



Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici

Direttore di Area MANNI ALESSANDRO

Determinazione n° 127 del 21/06/2019

OGGETTO :

I.T.I. - I.P.S.I.A. "F. CORNI" - PAL.E - SEDE DI L.GO A. MORO A MODENA.
RIQUALIFICAZIONE DI SPAZI DIDATTICI. – AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE PREVIA INDAGINE SUL MERCATO ELETTRONICO E IMPEGNO DI SPESA. RIASSESTAMENTO DEL QUADRO ECONOMICO. (CIG Z5228551AC - CUP G91E17000220002).

Con atto del Presidente n. 74 del 20/05/2019 si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica riguardante le opere di riqualificazione spazi didattici presso la Palazzina E del Polo Scolastico I.T.I.-I.P.S.I.A. "F. CORNI" sede di L.go A. Moro a Modena, tale progetto di fattibilità aveva un importo complessivo di € 222.000,00 così suddiviso:

IMPORTO LAVORI

| | |
|---|--------------|
| - Importo esecuzione lavori (base d'asta) | € 160.000,00 |
| - oneri per la sicurezza | € 4.000,00 |
| TOTALE LAVORI | € 164.000,00 |
| SOMME A DISPOSIZIONE | |
| - IVA 22% di € 164.000,00 | € 36.080,00 |
| - spese tecniche | € 3.280,00 |
| - imprevisti e arrotondamenti | € 372,64 |
| - contributo Autorità di Vigilanza | € 225,00 |
| - spese per attività di consulenza o supporto | € 18.042,36 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 58.000,00 |
| IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO | € 222.000,00 |

Per quanto riguarda la progettazione esecutiva, la direzione lavori e il coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento programmato si rende necessario il ricorso ad una collaborazione esterna qualificata che abbia già avuto una sufficiente formazione nel settore e che abbia tutti i requisiti necessari per lo svolgimento dell'incarico oggetto della presente determinazione.

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 37 comma 1 del D. Lgs 50/2016 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 ,00 euro, senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D.Lgs citato, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

- l'art. 31 comma 8 del D.Lgs. n.50/2016 il quale stabilisce che gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al suddetto codice e, in caso di importo pari o inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. a).

Richiamate inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- gli articoli n. 40, 44, 52 e 58 del D.Lgs.n.50/2018 che prevedono l'utilizzo di mezzi di comunicazioni elettronici per gli scambi di informazioni previste dal Codice appalti, di complessità e tipologia diverse relativamente a ciascuna procedura prevista ed utilizzata;

- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs.n. 50/2016 che prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta.

Viste le LINEE GUIDA n.1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria" dell'Autorità Nazionale Anticorruzione pubblicate sulla G.U. n.228 del 29/08/2016 e ss.mm.ii.;

Verificato che alla data della presente determinazione la tipologia di servizi richiesti: è presente a catalogo nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A./INTERCENT.ER – SATER)

Atteso che:

- il servizio oggetto della presente determinazione, è riconducibile alla previsione di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) ed art. 31 comma 8 del D. Lgs 50/2016 e verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 comparato con l'importo determinato applicando il Decreto del Ministero della Giustizia 17 Giugno 2016;

- l'importo della prestazione, determinata applicando il predetto Decreto è pari ad € 14.000,00 oltre cassa previdenziale ed I.V.A. di legge, come da prospetto redatto ai sensi del Decreto.

Ritenuto:

- di coinvolgere per il confronto competitivo finalizzato all'affidamento diretto, almeno tre professionisti individuati attraverso il mercato elettronico Sater di Intercenter-er.

- di individuare i professionisti da invitare a presentare offerta attraverso la tipologia di specializzazione necessaria per l'espletamento dell'incarico in oggetto, capacità professionale, esperienza nella progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello della stesura del progetto esecutivo delle opere al punto a) del progetto di fattibilità, la direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

- l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di redazione del progetto esecutivo, la direzione esecutiva, l'esecuzione del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori;

- ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

- le clausole ritenute essenziali sono contenute nel disciplinare sottoriportato;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 da espletarsi mediante indagine esplorative attraverso il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs. citato, ritenuto metodo più adeguato rispetto all'importo del servizio.

Dato inoltre atto:

- che tra il personale dipendente della provincia di Modena avente le caratteristiche oggetto dell'affidamento è impegnato nello svolgimento di altri compiti e funzioni inderogabili;
- che al fine di rispettare i tempi di programmazione delle opere la struttura tecnica dell'Area Lavori pubblici non è in grado di svolgere internamente tale attività;
- che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art.3 comma 2 della deliberazione del 15.02.2010 della stessa Autorità CIG: Z5228551AC;

Si dà atto, inoltre, che il procedimento in oggetto riveste carattere di straordinarietà.

Con il presente atto, il sottoscritto R.U.P. certifica di aver accertato la sussistenza delle condizioni espresse in precedenza, tali da rendere inevitabile il ricorso a professionista esterno al quale affidare l'attività di cui all'oggetto.

Trattandosi di incarico professionale attinente a servizi di importo inferiore ad € 40.000,00, come previsto dall'art. 31 comma 8 del D.Lgs.18 Aprile 2016 n. 50, si ritiene di ricorrere all'affidamento diretto a professionista in possesso dei richiesti requisiti di ordine generale tecnico professionale ed economico-finanziario in relazione alle caratteristiche e importo dell'incarico.

Si è provveduto ad effettuare una preventiva indagine di mercato attraverso il portale regionale INTERCENT-ER, sottoponendo richiesta di offerta a tre professionisti, presenti nella piattaforma, dei quali è noto il possesso della professionalità adeguata alla tipologia di incarico da svolgere e della conoscenza approfondita delle materie oggetto dell'incarico.

Si dà atto che l'onere motivazionale relativo al rispetto del principio di economicità e dei principi di concorrenza (previsti dall'art. 30 comma 1 del D.Lgs.n.50/2016, A.N.A.C., linee guida n. 4 paragrafo 3.1-3.2) può essere soddisfatto mediante la valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti dagli operatori economici interpellati.

Pertanto, si è provveduto previa richiesta a n. tre professionisti:

- Guido Arch. Tassoni con sede in Via A. Einstein, 9 - 42122 Reggio Emilia - P.I.V.A. 01428620353;
- Maddalena Arch. Grazia con sede in Via Cavalieri, 5/7 Modena - P.I.V.A. 02658090366;
- Politecnica ingegneria e architettura – Via Galilei n. 220 – Modena, P.I.V.A. 00345720361.

Entro il termine assegnato del 20/05/2019 sono pervenute le seguenti offerte:

- Guido Arch. Tassoni con sede in Via A. Einstein, 9 - 42122 Reggio Emilia - P.I.V.A. 01428620353 offre un ribasso del 31,10%;
- Maddalena Arch. Grazia con sede in Via Cavalieri, 5/7 Modena - P.I.V.A. 02658090366, offre un ribasso del 23%;

viste le offerte pervenute, con verbale di gara n. PI134641-19 e Prot. 20272/06-06-02 F. 831.1 del 17/06/2019 si è ritenuto di affidare l'incarico allo studio Arch. Guido Tassoni con sede in Via A. Einstein, 9 - 42122 Reggio Emilia - P.I.V.A. 01428620353; il quale si è dichiarato disponibile ad eseguire l'incarico a condizioni giudicate convenienti per l'Amministrazione con un ribasso pari al 31,10% per l'importo netto di € 9.646,00 oltre a oneri 4% ed Iva 22%, importo ritenuto congruo in relazione alle vigenti tariffe professionali e all'utilità conseguita.

Si dà atto che, e l'Amministrazione ha garantito in aderenza:

a) al principio di economicità, l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto;

b) al principio di efficacia, la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati;

c) al principio di tempestività, l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;

d) al principio di correttezza, una condotta leale ed improntata a buona fede, nella fase di affidamento ;

e) al principio di libera concorrenza, l'effettiva contendibilità degli affidamenti da parte dei soggetti potenzialmente interessati;

h) al principio di proporzionalità, l'adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento.

Con riferimento alla deliberazione della Giunta Provinciale n. 97 del 5.3.2008 avente per oggetto: "Regolamento per il conferimento di incarichi professionali, di collaborazione occasionale e di collaborazione coordinata e continuativa" con la quale è stato approvato apposito regolamento che disciplina gli incarichi indicati nell'oggetto, si conferma che i servizi di progettazione e gli incarichi di natura tecnico specialistica affidati ai sensi del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 sono esclusi dal suddetto regolamento ai sensi dell'art. 2 del medesimo.

L'incarico conferito con il presente atto verrà ricompreso nel quadro economico del progetto esecutivo.

Con il presente atto si provvede al riassetto del quadro economico del progetto di fattibilità dell'importo complessivo di euro 222.000,00.

L'intero intervento viene finanziato con risorse del Fondo Sviluppo Coesione (FSC 2014/2020) (delibera CIPE n. 25 del 10/08/2016 e n. 76 del 7/8/17) (determinazione n. 6510 del 10/04/2019 Regione Emilia Romagna di concessione del contributo ai sensi della Delibera Giunta Regionale 382/2019) - € 222.000,00 anno 2019 – al capitolo 558 prenot. 1158/2019 "I.T.I.-I.P.S.I.A. CORNI – Manutenzione Straordinaria" del peg 2019;

Il nuovo quadro economico e' così riformulato:

IMPORTO LAVORI

- Importo esecuzione lavori (base d'asta) € 160.000,00

- oneri per la sicurezza € 4.000,00

TOTALE LAVORI € 164.000,00

SOMME A DISPOSIZIONE

- IVA 22% di € 164.000,00 € 36.080,00

- spese tecniche € 3.280,00

- imprevisti e arrotondamenti € 6.176,15

- contributo Autorità di Vigilanza € 225,00

- spese per attività di consulenza o supporto
Studio Arch. Guido Tassoni € 12.238,85

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 58.000,00

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO € 222.000,00

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

Il professionista, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile del procedimento è l'Ing. Alessandro Manni Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà 34, e il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 ed in attuazione del regolamento UE 679/2016 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena e nel sito Internet dell'Ente www.provincia.modena.it sezione "Trasparenza, valutazione e merito", dei dati relativi alla presente determinazione.

Per quanto precede,

Il Direttore di Area ALESSANDRO MANNI determina

- 1) di approvare le operazioni di selezione del professionista per il conferimento dell'incarico professionale per il servizio tecnico di progettazione esecutiva, direzione dei lavori e di coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione delle opere, nell'ambito del progetto esecutivo, per i lavori di riqualificazione degli spazi didattici presso la palazzina E del Polo Scolastico "I.T.I.-I.P.S.I.A. F. CORNI" sede di L.go A. Moro a Modena, ai sensi dell'art 2 del sotto riportato disciplinare;
- 2) di approvare il verbale di gara Bando n. PII34641-19 sul portale INTERCENT-ER della Regione Emilia Romagna;
- 3) di approvare per tutte quante le motivazioni in premessa esposte che si intendono qui integralmente richiamate, l'affidamento del servizio di cui all'oggetto, allo studio Guido Tassoni con sede in Via A. Einstein, 9 - 42122 Reggio Emilia - P.I.V.A. 01428620353; il quale si è dichiarato disponibile ad eseguire l'incarico a condizioni giudicate convenienti per l'Amministrazione con un ribasso pari al 31,10% per l'importo netto di € 9.646,00 oltre a oneri 4% ed Iva 22%, giudicato congruo e conveniente in relazione alle vigenti tariffe professionali ed alle condizioni tutte del Disciplinare sotto riportato;
- 4) di dare atto che il responsabile della progettazione e direttore dei lavori per conto dello studio viene individuato nella persona dell'arch. Guido Tassoni c.f. TSSGDU58P27H223L;
- 5) di dare atto che trattasi di incarico professionale di modesto importo e comunque inferiore a quanto previsto dall'art. 31 comma 8 del D.Lgs.18 Aprile 2016 n. 50, si ritiene di poter ricorrere all'affidamento diretto a professionista in possesso dei richiesti requisiti di ordine generale tecnico professionale ed economico-finanziario in relazione alle caratteristiche e importo dell'incarico previa indagine di mercato come sopra illustrato;
- 6) di dare atto che tale corrispettivo è congruo all'attività richiesta;
- 7) di dare atto che la spesa trova copertura finanziaria nel quadro economico dell'opera come sopra descritto;
- 8) di dare atto che l'arch. Guido Tassoni c.f. TSSGDU58P27H223 è in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente, come autocertificato dallo stesso con documento assunto agli atti con prot. 20276/06-06-02 F. 831.1 del 17/06/2019;
- 9) di dare atto che la verifica di regolarità contributiva (INARCASSA) e' stata richiesta in data 19/06/2019;
- 10) di dare atto che il CIG e' il N. Z522855AC;
- 11) di dare atto che per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di attività professionale ai sensi dell'art. 83 comma 3 del D.Lgs. 6 Settembre 2011 n. 159;
- 12) di dare atto che il tecnico ha presentato l'assicurazione professionale n° A118C305816 rilasciata da Lloyd's assicurazioni regolarmente in corso di validità, assunta agli atti della Provincia di Modena al prot. 20976/06-06-02 f. 831.1 del 20/06/2019;
- 13) di dare atto che la spesa e' finanziata con risorse del Fondo Sviluppo Coesione (FSC 2014/2020) (delibera CIPE n. 25 del 10/08/2016 e n. 76 del 7/8/17) (determinazione n. 6510

del 10/04/2019 Regione Emilia Romagna di concessione del contributo ai sensi della Delibera Giunta Regionale 382/2019) - € 222.000,00 anno 2019;

- 14) di impegnare la spesa di € 12.238,85 al capitolo 558 prenot. 1158/2019 "I.T.I.-I.P.S.I.A. CORNI – Manutenzione Straordinaria" del peg 2019;
- 15) di dare atto che saranno pubblicati sul sito internet dell'Ente, gli estremi dei provvedimenti dirigenziali di affidamento dell'incarico, completi dei riferimenti identificativi del collaboratore, dell'oggetto dell'incarico, del compenso e della durata;
- 16) di stabilire che la stipula del contratto avverrà per scrittura privata o comunque, nelle altre forme previste dalla legge;
- 17) di dare atto che la copia della presente determinazione verrà trasmessa alla competente sezione della Corte dei Conti;
- 18) di dare atto che ai sensi dell'art. 2 c. 3 del d.p.r. 16.4.2013 N° 62, costituisce causa di risoluzione del contratto o decadenza dall'incarico, la violazione degli obblighi di condotta previsti dal "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici";
- 19) di provvedere alla pubblicazione sul sito internet della Provincia nella Sezione "Amministrazione Trasparente" dei dati relativi al presente incarico ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs.33/2013;
- 20) di dare atto che l'arch. Guido Tassoni c.f. TSSGDU58P27H223 non ha concluso contratti di lavoro subordinato ed autonomi con ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto – che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei suoi confronti per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio, né agli stessi ha attribuito incarichi;
- 21) di dare altresì atto che il sopracitato contratto potrà essere in qualsiasi momento risolto unilateralmente e senza alcun indennizzo dal Responsabile del Procedimento, oltre che al verificarsi di motivi di inadempienza previsti nel disciplinare di incarico, anche qualora intervenissero disposizioni normative specifiche o comunque determinanti situazioni finanziarie tali da rendere incompatibile la prosecuzione dell'incarico;
- 22) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- 23) di stabilire che il suddetto incarico è disciplinato dalle seguenti condizioni:

Art. 1 OGGETTO DEL SERVIZIO

Sono oggetto del seguente servizio la progettazione esecutiva, la direzione lavori e il coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, riguardanti i lavori di riqualificazione spazi didattici della Pal. E del complesso scolastico I.T.I.-I.P.S.I.A. "F. CORNI" SEDE L.go A. Moro a Modena.

La progettazione esecutiva delle opere comprende:

- il rifacimento della pavimentazione ceramica dei corridoi centrali e di alcune aule;
- l'installazione di pannellature fonoassorbenti sospese nelle aule al fine di ottenere un miglioramento acustico degli ambienti;
- interventi di adeguamento o rifacimento di servizi igienici;

Per la progettazione esecutiva si dovrà fare riferimento all'art. 23 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e successivo dlgs 56/2017, e successive mm. e ii., per la direzione lavori si dovrà invece fare riferimento all'art. 101 del D.Lgs 50/2016 e successive mm. e ii e DM 7/3/2018 n. 49, per la realizzazione del piano di sicurezza e successivo coordinamento in fase di esecuzione si dovrà invece fare riferimento al D.Lgs 81/2008 e successive mm. e ii.

E' facoltà della Provincia di Modena ridurre a suo insindacabile giudizio i contenuti della prestazione senza che il professionista incaricato possa accampare alcun compenso oltre a quanto relativo alle prestazioni già prodotte.

La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento ritiene applicabile l'omissione di entrambi del secondo livello nello specifico il progetto definitivo, richiedendo direttamente il progetto esecutivo oggetto del presente incarico completo comunque di tutti gli elementi previsti per i livelli omessi, salvaguardando la qualità della progettazione ed esecuzione.

Il soggetto incaricato nello svolgimento dei servizi sopraccitati, dovrà attenersi scrupolosamente alle norme alle norme tecniche Comunali e del RUE attualmente in vigore, alle norme in materia di tutela della salute e della sicurezza dei luoghi di lavoro e ad ogni riferimento normativo e legislativo applicabile al contesto, e al rispetto dei criteri minimi ambientali come da normativa decreto n. 23 del 11/01/2017 e della normativa antisismica.

Art. 2 CONTENUTI DELLA PRESTAZIONE

Le prestazioni richieste sono:

Attività preliminari e complementari

- rilievo dello stato di fatto esistente e la redazione dei relativi elaborati grafici ;
- rilievi saggi e indagini particolari, laddove ritenute necessarie;
- elaborazione di una prima soluzione progettuale;

Attività progettuale

- redazione di tutti gli elaborati progettuali necessari (relazioni tecniche, elaborati planimetrici, capitolato speciale d'appalto, elenco prezzi con eventuali analisi, computo metrico estimativo, piano di manutenzione,) ed ogni altro eventuale elaborato ritenuto utile alla definizione del progetto, si fa presente che la Provincia di Modena ha in dotazione tutte le piante e prospetti in formato dwg. che saranno messi a disposizione del tecnico affidatario del servizio di progettazione;
- confronto con l'ufficio tecnico della Provincia sulle soluzioni tecniche adottate;
- redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento, da parte del coordinatore per la progettazione, di cui all'art. 100 comma 1 del D.Lgs 81/2008, tale piano sarà a carico dell'affidatario del presente servizio tecnico di progettazione;
- il coordinamento per l'esecuzione complessiva dei lavori ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs 81/2008;
- funzioni del Direttore dei Lavori di tutta l'opera ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 e successive mm. E ii. E DM 49 del 17/3/2018;
- Stesura di apposito piano di manutenzione dell'opera ai sensi dell'art. 23 comma 8 del D.lgs. 50/2016
- Indicazioni per la progettazione delle opere

Questo incarico ha come scopo la redazione di un progetto che prevede principalmente la riqualificazione degli spazi didattici dell'edificio denominato palazzina E in uso promiscuo ad entrambi gli Istituti scolastici ad indirizzo tecnico e professionale "Fermo Corni"; l'edificio è originariamente stato realizzato per ospitare gli i "macchinari" per le esercitazioni degli studenti e per questo ha una tipologia costruttiva tipica di un edificio per attività produttiva (struttura ad unico piano realizzata con struttura in c.a., copertura a shed e tamponature in laterizio).

Il datato fabbricato presenta diverse problematiche che, almeno in parte, si vogliono risolvere con l'intervento in progetto:

- la pavimentazione ceramica evidenzia segni di degrado quali distacchi e rotture di mattonelle che, oltre ad un problema estetico, costituiscono un problema di sicurezza;
- i datati servizi igienici sono ormai inadeguati e necessitano di rinnovo;
- gli spazi interni, a causa della struttura dell'edificio, presentano il fenomeno del riverbero sonoro che risulta particolarmente disturbante negli spazi destinati ad aule.

L'intervento in progetto prevede:

- il rifacimento della pavimentazione ceramica dei corridoi centrali e di alcune aule;
- l'installazione di pannellature fonoassorbenti sospese nelle aule al fine di ottenere un miglioramento acustico degli ambienti;
- interventi di adeguamento o rifacimento di servizi igienici;

Il tutto in funzione delle risorse finanziarie stanziare.

Importo stimato per l'intervento

Da una valutazione preliminare effettuata dai tecnici dell'U.O. Manutenzione Edilizia l'importo complessivo stimato per la realizzazione dei lavori oggetto dell'incarico ammonta a circa: Importo netto delle opere a base d'asta del progetto € 160.000,00 oltre € 4.000,00 per oneri della sicurezza.

Detti importi non sono da ritenersi vincolanti ai fini dell'affidamento e dello svolgimento dell'incarico e viene fornito con il solo scopo di dare un'indicazione utile alla stima dell'entità dell'intervento.

I soggetti interessati devono essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori ed avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso e di avere verificato le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione della proposta economica.

Le integrazioni e le varianti, non sostanziali, che comportassero anche un aumento dell'importo del base d'asta s'intendono incluse nell'importo del servizio tecnico in oggetto.

Qualsiasi modifica e/o integrazione che, per contro, si rendesse necessaria per manifesta carenza degli elaborati progettuali presentati, ovvero per l'adeguamento a prescrizioni da parte degli organismi preposti all'approvazione del progetto, sarà a totale carico del professionista incaricato.

L'affidatario dell'incarico si impegna a rendere disponibili i servizi richiesti intervenendo direttamente e con strutture proprie ed in piena autonomia.

Per la progettazione di cui al precedente art. 1) il progettista incaricato fornirà n° 3 copie cartacee ed una copia riproducibile nei formati indicati, per la documentazione della Contabilità cantieri dei lavori dovrà essere eseguita nel rispetto del D.Lgs n° 50/2016, dovrà essere consegnata in n° 3 copie cartacee e in formato elettronico digitale eseguito con il sistema informatico "STR VISION CPM", in formato .xpwe.

Qualora si rendano necessarie ulteriori copie, queste saranno a carico dell'Area LL.PP. della Provincia di Modena.

All'atto della consegna il Responsabile del procedimento, in contraddittorio con il professionista, provvederà alla verifica formale della completezza degli elaborati di progetto in ogni sua fase ed alla contestuale redazione di verbale di verifica dei contenuti.

Gli elaborati grafici saranno forniti su supporto informatico DWG, mentre i restanti documenti saranno forniti su supporto WORD ed EXCEL in ambiente WINDOWS, per i dati del Computo Metrico Estimativo ed Elenco Prezzi il progettista dovrà obbligatoriamente fornire il file in formato elettronico digitale "standard six" importabile nel sistema informatico di contabilità cantieri e direzione lavori, "STR VISION CPM" in uso della Provincia di Modena; eventuali formati diversi dovranno essere preventivamente concordati con il Responsabile del Procedimento.

Art. 3 IMPORTO DEL CONTRATTO

L'importo del contratto per le prestazioni di cui all'art. 1), secondo i contenuti fissati al precedente art. 2) sarà pari a quello offerto dal professionista aggiudicatario dell'incarico.

Il professionista dovrà indicare in maniera analitica tutte le componenti della parcella, oneri previdenziali e quanto altro necessario al fine di determinare correttamente il compenso lordo che sarà liquidato secondo le modalità di cui all'art. 6) del presente disciplinare.

Art. 4 TEMPO PER L'ESECUZIONE DELL'INCARICO

Per l'espletamento dell'incarico in oggetto è stabilito il seguente tempo contrattuale massimo:

Progettazione esecutiva: **entro il 30/06/2019.**

Resta inteso che eventuali ritardi sull'esecuzione dell'incarico attribuibili all'Amministrazione, come pure conseguenti a richieste di pareri o a necessità di varianti, attestati per iscritto e confermati dalla scrivente, costituiranno proroghe ai termini fissati.

Resta inteso che eventuali ritardi sull'esecuzione dell'incarico attribuibili all'Amministrazione, come pure conseguenti a richieste di pareri o a necessità di varianti, attestati per iscritto e confermati dalla scrivente, costituiranno proroghe ai termini fissati.

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione della prestazione, per ogni giorno naturale la penale è contabilizzata in detrazione in occasione del pagamento immediatamente successivo al verificarsi della relativa condizione di ritardo.

L'importo complessivo delle penali irrogate ai sensi dei commi precedenti non può superare il 10 per cento dell'importo contrattuale; qualora i ritardi siano tali da comportare una penale di importo superiore alla predetta percentuale trova applicazione l'ipotesi di risoluzione contrattuale sotto indicata.

L'applicazione delle penali di cui al presente articolo non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione appaltante a causa dei ritardi.

Qualora il ritardo superi comunque il termine di 10 (dieci) giorni rispetto ai tempi contrattuali, come sopra stabiliti in relazione alla progettazione esecutiva, l'Amministrazione può provvedere senza alcuna formalità alla immediata risoluzione contrattuale e alla esecuzione del contratto a mezzo di altro professionista di fiducia, con esecuzione in danno al professionista inadempiente senza che lo stesso abbia più nulla a pretendere.

Sono dovuti dal professionista i danni subiti dall'Amministrazione in seguito a risoluzione contrattuale, comprese le eventuali maggiori spese connesse al completamento del contratto affidato a terzi.

Per il risarcimento di tali danni l'Amministrazione può trattenere qualsiasi somma maturata a credito del professionista in ragione della progettazione eseguita.

Art. 5 VARIANTI

Qualora, in corso di esecuzione del presente affidamento, insorgessero motivi tali da comportare un importante (pari almeno al 40% dell'importo lavori) integrazione e/o modifica agli elaborati progettuali già consegnati ed approvati e ciò per causa estranea all'operato del professionista incaricato, gli ulteriori servizi saranno compensati con riferimento alla vigente tariffa professionale calcolata considerando come base dell'offerta l'importo di € 14.000,00 (oneri comprensivi) attuando in questo modo la migliore offerta anche all'aumento dei lavori.

Al di sotto di tale percentuale le integrazioni e varianti si intendono incluse nell'importo forfettario concordato.

Qualsiasi modifica e/o integrazione che, per contro, si rendesse necessaria per manifesta carenza degli elaborati progettuali presentati, ovvero per l'adeguamento a prescrizioni da parte degli organismi preposti all'approvazione del progetto, sarà a totale carico del professionista incaricato.

Art. 6 PAGAMENTI

Il compenso di cui al precedente art. 3) sarà liquidato come di seguito riportato:

- 50% ad avvenuta approvazione del Progetto Esecutivo;
- 25% ad avvenuta aggiudicazione (anche provvisoria) dell'appalto;
- 25% ad avvenuta approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione;

I pagamenti saranno effettuati dietro presentazione di regolari fatture.

Eventuali ritardi, rispetto ai termini stabiliti dal progetto per la realizzazione dei lavori, non imputabili al progettista, comportano la revisione dei termini suddetti.

Art. 7 ELEMENTI DISTINTIVI DELL'INCARICO – COLLABORATORI e CONSULENTI

Per il presente incarico è escluso qualsiasi vincolo di subordinazione gerarchica.

Il professionista incaricato dovrà possedere la necessaria organizzazione professionale e gli strumenti indispensabili per lo svolgimento dell'incarico.

Il professionista incaricato è obbligato all'osservanza delle norme di cui alle norme del D.Lgs.n.50/2016 e in materia di servizi tecnici e degli articoli 2222 e seguenti del Codice civile e, limitatamente a quanto non diversamente stabilito dal presente disciplinare di incarico e dagli atti dallo stesso richiamati, esso è obbligato all'osservanza della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'incarico.

L'affidatario dell'incarico si impegna a rendere disponibili i servizi richiesti intervenendo direttamente e con strutture proprie ed in piena autonomia.

Il professionista incaricato è autorizzato ad avvalersi di collaboratori e consulenti da lui stesso indicati, comunicati preventivamente all'Amministrazione.

Il professionista (singolo – associato – società professionali, società di progettazione o il mandatario del raggruppamento temporaneo) deve indicare le persone che costituiscono il gruppo di lavoro e si impegna a mantenere ferma la composizione del gruppo di progettazione per tutta la durata dell'incarico.

Il Professionista incaricato non può avvalersi del subappalto.

I relativi compensi sono compresi nell'ammontare di cui al precedente art. 3, i collaboratori e consulenti potranno figurare nei titoli degli elaborati per le prestazioni di loro competenza.

Il professionista potrà altresì collaborare con le strutture interne dell'Amministrazione, previo accordo con il Responsabile del Procedimento.

Art. 8 GARANZIE, RESPONSABILITÀ VERSO TERZI E ASSICURAZIONE

Il professionista si impegna a presentare le seguenti polizze di assicurazione:

(per progettisti e coordinatori della sicurezza in fase di progettazione)

di impegnarsi a presentare, contestualmente alla sottoscrizione del contratto di incarico o, al più tardi, al momento dell'approvazione del progetto :

- polizza di responsabilità civile professionale per i lavori/servizi progettati e riferita al presente incarico pari al 10% dell'importo dei lavori progettati da presentarsi alla data di approvazione del progetto posto a base di gara e/o esecutivo, per tutta la durata dei lavori fino all'emissione del certificato di collaudo provvisorio ai sensi dell'**art. 24 co.4 del D.Lgs. n. 50/2016 e secondo lo schema di cui al punto 2.2 del D.M. 123/1994** rilasciata da istituti bancari o assicurativi o agenzie all'uopo autorizzate ad operare nel ramo cauzioni;

(per direzione lavori e coord. della sicurezza in fase di esecuzione ed attività tecnico/amministrative di supporto al R.u.p. .)

di impegnarsi a presentare, in sede di aggiudicazione dell'incarico o, al più tardi, al momento della firma del contratto :

- ai sensi dell'articolo 103 del D.Lgs.n.50/2016, una garanzia fideiussoria, pari al 10 per cento (un decimo) dell'importo contrattuale prestata mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa, emessa da istituto autorizzato o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107 del D.Lgs.n.385/1993 che svolgono in via esclusiva attività di rilascio di garanzie a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, e secondo gli schemi di cui al DM 12 marzo 2004, n. 123 e presentata in originale alla Stazione appaltante prima della formale sottoscrizione del contratto. Deve inoltre prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia alla eccezione di cui all'art.1957 comma 2 del Cod.Civ., nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante; la garanzia fideiussoria sarà progressivamente svincolata con le modalità previste dal medesimo art.103 sopracitato.

di impegnarsi a presentare, in sede di aggiudicazione dell'incarico o, al più tardi, al momento della firma del contratto:

- polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza ai sensi **dell'art. 10 comma 5 del Regolamento D.P.R. n.207/2010** riferita al presente incarico stipulata mediante polizza autonoma o appendice alla polizza generica purché con riferimento al presente incarico **e secondo lo schema di cui al punto 2.2 del D.M. 123/1994** rilasciata da istituti bancari o di assicurativi o agenzie all'uopo autorizzate ad operare nel ramo cauzioni.

Art. 9 TUTELA DELLA PRIVACY

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento saranno utilizzati esclusivamente in funzione e per le finalità del presente procedimento e conservati fino alla conclusione del procedimento presso l'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena, Via Giardini 474/C sotto la responsabilità del Direttore di Area Dott. Ing. Alessandro Manni.

In relazione ai suddetti dati l'interessato può esercitare i diritti sanciti dall'art. 7 del D.Lgs. n.196/2003.

Il Professionista autorizza la Provincia di Modena ad attivare il diritto di accesso, ai sensi e secondo le modalità stabilite nell'art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché dalle disposizioni della Legge n. 241/1990, da parte dei concorrenti, agli atti ed alle informazioni fornite ed inerenti il presente affidamento e che non costituiscano, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali.

Art. 10 CONTROVERSIE

Per quanto non esplicitamente previsto nelle presenti condizioni, si fa riferimento alle norme del D.Lgs.n.50/2016 e in materia di servizi tecnici e del Codice Civile (art. 2222 e seguenti) in materia di prestazione d'opera intellettuale.

Per qualsiasi controversia dovesse insorgere per l'interpretazione ed esecuzione del presente incarico che non potesse avere risolto in via amministrativa, sarà competente il foro di Modena, rinunciando pertanto espressamente alla competenza di qualsiasi altro foro.

Art. 11 RECESSO DALL'INCARICO – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO- PENALI

Il recesso dall'incarico, da parte del professionista, nell'esecuzione delle attività elencate al precedente art. 2, salvo gravi e giustificati motivi, comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso, salvo l'eventuale rivalsa per l'Amministrazione per i danni provocati.

L'Amministrazione Provinciale si riserva il diritto di recedere dal presente contratto, a suo insindacabile giudizio ed in qualsiasi momento della sua durata, il presente contratto senza alcun obbligo risarcitorio e senza preavviso alcuno ex art. 2237 del Codice Civile, fermo restando il rimborso al prestatore d'opera delle spese sostenute e il pagamento del compenso per l'opera svolta.

Fuori dei casi di impossibilità sopravvenuta della prestazione e della risoluzione per inadempimento di cui agli artt. 1463 e 1453 del Codice Civile, qualora il prestatore d'opera receda dal presente incarico, sarà tenuto al pagamento di una penale pari al 25% della differenza tra il compenso complessivamente percepito fino al momento del recesso e quello che sarebbe stato percepito ad avvenuto esaurimento dell'incarico.

Nel caso di mancata, incompleta o inadeguata esecuzione delle prestazioni oggetto del presente atto, la cui gravità non presupponga la risoluzione contrattuale, si applicherà una penale pari al 5% dell'onorario per ciascun inadempimento, trattenendola dal primo pagamento successivo alla inadempienza accertata.

Gli eventuali ritardi o inadempienze non saranno imputabili al professionista incaricato qualora determinate da mancata produzione di documenti o informazioni richiesta dalla Provincia di Modena.

Le spese complessive inerenti la stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario, senza eccezione alcuna. Il contratto sarà stipulato per scrittura privata secondo l'uso del commercio con scambio di corrispondenza oppure in modalità elettronica nel caso che l'affidamento venga effettuato sul mercato elettronico della P.A.

Art. 12 VALIDITA'

La presente convenzione è impegnativa per il tecnico incaricato dopo la sua sottoscrizione, mentre per l'Amministrazione Provinciale lo diverrà solo dopo l'esecutività di legge dal provvedimento di incarico.

Art. 13 DISPOSIZIONI FINALI - OSSERVANZA DI LEGGI E REGOLAMENTI

Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto, si rimanda alla vigente normativa in materia di affidamenti di progettazione e tecnici ai sensi del D.Lg. N° 50/2016.

L'incaricato, con la firma del contratto, dichiara di conoscere integralmente tali norme impegnandosi all'osservanza delle stesse.

Art.14 ADEMPIMENTI EX LEGGE N.136/2010

L'affidatario dichiara di ben conoscere ed accettare tutti gli obblighi di tracciabilità finanziaria previsti dalla legge 13.08.2010 n. 136.

Ai sensi dell'art.3 comma 7 della Legge n.136/2010 provvederà a comunicare le coordinate bancarie riferite al conto corrente dedicato sul quale dovranno essere effettuati i pagamenti. L'affidatario si impegna, altresì, a comunicare alla Provincia di Modena ogni variazione relativa alle notizie fornite sopra entro sette giorni dal verificarsi dell'evento modificativo.

Ogni transazione posta in essere e relativa al presente contratto dovrà indicare il Codice C.I.G. come previsto dall'art.3 comma 5 della Legge n.136/2010. Ai sensi dell'art.3 comma 8 della predetta legge, il presente contratto sarà risolto di diritto qualora le transazioni, inerenti e derivanti dallo stesso contratto vengano eseguite senza avvalersi di Istituti bancari o della Società Poste italiane S.p.A. ovvero degli strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

Il Direttore di Area ALESSANDRO MANNI

Originale Firmato Digitalmente



Provincia di Modena

Determinazione n° 127 del 21/06/2019

U.O. proponente: Manutenzione edilizia (1)

Proposta n° : 734 del 12/06/2019

OGGETTO :

I.T.I. - I.P.S.I.A. "F. CORNI" - PAL.E - SEDE DI L.GO A. MORO A MODENA.
RIQUALIFICAZIONE DI SPAZI DIDATTICI. AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI
PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO IN FASE DI
PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE PREVIA INDAGINE DI MERCATO E IMPEGNO DI
SPESA E RIASSESTAMENTO DEL QUADRO ECONOMICO. (CIG Z5228551AC CUP
G91E17000220002)

-

Parere : FAVOREVOLE

Visto di regolarità contabile, ai sensi art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, attestante la copertura finanziaria della spesa impegnata, ovvero riferito ad accertamento della entrata od alla variazione del patrimonio in quanto conseguono da atto DETERMINAZIONI LAVORI PUBBLICI n. 127 del 21/06/2019.

LEONELLI FABIO

Originale Firmato Digitalmente

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n..... fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Modena, li

Protocollo n. _____ del _____