



Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici

Direttore di Area MANNI ALESSANDRO

Determinazione n° 88 del 15/05/2019

OGGETTO :

LICEO SCIENTIFICO TASSONI – VIALE REITER 66 – MODENA. LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTI DI SICUREZZA, ANTINCENDIO, ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA, IMPIANTO ASCENSORE (CUP G92B16000010001 – CIG 73236356C9).

APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, LIQUIDAZIONE FINALE A SALDO E QUADRO ECONOMICO A CONSUNTIVO.

Con la Determinazione n. 317 del 19.12.2017 si approvava il progetto esecutivo dei lavori di cui in premessa e si prenotava la spesa. L'importo complessivo del progetto, come indicato nella determinazione accennata, ammontava ad Euro 250.000,00 (euro duecentocinquantamila/00) così ripartito:

<u>LAVORI</u>		
- IMPIANTI ELETTRICI E ILLUMINAZIONE	127.789,11	
- Oneri della sicurezza impianti elettrici	3.100,00	
- OPERE EDILI	31.320,00	
- Oneri della sicurezza opere edili	2.880,00	
- IMPIANTO ASCENSORE	29.000,00	
- Oneri della sicurezza impianto ascensore	950,00	
IMPORTO LAVORI NETTI		195.039,1
<u>SOMME A DISPOSIZIONE</u>		
- Autorità di Vigilanza	225,00	
- Imprevisti e arrotondamenti	1.710,99	
- IVA 4% Impianto Ascensore	1.198,00	
- IVA 22% Impianti elettrici ed edili	36.319,60	
- Spese tecniche Art. 113 D. Lgs 50/2016	3.900,78	
- Incarico di Progettazione Det. 244 del 22/11/2016	11.606,52	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		54.960,89
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 250.000,00

Con la stessa determinazione il Dirigente ha individuato, quale modalità di scelta del contraente, la procedura negoziata con gara informale prevista dall'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs.

50/2016, con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 ed esclusione automatica delle offerte ai sensi del comma 8 dell'art. 97 comma 2 del medesimo decreto legislativo.

Con Determinazione n° 40 del 07/03/2018 la realizzazione delle opere in progetto è stata affidata Raggruppamento temporaneo di imprese ATI TECNOSYSTEM SNC (mandataria) Via B. Buozzi 77 – 40013 Castel Maggiore (BO) – P.ta IVA 04271870372 e CO.AR.CO CONSORZI ARTIGIANI COSTRUTTORI SOC. CONS. A.R.L. (mandante) Via Giorgio La Pira 19/B – 50058 Signa (FI) – P.ta IVA 02487951200 (esecutrice l'impresa consorziata QUADRA COSTRUZIONE S.r.l., via Marmioli 6, Cavriago-RE), che ha offerto di eseguirli per un importo complessivo di € 153.391,75, ottenuto da un ribasso d'asta del 22,14 %; l'importo degli oneri di sicurezza compresi e previsti nel contratto, è pari ad euro 6.930,00. Il contratto è stato stipulato in data 27/06/2018 al rep. n. 28767.

Il presente progetto e' finanziato con mutuo BEI (giusto Decreto Ministero Istruzione, università e ricerca del 6/06/2017 pubblicato in G.U. numero 217 del 16/09/2017) ed e' stato prenotato con determinazione n. 317 del 19/12/2017.

Le somme derivanti dal ribasso d'asta non sono a disposizione di questo Ente.

Con la determinazione di aggiudicazione, veniva istituito ai sensi dell'art. 130 del D.lgs n. 163/2006, l'ufficio della Direzione lavori, così composto:

- Direttore dei lavori edili geom. Sandra Poppi, istruttore direttivo tecnico del Servizio Manutenzione Edilizia Opere Pubbliche;
- Direttore dei Lavori Impianti elettrici P.I. Marco Ronzoni come da determinazione n. 244 del 22/11/2016;
- Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione: Ing. Annalisa Vita, del Servizio Manutenzione Edilizia Opere Pubbliche.

I lavori sono stati consegnati il 28/06/2018 come risulta dal verbale di consegna in pari data e il tempo contrattuale era pari a 90 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale e perciò cessanti col giorno 25/09/2018.

Durante l'esecuzione dei lavori è stato necessario sospendere i lavori :

- i lavori sono stati sospesi dal 17/09/2018 al 04/11/2018 compresi, come da rispettivi verbali di sospensione e ripresa lavori e per le motivazioni in essi riportate;
- con verbale n. 2 i lavori sono stati sospesi dal 12/11/2018 al 20/02/2019.

I lavori hanno avuto inizio regolarmente, come risulta dal processo verbale di consegna dei lavori e sono proseguiti regolarmente durante tutto il loro sviluppo per quanto riguarda gli impianti elettrici (tranne il difetto di alcuni pezzi, relativo alla diagnostica dei corpi illuminanti di emergenza ma, sostituiti in tempi brevi) e le opere edili.

Per quanto riguarda la fornitura e installazione dell'ascensore, ci sono stati problemi relativi alla consegna, all'adattamento delle aperture ai piani e, in un secondo momento, ritardi dovuti alla immatricolazione da parte del Comune di Modena e della relativa messa in funzione.

Ci sono stati alcuni problemi successivi dovuti al blocco delle porte dell'ascensore nella prima fase della messa in funzione. I problemi sono superati ma si ritiene di mantenere un periodo di tempo di sorveglianza, per la verifica ulteriore che il suo funzionamento sia regolare nel tempo.

A tal fine, in ogni caso, sarà prestata, come da Capitolato Speciale d'Appalto, la garanzia fideiussoria sulla rata a saldo, attiva per 26 mesi dalla fine lavori.

E' inoltre compresa, in questo appalto, l'assistenza e la manutenzione della Ditta che ha fornito l'impianto ascensore, per due anni.

A fine lavori sono state rispettate le prescrizioni tecniche principali degli elaborati progettuali e le richieste della Direzione dei Lavori. Sono state prese decisioni diverse solo per quanto riguarda il montaggio del frangisole per ragioni di sicurezza: quello esistente è stato solo rimosso, e son state fatte lavorazioni di messa in sicurezza della scala esterna in ferro e dei parapetti.

I lavori sono stati ultimati il 22/02/2019, come da certificato di ultimazione dei lavori.

La Direzione dei lavori ha redatto il conto finale in data 28/02/2018 ed il Certificato di regolare esecuzione in data 27/03/2019 che quantifica l'importo complessivo dei lavori svolti in 151.070,08.

Durante il corso dei lavori sono stati liquidati l'anticipazione e n. 2 certificati di pagamento in acconto per la ditta aggiudicataria, come di seguito riportato, per un importo complessivo netto di Euro 125.228,34 (IVA esclusa):

	netto	Imposta iva	Totale corrisposto con iva
Anticipazione netto Iva al 09/07/2018	€ 30.678,35	- € 5713,94 iva 22% su imponibile di 25.972,47 - € 188,24 iva 4% su imponibile di € 4.705,88	€ 36.580,56
1° certificato di pagamento al 11/09/2018	€ 57.683,13	€ 12.690,29 per iva 22%	€ 70.373,42
2° certificato di pagamento al 31/10/2018	€ 36.866,86	€ 8.110,71 per iva 22%	€ 44.977,57
Ammontare complessivo corrisposto	€ 125.228,34	€ 26.703,21 di cui € 188,24 per iva 4% ed € 26.514,97 per iva 22%	€ 151.931,55

In base allo Stato Finale computato in € 151.070,08 resta quindi il credito dell'Impresa, al netto IVA, in € 25.841,74 per lavori ed oneri per la sicurezza oltre ad Euro 752,94 per IVA al 4% su impianto ascensore ed € 1.544,01 per IVA al 22% sulle restanti opere, per un totale complessivo di € 28.138,69 quale liquidazione finale a saldo a favore della ditta TECNOSYSTEM SNC E CO.AR.CO SOC. CONS. ARL.

Le imprese hanno adempiuto agli obblighi assicurativi come risulta dai documenti agli atti di questa amministrazione con prot. n. 10885 del 02/04/2019 scadenza 12/7/2019 per TECNOSYSTEM SNC e prot. n. 10889 del 02/04/2019 per CO.AR.CO CONSORZI ARTIGIANI COSTRUTTORI SOC. CONS.A.R.L. scadenza 17/06/2019 derivanti da procedura informatica (DURC) presso sportello unico previdenziale.

Le Imprese possono ritenersi pertanto in regola con gli obblighi contributivi.

Le ditte aggiudicatarie ATI TECNOSYSTEM SNC (mandataria) Via B. Buoizzi 77 40013 Castel Maggiore (BO) – P.ta IVA 04271870372 e CO.AR.CO CONSORZI ARTIGIANI COSTRUTTORI SOC. CONS.A.R.L. (mandante) Via Giorgio La Pira 19/B – 50058 Signa (FI) – P.ta IVA 02487951200 (esecutrice l'impresa consorziata QUADRA COSTRUZIONE S.r.l., via Marmiroli 6, Cavriago- RE) hanno presentato, a garanzia della rata di saldo, così come previsto dall'art. 22 del Capitolato Speciale d'Appalto, con polizza fideiussoria della BCC Assicurazioni Agenzia Galgano Spa Milano n. 820016.91.008544 7F98 del 08/04/2018 per l'importo di € 26.289,66.

Visto lo Stato finale dei lavori, redatto dal Direttore dei Lavori in data 28/02/2019 e sottoscritto dall'impresa senza alcuna riserva.

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla Direzione dei lavori in data 27/03/2019.

Si ritiene pertanto di dover eseguire la liquidazione finale per il pagamento a saldo del residuo credito dell'Impresa come sopra illustrato, nonché alla restituzione del deposito cauzionale prestato.

Con il presente atto si ritiene di recepire le modifiche legislative intervenute e pertanto di provvedere all'adeguamento della percentuale della Cassa previdenziale dal 2% al 5% dell'incarico del Perito Marco Ronzoni, affidato con Det. 244 del 22/11/2016, andando ad impegnare la maggiore spesa di € 838,92 al cap 2535 res. 680/18 subres 353/18 del Peg 2019;

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con

subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi si assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato e la Provincia di Modena, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati e il Direttore dell'Area Lavori Pubblici Ing. Alessandro Manni.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena e nel sito Internet dell'Ente www.provincia.modena.it.

Per quanto precede,

Il Direttore di Area ALESSANDRO MANNI determina

- 1) di approvare lo Stato Finale dei lavori redatto il 28/02/2019 dell'importo netto di €. 144.140,08 per lavori oltre €. 6.930,00 per oneri finalizzati alla sicurezza per complessivi 151.070,08 in esecuzione del contratto in data 28767 del 27/06/2018;
- 2) di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione del 27/03/2019 che evidenzia una spesa complessiva dei lavori di cui €. 196.641,43 di cui 151.070,08 per lavori ed oneri ed euro 45.571,35 per somme a disposizione;
- 3) di dare atto che il certificato di regolare esecuzione è acquisito agli atti con prot. n. 14617/06-06-02 f. 774 del 07/05/2019 regolarmente firmato e con contestuale apposizione del timbro dell'ente;
- 4) di dare atto che rispetto alla somma complessiva impegnata per i lavori pari a €. 182.902,65 come in premessa suddivisa, sono stati corrisposti anticipazione e n. 2 stati di avanzamento per l'importo di € 125.228,34 oltre iva per complessivi € € 151.931,55 come in premessa suddivisi;
- 5) di liquidare e pagare pertanto la somma complessiva di €. 28.138,69 di cui € 25.841,74 per soli lavori e oneri ed € 2.296,95 per Iva (di cui al 22% euro 1.544,01 su opere edili ed elettriche pari ad euro 7.018,22 - ed € 752,94 per iva 4% su imponibile di euro 18.823,52) all'impresa aggiudicataria a saldo di ogni loro avere per i lavori in oggetto regolarmente eseguiti come segue:

Ditta	Importo totale IVA esclusa	Liquidazione in acconto	Liquidazione finale (IVA esclusa)	Liquidazione finale IVA compresa
TECNOSYSTEM SNC E CO.AR.CO SOC. CONS. ARL	151.070,08	125.228,34	25.841,74	28.138,69

- 6) di dare atto che rispetto all'importo contrattuale si evidenzia una minore spesa di euro 2.321.67 oltre iva 22% per complessivi euro 2.832,44 che si liberano dal sub res 352/18 al res 680/18 del capitolo 2535 del Peg 2019;
- 7) di dare atto che il presente progetto è finanziato con mutuo BEI (giusto Decreto Ministero Istruzione, università e ricerca del 6/06/2017 pubblicato in G.U. numero 217 del 16/09/2017), e' stato prenotato con determinazione n. 317 del 19/12/2017;
- 8) di dare atto che l'impresa TECNOSYSTEM SNC è in possesso di regolarità contributiva, verificata con D.U.R.C. acquisito on line in data 14/03/2019, prot.n.10885, valido fino al 12/07/2019 ;
- 9) di dare atto che l'impresa CO.AR.CO CONSORZI ARTIGIANI COSTRUTTORI SOC. CONS.A.R.L. è in possesso di regolarità contributiva, verificata con D.U.R.C. acquisito on line, in data 17/02/2019 prot.n. 10885,valido fino al 17/06/2019 ;
- 10) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02 F774 ;
- 11) di dare atto che il quadro economico dell'opera a consuntivo risulta come di seguito riportato:

<u>LAVORI</u>	<u>Progetto</u>	<u>Assestamento</u>	<u>Finale</u>
- <i>IMPIANTI ELETTRICI E ILLUMINAZIONE</i>	127.789,11	99.496,60	127.540,68 (di cui oneri 5.980,00)
- Oneri della sicurezza impianti elettrici	3.100,00	3.100,00	
- <i>OPERE EDILI</i>	31.320,00	24.385,75	
- Oneri della sicurezza opere edili	2.880,00	2.880,00	
- <i>IMPIANTO ASCENSORE</i>	29.000,00	22.579,40	22.579,40
- Oneri della sicurezza impianto ascensore	950,00	950,00	950,00
IMPORTO LAVORI compreso oneri	195.039,11	153.391,75	151.070,08
SOMME A DISPOSIZIONE			
- Autorità di Vigilanza	225,00	225,00	225,00
- Imprevisti	1.710,99	1.710,99	-
Economie di gara a disposizione Miur		49654,06	
- IVA 4% Impianto Ascensore	1.198,00	941,18	941,18
- IVA 22% Impianti elettrici ed edili	36.319,60	28.569,72	28.058,95
- Spese tecniche Art. 113 D. Lgs 50/2016	3.900,78	3.900,78	3.900,78
- Incarico di Progettazione Det. 244 del 22/11/2016 aggiornato	11.606,52	11.606,52	12.445,44
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	54.960,89	96.608,25	98.929,92
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	250.000,00	250.000,00	196641,43
Economia totale sul finanziamento a disposizione Miur	-		53.358,57

- 11) di dare atto che con il presente atto si ritiene di recepire le modifiche legislative intervenute e pertanto di provvedere all'adeguamento della percentuale della Cassa previdenziale dal 2% al 5% dell'incarico del Perito Marco Ronzoni, affidato con Det. 244 del 22/11/2016, andando ad impegnare la maggiore spesa di € 838,92 al cap 2535 res. 680/18 subres 353/18 del Peg 2019;
- 12) di dare atto che rispetto alla somma prenotata si realizza un'economia a disposizione del MIUR pari a € 53.358,57, in ragione di quanto sopraesposto, presenti per euro 50.526,13 al subres 353/18 e per euro 2.832,44 al subres 352/18 entrambi del res. 680/18 capitolo 2535 del bilancio 2019;
- 13) di provvedere alla liquidazione delle spese tecniche Art. 113 D. Lgs 50/2016, contabilizzate in euro € 3.900,78, il relativo mandato sara' emesso al capitolo 2535 res. 680/18 sub.res. 45/18;
- 14) di dare atto che l'ATI TECNOSYSTEM SNC (mandataria) Via B. Buozzi 77 40013 Castel Maggiore (BO) – P.ta IVA 04271870372 e CO.AR.CO CONSORZI ARTIGIANI COSTRUTTORI SOC. CONS.A.R.L. (mandante) Via Giorgio La Pira 19/B – 50058 Signa (FI) – P.ta IVA 02487951200 (esecutrice l'impresa consorziata QUADRA COSTRUZIONE S.r.l., via Marmiroli 6, Cavriago- RE) ha presentato, a garanzia della rata di saldo, così come previsto dall'art. 22 del Capitolato Speciale d'Appalto, con polizza fideiussoria della BCC

Assicurazioni Agenzia Galgano Spa Milano n. 820016.91.008544 7F98 del 08/04/2018 per l'importo di € 26.289,66;

- 15) di svincolare la cauzione definitiva e la polizza contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori come previsto dall'art. 103 del D. Lgs 50/2016 e ss. mm. e ii.;
- 16) di trasmettere il presente atto all'Ufficio Contratti ai fini dello svincolo del deposito contrattuale dell'ATI TECNOSYSTEM SNC (mandataria) Via B. Buozzi 77 40013 Castel Maggiore (BO) – P.ta IVA 04271870372 e CO.AR.CO CONSORZI ARTIGIANI COSTRUTTORI SOC. CONS.A.R.L. (mandante) Via Giorgio La Pira 19/B – 50058 Signa (FI) – P.ta IVA 02487951200 (esecutrice l'impresa consorziata QUADRA COSTRUZIONE S.r.l., via Marmiroli 6, Cavriago- RE);
- 17) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza e all'ufficio contratti per lo svincolo della polizza definitiva emessa a garanzia del contratto in essere.

Il Direttore di Area ALESSANDRO MANNI

Originale Firmato Digitalmente



Provincia di Modena

Determinazione n° 88 del 15/05/2019

U.O. proponente: Manutenzione edilizia (1)

Proposta n° : 508 del 29/04/2019

OGGETTO :

LICEO SCIENTIFICO TASSONI – VIALE REITER 66 – MODENA. LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTI DI SICUREZZA, ANTINCENDIO, ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA, IMPIANTO ASCENSORE (CUP G92B16000010001 – CIG 73236356C9). APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, LIQUIDAZIONE FINALE A SALDO E QUADRO ECONOMICO A CONSUNTIVO._

Parere : FAVOREVOLE

Visto di regolarità contabile, ai sensi art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, attestante la copertura finanziaria della spesa impegnata, ovvero riferito ad accertamento della entrata od alla variazione del patrimonio in quanto conseguono da atto DETERMINAZIONI LAVORI PUBBLICI n. 88 del 15/05/2019.

GUIZZARDI RAFFAELE

Originale Firmato Digitalmente

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n..... fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Modena, li

Protocollo n. _____ del _____