



## Provincia di Modena

*IL PRESIDENTE*

Atto n° 197 del 10/12/2018

**OGGETTO :**

*NOMINA DEI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE PROVINCIALE DETERMINAZIONE VALORI AGRICOLI MEDI, INDENNITA' DEFINITIVE ESPROPRIO E VALORI COSTRUZIONI ABUSIVE LEGGE REGIONALE 19/12/02 N. 37.*

Si richiamano:

- la Deliberazione n. 14 del 25/01/2012 il Consiglio provinciale ha approvato il Regolamento per la costituzione ed il funzionamento della Commissione provinciale Valori agricoli medi, indennità definitiva di esproprio e Valori Costruzioni Abusive prevista dall'art. 41 del D.P.R. 327/01 e dagli art. 24 e 25 della L.R. 37/02.

- la Deliberazione n. 36 del 18/05/2018 con la quale il Consiglio Provinciale ha modificato il citato Regolamento.

Ai sensi dell'art. 2 comma 4 del Regolamento la Commissione viene nominata dal Presidente della Provincia all'inizio del mandato Amministrativo e resta in carica sino all'insediamento del nuovo Presidente.

Come previsto dall'art. 2 comma 3 del Regolamento in ottemperanza all'art. 24 della LR. 37/02 la Commissione è composta da n. 9 membri:

n. 3 componenti di diritto: Presidente della Provincia o suo delegato che la Presiede, Ingegnere Capo dell'Agenzia del Territorio o suo delegato, Presidente dell'Agenzia Casa Emilia Romagna o suo delegato

3 componenti esperti in urbanistica ed edilizia: designati sulla base delle candidature e relativo curricula professionale presentate a seguito di avviso pubblicato all'Albo Pretorio Online del sito della Provincia e/o individuati anche tra dipendenti di enti pubblici o dell'ente in possesso delle necessarie competenze in materia, che verranno esaminate dal Presidente della Provincia assistito dal Responsabile del Procedimento.

n. 3 esperti in materia di agricoltura: su terne proposte dalle associazioni sindacali maggiormente rappresentative.

Ai sensi dell'art. 24 della L.R. 37 del 19.12.2002, ha i seguenti compiti:

- determinazione, entro il 31 gennaio di ogni anno, del valore agricolo medio del precedente anno solare dei terreni, considerati non oggetto di contratto agrario, secondo i tipi di coltura effettivamente praticati;
- espressione, su richiesta, del parere per la determinazione provvisoria dell'indennità di espropriazione;
- determinazione dell'indennità definitiva e urgente di espropriazione, qualora non sia attuata la procedura di arbitraggio;
- determinazione del corrispettivo della retrocessione in mancanza di accordo fra le parti;
- determinazione dell'indennità di occupazione temporanea di aree non soggette ad esproprio, se manca l'accordo;
- altri compiti attribuiti dalla legislazione statale per l'applicazione delle sanzioni in casi di abusi edilizi.

Il 31/10/2018, a seguito delle elezioni provinciali come previsto dalla Legge n. 56 del 7.4.2014, il sottoscritto Gian Domenico Tomei è stato proclamato Presidente della Provincia.

E' pertanto necessario provvedere alla designazione e nomina dei componenti della Commissione Provinciale in oggetto a seguito dell'attivazione delle procedure necessarie per addivenire all'individuazione dei nuovi componenti della stessa, effettuate dal Responsabile del Procedimento ing. Alessandro Manni Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

In data 5.12.2018, come previsto dal co. 7 dell'art. 2 del Regolamento della Commissione, il sottoscritto Presidente Giandomenico Tomei assistito dal Responsabile del Procedimento ing. Alessandro Manni, ha esaminato tutte le documentazioni inviate dagli Enti ed i curricula presentati dai candidati a componente esperto giuridico, al fine di procedere alla individuazione dei componenti.

Dopo attento ed approfondito esame, tenuto conto della opportunità di vedere rappresentate in seno alla commissione le diverse professionalità, competenze ed un'opportuna rappresentanza di genere, il sottoscritto Presidente della Provincia ritiene opportuno designare i seguenti 9 membri:

- Ing. Alessandro Manni Delegato dal Presidente della Provincia a presiedere la commissione,
- Ing. Antonio Simone - Delegato dal Direttore provinciale dell'Agenzia delle Entrate cui fa capo all'Agenzia del Territorio
- Geom. Roberto Reggiani – Delegato dal Presidente ACER Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Modena
- Avv. Sara Castellazzi - Esperto Giuridico in materia di Urbanistica ed edilizia,
- Geom. Massimo Montanari – dipendente della Provincia di Modena ed Esperto Tecnico in materia espropriativa urbanistica e di edilizia privata,
- Geom. Sergio Dieci dipendente della Provincia di Modena ed Esperto Tecnico in materia espropriativa urbanistica e di edilizia privata,
- Dott.ssa Silvia Grossi - Esperto in materia di Agricoltura di Confagricoltura Modena,
- Dott. Maurizio Pivetti - Esperto in materia di Agricoltura della Confederazione Italiana Agricoltori Modena,
- Per. Agr. Alberto Nozzi - Esperto in materia di Agricoltura di Coldiretti Modena.

Si ravvisa inoltre l'opportunità di rinnovare l'incarico di segreteria della Commissione alla dipendente Filomena Malavenda, in ruolo presso l'Area Lavori Pubblici, dotata di idoneo profilo professionale, che da anni assolve proficuamente a tale compito.

Come previsto dall'art. 5 co. 3 del Regolamento trattandosi di organo collegiale tenuto ad esprimere pareri specifici e di carattere tecnico, frutto di studi ed istruttorie complesse, l'importo del gettone di presenza, è corrisposto in misura pari a quanto prescritto dal co. 1 art. 1 della Legge Regionale 18 marzo 1985 n. 8 e s.m.e.i in € 28,41.

Ai dipendenti di questa Amministrazione ed al segretario della Commissione il gettone di presenza verrà corrisposto solo nel caso in cui l'attività sia prestata fuori dall'orario di servizio e sia stata autorizzata preventivamente dal Dirigente Responsabile.

Il responsabile del procedimento è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003 ed in attuazione del Regolamento UE 679/2016 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente [www.provincia.modena.it](http://www.provincia.modena.it).

Il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in relazione al presente atto.

Per quanto precede,

**IL PRESIDENTE NOMINA**

- 1) quali componenti della Commissione Provinciale determinazione valori agricoli medi, indennità definitive esproprio e valori costruzioni abusive Legge Regionale 19/12/02 n. 37:
  - Ing. Alessandro Manni Delegato del Presidente della Provincia e che presiede la commissione;
  - Ing. Antonio Simone - Delegato dal Direttore provinciale dell'Agenzia delle Entrate cui fa capo all'Agenzia del Territorio;
  - Geom. Roberto Reggiani Delegato dal Presidente ACER Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Modena;
  - Avv. Sara Castellazzi - Esperto Giuridico in materia di Urbanistica ed edilizia;
  - Geom. Massimo Montanari dipendente della Provincia di Modena ed Esperto Tecnico materia espropriativa urbanistica e di edilizia privata;
  - Geom. Sergio Dieci dipendente della Provincia di Modena ed Esperto Tecnico materia espropriativa urbanistica e di edilizia privata;
  - Dott.ssa Silvia Grossi - Esperto in materia di Agricoltura di Confagricoltura Modena;
  - Dott. Maurizio Pivetti - Esperto in materia di Agricoltura della Confederazione Italiana Agricoltori Modena;
  - Per. Agr. Alberto Nozzi - Esperto in materia di Agricoltura di Coldiretti Modena;
- 2) di nominare segreteria della Commissione Provinciale la Sig.ra Filomena Malavenda dipendente di questo ente assegnata all'Area Lavori Pubblici;
- 3) di informare che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni nonché ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni; entrambi i termini decorrenti dalla comunicazione del presente atto all'interessato.

Il Presidente TOMEI GIAN DOMENICO

---

Originale Firmato Digitalmente

(da compilare in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. \_\_\_\_\_ fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Modena, li \_\_\_\_\_

**Atto n. 197 del 10/12/2018**

*Oggetto:* NOMINA DEI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE PROVINCIALE DETERMINAZIONE VALORI AGRICOLI MEDI, INDENNITA' DEFINITIVE ESPROPRIO E VALORI COSTRUZIONI ABUSIVE LEGGE REGIONALE 19/12/02 N. 37.

Pagina 1 di 1

**ATTO DEL PRESIDENTE**

L'Atto del Presidente n. 197 del 10/12/2018 è pubblicato all'Albo Pretorio di questa Provincia, per quindici giorni consecutivi, a decorrere dalla data sotto indicata.

Modena, 10/12/2018

L'incaricato alla pubblicazione  
PIPINO ANGELA

Originale firmato digitalmente