



Provincia di Modena

IL PRESIDENTE

Atto n° 109 del 10/07/2019

OGGETTO :

DIRITTO DI OPZIONE ALL'ACQUISTO EX ART. 1 COMMA 437 DELLA LEGGE N. 311/2004 DI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEMANIALE SITUATI NEI COMUNI DI NOVI DI MODENA E CARPI.

L'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna, con note prot. n. 10757 e 10756 del 08/07/2019 (consultabili presso l'U.O. Patrimonio), ha comunicato, ai sensi dell'art. 1 comma 437 della Legge n. 311/2004 l'intenzione di alienare i seguenti immobili di proprietà demaniale:

- **Comune di Novi di Modena**

Prot. 10757 del 08/07/2019

Via Giotto n. 21 – fabbricato monofamiliare realizzato negli anni '70 completo di locali accessori quali autorimessa e soffitta ed area esterna di pertinenza esclusiva.

Stato: Libero

Stato manutentivo: mediocre

Dati catastali: C.F. Fg 29 map. 207 sub. 1 e 2

Prezzo: € 178.000,00

- **Comune di Carpi**

Prot. 10756 del 08/07/2019

Via Due Ponti n.13 int. 19 – unità immobiliare ad uso civile abitazione completa di locali accessori quali autorimessa e cantina

Stato: Libero

Stato manutentivo: mediocre

Dati catastali: C.F. Fg 23 map. 79 sub. 22 cat. A/2 vani 4

C.F. Fg. 23 map. 79 sub. 63 cat. C/6 15 mq.

Prezzo: € 105.000,00

Ai sensi dell'art. 1, comma 437 della Legge 311/2004 agli Enti Pubblici spetta il diritto di opzione all'acquisto dei predetti immobili.

La tipologia degli immobili sopra indicati tuttavia non risulta essere di alcuna utilità per le attività istituzionali della Provincia di Modena e pertanto il Direttore dell'Area Lavori Pubblici propone di non esercitare il diritto di opzione all'acquisto.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003 ed in attuazione del Regolamento UE 679/2016 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui

l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente www.provincia.modena.it.

Il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in relazione al presente atto.

Per quanto precede,

IL PRESIDENTE DISPONE

1. di non esercitare il diritto di opzione all'acquisto degli immobili descritti in premessa, in conformità alla proposta del Direttore Dell'Area Lavori Pubblici.

Il Presidente TOMEI GIAN DOMENICO

Originale Firmato Digitalmente

(da compilare in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. _____ fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Modena, li _____



Provincia
di Modena

Atto n. 109 del 10/07/2019

Oggetto: DIRITTO DI OPZIONE ALL'ACQUISTO EX ART. 1 COMMA 437 DELLA LEGGE N. 311/2004 DI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEMANIALE SITUATI NEI COMUNI DI NOVI DI MODENA E CARPI.

Pagina 1 di 1

ATTO DEL PRESIDENTE

L'Atto del Presidente n. 109 del 10/07/2019 è pubblicato all'Albo Pretorio di questa Provincia, per quindici giorni consecutivi, a decorrere dalla data sotto indicata.

Modena, 10/07/2019

L'incaricato alla pubblicazione
VACCARI NICOLETTA

Originale firmato digitalmente