichiara di aver provveduto:

- al deposito della deliberazione di Consiglio Comunale di adozione della variante urbanistica, oggetto del presente provvedimento;
- alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna dell'avviso dell'avvenuta adozione della variante al P.R.G.;
- alla pubblicazione sulla stampa locale dell'avviso dell'avvenuta adozione della suddetta variante al P.R.G.

Si considera infine che, ai sensi dell'art. 41 della L.R. 20/2000, art.15, della L.R. 47/78 e ss. mm.ii.:

- il Comune, in sede di approvazione della variante, è tenuto ad adeguarsi alle osservazioni ovvero ad esprimersi sulle stesse con motivazioni puntuali e circostanziate;
- l'approvazione di varianti al P.R.G. comporta l'obbligo per l'Amministrazione Comunale di provvedere all'aggiornamento degli elaborati del piano, attraverso l'adeguamento delle tavole alle modifiche approvate e l'elaborazione del testo coordinato delle Norme tecniche di attuazione;
- la mancata trasmissione di detti elaborati alla Provincia e alla Regione costituisce condizione impeditiva dell'attuazione delle previsioni della variante.

Il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in relazione al presente atto.

Per quanto precede,

IL PRESIDENTE DISPONE

- 1) di non sollevare osservazioni alla Variante al P.R.G. adottata dal Comune di Vignola con DCC n. 42 in data 26/06/2019 ai sensi dell'art. 4 LR 24/2017 e ai sensi dell'art. 41 della L.R. 20/2000 e di recepire le raccomandazioni ed i pareri contenuti nell'istruttoria tecnica prot. n. 29362 del 12/09/2019, allegata al presente atto che dello stesso costituisce parte integrante e sostanziale;
- 2) di approvare gli esiti in merito alla valutazione ambientale strategica della sopraccitata variante al P.R.G. adottata dal Comune di Vignola, contenuti nella suddetta istruttoria tecnica;
- 3) di inviare il presente atto al Comune di Vignola, alla Regione Emilia Romagna-Servizio Urbanistica, all'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente dell'Emilia Romagna-sezione di Modena, all'ASL di Vignola-Servizio Igiene Pubblica.

Il Presidente TOMEI GIAN DOMENICO

Originale Firmato Digitalmente

(da compilare in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. _____ fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Modena, li _____

**ISTRUTTORIA SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA TERRITORIALE CARTOGRAFICA
prot. n. 29362 del 12/09/2019 CI.07.04.05 fasc. 2633**

**COMUNE di VIGNOLA. Variante al PRG ai sensi art.15 LR n.47/78 adottata con DCC n. 42 del 26/06/2019. Ai sensi art. 4 LR 24/2017:OSSERVAZIONI ai sensi art. 41 L.R. n. 20/2000
PARERE AMBIENTALE ai sensi del D.Lgs.152/2006**

PREMESSE

Aspetti amministrativi e procedurali

Il Comune di Vignola è dotato di P.R.G. approvato con delibera di Giunta Provinciale 359 del 18/09/2001 a cui sono susseguite numerose varianti specifiche.

La presente Variante al Piano Regolatore Generale è stata adottata dal Consiglio Comunale con D.C.C. n. 42 del 26/06/2019

Gli elaborati relativi alla Variante in oggetto sono pervenuti con comunicazioni del Comune di Vignola prot. n. 30275 del 10/07/2019 e sono stati acquisiti agli atti della Provincia di Modena con prot. n. 23299 del 11/07/2019.

Acquisizione pareri

Ai fini della valutazione della variante è pervenuto il parere favorevole dell'Agenzia Regionale Protezione Ambiente Energia (ARPAE) prot. 131689 del 26/08/2019 acquisito agli atti della Provincia di Modena con prot. n.27695 del 27/08/2019.

Con comunicazione prot 37558 del 10/09/2019 acquisita con prot. n. 29298 del 11/09/2019 il Responsabile del Procedimento ha informato che nel periodo di deposito non sono pervenute osservazioni alla Variante. Con la medesima comunicazione ha informato inoltre che *"l'Azienda USL ... ha informalmente comunicato di non poter inviare il parere di competenza nei termini previsti e di non avere comunque rilevato particolari criticità da sollevare rispetto al contenuto della variante"*

Contenuti della variante

La Variante al PRG riguarda:

N. 1 – Variante normativa volta a precisare gli specifici ambiti urbanistici che garantiscano la compatibilità dell'apertura di sale giochi con gli insediamenti esistenti.

N. 2 – Variante cartografica modifica zona D2 per ampliare la tipologia delle funzioni insediabili eliminando la limitazione ai settori agro alimentare e annonario.

N. 3 – Rettifica cartografica errore materiale area ex Galassini .

si formulano i pareri di seguito riportati

PARERE TECNICO in merito all'espressione di OSSERVAZIONI ai sensi dell'art. 41, LR 20/2000

Nel merito delle modifiche introdotte non si ritiene necessario sollevare osservazioni/riserve.

PARERE TECNICO in merito alla VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) di cui all'art. 12 del D.Lgs. n. 152/2006.

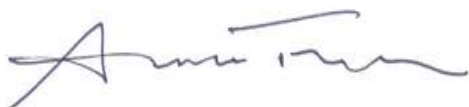
Gli elaborati di Variante risultano corredati dal Rapporto Ambientale Preliminare redatto ai sensi dell'articolo 12 del D.Lgs.152/2006 ai fini della verifica di assoggettabilità a VAS.

Preso atto dei contenuti del suddetto Rapporto, dai quali si deduce che la Variante non interferisce con piani sovraordinati e che gli effetti delle modifiche proposte si configurano come mitigabili anche rispetto allo stato attuale della pianificazione, valutata l'entità e la natura delle modifiche proposte; considerato il parere pervenuto da ARPAE e citato in premessa. Si ritiene che la presente Variante non debba essere assoggettata a valutazione ambientale strategica.

* * *

Per quanto precede, vista la documentazione complessivamente acquisita, in merito alla variante al PRG del Comune di Vignola, adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 26/06/2019 si propone che il Presidente della Provincia faccia propri i precedenti pareri.

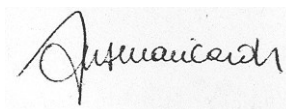
Il Funzionario
Ing. Amelio Fraulini



il Tecnico Istruttore
Dott.ssa MariaGiulia Messori



Visto
La Dirigente
Arch. Antonella Manicardi



ATTO DEL PRESIDENTE

L'Atto del Presidente n. 142 del 13/09/2019 è pubblicato all'Albo Pretorio di questa Provincia, per quindici giorni consecutivi, a decorrere dalla data sotto indicata.

Modena, 16/09/2019

L'incaricato alla pubblicazione
VACCARI NICOLETTA

Originale firmato digitalmente