



**VERBALE**  
**DIRETTIVO UPI Emilia-Romagna**

*Mercoledì 21 aprile 2023 – ore 09,00*

*in video conferenza*

**Sono presenti tutte le Province, così rappresentate:**

- |                            |  |
|----------------------------|--|
| 1) Andrea Massari          | Presidente UPI E-R e Presidente Provincia Parma                |
| 2) Giorgio Zanni           | Presidente Provincia Reggio Emilia                             |
| 3) Monica Patelli          | Presidente Provincia Piacenza                                  |
| 4) Fabio Braglia           | Presidente Provincia Modena                                    |
| 5) Gianni Michele Padovani | Presidente Provincia Ferrara                                   |
| 6) Jader Dardi             | Consigliere Provincia Forlì-Cesena (delega Presidente Lattuca) |
| 7) Daniele Morelli         | Consigliere Provincia Rimini (delega Presidente Sadegholvaad)  |
| 8) Silva Bassani           | Dirigente Provincia Ravenna (delega Presidente de Pascale)     |

La seduta si è aperta alle ore 9,00

**Punto 1. all'O.d.g. "Comunicazioni del Presidente"**

---

Il **Presidente Andrea Massari** ha aperto l'incontro del Direttivo regionale riportando gli esiti del confronto del giorno prima con il Sindaco metropolitano di Bologna Matteo Lepore, cui era stato chiesto un incontro, insieme alla Direttrice Luana Plessi, per condividere l'opportunità di una possibile annessione della Città metropolitana di Bologna all'UPI regionale, in forza dell'uniformità delle funzioni svolte e del supporto che, da anni, ormai avviene nei confronti dell'apparato tecnico e, cioè dei dirigenti che sono inseriti in tutti i tavoli di UPI (ed. scolastica, LL.PP., Capi di Gabinetto, Urbanistica, Personale, Bilancio e Finanze), oltre che del supporto informativo che da anni UPI svolge nei confronti dei dipendenti della Città metropolitana di Bologna.

L'incontro prescindeva da un aspetto economico legato al pagamento della quota (anche se in parte ritenuto coerente con i servizi resi) ma, soprattutto, quello che si è voluto lanciare è stato un



messaggio di carattere politico per le importanti conseguenze in termini di coesione che ne uscirebbero a seguito di tale auspicata adesione.

Si è percepita una certa apertura in questa direzione e il Sindaco Lepore si è riservato di parlarne meglio e di approfondire la proposta con l'apparato politico.

### **Punti 2. e 3. all'O.d.g. "Approvazione del Bilancio Consuntivo 2022, Bilancio di Previsione 2023 e proposta nuove quote 2024"**

---

Il **Presidente Massari** ha presentato brevemente il bilancio consuntivo 2022 e il bilancio preventivo 2023, facendo riferimento al consenso, nel frattempo intervenuto, da parte dell'ex Presidente di UPI Emilia-Romagna, Gian Domenico Tomei, che ha di fatto seguito l'associazione nel periodo di riferimento del Bilancio consuntivo.

Ha passato poi la parola alla **Direttrice Luana Plessi**, che è entrata nel merito dell'illustrazione della relazione di bilancio e delle attività del 2022 dell'associazione, soffermandosi sull'importante attività progettuale svolta per conto della Regione Emilia-Romagna, che si è andata implementando sempre di più, segnalando una maggiore incidenza di circa 100.000 euro di progetti ulteriori rispetto all'anno precedente.

Si è evidenziato, pertanto, l'incremento dell'organico, legato necessariamente alla maggiore attività, che ha richiesto un aumento di risorse umane.

L'attività formativa e gli eventi sono stati circa un centinaio ed hanno coinvolto diverse tematiche, dettagliatamente riportate nell'analisi fatta nella relazione al bilancio, già inviata in precedenza.

Il bilancio preventivo 2023 prevede poi una proposta di aumento, motivata dal Presidente Massari, in forza di diverse riduzioni intervenute nel corso degli scorsi anni rispetto allo standard consolidato, del forte incremento dell'attività dell'UPI regionale per i progetti finanziati dalla Regione Emilia-Romagna e dall'aumento dei costi fissi (affitto, utenze, consulenze, personale, servizi generali, ecc.). Per questi motivi, è apparso prudentiale aumentare, anche se di un importo simbolico, la quota associativa, che, per natura, è dedicata a coprire i costi di funzionamento generale.

Tale proposta di aumento, argomentata dal Presidente Massari e che sarà applicata dal 2024 e riportata nella relazione al Bilancio consuntivo 2022 è stata approvata all'unanimità.



E' intervenuto, poi, il **Revisore dei conti Marco Castellani**, che ha illustrato la propria relazione e ha commentato i numeri del bilancio consuntivo, evidenziando che, anche quest'anno, non è stato applicato l'avanzo e che lo stesso appare interamente coperto dalle disponibilità liquide.

Ribadisce poi che, anche nel corso del 2022, l'UPI ha proseguito l'importante attività progettuale svolta per conto della Regione Emilia-Romagna, incrementando poi il volume delle attività.

Questi aspetti evidenziano un buon equilibrio di bilancio.

Sottolinea la buona gestione, evidenziata dal mancato utilizzo dell'avanzo per il raggiungimento dell'equilibrio, esprimendo in tal senso parere favorevole in ordine al bilancio di previsione.

In merito all'aumento delle quote associative, anche il revisore ritiene che si tratti di una proposta congrua rispetto ai costi di struttura dell'associazione adeguati in proporzione ai servizi svolti.

<b>PROVINCE</b>	<b>QUOTE 2023</b>	<b>QUOTE 2024</b>
PIACENZA	13.455	15.473
PARMA	20.700	23.805
REGGIO EMILIA	24.633	28.328
MODENA	32.292	37.136
FERRARA	16.560	19.044
RAVENNA	18.216	20.948
FORLI'-CESENA	18.216	20.948
RIMINI	15.318	17.616
<b>TOTALI</b>	<b>159.390</b>	<b>183.298</b>

**Il bilancio Consuntivo 2022, il bilancio Preventivo 2023, insieme all'aumento della quota associativa dal 2024 sono stati approvati all'unanimità**



#### **Punto 4. all'O.d.g. "Varie ed eventuali"**

---

Il Presidente ha inoltre condiviso con i componenti il direttivo l'incontro del giorno prima con Sindacati e le Associazioni imprenditoriali di categoria regionali sul tema del Superbonus e dei crediti incagliati, impegnandosi a sottoscrivere un comunicato da parte di tutti i Presidenti e così è avvenuto.

Il comunicato è stato pertanto inviato ai media, esprimendo l'impegno da parte di UPI e di tutti i Presidenti di sensibilizzare il Governo nelle sedi opportune, al fine di raggiungere quegli obiettivi internazionali ed europei, oltre che i nazionali, che possano garantire un migliore efficientamento energetico e di sostenibilità ambientale, intervenendo così in modo efficace sul patrimonio edilizio. Infine, il Presidente Massari ha anticipato il coinvolgimento di UPI in merito ad un incontro in Regione dei prossimi giorni, in relazione ai flussi non programmati di migranti e le modalità della loro accoglienza, dove UPI E-R è stata coinvolta assieme ai Comuni capoluogo.

§ § §

*Si rimanda il dettaglio alla documentazione inviata in allegato in occasione della convocazione del Direttivo regionale.*

Alle ore 10,00 il **Presidente Andrea Massari** dichiara chiuso il Direttivo.

La Direttrice UPI Emilia-Romagna  
Luana Plessi

Il Presidente UPI Emilia-Romagna  
Andrea Massari