



## Provincia di Modena

### Area Lavori Pubblici

Direttore di Area MANNI ALESSANDRO

Determinazione n° 95 del 21/05/2019

#### OGGETTO :

LOCALI POSTI A SASSUOLO (MO), VIALE XX SETTEMBRE NN. 30/A E 30/B, DESTINATI A SEDE DEL CENTRO PER L'IMPIEGO DI SASSUOLO – BILANCIO CONSUNTIVO ANNO 2018 E BILANCIO PREVENTIVO ANNO 2019. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE SOMME.

Il D.Lgs. n. 469/1997 trasferiva alle Province le competenze in materia di collocamento; l'art. 4 del citato decreto stabiliva che la gestione e l'erogazione dei servizi connessi alle funzioni e ai compiti in materia di collocamento erano affidati alle Province che le esercitava per il tramite di strutture denominate "Centri per l'Impiego".

Con delibera di Giunta Provinciale n. 733 del 16/11/1999, integrata con delibera n. 748 del 23/11/1999, la Provincia di Modena istituiva i Centri per l'Impiego della provincia, definendo il bacino di utenza degli stessi.

Ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 56/1987 il Comune di Sassuolo metteva a disposizione della Provincia di Modena i locali di via XX Settembre n. 30/A e 30/B a Sassuolo (Mo), da destinare a sede del Centro per l'Impiego di Sassuolo, assumendo in locazione detti spazi dalla proprietà "Nord Immobiliare Srl" con sede a Sassuolo (Mo), via Casiglie Strada Bassa n. 13 (P.IVA 02053680365).

Gli uffici si trovano al Piano Terra ed al Piano Primo all'interno del Condominio "Direzionale XX Settembre" di Viale XX Settembre nn. 20/34, C.F. 93014760362, ed hanno una superficie complessiva di mq. 288.

La L.R. n. 13/2015 ha disposto che, con effetto dal 01/01/2016, le funzioni in materia di programmazione e attuazione amministrativa delle politiche attive e dei servizi per il lavoro sono esercitate dalla stessa Regione Emilia Romagna, per il tramite dell'Agenzia Regionale per il Lavoro (artt. 50 e ss.).

Ai sensi della Convenzione fra la Regione Emilia Romagna, l'Agenzia Regionale per il Lavoro, la Città Metropolitana di Bologna e le Province per la gestione dei servizi per l'impiego e delle misure di politica attiva del lavoro, tutte le spese per il funzionamento dei servizi per l'impiego delle province e della città Metropolitana di Bologna saranno rimborsate dall'Agenzia alle singole Amministrazioni Provinciali.

Per l'annualità 2018 la quota di spese condominiali presunte a carico della Provincia di Modena era stata quantificata in € 11.614,39, somma regolarmente versata dall'ente provinciale nel corso del 2018.

In data 16/05/2019 è pervenuta alla Provincia di Modena la documentazione relativa al Bilancio Consuntivo dell'anno 2018 e al Bilancio Preventivo dell'anno 2019 (documentazione assunta gli atti con prot.n. 16306 del 20/05/2019).

Come risulta dal verbale assembleare assunto agli atti con prot.n. 16484 del 20/05/2019 l'assemblea dei condomini ha approvato all'unanimità il bilancio consuntivo 2018 e il bilancio preventivo 2019.

In base alla documentazione pervenuta si evincono le seguenti risultanze:

<b>BILANCIO CONSUNTIVO</b>	
<b>dal 01/01/2018 al 31/12/2018</b>	
Manutenzione ordinaria inquilini	€ 1.864,92
Conduzione impianto riscaldamento	€ 1.327,66
Consumi impianto riscaldamento	€ 6.564,45
Conduzione impianto raffrescamento	€ 615,92
Consumi impianto raffrescamento	€ 2.949,19
Servizio acqua fredda	€ 276,50
Spese ordinaria amministrazione	€ 77,66
<b>TOTALE SPESE 2018</b>	<b>€ 13.676,30</b>
Saldo a credito anno 2017	€ 1.271,69
Versamenti effettuati anno 2018	€ 11.614,39
<b>SALDO a DEBITO 2018</b>	<b>€ 790,22</b>
<b>BILANCIO PREVENTIVO</b>	
<b>dal 01/01/2019 al 31/12/2019</b>	
Manutenzione ordinaria inquilini	€ 1.572,00
Conduzione impianto riscaldamento	€ 1.190,72
Consumi impianto riscaldamento	€ 7.782,75
Conduzione impianto raffrescamento	€ 623,70
Consumi impianto raffrescamento	€ 3.840,18
Servizio acqua fredda	€ 318,94
Spese ordinaria amministrazione	€ 66,75
<b>TOTALE SPESE 2019</b>	<b>€ 15.395,04</b>
Saldo a debito anno 2018	€ 790,22
<b>TOTALE DA VERSARE 2019</b>	<b>€ 16.185,26</b>

Il Responsabile del procedimento è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena Ing. Alessandro Manni.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena Ing.

Alessandro Manni.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy" e in attuazione al Regolamento UE 679/2016, di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente [www.provincia.modena.it](http://www.provincia.modena.it).

Per quanto precede,

**Il Direttore di Area ALESSANDRO MANNI determina**

- 1) di dare atto che in base al Bilancio Consuntivo dell'anno 2018 la quota di spese condominiali a carico dell'Amministrazione Provinciale ammonta ad €. 13.676,30 e, alla chiusura dell'Esercizio 2018, risulta un saldo a debito per l'Ente pari ad €. 790,22;
- 2) di dare atto che in base al Bilancio Preventivo dell'anno 2019 la quota di spese condominiali presunte a carico dell'Amministrazione Provinciale è pari ad €. 15.395,04, alla quale va aggiunto il saldo a debito dell'Esercizio 2018 di €. 790,22, determinando così in €. 16.185,26 il totale degli oneri condominiali presunti da versare per l'anno 2019;
- 3) di impegnare, per le motivazioni esposte in premessa e qui richiamate, la somma di € 16.185,26 al Capitolo 116 "Gestione condominiale stabili non di proprietà adibiti a servizi provinciali" del Peg 2019 a titolo di oneri condominiali presunti dell'anno 2019;
- 4) di liquidare la suddetta somma di € 16.185,26 a mezzo bonifico bancario sul c/c bancario del Condominio in oggetto, secondo le scadenze sotto riportate:
  - €. 3.873,26 immediatamente
  - €. 3.078,00 entro il 30/06/2019
  - €. 3.078,00 entro il 31/07/2019
  - €. 3.078,00 entro il 30/09/2019
  - €. 3.078,00 entro il 31/10/2019
- 5) di trasmettere la presente determinazione alla U.O. Contabilità Ordinaria per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Direttore di Area ALESSANDRO MANNI

Originale Firmato Digitalmente



## Provincia di Modena

Determinazione n° 95 del 21/05/2019

U.O. proponente: Patrimonio

Proposta n° : 613 del 20/05/2019

**OGGETTO :**

LOCALI POSTI A SASSUOLO (MO), VIALE XX SETTEMBRE NN. 30/A E 30/B, DESTINATI A SEDE DEL CENTRO PER L'IMPIEGO DI SASSUOLO – BILANCIO CONSUNTIVO ANNO 2018 E BILANCIO PREVENTIVO ANNO 2019. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE SOMME. \_

Parere : FAVOREVOLE

Visto di regolarità contabile, ai sensi art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, attestante la copertura finanziaria della spesa impegnata, ovvero riferito ad accertamento della entrata od alla variazione del patrimonio in quanto conseguono da atto DETERMINAZIONI LAVORI PUBBLICI n. 95 del 21/05/2019.

GUIZZARDI RAFFAELE

Originale Firmato Digitalmente

*(da sottoscrivere in caso di stampa)*

Si attesta che la presente copia, composta di n..... fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Modena, li .....

Protocollo n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_