



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Provincia di Modena

Area Tecnica
Amministrativo Lavori Pubblici

Telefono 059 209943/944 Fax 059 343 706
Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 MODENA - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it

class.06-06-02 – fasc. 823

**PNRR M4C1 INV.3.3 "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA -
NEXTGENERATION EU" - POLO SCOLASTICO CORNI E SELMI DI MODENA.
REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO.**

SERVIZIO DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI
CIG: 8957346BBF - CUP: G92G19000110003

**CERTIFICATO DI CONFORMITA' E DI REGOLARE ESECUZIONE
(ART. 102 D.lgs. n.50/2016)**

OGGETTO DEL SERVIZIO

Servizio di progettazione definitiva, esecutiva e direzione lavori.

CIG 8957346BBF

CPV 79933000-3 - Servizi di sostegno alla progettazione

Disciplinare del servizio: prot. n. 33926 del 26/10/2021

Tipo di procedura: affidamento diretto secondo il criterio del minor prezzo, preceduto da indagine esplorativa di mercato con consultazione di 3 operatori economici ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis di cui al decreto legislativo 18 Aprile 2016 n.50.

Determinazioni dirigenziale affidamento: determina n. 1749 del 22/11/2021

Contratto: repertorio n. 3173 del 19/04/2022.

Operatore economico: R.T.P ARKETIPO PARTNERS formato da Ing. Maria Chiara Capatti (mandataria) C.F.CPTMCH88E58D711J e P.IVA 03798760363 con studio in via P. Ruffini 35/1 Modena, Ing. Jessica Facchini C.F. FCCJSC88A69B819K e P.IVA 03608800367 (mandante), Ing. Paola Rossi C.F. RSSPLA69H70B819S e P.IVA 02674610361(mandante) e dall'Arch. Alberto de Giovanni C.F. DGNLRT91A18H294E e P.,IVA 04423900408 (mandante in esecuzione).

Responsabile del procedimento: Ing. Annalisa Vita

Direttore dell'esecuzione del contratto: Ing. Lucia Evandri

Durata del contratto: per la fase di progettazione erano previste le seguenti scadenze temporali:

- 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi dalla data di avvio del servizio per la consegna del progetto esecutivo;
- 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi per la consegna di eventuali integrazioni e/o modifiche richieste dal Responsabile del Procedimento;
- 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi per la consegna di eventuali integrazioni e/o modifiche richieste dagli Enti preposti alla Vigilanza e Controllo;
- 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi dalla data di arrivo dell'ultimo parere da parte degli Enti preposti alla Vigilanza e Controllo per la consegna del progetto esecutivo.

Relativamente alla Direzione lavori, la stessa doveva essere condotta in modo celere e puntuale, senza poter in alcun modo determinare ritardi nell'esecuzione dei lavori.

Importo a base di appalto: € 136.900,83 incluse tutte le eventuali spese, oltre a cassa ed IVA, se dovuta

Importo contrattuale: € 60.222,68 (ribasso offerto di 56,01%) oltre cassa (4%) ed iva 22% e quindi



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

per complessivi € 76.410,53.

Cauzione definitiva: è stata presentata poi aggiornata con appendice n. 1857805 rilasciata da ELABA Assicurazione

Garanzia di esecuzione: non richiesta

Polizza RCT:

- Ing. Chiara Capatti: Polizza n. A121C471044-LB rilasciata da Lloyd's Insurance Company SA;
- Ing. Jessica Facchini: Polizza n. A121C514696-LB rilasciata da Lloyd's Insurance Company SA;
- Ing. Paola Rossi: Polizza n. A121C484194-LB rilasciata da Lloyd's Insurance Company;
- Arch. Alberto De Giovanni: Polizza n. A122C563752-LB rilasciata da Lloyd's Insurance Company.

Prestazioni e servizi:

Progettazione delle opere edili

Elaborazione da parte dell'affidatario del servizio di una proposta progettuale secondo quanto richiesto dal Responsabile del procedimento e predisposizione di tutti gli elaborati necessari, previsti dalla vigente normativa, ai fini dell'ottenimento delle necessarie autorizzazioni da parte degli Enti preposti alla Vigilanza e Controllo, ove necessari. Predisposizione del progetto esecutivo completo di tutti gli elaborati necessari per l'immediata appaltabilità dei lavori, compresi gli eventuali elaborati aggiuntivi su richiesta degli Enti preposti alla Vigilanza e Controllo ad integrazione di quanto già presentato, ai fini del rilascio delle necessarie autorizzazioni.

Disponibilità dell'affidatario al confronto con il Responsabile del procedimento, per tutta la durata del servizio, e disposizione di tutte le modifiche progettuali richieste.

Direzione lavori

Direzione lavori da parte dell'affidatario di tutte le opere edili ed impiantistiche, compresa l'assistenza in caso di redazione di eventuali varianti necessarie in fase di esecuzione dei lavori. Obbligo di modifiche e/o integrazioni per manifesta carenza degli elaborati progettuali presentati, ovvero per l'adeguamento a prescrizioni da parte degli organismi preposti all'approvazione del progetto a totale carico del professionista incaricato.

Garanzia di sopralluoghi con cadenza settimanale e, in occasione di lavorazioni di particolare delicatezza ovvero in presenza di criticità nell'esecuzione dei lavori, svolgimento di sopralluoghi aggiuntivi senza richiesta di alcun compenso aggiuntivo.

Altre prestazioni: quanto descritto nel disciplinare del servizio prot. n. 33926 del 26/10/2021

Condizioni di esecuzione: come da disciplinare prot. n. 33926 del 26/10/2021

Modifiche contrattuali:

Integrazione

Determina n. 2174 del 07/12/2023, integrata con determina n. 697 del 09/05/2024. Contratto aggiuntivo registrato in data 21/05/2024 nel Registro Scritture Private dell'Amministrazione al n. 3327, ed assunto al Protocollo Generale al n. 17295 in pari data.

Aumento dell'importo contrattuale di €29.801,08 (al netto del ribasso del 56,01%), rispetto all'affidamento iniziale pari a €60.222,68, per un valore totale della parcella pari a €90.023,75, oltre a contributo per casse previdenziali al 4% e IVA al 22% se dovuta.

Variante n.1

Determina n. 339 del 21/02/2025.

Aumento dell'importo contrattuale di €11.292,92 (al netto del ribasso del 56,01%), oltre a contributo per casse previdenziali al 4% per un totale di €11.744,64 al netto di IVA al 22% (importo complessivo € 14.328,46). Il valore aggiornato della parcella è di €101.316,67 oltre oneri previdenziali al 4% per un totale di € 105.369,35 e IVA al 22% per un importo complessivo di €128.550,60.



Variante n.2

Determina n. 1605 del 25/07/2025.

Aumento dell'importo contrattuale di €17.697,02 (al netto del ribasso del 56,01%), oltre a contributo per casse previdenziali al 4% per un totale di € 18.404,90 ed IVA al 22% (in parte con applicazione dell'IVA ed in parte a regime forfettario), per un importo complessivo del servizio che ammonta ad € 20.834,35. Il valore aggiornato della parcella è di €119.013,70 oltre oneri previdenziali al 4% per un totale di €123.774,24 e IVA al 22% ove dovuta, per un importo complessivo di €149.384,94.

Pagamenti in acconto già liquidati: è stato già liquidato il corrispettivo relativo al servizio di progettazione pari a €68.533,27 così ripartito tra i componenti dell'RTP ARKETIPO PARTNERS:

Ing. Maria Chiara Capatti: totale liquidato €22.469,93 (regime forfettario esente IVA)

€15.031,58, mandato n. 2023/1435

€7.438,35, mandato n. 2024/5782

Economie rilevate per mancato pagamento IVA al 22% pari a €4.943,38

Ing. Jessica Facchini: totale liquidato €20.559,98

€13.753,89, mandato n. 2023/1206

€6.806,09, mandato n. 2024/5781

Ing. Paola Rossi: totale liquidato €20.559,98

€13.753,89, mandato n. 2023/667

€6.806,09, mandato n. 2024/5954

Il totale dei pagamenti già liquidati risulta pari a €63.589,89 con un'economia di €4.943,38.

Importo da corrispondere: deve essere ancora liquidato il corrispettivo relativo al servizio di direzione lavori per un importo di €80.851,67 onnicomprensivo così ripartito tra i componenti dell'RTP ARKETIPO PARTNERS:

Ing. Maria Chiara Capatti: €25.011,79 avente regime forfettario esente IVA da cui deriva un'economia rispetto all'importo impegnato di €4.004,43.

Ing. Jessica Facchini: €24.741,39 in regime IVA ordinario da cui deriva un'economia rispetto all'importo impegnato di €0,00.

Ing. Paola Rossi: €24.741,39 in regime IVA ordinario da cui deriva un'economia rispetto all'importo impegnato di €0,00.

Arch. Alberto De Giovanni: €2.2027,99 avente regime forfettario esente IVA da cui deriva un'economia rispetto all'importo impegnato di €324,68.

Il totale dell'importo da liquidare risulta pari a €76.522,56 con un'economia di €4.329,11.

Si dichiara che:

- 1) l'oggetto del contratto in termini di prestazioni, obiettivi e caratteristiche tecniche, economiche e qualitative è stato regolarmente realizzato ed eseguito nel rispetto delle previsioni contrattuali e delle pattuizioni concordate in sede di aggiudicazione o affidamento.
- 2) l'appaltatore ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto;
- 3) il servizio indicato in oggetto, eseguito dall'affidatario in base al contratto innanzi specificato è stato regolarmente eseguito;
- 4) sono già stati eseguiti i seguenti pagamenti in acconto: mandati di liquidazione n. 2023/1435, 2024/5782, 2023/1206, 2024/5781, 2023/667, 2024/5954 per un totale di €63.589,89;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

- 5) l'importo per il servizio da corrispondere a saldo è di €76.522,56;
- 6) si rileva un'economia di €9.272,49

Si attesta la regolare esecuzione del servizio.

La presente certificazione ai fini della pubblicizzazione, della sensibilizzazione ed a garanzia di visibilità, trasparenza e ruolo dell'Unione Europea nonché per diffondere nell'opinione pubblica la consapevolezza del ruolo delle istituzioni, con particolare riguardo a quelle Europee, viene pubblicata sul sito web della Provincia di Modena.

**IL DIRETTORE DELL'ESECUZIONE
DEL CONTRATTO**

Ing. Lucia Evandri

**IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO**

Ing. Annalisa Vita