



## Provincia di Modena

### Amministrativo lavori pubblici

Direttore di Area MANNI ALESSANDRO

Determinazione n° 95 del 03/06/2019

#### OGGETTO :

LAVORI DI MANUTENZIONE/MIGLIORAMENTO SISMICO DELLE SCUOLE EX MESSIERI DI CASTELFRANCO EMILIA (MO). CUP G19F18001070001 – CIG 7751185037. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E NUOVO QUADRO ECONOMICO. AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DI SPESA..

Con determinazione dirigenziale n. 345 del 28.12.2018 il Direttore dell'Area Lavori Pubblici, Ing. Alessandro Manni, ha approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, dell'importo complessivo di € 1.200.000,00 di cui € 898.313,18 a base d'appalto suddiviso in € 762.659,72 per lavori ed € 135.653,46 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'appalto; con la medesima determinazione il citato Direttore ha dato avvio alla procedura di gara individuando, quale modalità di scelta del contraente, la procedura negoziata ai sensi dell' art. 36, comma 2, lett. c), del D.lgs. 50/2016, da esperire con il criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del predetto decreto.

Ai sensi dell'art. 40 del D.lgs. n. 50/2016 che prevede l'obbligo di utilizzo di mezzi di comunicazione elettronici, la presente procedura di gara è stata espletata in modalità telematica sulla piattaforma e-procurement SATER a seguito di Convenzione sottoscritta tra la Provincia di Modena e l'Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici Intercent-ER (prot.n. 32943 del 05.09.2018);

Sono state invitate alla gara informale (prot. n. 10085 del 26/03/2019 – identificativo di sistema PI087344-19) le seguenti imprese :

- 1) - AEC COSTRUZIONI SRL – P.ta IVA 01412220368
- 2) - ALFA IMPIANTI SRL – P.ta IVA 02665960759
- 3) - ALLODI SRL – P.ta IVA 00145330346
- 4) - ARFA TECH SRL – P.ta IVA 07149760725
- 5) - BIE SNC – P.ta IVA 00915650436
- 6) - CADORE ASFALTI SRL – P.ta IVA 00686360256
- 7) - CATTOLICA COSTRUZIONI EDILI SOC. COOP. - P.ta IVA 00143320356
- 8) - CIRES BOLOGNA-FERRARA SOC. COOP. – P.ta IVA 02584701201
- 9) - C.M.B. SOC. COOP. - P.ta IVA 00154410369
- 10) - C.M.E. SOC. COOP. - P.ta IVA 00916510365
- 11) - COSEAM ITALIA SPA – P.ta IVA 01833500364
- 12) - COSTRUZIONI FERRACIN SRL – P.ta IVA 03383330275
- 13) - COSTRUZIONI GENERALI SRL – P.ta IVA 02490150790
- 14) - CPL CONCORDIA SOC. COOP. - P.ta IVA 00154950364
- 15) - CREAMI SRL – P.ta IVA 08287360963
- 16) - C.S.M. SOC. CONS.P.A. - P.ta IVA 03126320369
- 17) - EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL – P.ta IVA 00228000675
- 18) - EFFEBI COSTRUZIONI SRL – P.ta IVA 02412150233

- 19) - ELECTRA SRL – P.ta IVA 00530161207
- 20) - ELETTRICA SISTEM SRL – P.ta IVA 02798630659
- 21) - EMPOLI LUCE SRL – P.ta IVA 03692370483
- 22) - FRIMAT SPA – P.ta IVA 03920480245
- 23) - GAMA CASTELLI SPA – P.ta IVA 01282860392
- 24) - GIAFRA SRL – P.ta IVA 02101790786
- 25) - GEOM. IANNO MICHELE COSTRUZIONI – P.ta IVA 02267110712
- 26) - CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. - P.ta IVA 03539261200
- 27) - ITI IMPRESA GENERALE SPA – P.ta IVA 01029050364
- 28) - LATTANZI SRL – P.ta IVA 05363631002
- 29) - MESCHIARI UFFICIO SRL – P.ta IVA 01644780361
- 30) - PIETRAFESA CANIO SRL – P.ta IVA 01752890762
- 31) - POMI EDIL APPALTI SRL – P.ta IVA 01263611210
- 32) - RB IMPIANTI SRL – P.ta IVA 00864630363
- 33) - SIPIE SAS – P.ta IVA 02723760969
- 34) - SPADA COSTRUZIONI SRL – P.ta IVA 01894550894
- 35) - TECNICA RESTAURI SRL – P.ta IVA 03835830260
- 36) - TECNOELETTRA SRL – P.ta IVA 01180960294
- 37) - TURCHI CESARE SRL – P.ta IVA 01214260356
- 38) - VARIA COSTRUZIONI SRL – P.ta IVA 01335160469
- 39) - ZINI ELIO SRL – P.ta IVA 01543211203

Nel termine di presentazione delle offerte fissato al 10.04.2019 alle ore 12.00 sono pervenute sulla piattaforma SATER le offerte dei seguenti concorrenti:

- 1) - RTI POMI EDIL APPALTI SRL – D. TECH SRL - P.ta IVA 01263611210
- 2) - RTI EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL - SACIM SYSTEM SRL P.ta IVA 00228000675
- 3) - RTI TECNOELETTRA SRL – EMILIANA RESTAURI SOC. COOP. -TEC SRL P.ta IVA 01180960294
- 4) - C.S.M. SOC. CONS.P.A. - P.ta IVA 03126320369
- 5) - RTI SPADA COSTRUZIONI SRL - CONSORZIO STABILE COSTRUIENDO SRL P.ta IVA 01894550894
- 6) - RTI R.B. IMPIANTI SRL – I.N.C.I. SRL P.ta IVA 00864630363
- 7) - RTI CREA.MI SRL – B.M.R. SRL P.ta IVA 08287360963
- 8) - C.M.E. SOC. COOP. P.ta IVA 00916510365
- 9) - ZINI ELIO SRL – P.ta IVA 01543211203
- 10) - RTI AEC COSTRUZIONI SRL – PTL SRL P.ta IVA 01412220368
- 11) - FRIMAT SPA – P.ta IVA 03920480245
- 12) - RTI COSTRUZIONI FERRACIN SRL – CATTELAN MAURIZIO – F.T. COSTRUZIONI SRL P.ta IVA 03383330275

In data 11.04.2019 si è svolta la seduta pubblica di gara (verbale prot. n. 12105 del 12.04.2019) per l'esame della documentazione amministrativa e delle offerte economiche. A seguito dell'applicazione del metodo di verifica dell'anomalia sorteggiato ( lettera a) comma 2, art. 97 del D.Lgs.50/2016 ) è risultata la seguente graduatoria:

Ragione sociale concorrente	Rank	Valore offerta	Anomalia
RTI POMI-EDIL APPALTI SRL – D.TECH SRL	-	554.590,9	anomalo
RTI EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL – SACIM SYSTEM SRL	-	589.452,07	anomalo
RTI SPADA COSTRUZIONI SRL – CONSORZIO STABILE COSTRUIENDO SRL	-	567.800,16	anomalo
FRIMAT SPA	-	558.823,66	anomalo

<b>RTI AEC COSTRUZIONI SRL – PTL SRL</b>	<b>1</b>	<b>604.712,89</b>	
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP	2	607.092,39	
CONSORZIO STABILE MODENESE SOC. CONS. P.A.	3	613.254,68	
RTI R.B. IMPIANTI SRL – I.N.C.I. IND. NAZ. COSTRUZIONI IND.LI	4	628.431,61	
RTI COSTRUZIONI FERRACIN – CATTELAN MAURIZIO	5	637.179,32	
RTI TECNOELETTRA SRL – EMILIANA RESTAURI SOC. COOP. - TEC SRL	6	652.226,59	
ZINI ELIO SRL	7	685.631,09	
RTI CREA.MI SRL – B.M.R. SRL COSTRUZIONI ELETTR. E MECCH.	8	693.028,89	

Essendo il numero di offerte ammesse superiori a dieci, come previsto dalla lettera d'invito, si è provveduto ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, all'esclusione automatica delle seguenti offerte risultate anomale :

	<b>Ragione sociale concorrente</b>
1	RTI POMI-EDIL APPALTI SRL – D.TECH SRL
2	RTI EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL – SACIM SYSTEM SRL
3	RTI SPADA COSTRUZIONI SRL – CONSORZIO STABILE COSTRUIENDO SRL
4	FRIMAT SPA

Il Rup proponeva conseguentemente di aggiudicare l'appalto per i lavori in oggetto al primo concorrente non anomalo Raggruppamento Temporaneo di Impresa AEC COSTRUZIONI SRL con sede in Via Marcello Finzi 597, Modena - P.ta IVA 01412220368 e PTL SRL con sede in Via Barbi Galileo 2, Mirandola (MO) – P.ta IVA 02528020361, che ha offerto di eseguirli con un ribasso percentuale del 20,710%, corrispondente a € 157.946,83 e quindi, per un importo di € 604.712,89 oltre € 135.653,46 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 740.366,35 ), € 74.036,64 per IVA al 10 % e, quindi, per l'importo complessivo di € 814.402,99.

La seconda impresa classificata in graduatoria, risulta essere CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP. che ha offerto un ribasso del 20,398%.

In data 12.04.2019 si è provveduto a pubblicare, sul sito istituzionale della Provincia, l'Elenco concorrenti esclusi/ammessi all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico finanziari e tecnico professionali ( Protocollo n. 12149 del 12/04/2019), ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

Il nuovo quadro economico di assestamento post gara dell'importo invariato di € 1.200.000,00 si configura nel seguente modo:

A	Lavori		
A1	Importo lavori ribassati	€ 604.712,89	
A2	Oneri relativi alla sicurezza	€ 135.653,46	
A3	Totale lavori a contratto		€ 740.366,35
	SOMME A DISPOSIZIONE :		
B	I.V.A. 10% su lavori	€ 74.036,64	
B1	Economia di gara compresa IVA 10%	€ 173.741,51	
C	Spese Tecniche: progettazione	€ 33.942,15	

C1	CNPAIA (4%)	€ 1.357,69	
C2	I.V.A. 22% su spese tecniche e CNPAIA	€ 7.765,96	
D	Rilievi, accertamenti, indagini geologiche, lavori propedeutici alla progettazione comprensivi di imposte ed IVA	€ 25.644,46	
E	Spese gara e pubblicità	€ 2.500,00	
F	Spese per Autorità di Vigilanza	€ 375,00	
G	Allacciamenti Pubblici Servizi	€ 3.000,00	
H	Spese per autorizzazione sismica	€ 720,00	
I	Accantonamento spese tecniche art. 113 D.lgs. 50/2016	€ 17.966,26	
L	Imprevisti 5%	€ 55.143,98	
M	Spese tecniche: direzione lavori/collauda/certificazioni antincendio	€ 50.000,00	
M1	CNPAIA (4%)	€ 2.000,00	
M2	IVA 22% su spese tecniche e CNPAIA	€ 11.440,00	
	Totale somme a disposizione		€ 459.633,65
	Importo complessivo del progetto		€ 1.200.000,00

La spesa prevista nel piano triennale degli investimenti 2018/2020 interamente finanziata con fondi del MIUR D.L. 50/2017, convertito in L. 96/2017, per l'importo complessivo di € 1.200.000,00' trova copertura finanziaria come da determinazione dirigenziale n. 205/2018.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

L'Amministrazione procederà al pagamento diretto dei subappaltatori come previsto nelle norme di gara.

Il Responsabile del Procedimento è il Direttore d'Area Ing. Alessandro Manni;

Il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà 34, e il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 ed in attuazione del regolamento UE 679/2016, sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena e nel sito Internet dell'Ente [www.provincia.modena.it](http://www.provincia.modena.it) sezione "Trasparenza, valutazione e merito", dei dati relativi alla presente determinazione.

Per quanto precede,

### **Il Direttore di Area ALESSANDRO MANNI determina**

- 1) di approvare il verbale della seduta pubblica di gara dell' 11.04.2019 (Prot. n. 12105 del 12.04.2019);
- 2) di dare atto dell'esclusione delle seguenti imprese a seguito dell'esclusione automatica di cui all'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, come in premessa illustrato :

- RTI POMI-EDIL APPALTI SRL – D.TECH SRL
  - RTI EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL – SACIM SYSTEM SRL
  - RTI SPADA COSTRUZIONI SRL – CONSORZIO STABILE COSTRUIENDO SRL
  - FRIMAT SPA
- 3) di aggiudicare i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 32 comma 5 e 33 comma 1 del D.lgs 50/2016, vista la proposta di aggiudicazione così come formulata nel verbale della seduta di gara sopra richiamato per relationem, al Raggruppamento Temporaneo di Impresa AEC COSTRUZIONI SRL con sede in Via Marcello Finzi 597, Modena - P.ta IVA 01412220368 e PTL SRL con sede in Via Barbi Galileo 2, Mirandola (MO) – P.ta IVA 02528020361, che offre di eseguirli con un ribasso percentuale del 20,710%, corrispondente a € 157.946,83 e quindi, per un importo di € 604.712,89 oltre € 135.653,46 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 740.366,35), € 74.036,64 per IVA al 10 % e, quindi, per l'importo complessivo di € 814.402,99;
  - 4) di dare atto che la seconda impresa classificata in graduatoria è CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP. con un ribasso del 20,398%;
  - 5) di dare atto che in data 9 maggio 2019 i controlli sui requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, effettuati dall'Ufficio Contratti e relativi al suddetto RTI sono terminati e risultati regolari e pertanto la presente determinazione è efficace ai sensi dell'art.32, comma 7, del D.lgs. 50/2016;
  - 6) di dare atto che le imprese costituenti il R.T.I. AEC Costruzioni S.r.l. e PTL S.r.l. risultano iscritte nella “White List” ai sensi della Legge 190/2012, del D.P.C.M. 18/04/2013 e dell'art. 29 del D.L. 24/06/2014, n. 90, con provvedimenti emessi dalla Prefettura di Modena rispettivamente in data 21/12/2017 ed in data 17/07/2017 entrambi in corso di aggiornamento;
  - 7) di dare atto che il codice CIG è il 7751185037 e il codice CUP è G19F18001070001;
  - 8) di dare atto che l'opera codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02 F765 (rif. Arch.217);
  - 9) di approvare il quadro economico di assestamento post gara come in premessa evidenziato dell'importo complessivo invariato di € 1.200.000,00;
  - 10) di provvedere alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del D.lgs. 50/2016;
  - 11) di dare atto che ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016, e come disposto dalla determinazione n. 103 del 28/5/2019, l'Ufficio di Direzione dei lavori in oggetto risulta così composto:
    - Ing Vincenzo Chianese – Direttore dei Lavori, dipendente della Provincia di Modena,
    - Ing Antonio Perretti – Direttore Operativo con funzione specialistica strutturale, come da incarico di cui alla presente determinazione dirigenziale,
    - Dr Geol. Antonio Gatti – Direttore Operativo con funzione specialistica geotecnica, dipendente della Provincia di Modena,
    - geom Alessandro Ricci – Direttore Operativo con funzione specialistica di contabilità, dipendente della Provincia di Modena,
    - geom Alessia Gasparini – ispettore di cantiere, dipendente della Provincia di Modena,
    - Per Ind Francesco Giangrande – ispettore di cantiere, dipendente della Provincia di Modena,
    - Per Ind Stefano Nappa – ispettore di cantiere, dipendente della Provincia di Modena,
    - geom Alessandro Mazzini – ispettore di cantiere, dipendente della Provincia di Modena,
    - geom Linda Guerrini – ispettore di cantiere, dipendente della Provincia di Modena,
  - 12) di stabilire che il coordinatore in fase di esecuzione dei lavori ai sensi del D.Lgs. 81/08 è l'Ing Vincenzo Chianese, già Direttore dei Lavori;
  - 13) di stabilire che, in caso di assenza del Direttore dei Lavori nominato, Ing. Vincenzo Chianese, viene nominato Direttore Lavori in sostituzione l'Ing. Alessandro Manni, già Responsabile del Procedimento, che ne assume in toto funzioni e responsabilità;
  - 14) di dare atto che il tempo contrattuale previsto nel capitolato speciale d'appalto è pari a giorni 360;

- 15) di dare atto che la somma complessiva di € 814.402,99 di cui € 604.712,89 per lavori, € 135.653,46 per oneri di sicurezza ed € 74.036,64 per iva 10 %) rientra nella prenotazione effettuata con determinazione 205/2018;
- 16) di impegnare conseguentemente la spesa per complessivi € 814.402,99 al cap. 3290 "I.P.A. Spallanzani – Manutenzione Straordinaria" come segue:
  - € 684.208,25 alla prenot. 655/2019 – P.E.G. 2019
  - € 130.194,74 alla prenot. 3/2020 per l'anno 2020
- 17) di dare atto che l'Amministrazione procederà al pagamento diretto dei subappaltatori come previsto nelle norme di gara;
- 18) di provvedere alla pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sui quotidiani dell'avviso di esito della presente procedura con recupero delle spese di pubblicazione del bando e dell'esito a carico dell'aggiudicatario;
- 19) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.lgs 33/2013 e, pertanto si dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente;
- 20) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il competente Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna entro 30 giorni ai sensi dell'art. 120 Dlgs.104/2010.
- 21) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Direttore di Area ALESSANDRO MANNI

Originale Firmato Digitalmente



## Provincia di Modena

Determinazione n° 95 del 03/06/2019

U.O. proponente: Appalti e amministrativo 2

Proposta n° : 691 del 03/06/2019

**OGGETTO :**

LAVORI DI MANUTENZIONE/MIGLIORAMENTO SISMICO DELLE SCUOLE EX MESSIERI DI CASTELFRANCO EMILIA (MO). CUP G19F18001070001 – CIG 7751185037.  
APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E NUOVO QUADRO ECONOMICO.  
AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DI SPESA.

Parere : FAVOREVOLE

Visto di regolarità contabile, ai sensi art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, attestante la copertura finanziaria della spesa impegnata, ovvero riferito ad accertamento della entrata od alla variazione del patrimonio in quanto conseguono da atto DETERMINAZIONI AMMINISTRATIVO LL.PP. n. 95 del 03/06/2019.

GUIZZARDI RAFFAELE

Originale Firmato Digitalmente

*(da sottoscrivere in caso di stampa)*

Si attesta che la presente copia, composta di n..... fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Modena, li .....

Protocollo n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_