



Provincia di Modena

Lavori Speciali opere pubbliche

Direttore di Area MANNI ALESSANDRO

Determinazione n° 209 del 07/12/2016

OGGETTO: I.S.A. "A. VENTURI" DI MODENA, SEDE DI VIA DEI SERVI. LAVORI DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO A SEGUITO DEI DANNI CONSEGUENTI AL TERREMOTO DEL MAGGIO 2012. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, PRENOTAZIONE DI SPESA. MODALITA' DI SCELTA DEL CONTRAENTE, IMPEGNO DI SPESA PER CONTRIBUZIONE A.N.A.C. E DESIGNAZIONE VERIFICATORE E DIREZIONE LAVORI.CIG N. 68944643AD).

I gravi eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 hanno reso totalmente inagibile la sede di via dei Servi a Modena dell'Istituto di Istruzione Superiore "A. Venturi"; i danni provocati dal sisma sono stati tali da costringere l'Amministrazione Provinciale a dismetterla e avviare le opportune verifiche ed adeguamenti che consentano di ripristinare le condizioni di sicurezza.

A tal fine, con determinazione n° 255 dell'11.12.2012, sono stati affidati all'ing. Angelo Luppi, iscritto all'Albo Ingegneri della Provincia di Modena al n° 2481 e residente a Castelvetro di Modena in via Modena n° 64, la verifica sismica dell'edificio e la progettazione preliminare del miglioramento sismico, per meglio comprendere il costo di un eventuale intervento ed effettuare le necessarie valutazioni sulla sua fattibilità.

Con Deliberazione di Giunta n.60 del 26.02.2013 è stato approvato il progetto preliminare per un importo complessivo di € 2.652.200,00 e la relativa verifica sismica.

Successivamente, con determinazione n° 8 del 07/03/2013 sono stati affidati sempre al medesimo professionista i successivi sviluppi della progettazione (definitiva ed esecutiva).

Gli elaborati progettuali necessari all'ottenimento dell'autorizzazione sismica facenti parte del progetto esecutivo presentato dall'Ing. Angelo Luppi, sono stati acquisiti agli atti con prot. n. 97707/6.6.2 fasc. 385 del 01/10/2013.

Con Determinazione n. 87 del 04.04.2013 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo.

Con Determinazione n. 276 del 11.10.2013 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo per l'ottenimento dell'autorizzazione sismica.

Successivamente, con determinazione n° 356 del 16.12.2013 è stato affidato all'ing. Angelo Luppi ulteriore incarico professionale per l'adeguamento del progetto esecutivo alle norme di prevenzione incendi.

In data 13/02/2014 con prot. n. 3078/2013 è stata rilasciata dal Comune di Modena l'Autorizzazione Sismica per i lavori di riparazione e miglioramento sismico a seguito dei danni conseguenti al terremoto del 20 e 29 Maggio 2012 dell'I.S.A. Venturi (sede di via Dei Servi) di Modena. L'ing. Luppi procedeva ad aggiornare ed integrare gli elaborati progettuali adeguandoli anche alle esigenze manifestate dalla scuola, la seconda parte degli elaborati consegnati diveniva assunta agli atti con prot. n. 49284/6.6.2. f. 385 del 07/05/2014.

Successivamente, a seguito di contatti con la Struttura Tecnica del Commissario Delegato per l'emergenza terremoto veniva determinato di procedere all'acquisizione di parte del finanziamento tramite la Verifica di Congruità da parte della stessa Struttura Tecnica. Tale parere è stato richiesto con lettera prot. 49613 del 08/05/2014.

In data 15/07/2014, con prot. 2014.0262462 è pervenuta la risposta positiva della congruità del progetto ai parametri determinati dalla Regione Emilia Romagna per il ricevimento del finanziamento e quindi, successivamente, il progettista ing. Angelo Luppi consegnava la restante parte degli elaborati progettuali dell'esecutivo assunti agli atti con prot. n.18368/6.6.2 f. 385.

Viste le autorizzazioni all'intervento della Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici dell'Emilia Romagna-Bologna prot.n. 83817 del 08.08.2013 e prot.n. 103092 del 23.10.2014.

Successivamente, con determinazione n° 84 del 24.05.2016 è stato affidato all'ing. Angelo Luppi ulteriore incarico professionale, per le motivazioni indicate nella predetta determina, per l'adeguamento e la rimodulazione del progetto esecutivo .

Conseguentemente, si ritiene di approvare contestualmente al presente provvedimento: la versione aggiornata della Parte prima del capitolato speciale d'appalto, lo schema di contratto e il nuovo quadro economico del progetto esecutivo aggiornato per i lavori a base d'appalto e nelle somme a disposizione per l'importo complessivo di € 2.308.000,00 come segue:

CAPO A - Somme a base d'appalto				TOTALI
A.1 - Lavori a misura				
A.1.1	OG2 – opere edili ed affini e di miglioramento sismico	<i>totale A.1.1</i>	€	€ 1.101.130,81
A.1.2	OG11 – Impianti tecnologici	<i>totale A.1.4</i>	€	€ 178.578,68
		totale A.1	€	1.279.709,49
A.2 - Oneri della sicurezza				
A.2.1	oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per OG2	<i>totale A.2.1</i>	€	248.655,59
A.2.2	oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per OG11	<i>totale A.2.2</i>	€	2.832,54
				251.488,13
Sommano Capo A			€	1.531.197,62
CAPO B - Somme a disposizione				
B.1 - Lavori in economia e forniture previsti in progetto ed esclusi dall'appalto				
B.1.1	lavori in economia pari a 5% di Capo A (I.V.A. 22%)			76.559,88
B.1.2	arredi e attrezzature specifiche (I.V.A. 22%)			2.000,00
B.1.3	estintori e segnaletica (I.V.A. 22%)			500,00
B.1.4	riattivazione impianti (I.V.A. 22%)			950,40
B.1.5	pulizie generali post cantiere (I.V.A. 22%)			7.000,00
B.1.6	trasloco arredi, protezione d'arte e disinfestazione, spese per stampe (I.V.A. 22%)			65.180,33
		totale B.1	€	152.190,61
B.2 - Rilievi, accertamenti e indagini				
B.2.1	Prove diagnostiche e di laboratorio varie (I.V.A. 22%)	totale B.2	€	23.067,13
B.3 - Allacciamenti ai pubblici servizi				
B.3.1	allacciamenti ai pubblici servizi gas acqua e luce (I.V.A. 22%)	totale B.3	€	500,00
B.4 - Imprevisti				
B.4.1	Imprevisti (compreso I.V.A.)	totale B.4	€	18.674,00
B.5 - Acquisizione aree o immobili				
B.5.1	acquisizione aree (I.V.A. 22%)	€		0,00
B.5.2	acquisizione immobili (I.V.A. 22%)	€		0,00
B.5.3	occupazione temporanea suolo pubblico	€		0,00
		totale B.5	€	0,00
B.6 - Spese tecniche, rilievi e collaudi				
B.6.1	esterne	€		163.892,87
B.6.2	rilievo geometrico e rilievo storico critico	€		20.067,13
B.6.3	interne	€		13.173,23
B.6.4	interne per opere complementari	€		3.980,90
		totale B.6	€	201.114,13
B.7 - Spese per commissioni				
B.7.1	commissioni aggiudicatrici	€		0,00
B.7.2	contributo all'Autorità di Vigilanza	€		600,00
		totale B.7	€	600,00
B.8 - Spese per pubblicità				
B.8.1	spese per pubblicità			1.900,00
B.8.2	spese per opere artistiche			0,00
		totale B.8	€	1.900,00
B.9 - Accertamenti				
B.9.1	spese per accertamenti di laboratorio			0,00
		totale B.9	€	0,00
B.10 - Opere complementari				
B.10.1	Opere complementari di impiantistica			125.000,00
		totale B.10	€	125.000,00
B.11 - Imposte				
B.11.1	IVA 10% su A	€		153.119,76
B.11.2	Inarcassa 4% su B.6.1+B.6.2	€		7.358,40
B.11.3	IVA 22% su B.1+B.2+B.3	€		38.666,70
B.11.4	IVA 22% su B.6.1+B.6.2+B.11.2	€		42.090,05
B.11.5	IVA 10% su B.10	€		12.500,00
		totale B.11	€	253.734,91
B.12 - Arrotondamenti				
B.12.1	arrotondamenti	totale B.12	€	21,60
Sommano Capo B			€	776.802,38
TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO			€	2.308.000,00

Con atto del presidente 169 del 18.11.2016 si e' stato approvato il PEG per l'anno 2016.

L'opera codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F385 – rif. Arch. 107 C.U.P. G94H14000350005;

L'importo di € 2.308.000,00 e' finanziato per euro 1.483.087,92 con fondi della Regione Emilia Romagna per emergenza terremoto 2012 (programma OO.PP. BB.CC. O.C. n. 52 del 24/10/2016) e per euro 824.912,08 con fondi ente (avanzo vincolato) la spesa trova copertura al capitolo n. 4371 “Manutenzione straordinaria scuole interessate dagli eventi sismici con contributi” del PEG 2016 e sara' esigibile negli esercizi finanziari cosi' come riportato nel sottostante cronoprogramma finanziario:

Esercizio finanziario	Importo esigibile €	Progressivo
2012	€ 49.077,60 al residuo 5177/11 dell'azione 4304 del PEG 2012 liquidato ing. Luppi per progettazione preliminare det 255/2012	€ 49.077,60
2013	€ 47.567,52 al residuo 4734/2012 sub 332/13 dell'azione 4370 det. 8/2013 progettazione esecutiva e definitiva e piano coordinamento	€ 96.645,12
2013	€ 1.210,00, al residuo 2012 n. 4698 dell'azione 586 liquidato centro copie Modena est	€ 97.855,12
2013	€ 360,00 al sub. 1813/12 del residuo 5393/2010 dell'Azione 4304 liquidata al comune di Modena	€ 98.215,12
2013	€ 8.881,60 al residuo 5177/2011 sub 2863/13 dell'azione 4304 parcella ing. Luppi x adeguamento p. esecutivo alle norme antincendio	€ 107.096,72
2014	€ 1.080,00 al residuo 5393/2010 del capitolo 4304/2 liquidato al comune di Modena	€ 108.176,72
2015	€ 23.790,00 Disinfestazione ambienti e facchinaggio su cap 4371 imp. 4562/15 liquidato ditta D&D	€ 131.966,72
2016	€ 5.856,00 catalogazione e protezione opere d'arte su capitolo 4371 imp. 1659/16	€ 137.822,72
2016	€ 934,00 per stampa elaborati progettuali su capitolo 4389	€ 138.756,72
2016	€ 8.881,60 Impegno di spesa per in Angelo Luppi per rimodulazione e adeguamento progetto esecutivo su cap. 4371 imp.1668/2016	€ 147.638,32
2016	€ 2.160.361,68 con prenotazione di spesa con il presente atto sul capitolo 4371 del peg 2016	€ 2.160.361,68
	TOTALE FINANZIATO	€ 2.308.000,00
La somma di euro € 2.160.361,68 che si prenota con il presente atto, sara' esigibile nelle seguenti annualita':		
2017	€ 1.512.253,00	
2018	€ 648.108,68	

L'importo sopracitato trova corrispondente copertura finanziaria nella parte entrata del bilancio al capitolo n. 2504 del PEG 2016 per l'importo di euro 1.483.087,92.

L'incaricato del servizio di progettazione Ing. Luppi dovra' consegnare polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza ai sensi dell'art. 10 comma 5 del Regolamento D.P.R. n. 207/2010 stipulata mediante polizza autonoma o appendice alla polizza generica purchè con riferimento all'incarico specifico e secondo lo schema di cui al punto 2.2 del D.M. 123/1994 rilasciata da istituti bancari o di assicurativi o agenzie all'uopo autorizzate ad operare nel ramo cauzioni.

Si ritiene, altresì, di provvedere alla designazione del tecnico verificatore del progetto ai sensi dell'art. 26 comma 6. lettera c) del D.Lgs. 50/2016, verificatore che viene individuato nella persona dell'Istruttore direttivo tecnico dell'U.O. Lavori Speciali Edilizia, ing. Vincenzo Chianese;

l'esercizio di tale funzione è possibile in quanto la Provincia di Modena dispone di un sistema interno di controllo di qualità .

L'art.32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, la stazione appaltante nella determina a contrarre individua gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, che di seguito si illustrano:

- Considerata l'importanza e complessità del progetto si ritiene opportuno ricorrere, quale modalità di scelta del contraente, ai sensi dell'art. 36 comma 2. lettera d), alla procedura aperta di cui all'art. 60 del predetto decreto, da esperire con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e delle Linee Guida dell'A.N.A.C. n.2 approvate con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 1005 del 21.09.2016.

- Le offerte saranno valutate in base ai seguenti elementi e punteggi:

1. Valore delle integrazioni tecniche migliorative punti 85

2. Prezzo punti 15

Totale Punti 100

- La Commissione, in seduta non pubblica, esaminerà le offerte tecniche e provvederà all'attribuzione dei punteggi riferiti ai criteri di tipo qualitativo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs.n. 50/2016 e delle Linee Guida dell'A.N.A.C. n.2 approvate con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 1005 del 21.09.2016 e in conformità all'allegato G del D.P.R. n. 207/2010, con il metodo aggregativo-compensatore. Nell'ambito di tale metodo i vari coefficienti di prestazione dell'offerta, saranno calcolati con il metodo del confronto a coppie con impiego di matrice quadrata con valutazione dell'indice di consistenza in conformità al metodo analytic hierarchy process (AHP) approssimato. Qualora i partecipanti siano inferiori a tre e pertanto non sia possibile procedere al confronto a coppie, si procederà con l'attribuzione discrezionale dei singoli coefficienti da parte di ciascun commissario come previsto dall'allegato G lett. a), secondo punto del D.P.R. n. 207/2010.

- Il valore delle integrazioni tecniche migliorative sarà determinato sulla base dei seguenti elementi tecnici autonomi:

	Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016	Punteggio
1	Impianto illuminazione di sicurezza	19
2	Sistema di allarme vocale per scopi di emergenza	19
3	Manutenzione della copertura	26
4	Tinteggiature pareti interne	13
5	Sostenibilità ambientale	8
Totale		85

* In dettaglio viene demandata alle imprese concorrenti la scelta di integrazioni e/o migliorie tali da aumentare la qualità, il pregio tecnico, le caratteristiche estetiche e funzionali, le caratteristiche ambientali e il contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, il costo di utilizzazione e manutenzione, l'assistenza tecnica:

1) Impianto di illuminazione di sicurezza (punti 19)

L'offerta potrà prevedere l'implementazione della manutenzione straordinaria dell'impianto di illuminazione di sicurezza prevista in progetto, ammessa fino alla completa sua sostituzione, previo smantellamento dell'impianto attuale.

Ai fini dell'attribuzione del punteggio del progetto a corredo dell'offerta tecnica saranno tenuti in considerazione i seguenti requisiti:

- qualità e prestazioni complessive dell'impianto (es. tipologia di sistemi illuminanti, tipologia di batterie, funzionalità, ecc.);
- facilità e riduzione dei costi di gestione e manutenzione;

- riduzione dell'impatto visivo del sistema (es. utilizzo di apparecchi integrati per l'illuminazione ordinaria/emergenza sia per gli apparecchi esistenti che quelli eventuali di nuova fornitura, ecc). Dovranno essere presentati obbligatoriamente i seguenti elaborati, con un dettaglio da progetto esecutivo:

- relazione tecnica descrittiva completa di relazione specialistica relativamente a calcolo dei livelli di illuminamento;
- schede tecniche dei materiali;
- integrazioni al capitolato tecnico;
- elaborati grafici integrativi o sostitutivi con l'indicazione della disposizione delle apparecchiature, la distribuzione primaria e secondaria, e lo schema a blocchi.
- elenco prezzi e computo metrico di confronto con le colonne di raffronto affiancate.

2) Sistema di allarme vocale per scopi di emergenza (punti 19)

L'offerta potrà prevedere l'implementazione della manutenzione straordinaria dell'impianto di allarme vocale previsto in progetto, ammessa fino alla completa sua sostituzione, previo smantellamento dell'impianto attuale.

Ai fini dell'attribuzione del punteggio del progetto a corredo dell'offerta tecnica saranno tenuti in considerazione i seguenti requisiti:

- qualità e prestazioni complessive dell'impianto;
- facilità e riduzione dei costi di gestione e manutenzione (es. gestione per piani, per zone, o totale, etc.) e flessibilità dell'impianto rispetto a differenti configurazioni di utilizzo (differenti piani di emergenza, diverso utilizzo degli spazi della scuola);
- prestazioni dell'impianto in termini di funzionalità e manutenzione (qualità dei componenti, ecc).

Nel caso in cui il concorrente intenda offrire la sostituzione integrale dell'impianto, per il suo dimensionamento l'impresa potrà procedere con una simulazione semplificata mediante specifico software in grado di valutare i parametri di intellegibilità del segnale con particolare riferimento a quelli indicati nel prospetto 2 dell'art. 5.7.2 della norma UNI ISO 7240-19. Tale valutazione dovrà essere allegata al progetto presentato a corredo dell'offerta.

Essa non solleva, in ogni caso, dall'obbligo, in caso di aggiudicazione, di produrre a consuntivo la relazione acustica a termine di legge facendosi carico di tutte le modifiche/integrazioni che si rendessero necessarie a seguito di questo successivo approfondimento.

Dovranno essere presentati obbligatoriamente i seguenti elaborati, con un dettaglio da progetto esecutivo:

- relazione tecnica descrittiva completa di relazione specialistica con il calcolo dei livelli di prestazione sonora;
- schede tecniche dei materiali;
- integrazione al capitolato tecnico;
- elaborati grafici integrativi o sostitutivi con l'indicazione della disposizione delle apparecchiature, la distribuzione primaria e secondaria, e lo schema a blocchi.
- elenco prezzi e computo metrico di confronto con le colonne di raffronto affiancate.

3) Miglioramento del pacchetto di copertura (punti 26)

Il progetto a base di gara prevede l'intervento di sistemazione del manto di copertura e rimaneggiamento dei coppi per una superficie limitata (vedi elaborato grafico PE-09 e computo metrico annesso).

L'offerta potrà prevedere:

- l'estensione del rimaneggiamento della copertura ad ulteriori superfici compresa la realizzazione della relativa linea vita;
- l'estensione della sostituzione di eventuali coppi mancanti o rotti;
- la manutenzione delle opere di lattoneria;
- realizzazione di una linea vita.

Ai fini dell'attribuzione del punteggio saranno tenuti in considerazione i seguenti requisiti:

- superficie offerta*;
- miglioramento dell'impermeabilizzazione sotto coppo;
- miglioramento del sistema di drenaggio acque meteoriche;
- miglioramento della sicurezza in copertura per successive opere di manutenzione.

Si fa presente che, per la natura e specificità dell'immobile, non sono ammessi interventi che vadano a modificare l'aspetto attuale; a tal fine, inoltre, i materiali utilizzati per la copertura dovranno essere uguali a quelli attualmente presenti.

Dovranno essere presentati obbligatoriamente i seguenti elaborati, con un dettaglio da progetto esecutivo:

- relazione tecnica descrittiva;
- schede tecniche dei materiali;
- integrazione al capitolato tecnico;
- elaborati grafici integrativi o sostitutivi completi di sezioni e di particolari tecnici.
- elenco prezzi e computo metrico di confronto con le colonne di raffronto affiancate.

4) Tinteggiature pareti interne (punti 13)

Il progetto a base di gara prevede la tinteggiatura a tempera (due mani) di varie porzioni di muratura comprese nelle opere di ripristino.

L'offerta potrà prevedere:

- l'estensione della tinteggiatura ad ulteriori superfici;
- il miglioramento della durabilità (es. materiali lavabili o zoccolatura in smalto, etc);

Si fa presente che, per la natura e specificità dell'immobile, non sono ammesse colorazioni che si discostino molto dall'aspetto attuale; i colori saranno pertanto di tonalità chiara e verranno scelti dalla direzione lavori.

Dovranno essere presentati obbligatoriamente i seguenti elaborati, con un dettaglio da progetto esecutivo:

- relazione tecnica descrittiva;
- schede tecniche dei materiali;
- integrazione al capitolato tecnico;
- elaborati grafici integrativi o sostitutivi con l'individuazione delle zone d'intervento.
- elenco prezzi e computo metrico di confronto con le colonne di raffronto affiancate.

5) Sostenibilità ambientale (punti 8)

Estensione dell'applicazione dei criteri di sostenibilità ambientale e monitoraggio dell'applicazione degli stessi.

All'art. 1.2 “ Leggi e norme” del capitolato speciale d'appalto, è prevista l'applicazione dei criteri minimi ambientali secondo quanto previsto all'art. 34 del D.Lgs 50 del 18.04.2016. Il capitolato prevede l'applicazione di tale obbligo alle voci di elenco prezzi elencate nello stesso articolo 1.2.

L'offerta potrà prevedere:

- l'estensione dell'applicazione ad ulteriori voci di progetto (comprese quelle relative alle migliori proposte);
- la redazione e l'attuazione di un piano di monitoraggio e controllo in merito all'applicazione di tutti i criteri ambientali a tutte le lavorazioni (di quelle previste a base d'asta e di quelle relative alle migliori proposte).

Si precisa inoltre che:

a) La documentazione presentata, in caso di aggiudicazione, dovrà essere integrata con gli elaborati necessari per la completezza del progetto esecutivo secondo quanto previsto dalle norme vigenti.

b) Considerato il vincolo esistente sul fabbricato, nella redazione del progetto esecutivo si dovrà tener conto delle seguenti prescrizioni:

- non sono ammesse canalizzazioni per posa a vista nei corridoi e nelle zone di passaggio in genere, quindi dovranno essere riutilizzate le condutture incassate esistenti, in alternativa dovranno essere previste nuove condutture incassate comprensive delle opere murarie necessarie;
- all'interno di aule, uffici e laboratori sono ammessi, per i soli tratti terminali ovvero l'alimentazione dei singoli apparecchi, brevi tratti di conduttura con tubazioni/canalizzazioni a vista;
- nei corridoi e nelle scale non possono essere modificata la tipologia estetica dei corpi illuminanti
- non sono ammessi interventi che vadano a modificare l'aspetto attuale del fabbricato;

- i colori delle tinteggiature dovranno essere scelti in base alle indicazioni della direzione lavori;
- i materiali utilizzati in copertura (coppi) dovranno essere uguali per forma e materiale a quelli attualmente presenti.

INDICAZIONI GENERALI RIFERITE A TUTTI GLI ELEMENTI COSTITUENTI IL CRITERIO TECNICO

Il progetto esecutivo non è suscettibile di modificazioni che ne alterino in modo essenziale la sostanzialità.

Sono ammesse solo le varianti integrative/migliorative che apportino modifiche qualitativamente apprezzabili al progetto posto a base di gara, senza stravolgerne l'identità. Le soluzioni migliorative e le integrazioni tecniche - fermo restando che non dovranno comunque alterare la natura e la destinazione delle singole parti dell'opera – dovranno essere finalizzate a migliorarne la funzionalità, l'aspetto estetico, la manutenibilità, sostituibilità, compatibilità e controllabilità del ciclo di vita, le prestazioni dei materiali e dei componenti, l'economicità di gestione e manutenibilità.

Si precisa che le proposte migliorative non potranno in alcun modo comportare modifiche al progetto strutturale e dovranno essere attinenti ai soli elementi sopra descritti. Al riguardo, si precisa che qualsiasi ulteriore miglioria non ricollocabile all'interno degli elementi sopra citati venisse eventualmente offerta, non sarà oggetto di valutazione. In caso di aggiudicazione, sarà discrezione del Direttore dei Lavori stabilire se comunque dare esecuzione a tali ulteriori miglirie a totale cura e spese dell'Aggiudicatario, in quanto ricomprese all'interno dell'offerta economica aggiudicata, ovvero se vietarne l'esecuzione, operando contestuale detrazione contabile sulla base del Computo metrico di confronto e dei prezzi unitari di contratto.

I materiali e le opere aggiuntive o alternative offerti dovranno essere compatibili per dimensioni e sistemi di posa in opera con quelli previsti dal progetto esecutivo posto in appalto oltre che compatibili con la natura e specificità dell'immobile inoltre si intenderanno direttamente a carico del concorrente tutti gli oneri derivanti dal loro adattamento con strutture e finiture di progetto.

Non saranno oggetto di valutazione e avranno punteggio zero, le miglirie che:

- costituiscono, ad insindacabile giudizio della Commissione, una modifica sostanziale del progetto posto a base di gara;
- comportano l'obbligo di integrazioni/rinnovo/nuova richiesta di approvazioni/pareri/nulla osta/autorizzazioni da parte degli enti preposti.
- siano state dichiarate dalla commissione come tecnicamente non accettabili.

Eventuali proposte che non rispettino quanto sopra costituiranno motivo di esclusione dal criterio in valutazione.

Nel caso in cui le proposte non valutate risultassero integrative di lavorazioni previste a base d'appalto, in caso di aggiudicazione, l'importo contrattuale sarà calcolato ponendo in detrazione dal prezzo complessivo offerto il valore di tali lavorazioni, sulla base del Computo metrico di confronto e dei prezzi unitari di contratto; nel caso in cui esse si ponessero come sostitutive di lavorazioni previste a base d'appalto, l'aggiudicatario sarà tenuto ad eseguire queste ultime, restando fisso e invariabile il prezzo complessivo offerto.

Saranno ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche solamente le offerte dei concorrenti le cui proposte tecniche migliorative abbiano conseguito almeno 45 punti sul totale di 85 previsti per il criterio tecnico.

La Commissione, in seduta pubblica provvederà ad assegnare il punteggio del

VALORE ECONOMICO	Punteggio
Prezzo	15

Per l'individuazione del punteggio da assegnare alla migliore offerta economica si applicherà la seguente formula:

$$P_j = P_e \times R_j / R_{\max}$$

dove:

Pe è il massimo punteggio attribuito all'elemento in esame
Pj è il punteggio assegnato al concorrente j - esimo;
Rj è il ribasso offerto dal concorrente j-esimo
Rmax è il massimo ribasso formulato dai concorrenti;

il valore dei ribassi R di cui alla precedente formula è così definito:

Pbda-e = importo a base d'asta per l'esecuzione dei lavori (al netto degli oneri della sicurezza)

Po-e = importo offerto per l'esecuzione dei lavori (al netto degli oneri della sicurezza)

$R = (Pbda-e - Po-e)$

Nel caso in cui il punteggio massimo al quale corrisponderebbe l'aggiudicazione dell'appalto, pari alla migliore somma fra punteggio tecnico e punteggio economico così come in precedenza descritti, sia stato conseguito da due o più concorrenti ex-aequo, l'aggiudicazione non avverrà a norma dell'art. 77 del R.D. 23/5/1924 n. 827, ma si procederà aggiudicando l'appalto all'offerta che ha conseguito il maggior punteggio economico. Nel caso in cui anche il punteggio economico risultasse ex-aequo, l'aggiudicazione avverrà tramite procedura negoziata tra i soggetti pari in graduatoria.

Si precisa inoltre che l'amministrazione ha previsto nel quadro economico suddetto, la possibilità ai sensi dell'articolo 106 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 50/2016 di aumentare l'importo contrattuale relativo ai lavori di impiantistica di cui alla categoria OG11 entro la soglia di Euro 125.000,00 (comprensivi di oneri per la sicurezza), sempre all'interno della classifica I. Per ragioni tecniche è necessario rimettere al momento della demolizione delle strutture murarie, l'esatta determinazione e quantificazione dei lavori suddetti da fare eseguire al soggetto affidatario del contratto iniziale. Tale variazione contrattuale deve considerarsi non sostanziale ed attiene alle qualificazioni già previste nel contratto iniziale.

La legge 23 dicembre 2005 n. 266 all'art. 1 commi 65 e 67 ha previsto l'istituzione di un contributo a favore Autorità Nazionale Anticorruzione - (A.N.AC.) e a carico della Stazione Appaltante, ogni qualvolta si provvede alla realizzazione di un'opera pubblica mediante selezione del contraente. Le tasse per contribuzione A.N.AC. e le spese per la pubblicità sono già state previste nelle somme a disposizione del progetto

Il responsabile del procedimento è il sottoscritto Ing. Alessandro Manni Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente www.provincia.modena.it.

Per quanto precede,

Il Direttore di Area ALESSANDRO MANNI determina

- 1) di approvare il nuovo quadro economico dei lavori di riparazione e miglioramento sismico a seguito dei danni conseguenti al terremoto del 20 e 29 Maggio 2012 dell'I.S.A. A. Venturi sede di via Dei Servi di Modena, dell'importo complessivo di € 2.308.000,00 come rimodulato e

suddiviso in premessa e il Capitolato speciale d'appalto (Parte prima), lo schema di contratto, documenti tutti aggiornati come da motivazioni indicate nella premessa del presente atto e qui integralmente richiamate;

- 2) di approvare il progetto esecutivo dell'opera e di dare atto che gli elaborati progettuali, tutti firmati dal progettista e dal dirigente competente, costituiscono l' "originale" del progetto che è acquisito agli atti d'archivio con prot. n. 55072/6.6.2 fsc. 385 del 07/12/2016 con contestuale apposizione del timbro dell'Ente; all'"originale" dovranno fare riferimento gli uffici competenti per il proseguimento della pratica;
- 3) di ricorrere, ai sensi dell'art. 36 comma 2. lettera d) del D.Lgs. 50/2016, alla procedura aperta di cui all'art. 60 del predetto decreto, da esperire con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e secondo i criteri e gli elementi di valutazione indicati in premessa per la valutazione delle offerte;
- 4) di dare atto che il responsabile del procedimento è il sottoscritto Ing. Alessandro Manni Direttore dell'Area Lavori Pubblici;
- 5) di individuare il verificatore nella persona dell'Istruttore direttivo tecnico dell'U.O. Lavori Speciali Edilizia, ing. Vincenzo Chianese;
- 6) di costituire, ai sensi dell'art.101 del D.Lgs. 50/2016, un ufficio di direzione lavori così composto:
 - direttore dei lavori Ing. Annalisa Vita dipendente della Provincia di Modena,
 - direttori operativi P.I. Stefano Nappa , P.I. Francesco Giangrande dipendenti della Provincia di Modena,
 - ispettori di cantiere Geom. Sandra Poppi, Geom. Rita Digani dipendenti della Provincia di Modena, ;
- 7) di dare comunque atto che la suddetta direzione lavori potrà essere integrata con un direttore operativo esterno per le strutture e, ai sensi dell'art. 146 comma 6 del D.Lgs. 50/2016, con un professionista qualificato in relazione all'intervento;
- 8) di dare atto che ai sensi dell'art. 90 del d.lgs. 81/2008 il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione è stato individuato nella persona dell' Ing. Daniele Gaudio;
- 9) di dare atto che il Codice C.U.P. è il n. G94H14000350005 e il C.I.G. è il n. 68944643AD;
- 10) di dare atto che l'opera codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al 06-06-02F385 - rif. Arch. 107;
- 11) di dare atto che la spesa di euro 2.308.000,00 e' finanziata per euro 1.483.087,92 con fondi della Regione Emilia Romagna per emergenza terremoto 2012 (programma OO.PP. BB.CC. O.C. n. 52 del 24/10/2016) e per euro 824.912,08 con fondi ente (avanzo vincolato) la spesa trova copertura al capitolo n. 4371 "Manutenzione straordinaria scuole interessate dagli eventi sismici con contributi" del PEG 2016 e trova la seguente copertura finanziaria:

Esercizio finanziario	Importo esigibile €	Progressivo
2012	€ 49.077,60 al residuo 5177/11 dell'azione 4304 del PEG 2012 liquidato ing. Luppi per progettazione preliminare det 255/2012	€ 49.077,60
2013	€ 47.567,52 al residuo 4734/2012 sub 332/13 dell'azione 4370 det. 8/2013 progettazione esecutiva e definitiva e piano coordinamento	€ 96.645,12
2013	€ 1.210,00, al residuo 2012 n. 4698 dell'azione 586 liquidato centro copie Modena est	€ 97.855,12
2013	€ 360,00 al sub. 1813/12 del residuo 5393/2010 dell'Azione 4304 liquidata al comune di Modena	€ 98.215,12
2013	€ 8.881,60 al residuo 5177/2011 sub 2863/13 dell'azione 4304 parcella ing. Luppi x adeguamento p. esecutivo alle norme antincendio	€ 107.096,72
2014	€ 1.080,00 al residuo 5393/2010 del capitolo 4304/2 liquidato al comune di Modena	€ 108.176,72

2015	€ 23.790,00 Disinfestazione ambienti e facchinaggio su cap 4371 imp. 4562/15 liquidato ditta D&D	€ 131.966,72
2016	€ 5.856,00 catalogazione e protezione opere d'arte su capitolo 4371 imp. 1659/16	€ 137.822,72
2016	€ 934,00 per stampa elaborati progettuali su capitolo 4389	€ 138.756,72
2016	€ 8.881,60 Impegno di spesa per in Angelo Luppi per rimodulazione e adeguamento progetto esecutivo su cap. 4371 imp.1668/2016	€ 147.638,32
2016	€ 2.160.361,68 con prenotazione di spesa con il presente atto sul capitolo 4371 del peg 2016	€ 2.160.361,68
	TOTALE FINANZIATO	€ 2.308.000,00

12) di dare atto che la somma di euro € 2.160.361,68 che si prenota con il presente atto, sara' esigibile nelle seguenti annualita':

2017	€ 1.512.253,00	
2018	€ 648.108,68	Totale 2.160.361,68

13) di prenotare la somma di € 13.173,23. relativi agli incentivi di cui all'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 che rientra nella succitata prenotazione al capitolo 4371 "Manutenzione straordinaria scuole interessate dagli eventi sismici con contributi" del peg 2016, dando atto che all'impegno delle stesse si provvederà con successivo atto;

14) di impegnare la somma di € 600,00 al capitolo n. 4371 "Manutenzione straordinaria scuole interessate dagli eventi sismici con contributi" del peg 2016, quale contributo a favore dell'A.N.AC. ai sensi dell'art. 1 comma 65 e 67 della L. 266/09;

15) di provvedere al pagamento della suddetta somma per la presente selezione - NUMERO GARA 6585202 - attenendosi alle nuove istruzioni operative pubblicate sul sito dell'ANAC al seguente indirizzo: <http://contributi.avcp.it>

16) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Direttore di Area ALESSANDRO MANNI

Originale Firmato Digitalmente



Provincia di Modena

Determinazione n° 209 del 07/12/2016

U.O. proponente: Lavori speciali edilizia

Proposta n° : 740 del 14/04/2016

OGGETTO :

I.S.A. A. VENTURI DI MODENA, SEDE DI VIA DEI SERVI - LAVORI DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO A SEGUITO DEI DANNI CONSEGUENTI AL TERREMOTO DEL 20 E 29 MAGGIO 2012. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, INDIVIDUAZIONE DELLE MODALITA' DI SCELTA DEL CONTRAENTE E IMPEGNO DI SPESA PER CONTRIBUZIONE AUTORITA' VIGILANZA. CIG N. 68944643AD._

Parere : FAVOREVOLE

Visto di regolarità contabile, ai sensi art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, attestante la copertura finanziaria della spesa impegnata, ovvero riferito ad accertamento della entrata od alla variazione del patrimonio in quanto conseguono da atto DETERMINAZIONI LAVORI SPECIALI E MANUTENZIONE OO.PP. n. 209 del 07/12/2016.

GUIZZARDI RAFFAELE

Originale Firmato Digitalmente

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n..... fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Modena, li

Protocollo n. _____ del _____