



Provincia di Modena

Manutenzione opere pubbliche

Telefono 059 209 618 - Fax 059 343 706

Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363

Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadi Modena@cert.provincia.modena.it

Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2008 - Registrazione N. 3256 -A-

PROT.PROGETTO N. 40007 DEL 07/12/2021

Cl. 06-06-02 FASC. 998

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER SOSTITUZIONE INFISSI ISTITUTO MURATORI SAN CARLO ANNO 2021 -DANNI DA GRANDINE- CIG Z7C34687EA

IMPRESA AGGIUDICATARIA: MACCHIONI INFISSI SRL
CON SEDE IN VIA ABETONE 60/62 – 41053 MARANELLO (MO)
C.F./P.IVA 01533070361

CONTRATTO: per corrispondenza n. 2727 del 27/01/2022

IMPORTI: Importo lavori a base d'asta	€ 28.020,20
<u>Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza</u>	€ 668,32
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 28.688,52

Ribasso offerto dall'Impresa aggiudicataria 3,50%

Importo lavori a base di contratto	€ 27.047,90
<u>Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza</u>	€ 668,32
TOTALE LAVORI DI CONTRATTO	€ 27.716,22

RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI SULLO STATO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DESCRIZIONE DEI LAVORI

Il progetto esecutivo per i lavori presso il Liceo Muratori-San Carlo di Modena - Lavori di Manutenzione Straordinaria per sostituzione infissi acquisito agli atti con Prot. N. 40007 del 07/12/2021 cl. 06-06-02 fasc. 998 è stato redatto dall'Ing. Laura Reggiani della Provincia di Modena;

Con la Determinazione n. 1966 del 15/12/2021 si approvava il progetto esecutivo dei lavori di cui in premessa, si prenotava la spesa. L'importo complessivo del progetto ammontava ad € 35.000,00 di cui € 28.688,52 a base d'appalto suddiviso in 28.020,20 per lavori e € 668,32 per oneri per la sicurezza.

I lavori consistevano principalmente nella sostituzione di alcune porzioni di infissi danneggiati da eventi calamitosi, nello specifico danneggiati durante la grandinata del 22/06/2019.

DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA E CONTABILITA'

L'ufficio della Direzione dei Lavori, nominato con determinazione n. 1966 del 15/12/2021 è così composto:

- Ing. Laura Reggiani, Direttore dei Lavori

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

La funzione di responsabile unico del procedimento previsto dalla normativa vigente per il lavoro in esame, è stata svolta dall'Ing. Annalisa Vita, Direttore Area Tecnica della Provincia di Modena.

IMPRESA APPALTATRICE

Tali lavori sono stati aggiudicati con Determinazione n° 1966 del 15/12/2021 e sono stati affidati alla Ditta Macchioni Infissi srl con sede in Via Abetone inf. 60/62 P.I.V.A. 01533070361 il corrispettivo dell'appalto è di € 27.716,22 di cui € 27.047,90 per lavori ed € 668,32 per oneri della sicurezza, oltre ad € 6.097,57 per i.v.a. 22% per un importo complessivo di € 33.813,79 il contratto è stipulato a "misura".

CAUZIONE DEFINITIVA

Ai sensi dell'art. 103 comma 11 del D.lgs n. 50/2016, la Ditta Macchioni Infissi srl non ha presentato la cauzione definitiva, in quanto ha presentato oltre all'offerta economica sull'importo a base d'asta, ha indicato un ulteriore sconto pari al 2% per la mancata presentazione della cauzione definitiva (come da art. 11 bis comma B) del CSA).

POLIZZA ASSICURATIVA

Inoltre la medesima impresa ha stipulato un'assicurazione per danni nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o collaudo provvisorio, con polizza di assicurazione numero 0668,0518996,77 Rilasciata da UnipolSai Assicurazioni – in data 24/10/2021, assunta agli atti dell'ente con prot. 2093 del 24/01/2022 per responsabilità civile verso terzi, controfirmata dalle parti.

CONTRATTO ED IMPORTO CONTRATTUALE ORIGINARIO

Il contratto per corrispondenza n. 2727 del 27/01/202 con esso i lavori sono stati affidati a "misura" per un importo complessivo di Euro 27.716,22, ottenuto da un ribasso d'asta del -3,5%; l'importo degli oneri di sicurezza compresi e previsti nel contratto originario, è pari ad euro 668,32, oltre ad € 6.097,57 per i.v.a. 22% per un importo complessivo contrattuale di € 33.813,79.

SUBAPPALTI

Nel corso dei lavori non sono stati autorizzati subappalti.

VARIANTE

Non sono state approvate varianti al contratto.

NUOVI PREZZI

Non sono stati concordati nuovi prezzi.

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Non sono stati sottoscritti atti di sottomissione.

SOMME COMPLESSIVE AUTORIZZATE

Complessivamente, per i lavori di cui alla presente relazione sono state autorizzati i seguenti importi, come risultanti dal quadro economico della determinazione di approvazione n° 1003 del 06/07/2021

IMPORTO LAVORI	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE
Lavori	€ 28.020,20	27.047,90
Oneri della sicurezza	€ 668,32	€ 668,32
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 28.688,52	€ 27.716,22
SOMME A DISPOSIZIONE		
- I.V.A. AL 22%	€ 6.311,47	€ 6.097,57
- arrotondamenti	€ 0,01	€
Ribasso 3,5% compreso di i.v.a.		€ 1.186,21
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 6.311,48	€ 7.283,78

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 35.000,00	35.000,00
---	--------------------	------------------

CONSEGNA DEI LAVORI

I lavori sono stati consegnati il 07/03/2022 come risulta dal verbale di consegna e inizio lavori.

TEMPO STABILITO PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI NEL CONTRATTO ORIGINARIO

L'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto fissava il tempo per l'esecuzione dei lavori in 40 (quaranta) giorni, consecutivi a partire dalla data di consegna, e quindi la scadenza del tempo utile era fissata per il giorno 15/04/2022, come risulta dal relativo verbale di consegna e inizio lavori.

SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI

Durante l'esecuzione dei lavori è stato necessario sospendere i lavori in data 21/03/2022 come da verbale Prot. n. 12133 del 19/04/2022, successivamente sono stati ripresi in data 22/04/2022 come da verbale in pari data.

PROROGHE

Non è stata concessa alcuna proroga.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

I lavori sono stati ultimati il 16/05/2022, come risulta dal verbale di ultimazione dei lavori.

DANNI DI FORZA MAGGIORE

Al momento non risulta che durante l'esecuzione dei lavori l'impresa abbia denunciato danni alle opere realizzate, neppure per cause di forza maggiore, né che siano stati prodotti danni a terzi e/o beni dell'Amministrazione Provinciale.

LAVORI IN ECONOMIA

Durante l'esecuzione dei lavori non sono stati eseguiti lavori in economia.

ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori si sono svolti in conformità agli accordi contrattuali ed delle disposizioni date dalla Direzione dei Lavori sono state rispettate le prescrizioni tecniche principali degli elaborati progettuali e le richieste della Direzione dei Lavori, l'intera opera è conforme al progetto e risultano realizzate a regola d'arte.

ORDINI DI SERVIZIO

Nel corso dei lavori non è stato necessario formalizzare ordini di servizio.

CERTIFICATI D'ACCONTO

Durante il corso dei lavori è stato liquidato con atto di liquidazione n. 1162/2022 un certificato di pagamento in acconto n. 356 del 26/05/2022 per la ditta aggiudicataria, come di seguito riportato, per un importo complessivo netto di Euro 25.005,53 (IVA esclusa):

<u>Ammontare corrisposto al netto IVA e ribasso</u>	<u>€ 25.131,19</u>
<u>1° certificato di pagamento Ditta Macchioni Infissi srl n. 356 del 26/05/2022</u>	<u>€ 30.506,75</u>
Importo netto rata	<u>€ 25.005,53</u>

STATO FINALE

Lo Stato finale è stato redatto in data 16/05/2022 per l'importo complessivo al netto iva e ribasso di Euro 27.703,97 (IVA esclusa) così ripartito:

a) per lavori a misura e somministrazioni	Euro	28.684,62
- di cui oneri di sicurezza	Euro	666,12
Importo soggetto a ribasso	Euro	27.037,85
Ribasso contrattuale	Euro	- 980,65
Importo lavori netto	Euro	27.703,97
Oneri di sicurezza		

Importo netto lavori	Euro	666,12
da cui sono dedotte:	Euro	27.703,97
b) per certificati d'acconto già emessi: - Importo netto	Euro	- 25.005,53
Totale credito netto	Euro	2.698,44

Secondo il suddetto Stato Finale resta, quindi, il credito netto dell'Impresa a saldo, al netto IVA, in Euro 2.698,44 per lavori ed oneri per la sicurezza oltre ad Euro 593,66 per IVA al 22% per un totale complessivo di Euro 3,292,10

Credito netto (lavori più oneri)	€	2.698,44
IVA al 22% di € 2.698,44	€	593,66
Totale	€	3.292,10

RISERVE DELL'IMPRESA

L'Impresa ha firmato il Registro di contabilità senza alcuna riserva.

INFORTUNI NEL CORSO DEI LAVORO

Durante il corso dei lavori non si è verificato alcun infortunio.

ASSICURAZIONI OBBLIGATORIE

L'impresa appaltatrice ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro con posizione assicurativa seguente, così come risulta comunicato dalla stessa:

INAIL 5003489889 DI MODENA
INPS 1010320 DI MODENA

ASSICURAZIONI SOCIALI

Come risulta dagli atti in possesso dell'Ente appaltante, sono state richieste le prescritte dichiarazioni liberatorie.

CESSIONE DI CREDITI DA PARTE DELL'IMPRESA

Dagli atti in possesso di questa Direzione dei Lavori, l'Impresa appaltatrice non ha ceduto i suoi crediti né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori indicati in epigrafe.

SINTESI ED ANDAMENTO DELLO SVILUPPO DEI LAVORI

Redazione della Contabilità

Le opere sono state appaltate a misura.

Andamento dei lavori

I lavori hanno avuto inizio regolarmente, come risulta dal processo verbale di consegna dei lavori e sono proseguiti regolarmente durante tutto il loro sviluppo.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE A SALDO

Considerato l'intero svolgimento dei lavori riassunti nelle premesse, da cui risulta che:

a) i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte in conformità delle previsioni del progetto originario e degli ordini e disposizioni impartite di volta in volta dalla D.L. per la realizzazione dei lavori presso il Liceo Muratori di Modena per la sostituzione infissi danneggiati dalla grandine;

b) l'importo complessivo per lavori al netto ribasso e comprensivo di oneri relativi alla sicurezza ammonta a Euro 27.703,97 (IVA esclusa), è contenuto nel quadro economico finanziato;

c) i lavori sono stati compiuti entro il termine fissato;

d) i lavori sono stati contabilizzati in base ai prezzi di Capitolato;

e) la pubblicazione degli "avvisi ad opponendum", non si è resa necessaria;

f) L'impresa ha adempiuto agli obblighi assicurativi come risulta dai documenti agli atti di questa amministrazione derivanti da procedura informatica (DURC) presso sportello unico previdenziale;

g) sono già stati liquidati i seguenti acconti :

1° certificato di pagamento Ditta Macchioni Infissi srl n. 356 del 26/05/2022 di € 30.506,75 I.V.A. COMPRESA

Resta il credito netto dell'Impresa a saldo, Euro 2.698,44 per lavori ed oneri per la sicurezza oltre ad Euro 593,66 per IVA al 22% per un totale complessivo di Euro 3,292,10;

h) non risultano cessioni di credito;

l) con Prot.n. 27886 del 05/08/2022 la ditta Macchioni Infissi srl ha consegnato la polizza sulla rata a saldo n. 22/18221267 DEL 02/08/2022 della BPER Banca s.p.a. con sede in Via San Carlo a Modena;

CERTIFICA

che i lavori:

- sono stati regolarmente eseguiti dall'Impresa MACCHIONI INFISSI SRL CON SEDE IN VIA ABETONE 60/62 – 41053 MARANELLO (MO) C.F./P.IVA 01533070361 in esecuzione della determina n. 1966 del 15/12/2021;

La liquidazione finale a saldo sarà la seguente:

Ditta	Importo totale IVA esclusa	Liquidazione in acconto I.V.A. ESCLUSA	Liquidazione finale (IVA esclusa)	Liquidazione finale IVA compresa
MACCHIONI INFISSI SRL	€ 27.005,53	€ 25.005,53	€ 2.698,44	€ 3,292,10;

SI AUTORIZZA

lo svincolo della cauzione definitiva prestata dall'Impresa MACCHIONI INFISSI SRL CON SEDE IN VIA ABETONE 60/62 – 41053 MARANELLO (MO) C.F./P.IVA 01533070361, con la polizza sopra citata oltre allo svincolo dell'assicurazione per responsabilità civile verso terzi a garanzia del contratto agli atti con Prot. n. 2093 del 24/01/2022.

Tutto ciò premesso salvo l'approvazione del presente atto da parte delle autorità competenti.

Modena,

Il Direttore dei Lavori	L'Impresa MACCHIONI INFISSI SRL	Il Responsabile del procedimento
Dott. Ing. Laura Reggiani	Sig. Davide Macchioni	Dott. Ing. Annalisa Vita