



## Provincia di Modena

### Area Lavori Pubblici

Dirigente ROSSI LUCA

Determinazione n° 146 del 18/07/2019

#### OGGETTO:

ISTITUTO GALILEI DI MIRANDOLA (MO). RISTRUTTURAZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012 CIG. 6269059F21 CUP G81E14000410003. APPROVAZIONE SAL FINALE E CERTIFICATO DI COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO. LIQUIDAZIONE A SALDO.

A seguito dei gravi eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, erano risultate inagibili numerose scuole secondarie in carico alla Provincia di Modena nei Comuni di Carpi, Castelfranco Emilia, Finale Emilia, Mirandola, Modena.

Fra queste, la sede di Mirandola dell'Istituto Galilei risultava essere tra le più danneggiate. Pertanto l'Amministrazione Provinciale intraprese una serie di interventi di recupero di alcune parti dell'immobile, come le officine, le palestre ed i locali relativi al nuovo ampliamento, ed un intervento di demolizione e ricostruzione della parte relativa al blocco principale dell'edificio. Quest'ultimo, infatti, aveva subito dei danni particolarmente gravi e tali da richiedere un intervento più rilevante per il quale fu predisposto un relativo progetto.

Con determinazione dirigenziale n. 95 del 04/06/2015 si approvava il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto per un importo complessivo di € 10.700.000,00 di cui € 9.497.816,68 a base d'appalto, comprensivi di € 261.803,90 per oneri di sicurezza.

Con determinazione n. 24 del 29/02/2016 si aggiudicavano i lavori in oggetto alla ditta I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA con sede in Modena via Portogallo n. 60 Cod. fisc. e P.I.V.A. 01029050364, per un importo contrattuale di € 7.481.170,35, oltre € 261.803,90 per oneri, e € 774.297,43 per IVA al 10% , per l'importo complessivo di € 8.517.271,68, evidenziando un quadro economico post gara così composto:

QUADRO ECONOMICO POST GARA			
	IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 7.481.170,35	
	ONERI SICUREZZA	€ 261.803,90	
			€ 7.742.974,25
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
	RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI GEOLOGICHE	€ 4.000,00	
	ALLACCIAMENTI E SPESE PER PUBBLICI SERVIZI	€ 4.500,00	
	IMPREVISTI e arrotondamenti	€ 18.101,65	
	SPESE PER PUBBLICITA' E AUTORIZZAZIONI	€ 5.000,00	
	SPESE AUTORITA' LAVORI PUBBLICI	€ 800,00	

SPese TECNICHE: PROVE DI LABORATORIO, VERIFICHE, D.L., COLLAUDI, SUPPORTO AL RUP E INCENTIVI EX ART. 92 D.LGS. 163/06	€ 220.000,00	
I.V.A ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE	€ 774.297,43	
ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA	€ 1.930.326,67	
		€ 2.957.025,75
<b>TOTALE</b>		€ 10.700.000,00

I lavori venivano consegnati il 09/08/2016, come risulta dal verbale di consegna in pari data e dovevano compiersi in 540 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale, e perciò cessanti col giorno 30/01/2018.

In corso d'opera, a seguito di impreviste esigenze operative, si è presentata la necessità di apportare modifiche e integrazioni ad alcune lavorazioni riguardanti i corpi d'opera. A questo riguardo è stata redatta una prima perizia di variante approvata con Determinazione n° 30 del 10/02/2017 che ha portato l'importo contrattuale ad €7.915.335,65 IVA esclusa, ed ha incrementato di 25 giorni il tempo contrattuale. A seguito di ulteriori esigenze operative è stato necessario integrare ulteriormente le lavorazioni previste con attività che hanno costituito l'oggetto della seconda perizia di variante, la quale assume valenza sia tecnica che suppletiva, approvata con determinazione n°122 del 30/05/2018

Inoltre, nell'ambito delle lavorazioni offerte in sede di offerta tecnica si è ritenuto opportuno modificare parzialmente due delle migliorie proposte dall'Impresa. A tal riguardo le lavorazioni sono state compensate ai sensi dell'art.132, comma 3 primo periodo, del D.Lgs. N° 163/2006 con lavorazioni ricomprese in variante ex art.132, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n° 163/2006. Le stesse ammontano complessivamente ad €23.259,38.

Pertanto, si modificava il quadro economico come segue:

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE			
	IMPORTO DA CONTRATTO	IMPORTO VARIANTE 1	IMPORTO VARIANTE 2
IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 7.481.170,35	€ 7.653.531,75	€ 8.473.460,08
ONERI SICUREZZA	€ 261.803,90	€ 261.803,90	€ 294.118,90
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 7.742.974,25</b>	<b>€ 7.915.335,65</b>	<b>€ 8.767.578,98</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
INCENTIVI EX ART. 92 D.LGS. 163/06			€ 150.000,00
ALLACCIAMENTI E SPESE PER PUBBLICI SERVIZI	€ 4.500,00	€ 4.500,00	€ 16.631,71
IMPREVISTI e arrotondamenti	€ 18.101,65	€ 18.101,65	€ 42.653,10
SPESE PER PUBBLICITA' E AUTORIZZAZIONI	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 6.495,85
SPESE AUTORITA' LAVORI PUBBLICI	€ 800,00	€ 800,00	€ 800,00
SPese TECNICHE: PROVE DI LABORATORIO, VERIFICHE, D.L., COLLAUDI, SUPPORTO AL RUP	€ 220.000,00	€ 220.000,00	€ 106.302,46
I.V.A ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE	€ 774.297,43	€ 791.533,56	€ 876.757,90
ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA IVA 10% COMPRESA	€ 1.930.326,67	€ 1.740.729,14	€ 0,00
Acquisto arredi per Laboratori			€ 209.000,00
RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI GEOLOGICHE	€ 4.000,00	€ 4.000,00	
Lavori ristrutturazione edificio Galilei EST			€ 480.000,00
Lavori di finitura interrato			€ 43.780,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 2.957.025,75</b>	<b>€ 2.784.664,35</b>	<b>€ 1.932.421,02</b>

<b>TOTALE</b>	<b>€ 10.700.000,00</b>	<b>€10.700.000,00</b>	<b>€ 10.700.000,00</b>
---------------	------------------------	-----------------------	------------------------

#### CONTABILITA' DEI LAVORI:

La contabilità finale dei lavori è terminata e lo stato finale a tutto il 12/10/2018 ammonta ad € 8.767.578,98 pari all'importo contrattuale, di cui € 8.584.700,4010 già liquidati e € 182.878,58 di residuo da liquidare con approvazione del collaudo tecnico amministrativo.

Sul conto finale dei lavori venivano confermate le riserve già iscritte nel registro di contabilità.

#### COLLAUDATORE STATICO E TECNICO AMMINISTRATIVO

Con determinazione dirigenziale n. 84 del 27/07/2016 è stato nominato collaudatore statico ed in corso d'opera il sottoscritto Ing. Massimo Grimaldi, Istruttore Direttivo presso il Servizio Lavori Speciali e Manutenzione Opere Pubbliche, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Modena con numero 2274 e data di anzianità a partire dal 22/09/2003.

Con successiva determinazione dirigenziale n.29 del 28/02/2019 al sottoscritto Ing. Massimo Grimaldi è stato affidato anche l'incarico di collaudatore tecnico-amministrativo.

#### ULTIMAZIONE DEI LAVORI

In data 21/08/2018, il Direttore dei Lavori redigeva, alla presenza del direttore di cantiere dell'impresa e dei direttori operativi il certificato di ultimazione lavori. Da tale verbale si evince che i lavori erano terminati senza alcun ritardo rispetto i termini contrattuali in data 13/08/2018. Tuttavia lo stesso verbale indicava alcune opere di dettaglio, di rifinitura e di piccola entità, marginali e non incidenti sull'uso e funzionalità dell'istituto. Considerata la natura delle stesse opere da terminare, ai sensi dell'art. 199 comma 2 del D.P.R. 05/10/2010 n. 207, il Direttore dei lavori concedeva ulteriori giorni 60 per completare integralmente l'opera: dunque stabiliva il giorno 12/10/2018 la data ultima di tutte le lavorazioni accessorie.

#### INAUGURAZIONE DELL'OPERA

Coerentemente a quanto indicato al paragrafo precedente, in data 17/09/2018 è stato formalmente inaugurata l'opera ed aperto l'esercizio della struttura, in virtù del certificato di agibilità provvisoria prot. n° 34310 del 17/09/2018, rilasciato dal collaudatore, per consentire l'apertura ed inaugurazione della scuola in quanto restavano da realizzare esclusivamente opere non direttamente legate all'ampliamento, e non interferenti con l'utilizzo della struttura.

#### COLLAUDO STATICO ED IN CORSO D'OPERA

L'ultimazione delle ultime opere strutturali principali è avvenuta in data 11/08/2018, è stato rilasciato certificato di agibilità provvisoria prot. n° 34310 del 17/09/2018 per consentire l'apertura ed inaugurazione della scuola. Il certificato di collaudo statico redatto da parte dell'Ing Massimo Grimaldi, redatto in data 11/12/2018 e prot. 48252 cl 06-06-02 F 513 del 21/12/2018.

#### AVVISO AI CREDITORI

Per la realizzazione dell'opera non è stato necessario ricorrere ad alcun esproprio.

Le opportune pubblicazioni degli avvisi ai creditori ai sensi dell'attuale normativa di settore (art.218 del D.P.R. 207/10) sono state pubblicate presso il Comune di Mirandola e all'Albo della Provincia di Modena. In data 28/12/2018 ( prot. 40348 del 26/10/2018) il Sindaco del Comune di Mirandola a mezzo pec comunicava e certificava che nessun istanza o reclamo era pervenuto durante i due mesi di pubblicazione . Sull'Albo pretorio della Provincia di Modena la pubblicazione è avvenuta dal 29/10/18 al 27/12/18 come da attestazione dell'ufficio preposto.

#### RISERVE DELL'IMPRESA

In occasione della stesura del 11° Stato di avanzamento lavori a tutto il 31/05/2018, emesso in pari data 31/05/2018, è stato redatto il relativo certificato di pagamento n.12 del 01/06/2018. In occasione della sottoscrizione del registro di contabilità relativo al 11° Stato avanzamento lavori emesso il 05/06/2018, solo in data 12/06/2018, l'Impresa sottoscriveva il registro di contabilità con

riserva e in data 22/06/2018 esplicitava le riserve dal n.1 al n.7 compreso, con la richiesta di un compenso aggiuntivo pari a € 174.309,77 al netto dell'IVA al 10%.

Il direttore dei lavori apponeva in data 02/07/2018 e quindi in tempo utile ai sensi del comma 4 dell'art. 190 del D.Lgs. 207/2010, le controdeduzioni alle riserve in cui su dichiarava che nulla si doveva all'Impresa, rimandando alla relazione riservata per le motivazioni delle controdeduzioni e contestualmente informava il responsabile del procedimento delle riserve suddette.

<i>stato avanzamento lavori</i>	<i>data firma su registro contabilità - data relativa riserva</i>	<i>n.ro riserve</i>	<i>importo riserva</i>	<i>data deduzioni del DL-note</i>
n°8 a tutto il 20/11/2017	12/12/2017 – Riserva non esplicitata	-	-	Riserva decaduta
n°11 a tutto il 31/05/2018	12/06/2018 - 22/06/2018	7 (Sette)	<b>174.309,77</b>	02/07/2018- riserve rigettate in toto
<b>TOTALE</b>		<b>7 (Sette)</b>	<b>174.309,77</b>	

Le riserve sono state oggetto di controdeduzioni da parte della DL, con modi e tempi coerenti con il quadro di riferimento normativo vigente: tutte le riserve sono state formalmente rigettate.

Con determinazione n° 47 del 21/03/2019 veniva approvato l'atto di concordamento delle riserve iscritte nel registro di contabilità, sottoscritto in data 06/03/2019 assunto agli atti con prot. N° 7528 cl. 06-06-02 f. 513 del 07/03/2019 dell' importo complessivo di € 125.950,00.

La somma complessiva di € 125.950,00 di cui € 114.500,00 per riserve ed € 11.450,00 per IVA al 10%, trova copertura al capitolo 4370 prenot. 694/19 “Manutenzione straordinaria scuole interessate dagli eventi sismici” del bilancio 2019; dando atto che la stessa e' compresa nel quadro economico dell'opera la cui spesa e' stata prenotata con determinazione n. 95 del 04/06/2015; Conseguentemente veniva approvato il nuovo quadro economico di assestamento:

#### QUADRO ECONOMICO DI ASSESTAMENTO

	IMPORTI VARIANTE n.2	IMPORTI ASSESTAMENTO
IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 8.473.460,08	€ 8.473.460,08
ONERI SICUREZZA	€ 294.118,90	€ 294.118,90
TOTALE LAVORI	<b>€ 8.767.578,98</b>	<b>€ 8.767.578,98</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
INCENTIVI EX ART. 92 D.LGS. 163/06	€ 150.000,00	€ 150.000,00
accantonamento per arredi per Laboratori		€ 1.558,19
ALLACCIAMENTI E SPESE PER PUBBLICI SERVIZI	€ 16.631,71	€ 14.631,71
IMPREVISTI e arrotondamenti	€ 42.653,11	€ 0,00
SPESE PER PUBBLICITA' E AUTORIZZAZIONI	€ 6.495,85	€ 6.495,85
SPESE AUTORITA' LAVORI PUBBLICI/ANAC	€ 800,00	€ 800,00
spese ANAC arredi per Laboratori		€ 225,00
SPESE TECNICHE: PROVE DI LABORATORIO, VERIFICHE, D.L., COLLAUDI, SUPPORTO AL RUP	€ 106.302,46	€ 108.586,30
I.V.A ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE	€ 876.757,90	€ 876.757,90
ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA IVA 10% COMPRESA	€ 0,00	€ 24.069,59
Acquisto arredi per Laboratori	€ 209.000,00	€ 114.483,75
IVA 22% su arredi per laboratori		€ 25.186,43

Lavori ristrutturazione edificio Galilei EST	€ 480.000,00	€ 342.645,82
Lavori di finitura interrato (IVA inclusa)	€ 43.780,00	€ 62.755,70
Lavori extra appalto Banal per corrimano (IVA inclusa)	€ 0,00	€ 21.840,00
Acquisto switch (IVA inclusa)	€ 0,00	€ 8.708,85
Estrattori (IVA inclusa)	€ 0,00	€ 19.500,00
Lavori extra appalto danni arte verde (IVA inclusa)	€ 0,00	€ 12.993,00
Affidamento insegna scuola (IVA inclusa)	€ 0,00	€ 3.025,00
Affidamento automazione cancello (IVA inclusa)	€ 0,00	€ 4.694,44
Affidamento Impianti elettrici per lab multimediali (IVA inclusa)	€ 0,00	€ 7.513,50
Accordo di transazione (IVA inclusa)	€ 0,00	€ 125.950,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 1.932.421,02	€ 1.932.421,02
<b>TOTALE</b>	<b>€ 10.700.000,00</b>	<b>€ 10.700.000,00</b>

#### QUADRO DI RAFFRONTO FRA LA SOMMA CONTRATTUALE AUTORIZZATA E QUELLA SPESA

Come si desume dallo stato finale dei lavori l'ammontare netto dei lavori è pari ed € 8.767.578,98.

In corso d'opera sono stati liquidati all'impresa, oltre all'anticipazione di cui al punto precedente, n° 12 (dodici) acconti (SAL), come richiamato dal capitolato speciale d'appalto, ed un ultimo corrispondente al finale.

Come indicato nel bando di gara e nel capitolato speciale d'appalto l'Amministrazione si è proceduto al pagamento diretto dei subappaltatori ai sensi dell'art. 118 c. 3 del D.Lgs 163/06. Il pagamento è stato corrisposto direttamente ai subappaltatori nel corso dei lavori per lo specifico stato d'avanzamento.

Come si evince dal prospetto sono stati complessivamente liquidati all'impresa netti € 8.584.700,40, comprensivi della quota spettante ai subappaltatori. In data 14/06/2019 è stato firmato contestualmente dalle parti in causa il collaudo tecnico-amministrativo dell'intero appalto.

Come risulta dal certificato di collaudo tecnico amministrativo l'impresa ha eseguito i lavori secondo le prescrizioni contrattuali e gli stessi si trovano in sufficiente stato di manutenzione e conservazione.

tipo certificato	data a tutto il.....	ditta intestataria del pagamento	n. ro certificato pagamento	n.ro fattura	Importo fattura	importo al netto ribasso ed al netto IVA
Anticipazione	18/10/2016	I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA		2016 V SP 177 0 del 18/10/2018	€ 1.645.857,48	€ 1.496.234,07
1° SAL	30/11/2016	I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA	58 del 06/12/2016	2016 V SP 219 0 del 05/12/2016	€ 534.689,71	€ 486.081,55
		EDIL PVS (SUB)		n.13 del 28/10/2016	€ 49.578,30	
		C.M. consorzio Artigiani Modenesi (SUB)		n.215 del 28/11/2016	€ 11.400,00	
		Acc.to 15% "ex caserma dei carabinieri"		reversale incasso	€ -91.664,10	
2° SAL	15/02/2017	I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA	7 del 17/02/2017	n. 15/SP 15/02/2017	€ 1.123.904,90	€ 1.021.731,732
		EDIL PVS (SUB)		n.14 22/12/2016	€ 22.052,86	
		S.A.M.I. (SUB)		n.17/001 26/01/2017	€ 17.600,00	
		Acc.to 15% "ex caserma dei carabinieri"		reversale incasso	€ -192.828,972	

3° SAL	23/03/2017	I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA	14 del 24/03/2017	n. 37/SP 24/03/2017	€ 604.636,98	€ 549.669,98
		S.A.M.I. (SUB)		n.17/004 23/02/2017	€ 25.340,00	
		Acc.to 15% "ex caserma dei carabinieri"		reversale incasso	€ -103.711,32	
4° SAL	05/05/2017	I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA	20 del 10/05/2017	n. 65/SP 09/05/2017	€ 549.682,08	€ 499.710,98
		Casalini & co. (SUB)		n.43/2017 31/03/2017	€ 6.120,42	
		S.A.M.I. (SUB)		n.17/009-31/03/17 e 17/0012-30/04/17	€ 31.730,00+ € 17.385,00	
		Acc.to 15% "ex caserma dei carabinieri"		reversale incasso	€ -94.285,089	
5° SAL	26/06/2017	I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA	28 del 26/06/2017	n. 100/SP 28/06/2017	€ 528.494,80	€ 480.449,82
		G.G. (SUB)		n.178/2017 31/05/2017	€ 9.234,59	
		S.A.M.I. (SUB)		n.17/015 31/05/17	€ 20.798,11	
		Acc.to 15% "ex caserma dei carabinieri"		reversale incasso	€ -90.650,91	
6° SAL	25/07/2017	I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA	31 del 27/07/2017	n. 122/SP 27/07/2017	€ 583.852,47	€ 530.774,97
		LA impianti (SUB)		n.59/17 18/07/17	€ 11.000,00	
		S.A.M.I. (SUB)		n.17/018 30/06/17	€ 10.330,82	
		Impernovo (SUB)		n.17/065-25/05/17 e 17/079-23/06/17	€ 36.100,00+ € 40.850,00	
		Stylcasa s.r.l. (SUB)		n. 140/01 30/06/17	€ 57.000,00	
		Acc.to 15% "ex caserma dei carabinieri"		reversale incasso	€ -100.146,222	
7° SAL	29/09/2017	I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA	41 del 10/10/2017	n. 164/SP 05/10/2017	€ 540.171,70	€ 491.065,18
		G.G. (SUB)		n. 249-30/06/17 e 302 -31/07/17	€ 8.352,91	
		S.A.M.I. (SUB)		n.17/023 31/07/17	€ 11.617,28	
		Impernovo (SUB)		n.17/103-27/07/17	€ 1.861,62	
		Stylcasa s.r.l. (SUB)		n. 176/01 31/07/17 + 197/01 30/08/17	€ 114.000,00+ € 19.000,00	
		Casalini & co. (SUB)		n.141/17 31/07/17	€ 1.439,69	
		LA impianti (SUB)		n.68/17 31/08/17	€ 7.000,00	
		Bonaccio Antonio (SUB)		n. 8 29/08/17	€ 5.829,25	
		Romano Simone (SUB)		n. 8 25/07/17+ n. 9 05/09/17	€ 4.500,00 € 1.329,25	
		Saldo "ex caserma dei carabinieri"		reversale incasso	€ -26.713,39	
8° SAL	20/11/2017	I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA	46 del 27/11/2017	n. 192/SP 28/11/2017	€ 529.686,33	€ 481.533,03
		FD Impianti (SUB)		n. 45/17-30/09/17	€ 1.881,00	
		Internals (SUB)		n.273/17- 30/10/17	€ 40.950,00	
		Impernovo (SUB)		n.17/151-27/10/17	€ 19.988,38	
		Stylcasa s.r.l. (SUB)		n. 260/01-11/10/17 + 263/01-30/10/17	€ 16.150,00+ € 16.150,00	
		LaVetta Cappotti (SUB)		n.150/17-30/09/17 n.174/17-31/10/17	€ 5.400,00+ € 5.400,00	
		LA impianti (SUB)		n.74/17-29/09/17 n.77/17-30/10/17	€ 12.600,00+ € 6.300,00	
		Bonaccio Antonio (SUB)		n. 11- 27/09/17 n. 13- 25/10/17	€ 5.000,00+ € 642,70	
		Romano Simone (SUB)		n. 10- 27/09/17 n. 13- 30/10/17	€ 5.000,00+ € 642,70	
		P & B srl (SUB)		n. 90/17- 30/09/17 n. 99/17- 27/10/17	€ 4.050,00+ € 5.400,00	

		Penta Service (SUB)		n. 192- 29/09/17 n. 212- 30/10/17	€ 9.082,00+ € 43.657,22	
		Vezzali Costruzioni (SUB)		n.251/17- 04/10/17	€ 1.520,00	
9° SAL	19/01/2018	I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA	4 del 19/01/2018	n. 14/SP 23/01/2018	€ 527.503,69	€ 479.548,81
		Plantairco srl (SUB)		n. 199-21/12/17	€ 4.950,00	
		Internals (SUB)		n.304/17- 30/11/17	€ 13.050,00	
		T & B srl (SUB)		n.191/17-28/11/17 n.221/17-21/12/17	€ 10.000,00 € 9.500,00	
		Stylcasa s.r.l. (SUB)		n. 302/01-30/11/17	€ 9.500,00	
		LaVetta Cappotti (SUB)		n.192/17-30/11/17 n.207/17-31/12/17	€ 7.200,00+ € 5.400,00	
		LA impianti (SUB)		n.83/17-29/11/17 n.92/17-19/12/17	€ 5.400,00 € 5.400,00	
		Romano Simone (SUB)		n. 17- 30/11/17	€ 2.500,00	
		P & B srl (SUB)		n. 116/17- 30/11/17	€ 5.400,00	
		Penta Service (SUB)		n. 239- 27/11/17 n. 278- 22/12/17	€ 4.930,25+ € 13.516,60	
		Vezzali Costruzioni (SUB)		n.280/17- 27/11/17 n.309/17- 21/12/17	€ 31.350,00 € 19.950,00	
10° SAL	06/03/2018	I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA	9 del 07/03/2018	n. 40/SP 09/03/2018	€ 534.449,65	€ 485.863,32
		Plantairco srl (SUB)		n. 26-28/02/18	€ 4.041,00	
		S.A.M.I. (SUB)		n.18/002-28/02/18	€ 2.948,78	
		T & B srl (SUB)		n.008/18-30/01/18 n.033/18-28/02/18	€ 19.000,00 € 19.000,00	
		Stylcasa s.r.l. (SUB)		n. 16/01-23/02/18	€ 19.000,00	
		LaVetta Cappotti (SUB)		n.1/18-31/01/18 n.21/18-26/02/18	€ 9.000,00 € 13.500,00	
		LA impianti (SUB)		n.4/18-29/01/18 n.6/18-26/02/18	€ 6.750,00 € 6.700,00	
		FD Impianti (SUB)		n. 06/18-26/02/18	€ 668,80	
		Full service (SUB)		n. 251/18-27/02/18	€ 500,00	
		Penta Service (SUB)		n. 07- 31/01/18	€ 10.482,59	
		Vezzali Costruzioni (SUB)		n.07/18- 26/01/18 n.36/18- 26/02/18	€ 18.050,00 € 8.930,00	
11° SAL	31/05/2018	I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA	12 del 01/06/2018	n. 113/SP 04/06/2018	€ 1.074.112,04	€ 976.465,49
		Plantairco srl (SUB)		n. 2-26/01/18 n. 40-26/03/18 n. 61-27/04/18	€ 3.258,45 € 1.898,55 € 207,00	
		S.A.M.I. (SUB)		n.18/003-28/02/18	€ 7.250,01	
		T & B srl (SUB)		n.008/18-30/01/18	€ 10.450,00	
		Imperovno (SUB)		n. 29-12/03/18 n. 50-27/04/18 n. 48-09/04/18	€ 10.271,97 € 1.128,03 € 8.835,00	
		LaVetta Cappotti (SUB)		n.34/18-27/03/18 n.60/18-30/04/18	€ 13.500,00 € 18.000,00	
		LA impianti (SUB)		n.14/18-29/03/18 n.16/18-27/04/18	€ 10.800,00 € 7.200,00	
		FD Impianti (SUB)		n. 09/18-27/03/18	€ 2.128,80	
		P & B srl (SUB)		n. 29/18-26/03/18	€ 1.800,00	
		Loreta Costruzioni (SUB)		n. 16- 27/03/18	€ 2.850,00	
12° SAL	10/07/2018	I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA	19 del 08/08/2018	n. 188/SP 08/08/2018	€ 666.128,62	€ 605.571,47
		Internals (SUB)		n. 164/18-28/06/18	€ 4.500,00	
		Full service (SUB)		n. 251/18-27/02/18	€ 880,00	
		LaVetta Cappotti (SUB)		n.74/18-31/05/18	€ 8.100,00	
		LA impianti (SUB)		n.24/18-29/05/18 n.34bis/18-28/06/18	€ 3.600,00 € 2.700,00	
		P & B srl (SUB)		n. 53A/18-25/06/18	€ 900,00	
		Loreta Costruzioni (SUB)		n. 4- 30/07/18 n. 31-31/05/18 n. 40-28/06/18	€ 2.303,75 € 4.251,25 € 5.795,00	

	Vezzali Costruzioni (SUB)	n. 118/18- 28/06/18 n. 5/3- 26/07/18	€ 9.500,00 € 9.500,00
	Pignatti Dario (SUB)	n. 7/18 -26/07/18 n. 8/18 -07/08/18	€ 67.500,00 € 22.500,00
	Elefondati (SUB)	n. 334 -18/05/18 n. 406 -19/06/18	€ 2.375,00 € 475,00
	Stylcasa s.r.l. (SUB)	n. 14/PA 06/08/18	€ 19.950,00
<b>SOMMANO</b>			<b>€ 8.584.700,40</b>

Il prospetto seguente mette in evidenza le differenze tra gli importi liquidati e quelli contrattuali riguardanti sia l'impresa esecutrice sia i subappaltatori: si determina così il credito residuo dell'impresa e dei subappaltatori, che ammonta a complessivi €. 182.878,58 così determinato:

ditta intestataria del pagamento	importo stato finale al netto ribasso ed al netto IVA	importo liquidato dai precedenti SAL al netto ribasso ed al netto IVA	Credito dell'Impresa/sub per lavori netto ribasso ed al netto IVA
I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA	<b>€ 8.767.578,98</b>	<b>€ 8.584.700,40</b>	€ 182.878,58
<b>SUBAPPALTATORI</b>			
EDIL P.V.S. (SUB)	€ 71.631,16	49.578,30+ 22.052,86=€71.631,16	€ 0,00
C.M. CONS.ART.MOD. (SUB)	€ 12.000,00	€ 11.400,00	€ 600,00
S.A.M.I. (SUB)	€ 145.000,00	17.600,00+25.340,00+49.115,00+ 20.798,11+10.330,82+11.617,28 7.250,00+2.948,78= =€ 144.999,99	€ 0,00
Casalini & co. (SUB)	€ 8.000,00 Lavori svolti per euro 7.958,01 –	6.120,42+1.439,69 = € 7.560,11	€ 397,90
G.G. (SUB)	€ 20.000,00 lavori svolti per € 17.587,50	9.234,59+8.352,91=€17.587,50	€ 0,00
IMPERNOVO (SUB)	€ 125.300,00	76.950,00+1.861,62+19.988,3+ 20.235,00=€ 119.035,00	€ 6.265,00
L.A. IMPIANTI (SUB)	€ 95.000,00	11.000,00+7.000,00+18.900,00+ 10.800,00+13.450,00+18.000,00+ 6.300,00 = € 85.450,00	€ 9.550,00
STYLCASA (SUB)	€ 285.000,00	57.000,00+133.000,00+32.300,00+ 9.500,00+19.000,00+19.950,00= € 270.750,00	€ 14.250,00
ROMANO SIMONE (SUB)	€ 13.971,95	5.829,25+5.642,70+2.500,00= € 13.971,95	€ 0,00
BONACCIO ANTONIO (SUB)	€ 11.471,95	5.829,25+5.642,70=€ 11.471,95	€ 0,00
INTERNALS (SUB)	€ 67.428,20	40.950,00+13.050,00+4.500,00= € 58.500,00	€ 8.928,20
LaVetta Cappotti (SUB)	€ 95.450,00	10.800,00+12.600,00+22.500,00+ 31.500,00+8.100,00=€ 85.500,00	€ 9.950,00
Penta Service (SUB)	€ 105.280,00 lavori svolti per 96.493,34	52.739,22+28.446,85+10.482,59= € 91.668,66	€ 4.824,67
FD Impianti (SUB)	€ 5.200,00	1.881,00+668,80+2.128,00= € 4.677,80	€ 522,20
P & B srl (SUB)	€ 19.500,00	9.450,00+5.400,00+1.800,00+ 900,00=€ 17.550,00	€ 1.950,00
Vezzali Costruzioni (SUB)	€ 104.000,00	1.520,00+51.300,00+26.980,00+ 19.000,00 = € 98.800,00	€ 5.200,00
Plantairco srl (SUB)	€ 15.950,00	4.950,00+4.041,00+5.364,00= € 14.355,00	€ 1.595,00
T & B srl (SUB)	€ 71.960,00	19.500,00+38.000,00+10.450,00= € 67.950,00	€ 4.010,00
Full service (SUB)	€ 1.380,00	500,00+880,00=€1.380,00	€ 0,00
Elefondati (SUB)	€ 3.000,00	€ 2.850,00	€ 150,00
Loreta Costruzioni (SUB)	€ 16.000,00	2.850,00+12.350,00= € 15.200,00	€ 800,00
Pignatti Dario (SUB)	€149.800,00 lavori svolti per € 100.000,00	€ 90.000,00	€ 10.000,00
ASFALTI ZANIBONI SAS (SUB)	€ 19.068,00	€ 0,00	€ 19.068,00
ARTE VERDE (SUB)	€19.000,00 lavori svolti per € 10.500,00	€ 0,00	€ 10.500,00
MEDICAL CONSULTING (SUB)	€ 8.000,00	€ 0,00	€ 8.000,00
		<b>Totale subappaltatori</b>	<b>€ 116.560,98</b>

Secondo il suddetto Stato finale resta un credito netto dell'Impresa esecutrice titolare dell'appalto di € 182.878,58, di cui € 116.560,98 da corrispondere ai subappaltatori.



Pertanto l'impresa esecutrice vanta un credito nei confronti della Provincia di Modena di € 66.317,60 come di seguito indicato, ed ai subappaltatori un credito € 116.560,98:  
Resta salvo il saldo da disporre ai subappaltatori.

	importo netto da liquidare	IVA 10%	Totale iva inclusa
ITI impresa generale	€ 66.317,60	€ 18.287,86	€ 84.605,46
Subappaltatori	€ 116.560,98		€ 116.560,98
<b>TOTALE RESIDUO</b>	<b>€ 182.878,58</b>	<b>€ 18.287,86</b>	<b>€ 201.166,44</b>

Il credito complessivo residuo è di € 201.166,44 - comprensivi dell'importo dovuto ai subappaltatori di cui € 182.878,58 quale saldo finale ed € 18.287,86 quale IVA al 10% secondo come sopra specificato.

Il prospetto del quadro economico di raffronto coincide con quello in cui si approvava atto di concordamento delle riserve, salvo ulteriore riaccertamento delle voci che compongono le somme a disposizione che verrà effettuato con successivo atto dopo la chiusura dei lavori dei lavori ancora in itinere di opere che hanno attinto alle somme a disposizione del lavoro in oggetto.

L'impresa, a tacitazione di ogni suo diritto ed avere e senza apporre ulteriori riserve, con la firma in calce del certificato di collaudo, ha accettato quanto indicato negli atti di collaudo, ivi incluso il credito a suo favore.

Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.

Ai sensi dell'art. 92 del d.lgs. 163 sono stati prenotati gli incentivi alla progettazione per complessivi € 150.000,00 che saranno impegnati e liquidati con successivi appositi atti.

L'impresa ha presentato garanzia fidejussoria della rata a saldo nr. 40086791000162 della TUA Assicurazioni agenzia di Pordenone - 400867 assunta agli atti con prot. n° 23150 cl 06-06-02 f 513 del 10/06/2019 essa reca un importo di € 186.077,77.

Visto il Collaudo tecnico amministrativo redatto dall'Ing Massimo Grimaldi in data 14/06/2019 e la relazione sul conto finale redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Daniele Gaudio in data 20/10/2018, si ritiene pertanto di eseguire la liquidazione finale per il pagamento a saldo del residuo credito dell'Impresa e dei subappaltatori in forma diretta nonché la restituzione del deposito cauzionale prestato.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti d'incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile del procedimento è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena Ing Alessandro Manni.

Il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà 34, e il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 ed in attuazione del regolamento UE 679/2016 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena e nel sito Internet dell'Ente [www.provincia.modena.it](http://www.provincia.modena.it)

Per quanto precede,

**Il Dirigente ROSSI LUCA determina**

1. richiamate le premesse al presente atto quali parti sostanziali ed integranti dello stesso, di approvare lo Stato finale dei lavori dell'importo netto di € 8.767.578,98 di cui € 8.473.460,07 per lavori ed € 294.118,90 per oneri relativi alla sicurezza pari all'importo contrattuale di cui al REP n° 28696, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Modena in data 05/10/2016;
2. di approvare il certificato di collaudo tecnico amministrativo relativi ai lavori di "ISTITUTO GALILEI DI MIRANDOLA (MO). RISTRUTTURAZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012 CIG. 6269059F21 CUP G81E14000410003"- redatto dall'ing. Massimo Grimaldi, che reca un importo per lavori eseguiti netti di € 8.767.578,98;
3. di dare atto che il certificato di collaudo tecnico-amministrativo è stato redatto dal collaudatore ing. Massimo Grimaldi in data 14/06/2019 ed assunto agli atti con prot. n° 20311 cl. 06-06-02 f. 513 del 17/06/2019, regolarmente firmato e con contestuale apposizione del timbro dell'Ente;
4. di dare atto che il codice CIG. 6269059F21 CUP G81E14000410003;
5. di dare atto che rispetto alla somma complessiva impegnata per lavori, pari a netti € 8.767.578,98 come in premessa suddivisa, sono stati corrisposti n. 13 acconti (ivi incluso l'anticipazione) all'impresa aggiudicataria dei lavori ed ai relativi subappaltatori per un importo complessivo di netti € 8.584.700,40;
6. di dare atto che il credito dell'impresa aggiudicataria I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA con sede in Modena via Portogallo n. 60 Cod. fisc. e P.I.V.A. 01029050364, ammonta ad € 182.878,58 comprensivi dell'importo dovuto ai subappaltatori al netto di IVA al 10% pari a € 18.287,86. come segue:

	importo netto da liquidare	IVA 10%	Totale iva inclusa
ITI impresa generale	€ 66.317,60	€ 18.287,86	€ 84.605,46
Subappaltatori	€ 116.560,98		€ 116.560,98
<b>TOTALE RESIDUO</b>	<b>€ 182.878,58</b>	<b>€ 18.287,86</b>	<b>€ 201.166,44</b>

7. di approvare pertanto il saldo finale a favore della ditta I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA con sede in Modena via Portogallo n. 60 Cod. fisc. e P.I.V.A. 01029050364, € 182.878,58 oltre IVA al 10% pari a € 18.287,86 per un importo complessivo di € 201.166,44;
8. di dare atto che rispetto al finanziamento originario di € 10.700.000,00, non ci sono state variazioni e che il consuntivo delle spese sarà rendicontato con successivo atto quando le stesse saranno tutte concluse;
9. di liquidare e pagare pertanto la somma € 182.878,58 comprensivi dell'importo dovuto ai subappaltatori oltre IVA al 10% pari a € 18.287,86, per complessivi € 201.166,44 - a favore della ditta I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA con sede in Modena via Portogallo n. 60 Cod. fisc. e P.I.V.A. 01029050364, a completo saldo dei lavori eseguiti;
10. di liquidare e pagare la somma di € 116.560,98 a favore delle ditte subappaltatrici i relativi mandati di pagamento saranno emessi con la seguente imputazione:

C.M. CONS.ART.MOD. (SUB) C.F. 03584780369	€ 12.000,00 det. 139/17	Capitolo 4370 sub 168/2019 prenot 695/19	€ 600,00
CASALINI & CO. (SUB) CF 03245410372	€ 8.000,00 det 214/16	Capitolo 4370 sub 168/2019 prenot 695/19	€ 397,90
IMPERNOVO (SUB) CF 01029050364	€ 125.300,00	Capitolo 4386 prenot. 708/19 sub190/19	€ 6.265,00
L.A. IMPIANTI (SUB) CF 05845691210	€ 95.000,00	Capitolo 4370 prenot. 695/19 sub 176/19	€ 9.550,00
STYLCASA (SUB) CF 01480400405	€ 285.000,00	Capitolo 4386 prenot. 708/19 sub185/19	€ 14.250,00
INTERNALS (SUB) CF 02045320344	€ 67.428,20	Capitolo 4386 prenot. 708/19 sub170/19 e sub 186/19	€ 8.928,20
LAVETTA CAPPOTTI (SUB) CF 04067560617	€ 95.450,00	Capitolo 4386 prenot. 708/19 sub188/19	€ 9.950,00
PENTA SERVICE (SUB) CF 03195520261	€ 105.280,00	Capitolo 4370 prenot. 695/19 sub 187/19	€ 4.824,67
FD IMPIANTI (SUB) CF 01029050364	€ 5.200,00	Capitolo 4386 prenot. 708/19 sub192/19	€ 522,20

P & B SRL (SUB) CF 023228620188	€ 19.500,00	Capitolo 4370 prenot. 695/19 sub 175/19	€ 1.950,00
VEZZALI COSTRUZIONI (SUB) CF 02576880369	€ 104.000,00	Capitolo 4370 prenot. 695/19 sub 174/19	€ 5.200,00
PLANTAIRCO SRL (SUB) CF 02515140693	€ 15.950,00 det 79/17	Capitolo 4370 sub 168/2019 prenot 695/19	€ 1.595,00
T & B SRL (SUB) CF 03492580364	€ 71.960,00	Capitolo 4386 prenot. 708/19 sub 189/19	€ 4.010,00
ELEFONDATI (SUB) CF 00889050365	€ 3.000,00	Capitolo 4370 prenot. 695/19 sub 172/19	€ 150,00
LORETA COSTRUZIONI (SUB) CF 11187911000	€ 16.000,00	Capitolo 4386 prenot. 708/19 sub 191/19	€ 800,00
PIGNATTI DARIO (SUB) CF 02316340369	€ 100.000,00	Capitolo 4370 prenot. 695/19 sub 169/19	€ 10.000,00
ASFALTI ZANIBONI SAS (SUB) CF 01645130368	€ 19.068,00	Capitolo 4370 prenot. 695/19 sub 171/19	€ 19.068,00
ARTE VERDE DI TONIOLO MASSIMO (SUB) CF TNLM67L21F257X	€ 10.500,00	Capitolo 4370 prenot. 695/19 sub 173/19	€ 10.500,00
MEDICAL CONSULTING (SUB) CF 02733860593	€ 8.000,00 det 119/18	Capitolo 4370 sub 168/2019 prenot 695/19	€ 8.000,00
			<b>€ 116.560,98</b>

11. di liberare le seguenti somme dagli impegni dei subappaltatori in quanto non dovute (minori lavori eseguiti rispetto a quelli autorizzati con le determinazioni)

- € 49.800,00 (Ditta Pignatti Dario Srl) dal sub 169/19 alla prenot 695/19 del capitolo 4370 del peg 2019
- € 8.500,00 (Ditta Arte Verde) dal sub 173/19 alla prenot 695/19 del capitolo 4370 del peg 2019
- € 8.786,67 (Ditta Penta Service srl) dal sub 187/19 alla prenot 708/19 del capitolo 4386 del peg 2019

per un totale di € 67.086,67 che torneranno in parte sull'impegno della ditta appaltatrice ITI Impresa Generale SPA presente al sub 168/2019 prenot 695/19 del capitolo 4370 del peg 2019 e parte sulla prenot 708/19 del capitolo 4386 del peg 2019;

12. di dare atto che il mandato di pagamento emesso per la liquidazione di ITI Impresa Generale SPA pari ad euro € 84.605,46 avrà la seguente imputazione:

- € 75.818,85 al sub 168/2019 prenot 695/19 del capitolo 4370 del peg 2019
- € 8.786,61 alla prenot 708/19 del capitolo 4386 del peg 2019

13. di dare atto che l'impresa ITI Impresa Generale SPA è in possesso di regolarità contributiva, verificata con D.U.R.C. acquisito on line, valido fino al 03/11/2019;

14. di dare atto che Le imprese subappaltatrici sono in possesso di regolarità contributiva, verificata con D.U.R.C. acquisito on line, con scadenza come da prospetto che segue:

Ditta	Data richiesta	Data scadenza
C.M. CONS.ART.MOD. (SUB)		
CASALINI & CO. (SUB)	20/06/19	18/10/19
IMPERNOVO (SUB)	04/07/19	01/11/19
L.A. IMPIANTI (SUB)	27/03/19	25/07/19
STYLCASA (SUB)	18/06/19	16/10/19
INTERNALS (SUB)	23/03/19	21/07/19
LAVETTA CAPPOTTI (SUB)	15/03/19	Pagamento subordinato all'ottenimento durc regolare
PENTA SERVICE (SUB)	19/06/19	17/10/19
FD IMPIANTI (SUB)	20/03/19	18/07/19
P & B SRL (SUB)	04/07/19	01/11/19
VEZZALI COSTRUZIONI (SUB)	21/06/19	19/10/19
PLANTAIRCO SRL (SUB)	04/07/19	01/11/19

T & B SRL (SUB)	13/03/19	Pagamento subordinato all'ottenimento durc regolare
ELEFONDI (SUB)	04/07/19	01/11/19
LORETA COSTRUZIONI (SUB)	24/06/19	22/10/19
PIGNATTI DARIO (SUB)		Pagamento subordinato all'ottenimento durc regolare
ASFALTI ZANIBONI SAS (SUB)	17/06/19	15/10/19
ARTE VERDE (SUB)	01/07/19	29/10/19
MEDICAL CONSULTING (SUB)	04/07/19	01/11/19

15. di dare atto che le spese tecniche di cui all'art. 92 d.lgs. 163/06 previste nel quadro economico della determinazione n. 122 del 30/05/2018 che trovano copertura quindi nel finanziamento complessivo dell'opera, saranno computate e liquidate con successivo atto;
16. di autorizzare e trasmettere il presente atto all'Ufficio Contratti ai fini dello svincolo del deposito contrattuale della Ditta I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA con sede in Modena via Portogallo n. 60 Cod. fisc. e P.I.V.A. 01029050364;
17. di autorizzare l'Ufficio Contratti al successivo passaggio di proprietà dell'immobile " ex caserma dei carabinieri di Mirandola" alla Ditta I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA con sede in Modena via Portogallo n. 60 Cod. fisc. e P.I.V.A. 01029050364 per un importo già versato di € 700.000,00
18. di trasmettere il presente atto all'Ufficio Contratti e all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza.
19. di informare che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni nonché ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni; entrambi i termini decorrenti dalla comunicazione del presente atto all'interessato.

Il Dirigente ROSSI LUCA

Originale Firmato Digitalmente

*(da sottoscrivere in caso di stampa)*

Si attesta che la presente copia, composta di n..... fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente

Modena, lì .....

Protocollo n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_