



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Edilizia

Determinazione numero 1653 del 27/09/2024

OGGETTO: SERVIZIO ENERGIA DELLA PROVINCIA DI MODENA - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI VERIFICA DI CONFORMITÀ IN CORSO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO DELLA TERZA ANNUALITÀ 2022-2023. CUP G92J20001100003

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione dirigenziale n.546 del 08/05//2020 è stato approvato il progetto del Servizio Energia della Provincia di Modena (C.U.P. G92J20001100003 – C.I.G. 83101443C5) e con determinazione dirigenziale n.609 del 20/05/2020 è stata individuata la modalità di affidamento.

Con determinazione dirigenziale n.1402 del 21/10/2020, modificata con le determinazioni n.1588 del 19/11/2020 e n.259 del 18/02/2021, il Servizio è stato aggiudicato alla Associazione Temporanea di Imprese COOPSERVICE S. COOP. P.A. (mandataria) - KINEO ENERGY E FACILITY SRL - TECNOSERVICE SRL - STUDIO ARTEA SRL - STUDIO NEOS (mandanti).

Il servizio è stato consegnato alla A.T.I. con verbali del 12/11/2020 (consegna parziale) e del 29/01/2021 (consegna definitiva completa); il servizio ha avuto inizio il 16/11/2020 per le attività essenziali e dal 29/01/2021 per le attività previste dal capitolato all'art. 1.2, lettere "d" "e" "f".

Il contratto d'appalto per l'affidamento del Servizio è stato firmato il 01/10/2021 con Rep.n.28988.

Il 1° anno contrattuale ha avuto inizio il 16/11/2020 e termine il 30/09/2021; è stato quindi emesso il Certificato di Verifica di Conformità relativo la 1ª annualità, poi approvato con determinazione n.1485 del 23/08/2022.

Il 2° anno contrattuale ha avuto inizio il 16/11/2021 e termine il 30/09/2022; è stato quindi emesso il Certificato di Verifica di Conformità relativo la 2ª annualità, poi approvato con determinazione n.2099 del 29/11/2023.

Il 3° anno contrattuale ha avuto inizio il 01/10/2022. Con determinazione dirigenziale n.2227 del 20/12/2022 è stato approvato l'elenco aggiornato degli edifici sottoposti al servizio ad inizio 3ª annualità 2022-2023 ed è stato approvato il corrispondente prospetto delle rate di acconto.

Terminata il 30/09/2023 la 3ª annualità 2022-2023, la Direttrice dell'esecuzione del Servizio ha emesso il corrispondente Certificato di Verifica di Conformità in corso di esecuzione. Il Certificato è stato trasmesso per la firma alla capogruppo Coopservice con lettera prot. 12772 del 15/04/2024.

Con lettera datata 30/04/2024 (agli atti con prot.14726 del 03/05/2024) Coopservice ha restituito il Certificato firmato “con riserva”, esplicitando nella stessa lettera le sue contestazioni (riserva n.8).

La Provincia, esaminato quanto contestato da Coopservice, ha accettato parte delle contestazioni e respinto le restanti; conseguentemente è stato modificato il Certificato di Verifica di Conformità (identificato come “versione 2”).

Con lettera prot.22859 del 26/06/2024 la Provincia ha comunicato a Coopservice il respingimento e l'accoglimento delle contestazioni avanzate con la riserva n.8 e contestualmente ha inviato il C.V.C. “versione 2” a Coopservice per la firma, precisando che la restituzione del C.V.C. controfirmato (entro 15 giorni dal ricevimento) è un obbligo previsto dall'art. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto e ricordando l'obbligo dell'assolvimento della imposta di bollo sul Certificato. La Provincia, non avendo ricevuto risposta alla sopracitata lettera, prima con lettera prot. 28217 del 12/08/2024 poi di nuovo con lettera prot. 30611 del 06/09/2024, ha ribadito a Coopservice la richiesta di restituzione del Certificato controfirmato (entro 10 giorni dal ricevimento del sollecito). L'ulteriore termine è scaduto senza risposta da parte di Coopservice.

Precisato quanto al paragrafo precedente, si procederà comunque all'approvazione del C.V.C. relativo alla terza annualità 2022-2023 in quanto obbligo previsto dall'art.16 del C.S.A.

Le risultanze contabili della terza annualità 2022-2023 sono dettagliatamente correttamente riportate negli allegati al Certificato di Verifica di Conformità. I totali delle stesse risultanze sono riportati al punto 11.7 del Certificato (versione 2) ma con valori non aggiornati (totali della versione 1), pertanto di seguito si riporta il testo con i valori corretti:

A consuntivo dell'annualità risulta che per la fornitura di energia/combustibile, per la manutenzione e conduzione degli impianti termici e per gli interventi obbligatori, spetta alla R.T.I. fornitrice del servizio un corrispettivo pari a complessivi € ~~2.894.595,28~~ 2.904.547,71. Con le rate di acconto sono stati liquidati complessivi € 3.369.756,66. Si prevede di recuperare l'importo liquidato in eccesso di € ~~475.161,38~~ 465.208,95 come trattenuta sugli importi delle rate di acconto dell'annualità 2023-2024 in corso.

Per penali relative alla conduzione e manutenzione dovranno essere trattenuti € 95.779,61; non essendo possibile trattenere detta cifra dai corrispettivi a congruaglio, si prevede di trattenerli dalle rate di acconto dell'annualità 2023-2024 in corso.

Per penali relative agli interventi, come risulta dal Certificato di Pagamento n.12 del 2023, debbono ancora essere scontati € 178.768,31 che si prevede di scontare parte dalla rata a consuntivo dell'annualità in esame e parte dalle rate di acconto dell'annualità 2023-2024 in corso.

Per gli eseguiti interventi opzionali extra canone dovranno essere corrisposti complessivi € ~~51.215,14~~ 56.640,75 (€ ~~62.482,47~~ 69.101,71 IVA compresa).

L'importo da trattenersi di € 465.208,95, in conseguenza di arrotondamenti centesimali, va corretto ad € 465.208,96 in quanto somma algebrica dei tre corrispettivi di seguito specificati:

- corrispettivi per la fornitura di energia combustibile € 666.326,52 da trattenersi
- corrispettivi per la manutenzione e gestione € 180.414,91 da corrispondersi
- corrispettivi per gli interventi obbligatori € 20.702,65 da corrispondersi

È stato stabilito che ciascuna delle Ditte componente della A.T.I. emetta propria fattura con importo coerente con quanto indicato nell'atto costitutivo Repertorio n.59702 del 28/09/2020 redatto dal notaio dott. Giovanni Aricò di Reggio Emilia:

- per i corrispettivi relativi alle componenti del Servizio “fornitura di energia combustibile” e “manutenzione e gestione”: 53% dei corrispettivi a Coopservice e 47% dei corrispettivi a Kineo E. & F.

- per i corrispettivi relativi agli “interventi obbligatori”: 86,41% del corrispettivo a Tecno Service e 13,59% al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, di cui l'86% a Studio Artea e il 14% a Studio Neos. L'attribuzione delle penali avviene con la stessa ripartizione percentuale dei corrispettivi.

Con l'approvazione del Certificato di Verifica di Conformità relativo alla 3^a annualità si sono create le condizioni per dichiarare la liquidabilità degli incentivi di cui all'art.45 D.Lgs 36/2023 (Nuovo Codice Appalti) afferenti detta annualità. Come dettagliatamente descritto nella precedente determinazione dirigenziale n.1495 del 25/08/2022, l'ammontare degli incentivi relativi alla componente manutenzione degli impianti del Servizio Energia è stato quantificato pari ad € 78.118,21 riferiti alle sette annualità di durata del servizio e corrispondenti ad € 11.159,74 per ognuna delle annualità contrattuali. Il Servizio Energia è stato aggiudicato con determinazione dirigenziale n.1402 del 21/10/2020; con lo stesso atto sono stati previsti gli incentivi di cui all'art.113 Dlgs 50/2016 (ora sostituito dall'art. 45 del D.Lgs. 36/2023) ma nel dispositivo della Determinazione non è presente l'accertamento e l'impegno delle corrispondenti cifre che si prevedono liquidabili al termine di ciascuna delle sette annualità. Quindi occorre ora procedere a prevedere il dovuto accertamento sull'apposito capitolo di entrata e contestualmente prevedere l'equivalente impegno sull'apposito capitolo di uscita, procedendo nel modo di seguito descritto:

- operando un decremento di € 11.159,74 dell'impegno di spesa 36/2024 del capitolo 4428 del PEG 2024 in modo tale che detta cifra diventi disponibile nel capitolo 4428
- di seguito creando un nuovo impegno di € 11.159,74 al capitolo 4428 da denominarsi "Manutenzione impianti Servizio Energia – terza annualità – Incentivi art.45 D.Lgs 36/2023"
- di seguito prevedendo al capitolo 978 del PEG 2024 in entrata il corrispondente accertamento di € 11.159,74 per Manutenzione impianti Servizio Energia – terza annualità – Incentivi art.45 D.Lgs 36/2023

Il responsabile del procedimento è Il Direttore dell'Area Tecnica ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di " Titolare " del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) visto l'art.16 del C.S.A., di approvare il Certificato di Verifica di Conformità "versione 2" relativo alla 3^a annualità contrattuale 2022-2023 comprensivo dei suoi allegati, dando atto che lo stesso è stato trasmesso a Coopservice per la firma con lettera prot.n. 22859 del 26/06/2024.
- 2) che gli importi risultanti a consuntivo della 3^a annualità contrattuale 2022-2023
 - € 465.208,96 da trattenere perché liquidato in eccesso con le rate di acconto
 - € 95.779,61 da trattarsi per penali relative alla conduzione e manutenzione nell'annualità 2023
 - € 178.768,31 da trattarsi (per la quota effettivamente scontabile) per penali relative agli interventi, come risulta dal Certificato di Pagamento n.12 del 2023
 - € 69.101,71 (IVA compresa) da corrisondersi per gli eseguiti interventi opzionali extra canone saranno trattenuti e corrisposti insieme alla corresponsione della 4^a rata di acconto dell'annualità 2023-2024, con l'emissione del previsto Certificato di Pagamento
- 3) di prevedere gli incentivi di cui art.45 D.Lgs 36/2023 afferenti la conclusa terza annualità per un importo di € 11.159,74 procedendo nel modo di seguito descritto:

- operando un decremento di € 11.159,74 dell'impegno di spesa 36/2024 del capitolo 4428 del PEG 2024 in modo tale che detta cifra diventi disponibile nel capitolo 4428;
 - creando un nuovo impegno di € 11.159,74 al capitolo 4428 da denominarsi "Manutenzione impianti Servizio Energia – terza annualità – Incentivi art.45 D.Lgs 36/2023"
 - prevedendo al capitolo 978 del PEG 2024 in entrata il corrispondente accertamento di € 11.159,74 per Manutenzione impianti Servizio Energia – terza annualità – Incentivi art.45 D.Lgs 36/2023
- 4) di dichiarare liquidabili gli incentivi di cui al punto precedente per un importo di € 11.159,74
- 5) di trasmettere la presente determinazione all'Unità Operativa Gestione Ordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Edilizia

Telefono 059 209 619 Fax 059 343 706

Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 MODENA - C.F. e P.I. 01375710363

Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it

Servizio Energia per gli edifici della Provincia di Modena

CERTIFICATO DI VERIFICA DI CONFORMITÀ in corso di esecuzione del servizio – 3^a annualità 2022-2023 versione 2

Il presente Certificato segue, modifica e sostituisce il precedente trasmesso tramite p.e.c. a Coopservice in data 16/04/2024 con lettera prot. n. 12772.

Le modifiche apportate si sono rese necessarie in conseguenza del parziale accoglimento di contestazioni e riserve avanzate da Coopservice per conto dell' A.T.I. il 30/04/2024 con lettera prot. n. 30112 e assunta agli atti con prot. n. 14726 del 03/05/2024.

La disamina delle contestazioni e riserve avanzate ed il loro respingimento o accoglimento sono esplicitate nella lettera con la quale viene trasmesso il presente Certificato.

Le modifiche apportate sono solo quelle conseguenti l'accoglimento delle contestazioni e riserve avanzate e di seguito sinteticamente elencate:

- punto 11.4 _ nella tabella delle Manutenzioni (allegato 11.4 al C.V.C.) è stato inserito l'edificio 04220 - I.T.I. "E. FERMI" - scuola Centro Famiglia di Nazareth.
- punto 11.5.2 _ agli allegati al C.V.C. è stato aggiunto l'allegato 11.3.3 che riporta le stampe delle tabelle per il calcolo dei Gradi Giorno.
- punto 11.5.2 _ la tabella delle ORE+ (allegato 11.3.1 al C.V.C.) è stata integrata con le ORE+ ulteriormente richieste.
- punto 11.6 _ la tabella degli interventi opzionali (allegato 11.6 al C.V.C.) è stata integrata con ulteriori cinque interventi eseguiti nel 2023.

1 - Premessa

Con determinazione dirigenziale n.546 del 08/05//2020 è stato approvato il progetto del Servizio Energia per gli edifici della Provincia di Modena (C.U.P. G92J20001100003 – C.I.G. 83101443C5) e con determinazione n.609 del 20/05/2020 è stata individuata la modalità di affidamento.

Espletata la gara, con determinazione dirigenziale n.1402 del 21/10/2020, successivamente rettificata con le determinazioni n.1588 del 19/11/2020 e n.259 del 18/02/2021, il Servizio è stato aggiudicato al Raggruppamento Temporaneo di Imprese (di seguito R.T.I.) costituito da

COOPSERVICE S. COOP. P.A. (mandataria) - KINEO ENERGY E FACILITY SRL - TECNOSERVICE SRL - STUDIO ARTEA SRL - STUDIO NEOS (mandanti); il ribasso medio offerto per le varie componenti del servizio è stato pari a 11,47% (esclusa la componente “Corrispettivo manutenzione straordinaria opzionale” che ai sensi dell’art. 7.9 del capitolato speciale d’appalto ha percentuale di sconto fissata al 15%).

Il servizio è stato consegnato al raggruppamento di imprese aggiudicatario con verbali del 12/11/2020 (consegna parziale) e del 29/01/2021 (consegna definitiva completa); il servizio ha avuto inizio il 16/11/2020 per le attività essenziali e dal 29/01/2021 per le attività previste dal capitolato all’art. 1.2, lettere “d” (interventi obbligatori), “e” (interventi facoltativi), “f” (progettazione per ottenimento CPI).

A conclusione della 1^a annualità 2020-2021, la Direttrice dell’Esecuzione del Servizio ha emesso il Certificato di Verifica di Conformità che è stato approvato con determinazione dirigenziale n.1485 del 23/08/2022.

A conclusione della 2^a annualità 2021-2022, la Direttrice dell’Esecuzione del Servizio ha emesso il Certificato di Verifica di Conformità che è stato approvato con determinazione dirigenziale n.2099 del 29/11/2023.

Ciò premesso, conclusa la 3^a annualità contrattuale 2022-2023 e come previsto dall’art.16 del Capitolato Speciale d’Appalto, si redige il presente Certificato di Verifica di Conformità in corso di esecuzione del servizio.

2 - Oggetto e scopo dell’appalto

Scopo principale dell’appalto è garantire agli edifici di competenza della Provincia di Modena la climatizzazione sia invernale che estiva (riscaldamento e raffrescamento) nonché la fornitura di acqua calda sanitaria.

Inoltre, era richiesta la riqualificazione energetica-impiantistica di alcuni edifici, tramite l’esecuzione di interventi edilizi ed impiantistici denominati “interventi obbligatori” ed “interventi facoltativi” (quest’ultimi offerti dall’appaltatore in fase di gara)

All’Impresa esecutrice è richiesto:

- la fornitura di energia/combustibile (allegato B)
- la gestione e manutenzione degli impianti termici (allegato C)
- la realizzazione degli interventi di riqualificazione (allegato G)
- la realizzazione di cosiddetti “interventi opzionali” eventualmente richiesti dall’Amministrazione
- la fornitura di servizi complementari alle attività principali (pronto intervento, contact center, censimento impianti, ecc.)

3 - Responsabile del procedimento

Ing. Annalisa Vita (Direttrice dell’Area Tecnica della Provincia di Modena)

4 - Direttore dell’esecuzione del servizio

Ing. Laura Reggiani (Funzionaria dell’Area Tecnica della Provincia di Modena)

5 - Impresa affidataria del servizio

Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito da:

- COOPSERVICE Società Cooperativa per Azioni (mandataria)
con sede in Reggio Emilia, via Rochdale n.5 – C.F. e P.IVA 00310180351
- KINEO ENERGY E FACILITY S.R.L. (mandante)
con sede in Bologna, via dell’Arcoveggio n.70 - C.F. e P.IVA 01160950323

- TECNO SERVICE S.R.L. (mandante) con sede in Lucca, via delle Tagliate III n.130 - C.F. e P.IVA 03333440406

le tre società sopra elencate, con atto successivo all'affidamento, hanno costituito la Società Consortile a Responsabilità Limitata LA GHIRLANDINA, con sede in Reggio Emilia, via Rochdale n.5

e costituito dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (mandante) comprendente:

- STUDIO ARTEA S.R.L.

con sede in Roma, via Capo D'Africa n.57 - C.F. e P.IVA 03910211006

- STUDIO NEOS S.R.L.

con sede Ascoli Piceno, in via del Commercio n.68 - C.F. e P.IVA 02013840448

6 - Contratto, cauzione e polizza assicurativa

Il contratto è stato stipulato in data 01/10/2021 con Rep.N.28988.

Il servizio ha durata pari a 7 anni con termine fissato per il 30/09/2027.

Il corrispettivo dell'appalto è di € 18.100.921,38 più IVA, di cui € 18.062.846,56 per il servizio ed € 38.074,82 per oneri della sicurezza.

L'Appaltatore ha prestato la garanzia definitiva di € 1.038.087,85 mediante polizza fideiussoria numero 1700962 rilasciata da Elba Assicurazioni S.p.a. - Agenzia di CAAR di Genova - in data 01/10/2020 e integrata con Appendice n. 1 emessa in data 04/08/2021.

L'appaltatore ha stipulato le seguenti polizze assicurative:

- per danni nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o collaudo provvisorio, polizza numero 2020/06/2097565 rilasciata dalla Società Reale Mutua di Assicurazioni - Agenzia di Reggio Emilia - in data 19/10/2020, successivamente integrata con Atto di Variazione n. 1 in data 24/08/2021, per un massimale di euro 11.321.982,43 per danni di esecuzione e per un massimale di € 3.000.000,00 per responsabilità civile verso terzi;
- responsabilità civile verso terzi e verso i prestatori d'opera per i danni conseguenti allo svolgimento del complesso delle prestazioni e degli interventi previsti nel contratto d'appalto, polizza assicurativa RCT/RCO n. 178316916, rilasciata da Unipol-Sai Assicurazioni S.p.A. - Agenzia di Parma - in data 19/11/2021, con validità fino al 30/09/2027.

6 - Periodo oggetto di verifica

Per gli aspetti contabili il periodo di verifica si riferisce alla 3^a annualità contrattuale (dal 01/10/2022 al 30/09/2023).

Per gli altri aspetti relativi all'esecuzione del Servizio la verifica è estesa sino alla data di emissione del presente certificato.

7 - Subappalti

Sono stati autorizzati i seguenti subappalti, inerenti al servizio, per i quali è previsto che "il pagamento al subappaltatore verrà corrisposto direttamente da parte amministrazione":

determina n.1419 del 2021 A&T S.P.A.

determina n.1445 del 2021 LUPPI SRL

determina n.1624 del 2021 LIVALDI MARCO (cessato)

determina n.0153 del 2022 TECNO ENERGY SRL

determina n.0460 del 2022 ITECA GROUP SRL (cessato)

determina n.2318 del 2023 CARDONE GAETANO

Sono stati autorizzati i seguenti subappalti, inerenti agli interventi, per i quali è previsto che "la rinuncia al pagamento diretto del subappaltatore da parte dell'Amministrazione è contenuta nel contratto di subappalto con esplicita accettazione da parte del subappaltatore":

determina n.1087 del 2021 ECOCLIMA SYSTEM SRL

determina n.1150 del 2021 ECOCLIMA SYSTEM SRL
determina n.1156 del 2021 P-TECH SRL (contratto risolto il 28/12/2021)
determina n.1221 del 2021 A&T S.P.A.
determina n.1289 del 2021 BIUNDO SRLS
determina n.1297 e n.1772 del 2021 EDIL ISOTERMO SRL
determina n.1404 del 2021 ITECA GROUP SRL
determina n.2089 del 2021 EA SYSTEM SRL
determina n.0294 del 2022 EDIL ISOTERMO SRL
determina n.0688 del 2022 E.T.S. SRL SEMPLIFICATA
determina n.1051 del 2022 ELEKTROPOWER SRL
determina n.1160 del 2022 SOCIETA' BOSCO DI GALLERANI VITTORIO & C. SNC
determina n.1161 del 2022 GERVASI IMPIANTI TECHNOLOGY SRL
determina n.1020 del 2022 QUADRA COSTRUZIONI SRL
determina n.1021 del 2022 ERTHA S.R.LS.
determina n.1568 del 2022 NUOVA ME.G.A. SRL
determina n.1725 del 2023 ELEKTROPOWER SRL

Questi subappalti, essendo inerenti agli interventi, si intendono cessati con la conclusione degli interventi per i quali sono stati autorizzati.

8 - Quadro economico iniziale

Il quadro economico iniziale ed i conseguenti impegni di spesa sono stati stabiliti con la determinazione dirigenziale n.1402 del 21/10/2020 di aggiudicazione del Servizio così come modificata con le determinazioni n.1588 del 19/11/2020 e n.259 del 18/02/2021.

9 – Certificati di Pagamento, Fatture emesse ed importi liquidati

I pagamenti sono normati dall'art.12 del Capitolato; nel corso dell'annualità in esame sono stati emessi i seguenti Certificati di Pagamento:

- i Certificati di Pagamento n.8, 9, 10, 11 del 2023 per il pagamento degli importi relativi alle quattro rate di acconto della terza annualità 2022-2023;
- il Certificato di Pagamento n.12 del 2023 per il pagamento della rata a consuntivo della seconda annualità 2021-2022.

L'allegato 9 è una tabella riassuntiva dei Certificati di Pagamento e delle fatture emessi nonché delle avvenute liquidazioni.

Come indicato nei Certificati di Pagamento, i corrispettivi sono liquidati operando la ritenuta dello 0,5% di cui all'art.4 comma 3 del DPR n.207/2010; quanto trattenuto sarà corrisposto con la rata a conguaglio della annualità contrattuale, semplicemente effettuando il calcolo per differenza fra quanto risulta dovuto a consuntivo della annualità e quanto effettivamente liquidato con le rate di acconto.

10 - Manutenzione e conduzione degli impianti - interventi obbligatori ed offerti - ordini di servizio e penali

10.1 - Climatizzazione degli edifici provinciali e conseguenti penali per disservizi

L'affidataria ha provveduto a fornire il riscaldamento alle scuole e agli altri edifici provinciali in elenco. Durante il servizio, sono state rilevate difformità rispetto al CSA imputabili a:

- mancato raggiungimento delle temperature interne previste dal capitolato;
- eccessiva temperatura interna agli edifici;
- ritardo negli interventi di ripristino delle temperature, con conseguenti rilevati disagi all'utenza.

I disservizi hanno interessato sia gli uffici provinciali che svariati edifici scolastici, da cui sono pervenute numerose e ripetute lamentele. In particolare, si fa riferimento alla gravissima situazione manifestatasi nei mesi di gennaio e febbraio 2024, periodo in cui sono state registrate temperature

del tutto non idonee per la funzione scolastica e/o lavorativa in genere, e, in un caso specifico, hanno determinato anche l'interruzione di pubblico servizio.

Il servizio prevede che, a seguito di segnalazione effettuata sul portale Nettare, la ditta affidataria intervenga tempestivamente per ripristinare il corretto funzionamento degli impianti e provveda ad assicurare le necessarie temperature all'interno dei fabbricati. Il mancato intervento da parte della ditta nel rispetto delle tempistiche previste dal capitolato speciale d'appalto ha determinato l'applicazione di penali.

10.2 - Interventi obbligatori e facoltativi

L'art. 9 del Capitolato speciale d'appalto stabilisce che «*Nell'Appalto è compresa la realizzazione di interventi, denominati "interventi obbligatori", consistenti nella riqualificazione di edifici ed impianti come indicato nell'Allegato G "Interventi". Nelle norme di gara è prevista inoltre la possibilità di offrire ulteriori interventi e/o estensioni degli interventi obbligatori, denominati "interventi facoltativi"».*

A termini di Capitolato i lavori avrebbero dovuti essere terminati entro il primo anno contrattuale ma ciò non è avvenuto sia perché i progetti esecutivi sono stati consegnati alla Provincia con rilevanti ritardi sia per ritardi in fase esecutiva.

Alla data di redazione del presente certificato, tutti gli interventi risultano ultimati, come da verbali agli atti.

10.3 - Telecontrollo

L'art. 8.2 del Capitolato prevedeva che l'Aggiudicataria del servizio integrasse e completasse l'esistente sistema di telecontrollo delle centrali termiche entro il primo anno contrattuale.

Alla data di redazione del presente certificato, le opere non risultano ancora compiutamente ultimate e collaudate. Solo dopo l'ultimazione di tutte le lavorazioni e prove funzionali, verrà redatto uno specifico certificato di collaudo per la verifica delle obbligazioni contrattuali, sia dal punto di vista tecnico, sia dal punto di vista temporale ed economico.

10.4 - Gestione chiamate, interventi ed aggiornamento del portale per le segnalazioni e le manutenzioni

L'art. 8 del capitolato speciale d'appalto prevede che *"I servizi oggetto di questo capitolato richiedono che l'appaltatore gestisca le chiamate, i ticket d'intervento e la manutenzione ordinaria e straordinaria mediante l'utilizzo del software gestionale fornito dall'Amministrazione"*.

Come accaduto per i primi due anni contrattuali, anche durante la terza annualità sono state rilevate carenze in merito alla tempestività di presa in carico e chiusura delle segnalazioni ricevute.

10.5 - Ordini di servizio e penali

Di volta in volta le problematiche riscontrate nell'esecuzione del servizio (di cui sopra si è dato un sintetico resoconto) sono state comunicate al raggruppamento di imprese affidatarie del servizio tramite segnalazione sul portale Nettare mediante ordine di servizio.

Nell'Allegato 10 è riportato un quadro riassuntivo delle penali applicate. Si prevede di scontare le penali trattenendo dai corrispettivi dovuti.

L'ammontare delle penali da scontarsi è riportato nella bozza di Certificato di Pagamento della rata a consuntivo dell'annualità (Allegato 11.7).

11 – Consuntivo contabile

11.1 Aggiornamento dei Prezzi per la fornitura di energia termica

Con determinazione dirigenziale n.2227 del 2022 sono stati approvati le quantità ed i prezzi unitari aggiornati per il calcolo degli importi delle rate di acconto (gas metano 1,255514 €/mc, teleriscaldamento 0,152213 €/kWh); questi valori, particolarmente elevati, sono conseguenti all'elevatissimo aumento del costo del gas naturale avvenuto nella annualità precedente. Sulla

base di questi valori è avvenuta la liquidazione dei primi tre ratei di acconto di cui al Certificato di Pagamento n.6.

Nel corso dell'annualità in esame si è assistito ad un evidente ridimensionamento del prezzo del metano, prezzi che rimangono comunque significativamente superiori a quelli che hanno caratterizzato le annualità precedenti.

Al fine di calcolare quanto dovuto a consuntivo per la fornitura dell'energia termica, occorre determinare il prezzo unitario aggiornato dei combustibili così come prevede l'articolo 11.3.1 del Capitolato. Le stampe (in formato pdf) tabelle per il calcolo dei prezzi aggiornati da utilizzarsi a consuntivo (gas metano 1,104776 €/mc, teleriscaldamento 0,174837 €/kWh) sono riportati negli allegati 11.1.A1 e 11.1.A2.

11.2 Letture dei contatori gas e teleriscaldamento

Il Capitolato prevede che sia l'Aggiudicataria a fornire, ad annualità termica conclusa (entro il 10 ottobre), la documentazione comprovante l'avvenuta fornitura di combustibile / energia (fotografie dei contatori). La documentazione è stata inviata alla Provincia tramite più messaggi p.e.c. acquisiti agli atti con Prot.n. 36026 del 10/10/2023, Prot.n. 36820 del 18/10/2023, Prot.n. 37347 del 23/10/2023 e Prot.n. 44035 del 1/12/2023.

11.3 Fornitura di combustibile / energia termica

Nelle due annualità precedenti per le conseguenze dovute alla pandemia da COVID-19 si è ritenuto giustificato non applicare la "Verifica del raggiungimento degli obiettivi di risparmio energetico" prevista dall'art. 11.3.2.2; terminata l'emergenza sanitaria, per i consumi registrati nella terza annualità si è provveduto ad applicare la "verifica" secondo le previsioni di Capitolato.

I dati di calcolo e le quantità da riconoscersi a conguaglio per la fornitura di combustibile / energia termica sono riportati nella tabella Allegato 11.3.2.

L'Allegato 11.3.3 riporta le stampe delle tabelle per il calcolo dei GG.

Si evidenzia che alcuni consumi registrati nella terza annualità risultano anomali, perché particolarmente elevati o particolarmente bassi; al momento sono in corso verifiche, che si intendono estendere anche ai consumi della stagione termica 2023-2024 attualmente in corso, che potranno dar origine, ove debitamente motivati, al non riconoscimento del risparmio (50%) successivamente all'emissione del presente certificato.

Con messaggio p.e.c. acquisito agli atti della Provincia con Prot.n. 38510 del 31/10/2023, **integrata Prot.n. 17134 del 20/05/2024**, Coopservice ha richiesto il riconoscimento delle ore aggiuntive di cui all'art. 11.3.2.7 del Capitolato; **fra queste è stato richiesto di riconoscere anche le ORE+ erogate al Planetario Comunale di Modena. Le richieste sono state accettate fatte salve le specifiche precisate nella lettera di risposta alle di Coopservice sopra richiamate.**

I dati di calcolo e le quantità riconosciute per le ORE+ sono riportati nelle tabelle Allegato 11.3.1.

11.4 Gestione e manutenzione impianti termici

L'art. 12.2 prevede che in fase di conguaglio venga determinato il corrispettivo relativo alla gestione e manutenzioni degli impianti termici tenendo conto delle variazioni intervenute sugli edifici sottoposti al servizio dagli artt. 11.3.2.4, 11.3.2.5, 11.3.2.6 del CSA.

Nell'Allegato 11.4 sono riportati in forma tabellare le quantità, espresse in mc di volume (rapportati al numero di giorni di servizio), sulla base dei quali si calcolano i corrispettivi; nell'Allegato 11.1.B sono riportati, annualità per annualità, i coefficienti di aggiornamento dei prezzi unitari da utilizzarsi per i corrispettivi relativi alla gestione/manutenzione.

11.5.1 Corrispettivi determinati a consuntivo dell'annualità

Il calcolo dei corrispettivi risultanti a consuntivo è riportato nella tabella di cui all'allegato 11.5.1.

11.5.2 Differenziale fra corrispettivi risultanti a consuntivo ed ammontare rate di anticipo

Nell'allegato 11.5.2 è presente una tabella dove sono riportati quanto effettivamente liquidato con le rate di acconto, quanto risulta doversi corrispondere a consuntivo e la differenza fra questi due valori che rappresenta il corrispettivo da corrispondersi a consuntivo.

Il dato più evidente riguarda la fornitura di combustibile / energia termica; per questa componente del servizio con le rate di acconto si è corrisposto un importo maggiore di quello che risulta doversi a consuntivo. Ciò è principalmente imputabile ai valori elevati dei prezzi unitari del gas metano e del teleriscaldamento che si sono utilizzati (secondo quanto previsto dal Capitolato) per il calcolo dei corrispettivi delle fatture di acconto a cui ha fatto seguito nel corso dell'annualità un significativo calo dei prezzi delle materie energetiche; in minor misura è anche imputabile ad una stagione invernale più "mite" (deducibile dal dato dei Gradi Giorno) con conseguente minor consumo di combustibile.

11.6 Interventi opzionali extra canone

Nel corso del 2023 sono stati eseguiti interventi opzionali extra canone (di cui all'art. 7.9 del C.S.A.) per un importo totale di € 69.101,71 (IVA al 22% compresa).

L'elenco degli interventi eseguiti è riportato nella tabella di cui all'allegato 11.6 (tabella integrata coi cinque interventi erroneamente omessi nella versione precedente di questo C.V.C).

11.7 Consuntivo contabile 3^a annualità 2022-2023

A consuntivo dell'annualità risulta che per la fornitura di energia/combustibile, per la manutenzione e conduzione degli impianti termici e per gli interventi obbligatori, spetta alla R.T.I. fornitrice del servizio un corrispettivo pari a complessivi € 2.894.595,28. Con le rate di acconto sono stati liquidati complessivi € 3.369.756,66. Si prevede di recuperare l'importo liquidato in eccesso di € 475.161,38 come trattenuta sugli importi delle rate di acconto dell'annualità 2023-2024 in corso.

Per penali relative alla conduzione e manutenzione dovranno essere trattenuti € 95.779,61; non essendo possibile trattenere detta cifra dai corrispettivi a conguaglio, si prevede di trattenerli dalle rate di acconto dell'annualità 2023-2024 in corso.

Per penali relative agli interventi, come risulta dal Certificato di Pagamento n.12 del 2023, debbono ancora essere scontati € 178.768,31 che si prevede di scontare parte dalla rata a consuntivo dell'annualità in esame e parte dalle rate di acconto dell'annualità 2023-2024 in corso.

Per gli eseguiti interventi opzionali extra canone dovranno essere corrisposti complessivi € 51.215,14 (€ 62.482,47 IVA compresa).

Gli importi da liquidarsi/trattenersi a consuntivo della 3^a annualità 2022-2023 sono riportati nella bozza di Certificato di Pagamento di cui all'allegato 11.7.

In conclusione, si verifica - con riserva - la conformità dello svolgimento del servizio per la 3^a annualità 2022/2023, fatto salvo quanto precisato nel presente certificato.

Il Direttore dell'esecuzione del contratto
Ing. Laura Reggiani

Per accettazione l'Impresa

Servizio Energia per gli edifici della Provincia di Modena
Allegato 9 al C.V.C. - Certificati di Pagamento e Fatture

A	N. del C.di P.	impresa	ben.	Fattura Anno _ Numero	Fattura Importo	Fattura IVA	Fattura Importo+IVA	Atto di liquidazione
1	N.1 del 2021	COOPSERVICE	LG	2021_ 9129004520	258.014,16 €	56.763,12 €	314.777,28 €	2021_ 0469
1	N.1 del 2021	KINEO EN. e F.	LG	2021_ 85PA	228.805,01 €	50.337,10 €	279.142,11 €	2021_ 1293
1	N.1 del 2021	TECNO SERVICE	LG	2021_ 564	17.450,58 €	3.839,13 €	21.289,71 €	2021_ 1133
1	N.1 del 2021	STUDIO ARTEA	SA	2021_ 56	2.360,40 €	519,29 €	2.879,69 €	2021_ 1011
1	N.1 del 2021	STUDIO NEOS	SN	2021_ PA 6/21	384,25 €	84,54 €	468,79 €	2021_ 1052
1	N.2 del 2021	COOPSERVICE	LG	2021_ 9129004532	258.014,16 €	56.763,12 €	314.777,28 €	2021_ 0470
1	N.2 del 2021	KINEO EN. e F.	LG	2021_ 86PA	228.805,01 €	50.337,10 €	279.142,11 €	2021_ 1292
1	N.2 del 2021	TECNO SERVICE	LG	2021_ 565	17.450,57 €	3.839,13 €	21.289,70 €	2021_ 1140
1	N.2 del 2021	STUDIO ARTEA	SA	2021_ 57	2.360,40 €	519,29 €	2.879,69 €	2021_ 1013
1	N.2 del 2021	STUDIO NEOS	SN	2021_ PA 7/21	384,25 €	84,54 €	468,79 €	2021_ 1051
1	N.3 del 2021	COOPSERVICE	LG	2021_ 9129010001	258.014,16 €	56.763,12 €	314.777,28 €	2021_ 1009
1	N.3 del 2021	KINEO EN. e F.	LG	2021_ 87PA	228.805,01 €	50.337,10 €	279.142,11 €	2021_ 1291
1	N.3 del 2021	TECNO SERVICE	LG	2021_ 566	17.450,58 €	3.839,13 €	21.289,71 €	2021_ 1148
1	N.3 del 2021	STUDIO ARTEA	SA	2021_ 58	2.360,40 €	519,29 €	2.879,69 €	2021_ 1012
1	N.3 del 2021	STUDIO NEOS	SN	2021_ PA 8/21	384,25 €	84,54 €	468,79 €	2021_ 1053
1	N.4 del 2021	COOPSERVICE	LG	2021_ 9129013735	258.014,16 €	56.763,12 €	314.777,28 €	2021_ 1210
1	N.4 del 2021	KINEO EN. e F.	LG	2021_ 88PA	228.805,01 €	50.337,10 €	279.142,11 €	2021_ 1290
1	N.4 del 2021	TECNO SERVICE	LG	2021_ 621	17.450,58 €	3.839,13 €	21.289,71 €	2021_ 1411
1	N.4 del 2021	STUDIO ARTEA	SA	2021_ 69	2.360,40 €	519,29 €	2.879,69 €	2021_ 1147
1	N.4 del 2021	STUDIO NEOS	SN	2021_ PA 9/21	384,25 €	84,54 €	468,79 €	2021_ 1146
2	N.6 del 2022	COOPSERVICE	LG	2022_ 9129013973	711.599,97 €	156.551,99 €	868.151,96 €	2022_ 1565
2	N.6 del 2022	KINEO EN. e F.	LG	2022_ 92PA	631.041,48 €	138.829,13 €	769.870,61 €	2022_ 1564
2	N.6 del 2022	TECNO SERVICE	LG	2022_ 59/FVPA	52.351,72 €	11.517,38 €	63.869,10 €	2022_ 1466
2	N.6 del 2022	STUDIO ARTEA	SA	2022_ PA 39	7.081,21 €	1.557,87 €	8.639,08 €	2022_ 1468
2	N.6 del 2022	STUDIO NEOS	SN	2022_ PA 4/22	1.152,75 €	253,61 €	1.406,36 €	2022_ 1467
2	N.7 del 2023	COOPSERVICE	LG	2023_ 9129007053	226.509,94 €	49.832,19 €	276.342,13 €	2023_ 1018
2	N.7 del 2023	COOPSERVICE	LG	2023_ 9129007060	-23.568,64 €	0,00 €	-23.568,64 €	2023_ 1018
2	N.7 del 2022	COOPSERVICE	LG	2023_ 9129001864	26.076,00 €	5.736,72 €	31.812,72 €	2023_ 0646
2	N.7 del 2022	COOPSERVICE	LG	2023_ 9129001865	51.108,40 €	5.110,84 €	56.219,24 €	2023_ 0645
2	N.7 del 2023	KINEO EN. e F.	LG	2023_ 70/PA	223.991,30 €	49.278,09 €	273.269,39 €	2023_ 1046
2	N.7 del 2023	KINEO EN. e F.	LG	2023_ 60/PA	-20.900,50 €	0,00 €	-20.900,50 €	2023_ 1046
2	N.7 del 2023	KINEO EN. e F.	LG	2023_ 71/PA	45.322,54 €	4.532,25 €	49.854,79 €	2023_ 1035
2	N.7 del 2023	TECNO SERVICE	LG	2023_ 40/FVPA	35.339,61 €	7.774,71 €	43.114,32 €	2023_ 0743
2	N.7 del 2023	TECNO SERVICE	LG	2023_ 41/FVPA	-11.232,97 €	0,00 €	-11.232,97 €	2023_ 0743
2	N.7 del 2023	STUDIO ARTEA	SA	2023_ 62	4.780,11 €	1.051,62 €	5.831,73 €	2023_ 1142
2	N.7 del 2023	STUDIO ARTEA	SA	2023_ 63	-1.519,40 €	0,00 €	-1.519,40 €	2023_ 1142
2	N.7 del 2023	STUDIO NEOS	SN	2023_ PA 6/23	778,16 €	171,20 €	949,36 €	2023_ 1141
2	N.7 del 2023	STUDIO NEOS	SN	2023_ PA 7/23	-247,34 €	0,00 €	-247,34 €	2023_ 1141
3	N.8 del 2023	COOPSERVICE	LG	2023_ 9129008244	435.789,29 €	95.873,64 €	531.662,93 €	2023_ 1081
3	N.8 del 2023	KINEO EN. e F.	LG	2023_ 57/PA	386.454,65 €	85.020,02 €	471.474,67 €	2023_ 1048
3	N.8 del 2023	TECNO SERVICE	LG	2023_ 18/FVPA	17.450,58 €	3.839,13 €	21.289,71 €	2023_ 0726
3	N.8 del 2023	STUDIO ARTEA	SA	2023_ 38	2.360,40 €	519,29 €	2.879,69 €	2023_ 0722
3	N.8 del 2023	STUDIO NEOS	SN	2023_ PA 2/23	384,25 €	84,54 €	468,79 €	2023_ 0741
3	N.9 del 2023	COOPSERVICE	LG	2023_ 9129008245	435.789,29 €	95.873,64 €	531.662,93 €	2023_ 1078
3	N.9 del 2023	KINEO EN. e F.	LG	2023_ 58/PA	386.454,65 €	85.020,02 €	471.474,67 €	2023_ 1079
3	N.9 del 2023	TECNO SERVICE	LG	2023_ 20/FVPA	17.450,58 €	3.839,13 €	21.289,71 €	2023_ 0720
3	N.9 del 2023	STUDIO ARTEA	SA	2023_ 39	2.360,40 €	519,29 €	2.879,69 €	2023_ 0723
3	N.9 del 2023	STUDIO NEOS	SN	2023_ PA 3/23	384,25 €	84,54 €	468,79 €	2023_ 0742
3	N.10 del 2023	COOPSERVICE	LG	2023_ 9129016961	435.789,29 €	95.873,64 €	531.662,93 €	2023_ 2051
3	N.10 del 2023	KINEO EN. e F.	LG	2023_ 153/PA	386.454,65 €	85.020,02 €	471.474,67 €	Prop.4910
3	N.10 del 2023	TECNO SERVICE	LG	2023_ 99/FVPA	17.450,58 €	3.839,13 €	21.289,71 €	2023_ 2034
3	N.10 del 2023	STUDIO ARTEA	SA	2023_ 89	2.360,40 €	519,29 €	2.879,69 €	2023_ 2012
3	N.10 del 2023	STUDIO NEOS	SN	2023_ PA 8/23	384,25 €	84,54 €	468,79 €	2023_ 2014
3	N.11 del 2023	COOPSERVICE	LG	2023_ 9129016962	435.789,29 €	95.873,64 €	531.662,93 €	2023_ 2050
3	N.11 del 2023	KINEO EN. e F.	LG	2023_ 155/PA	386.454,65 €	85.020,02 €	471.474,67 €	Prop.4911
3	N.11 del 2023	TECNO SERVICE	LG	2023_ 99/FVPA	17.450,58 €	3.839,13 €	21.289,71 €	2023_ 2034
3	N.11 del 2023	STUDIO ARTEA	SA	2023_ 90	2.360,40 €	519,29 €	2.879,69 €	2023_ 2011
3	N.11 del 2023	STUDIO NEOS	SN	2023_ PA 9/23	384,25 €	84,54 €	468,79 €	2023_ 2013
2	N.12 del 2023	COOPSERVICE	LG	2023_ 9129019691	950.527,09 €	209.115,96 €	1.159.643,05 €	2024-0301
2	N.12 del 2023	COOPSERVICE	LG	2023_ 9129019693	-67.079,93 €	0,00 €	-67.079,93 €	2024-0301
2	N.12 del 2023	KINEO EN. e F.	LG	2023_ 163/PA	839.678,87 €	184.729,35 €	1.024.408,22 €	2024-0284
2	N.12 del 2023	KINEO EN. e F.	LG	2023_ 164/PA	-59.485,97 €	0,00 €	-59.485,97 €	2024-0284
2	N.12 del 2023	TECNO SERVICE	LG	2023_ 122/FVPA	0,00 €	3.935,59 €	3.935,59 €	2024-0288
2	N.12 del 2023	STUDIO ARTEA	SA		2.419,71 €	532,34 €	2.952,05 €	
2	N.12 del 2023	STUDIO ARTEA	SA		-2.419,71 €	0,00 €	-2.419,71 €	
2	N.12 del 2023	STUDIO NEOS	SN		393,91 €	86,66 €	480,57 €	
2	N.12 del 2023	STUDIO NEOS	SN		-393,91 €	0,00 €	-393,91 €	

Servizio Energia per gli edifici della Provincia di Modena
Allegato 10.1 al Certificato di Verifica di Conformità - Contabilizzazione Penali

Elenco delle penali			Importi delle penali					Applicazione						
ID	Protocollo e Data - Scrivente	Descrizione	importo unitario	data iniziale di applicazione	data finale di applicazione	giorni di applicazione	importo penale	applicata o annullata	man.cond o lavori	capitolo	Ditta	ammontare trattenuto	Certificato di Verifica di Conformità	Certificato di Pagamento
01	Prot.38907 del 14/12/2020 - Provincia Prot.39779 del 18/12/2020 - Coopservice Prot.41090 del 30/12/2020 - Provincia	Ist. Barozzi ritardato intervento	€ 1.710,35	14/12/2020	14/12/2020	1	€ 1.710,35	applicata	man.cond.	4428	Tecno Service	€ 1.710,35	1° 2020-2021	N.7 del 2022
02	Prot.01333 del 15/01/2021 - Provincia Prot.01944 del 21/01/2021 - Coopservice Prot.03062 del 29/01/2021 - Provincia	Ist. Selmi ritardato intervento	€ 1.710,35			1	€ 1.710,35	applicata	man.cond.	4428	Kineo E. & F.	€ 1.710,35	1° 2020-2021	N.7 del 2022
04	Prot.35596 del 08/11/2021 - Provincia Prot.37958 del 23/11/2021 - Coopservice Prot.39698 del 06/12/2021 - Provincia	Uffici viale Martiri 34	€ 3.420,71			4	€ 13.682,84	applicata	man.cond.	4431	Tecno Service	€ 13.682,84	1° 2020-2021	N.7 del 2022
05	Prot.40555 del 14/12/2021 - Provincia	Planetario	€ 1.710,35			1	€ 1.710,35	applicata	man.cond.	4428	Tecno Service	€ 1.710,35	1° 2020-2021	N.7 del 2022
06-01	Prot.42887 del 29/12/2021 - Provincia Prot.00945 del 12/01/2022 - Coopservice Prot.00948 del 12/01/2022 - Coopservice Prot.12903 del 27/04/2022 - Provincia	Uffici via Barozzi 340	€ 1.710,35			1	€ 1.710,35	applicata	man.cond.	4429	Tecno Service	€ 1.710,35	1° 2020-2021	N.7 del 2022
06-2	Prot.42887 del 29/12/2021 - Provincia Prot.00945 del 12/01/2022 - Coopservice Prot.00948 del 12/01/2022 - Coopservice Prot.12903 del 27/04/2022 - Provincia	Istituto Selmi	€ 1.710,35			13	€ 22.234,55	applicata	man.cond.	4428	Kineo E. & F.	€ 22.234,55	1° 2020-2021	N.7 del 2022
06-3	Prot.42887 del 29/12/2021 - Provincia Prot.00945 del 12/01/2022 - Coopservice Prot.00948 del 12/01/2022 - Coopservice Prot.12903 del 27/04/2022 - Provincia	Magazzini via Dalton	€ 1.710,35			1	€ 1.710,35	applicata	man.cond.	4429	Tecno Service	€ 1.710,35	1° 2020-2021	N.7 del 2022
08-1	Prot.08925 del 22/03/2022 - Provincia Prot.12412 del 21/04/2022 - Provincia Prot.15063 del 11/05/2022 - Coopservice Prot.23462 del 22/06/2022 - Provincia Prot.30260 del 01/09/2022 - Coopservice Prot.30310 del 01/09/2022 - Coopservice	Calvi-Morandi ritardo cappotto	€ 213,11	30/01/2022	31/03/2022	61	€ 12.999,71	applicata	lavori	4428	Coopservice	€ 12.999,71	1° 2020-2021	N.7 del 2022
08-2	Prot.12412 del 21/04/2022 - Provincia Prot.15063 del 11/05/2022 - Coopservice Prot.23462 del 22/06/2022 - Provincia Prot.23383 del 30/06/2022 - Provincia Prot.30260 del 01/09/2022 - Coopservice Prot.30310 del 01/09/2022 - Coopservice	Cattaneo ritardo lavori impianto termico	€ 213,11	30/01/2022	09/11/2022	284	€ 60.523,24	applicata	lavori	4428	Kineo E. & F.	€ 60.523,24	2° 2021-2022	N.12 del 2023
08-3	Prot.12412 del 21/04/2022 - Provincia Prot.15063 del 11/05/2022 - Coopservice Prot.23462 del 22/06/2022 - Provincia Prot.23383 del 30/06/2022 - Provincia Prot.30260 del 01/09/2022 - Coopservice Prot.30310 del 01/09/2022 - Coopservice	Willigelmo ritardo lavori impianto termico	€ 213,11	30/01/2022	22/11/2022	297	€ 63.293,67	applicata	lavori	4428	Kineo E. & F.	€ 63.293,67	2° 2021-2022	N.12 del 2023
09	Prot.17860 del 30/05/2022 - Provincia Prot.19875 del 14/06/2022 - Provincia Prot.21294 del 22/06/2022 - Provincia	Uffici Barozzi n.340 MO ritardo intervento	€ 1.710,35			3	€ 5.131,05	applicata	man.cond.	4429	Tecno Service	€ 5.131,05	2° 2021-2022	N.12 del 2023
22	Prot.31245 del 12/09/2022 - Provincia	Meucci – Ritardo centrale ad idrogeno	€ 213,11	29/01/2022	18/01/2023	355	€ 10.281,39 € 65.372,66	applicata applicata	lavori lavori	4428 4428	RTP Coopservice	€ 10.281,39 € 65.372,66	2° 2021-2022 2° 2021-2022	N.12 del 2023 N.12 del 2023
11-01	Prot.39493 del 16/11/2022 - Provincia Prot.41617 del 02/12/2022 - Coopservice Prot.02790 del 26/01/2023 - Provincia	Meucci Temperatura elevata	€ 1.710,35			2	€ 3.420,70	applicata	man.cond.	4428	Coopservice	€ 3.420,70	2° 2021-2022	N.12 del 2023
12-03	Prot.39494 del 16/11/2022 - Provincia Prot.39820 del 18/11/2022 - Coopservice Prot.41619 del 02/12/2022 - Coopservice Prot.02778 del 26/01/2023 - Provincia	Venturi via servi	€ 1.710,35			5	€ 8.551,75	applicata	man.cond.	4428	Tecno Service	€ 8.551,75	2° 2021-2022	N.12 del 2023

Servizio Energia per gli edifici della Provincia di Modena
Allegato 10.1 al Certificato di Verifica di Conformità - Contabilizzazione Penali

Elenco delle penali			Importi delle penali					Applicazione						
ID	Protocollo e Data - Scrivente	Descrizione	importo unitario	data iniziale di applicazione	data finale di applicazione	giorni di applicazione	importo penale	applicata o annullata	man.cond o lavori	capitolo	Ditta	ammontare trattenuto	Certificato di Verifica di Conformità	Certificato di Pagamento
12-04	Prot.39494 del 16/11/2022 - Provincia Prot.39820 del 18/11/2022 - Coopservice Prot.41619 del 02/12/2022 - Coopservice Prot.02778 del 26/01/2023 - Provincia	Venturi via belle arti	€ 1.710,35			5	€ 8.551,75	applicata	man.cond.	4428	Tecno Service	€ 8.551,75	2° 2021-2022	N.12 del 2023
12-05	Prot.39494 del 16/11/2022 - Provincia Prot.39820 del 18/11/2022 - Coopservice Prot.41619 del 02/12/2022 - Coopservice Prot.02778 del 26/01/2023 - Provincia	ITI IPSIA Corni I.go Moro palazzina E	€ 1.710,35			8	€ 13.682,80	applicata	man.cond.	4428	Tecno Service	€ 13.682,80	2° 2021-2022	N.12 del 2023
12-06	Prot.39494 del 16/11/2022 - Provincia Prot.39820 del 18/11/2022 - Coopservice Prot.41619 del 02/12/2022 - Coopservice Prot.02778 del 26/01/2023 - Provincia Prot.05853 del 20/02/2023 - Coopservice Prot.09564 del 16/03/2023 - Provincia	Elsa Morante	€ 1.710,35			8	€ 13.682,80	applicata	man.cond.	4428	Kineo E. & F.	€ 13.682,80	2° 2021-2022	N.12 del 2023
12-07	Prot.39494 del 16/11/2022 - Provincia Prot.39820 del 18/11/2022 - Coopservice Prot.41619 del 02/12/2022 - Coopservice Prot.02778 del 26/01/2023 - Provincia	Muratori Via cittadella	€ 1.710,35			3	€ 5.131,05	applicata	man.cond.	4428	Kineo E. & F.	€ 5.131,05	2° 2021-2022	N.12 del 2023
12-08	Prot.39494 del 16/11/2022 - Provincia Prot.39820 del 18/11/2022 - Coopservice Prot.41619 del 02/12/2022 - Coopservice Prot.02778 del 26/01/2023 - Provincia Prot.05853 del 20/02/2023 - Coopservice Prot.09564 del 16/03/2023 - Provincia	Paradisi Vignola	€ 1.710,35			4	€ 6.841,40	applicata	man.cond.	4428	Kineo E. & F.	€ 6.841,40	2° 2021-2022	N.12 del 2023
12-10	Prot.39494 del 16/11/2022 - Provincia Prot.39820 del 18/11/2022 - Coopservice Prot.41619 del 02/12/2022 - Coopservice Prot.02778 del 26/01/2023 - Provincia Prot.05853 del 20/02/2023 - Coopservice Prot.09564 del 16/03/2023 - Provincia	Baggi Sassuolo	€ 1.710,35			8	€ 13.682,80	applicata	man.cond.	4428	Kineo E. & F.	€ 13.682,80	2° 2021-2022	N.12 del 2023
13	Prot.40589 del 24/11/2022 - Provincia	Corni di via L. da Vinci al freddo	€ 1.710,35			17	€ 29.075,95	applicata	man.cond.	4428	Kineo E. & F.	€ 29.075,95	2° 2021-2022	N.12 del 2023
14	Prot.43902 del 21/12/2022 - Provincia Prot.00365 del 03/01/2023 - Coopservice Prot.02791 del 26/01/2023 - Provincia Prot.06962 del 27/02/2023 - Coopservice Prot.09566 del 16/03/2023 - Provincia	Paradisi freddo	€ 1.710,35			9	€ 15.393,15	applicata	man.cond.	4428	Kineo E. & F.	€ 15.393,15	2° 2021-2022	N.12 del 2023
15	Prot.44700 del 28/12/2022 - Provincia Prot.00596 del 09/01/2023 - Coopservice Prot.02789 del 26/01/2023 - Provincia	Corni I.go Moro temperatura elevata	€ 1.710,35			1	€ 1.710,35	applicata	man.cond.	4428	Tecno Service	€ 1.710,35	2° 2021-2022	N.12 del 2023
16	Prot.03533 del 02/02/2023 - Provincia	Fermi temperature inferiori al CSA	€ 1.710,35			1	€ 1.710,35	applicata	man.cond.	4428	Kineo E. & F.	€ 1.710,35	2° 2021-2022	N.12 del 2023
17	Prot.04354 del 09/02/2023 - Provincia Prot.07222 del 28/02/2023 - Provincia	Corni sede Da Vinci temperatura bassa	€ 1.710,35			1	€ 1.710,35	applicata	man.cond.	4428	Kineo E. & F.	€ 1.710,35	3° 2022-2023	N.nn del 2024
18	Prot.07226 del 28/02/2023 - Provincia	Tassoni Modena ritardo intervento	€ 3.420,71			1	€ 3.420,71	applicata	man.cond.	4428	Tecno Service	€ 3.420,71	3° 2022-2023	N.nn del 2024
19	Prot.07724 del 03/03/2023 - Provincia Prot.08207 del 07/03/2023 - Coopservice Prot.13870 del 18/04/2023 - Provincia	Telecontrollo	€ 1.710,35	31/01/2023										
20	Prot.10544 del 23/03/2023 - Provincia	Barozzi di Modena - temperature elevate	€ 1.710,35			1	€ 1.710,35	applicata	man.cond.	4428	Kineo E. & F.	€ 1.710,35	3° 2022-2023	N.nn del 2024

Servizio Energia per gli edifici della Provincia di Modena
Allegato 10.1 al Certificato di Verifica di Conformità - Contabilizzazione Penali

Elenco delle penali			Importi delle penali				Applicazione							
ID	Protocollo e Data - Scrivente	Descrizione	importo unitario	data iniziale di applicazione	data finale di applicazione	giorni di applicazione	importo penale	applicata o annullata	man.cond o lavori	capitolo	Ditta	ammontare trattenuto	Certificato di Verifica di Conformità	Certificato di Pagamento
21-01	Prot.39936 del 14/11/2023 - Provincia Prot.42384 del 01/12/2023 - Coopservice Prot.06568 del 27/02/2024 - Provincia	Tassoni di Modena - ritardo accensione	€ 1.710,35			1	€ 1.710,35	applicata	man.cond.	4428	Tecno Service	€ 1.710,35	3° 2022-2023	N.nn del 2024
21-02	Prot.39936 del 14/11/2023 - Provincia Prot.42384 del 01/12/2023 - Coopservice Prot.06568 del 27/02/2024 - Provincia	Uffici viale Barozzi - ritardo accensione	€ 1.710,35			1	€ 1.710,35	applicata	man.cond.	4429	Tecno Service	€ 1.710,35	3° 2022-2023	N.nn del 2024
21-03	Prot.39936 del 14/11/2023 - Provincia Prot.42384 del 01/12/2023 - Coopservice Prot.06568 del 27/02/2024 - Provincia	Uffici viale Martiri - ritardo accensione	€ 1.710,35			1	€ 1.710,35	applicata	man.cond.	4431	Tecno Service	€ 1.710,35	3° 2022-2023	N.nn del 2024
23-01	Prot.39936 del 14/11/2023 - Provincia Prot.42384 del 01/12/2023 - Coopservice Prot.06568 del 27/02/2024 - Provincia	Corni v.le Da Vinci di Modena - freddo	€ 1.710,35			1	€ 1.710,35	applicata	man.cond.	4428	Kineo E. & F.	€ 1.710,35	3° 2022-2023	N.nn del 2024
23-02	Prot.39936 del 14/11/2023 - Provincia Prot.42384 del 01/12/2023 - Coopservice Prot.06568 del 27/02/2024 - Provincia	Selmi v.le Da Vinci di Modena - freddo	€ 1.710,35			1	€ 1.710,35	applicata	man.cond.	4428	Kineo E. & F.	€ 1.710,35	3° 2022-2023	N.nn del 2024
24-01	Prot.39936 del 14/11/2023 - Provincia Prot.42384 del 01/12/2023 - Coopservice Prot.06568 del 27/02/2024 - Provincia	Barozzi di Modena - temperature elevate	€ 1.710,35			1	€ 1.710,35	applicata	man.cond.	4428	Kineo E. & F.	€ 1.710,35	3° 2022-2023	N.nn del 2024
24-02	Prot.39936 del 14/11/2023 - Provincia Prot.42384 del 01/12/2023 - Coopservice Prot.06568 del 27/02/2024 - Provincia	Muratori di Modena - temperature elevate	€ 1.710,35			1	€ 1.710,35	applicata	man.cond.	4428	Kineo E. & F.	€ 1.710,35	3° 2022-2023	N.nn del 2024
25-01	Prot.39936 del 14/11/2023 - Provincia Prot.42384 del 01/12/2023 - Coopservice Prot.06568 del 27/02/2024 - Provincia	Corni v.le Da Vinci di Modena - freddo	€ 1.710,35			1	€ 1.710,35	applicata	man.cond.	4428	Kineo E. & F.	€ 1.710,35	3° 2022-2023	N.nn del 2024
25-02	Prot.39936 del 14/11/2023 - Provincia Prot.42384 del 01/12/2023 - Coopservice Prot.06568 del 27/02/2024 - Provincia	Selmi v.le Da Vinci di Modena - freddo	€ 1.710,35			1	€ 1.710,35	applicata	man.cond.	4428	Kineo E. & F.	€ 1.710,35	3° 2022-2023	N.nn del 2024
26-01	Prot.39936 del 14/11/2023 - Provincia Prot.42384 del 01/12/2023 - Coopservice Prot.06568 del 27/02/2024 - Provincia	Barozzi di Modena - temperature elevate	€ 1.710,35			1	€ 1.710,35	applicata	man.cond.	4428	Kineo E. & F.	€ 1.710,35	3° 2022-2023	N.nn del 2024
26-02	Prot.39936 del 14/11/2023 - Provincia Prot.42384 del 01/12/2023 - Coopservice Prot.06568 del 27/02/2024 - Provincia	Muratori di Modena - temperature elevate	€ 1.710,35			1	€ 1.710,35	applicata	man.cond.	4428	Kineo E. & F.	€ 1.710,35	3° 2022-2023	N.nn del 2024
27-01	Prot.00899 del 10/01/2024 - Provincia	Muratori di Modena - ritardato intervento	€ 1.710,35			1	€ 1.710,35	applicata	man.cond.	4428	Kineo E. & F.	€ 1.710,35	3° 2022-2023	N.nn del 2024
27-02	Prot.00899 del 10/01/2024 - Provincia	Muratori di Modena - reiterate rotture/malfunzionamenti	€ 1.710,35			3	€ 5.131,05	applicata	man.cond.	4428	Kineo E. & F.	€ 5.131,05	3° 2022-2023	N.nn del 2024
27-03	Prot.00899 del 10/01/2024 - Provincia e-mail del 16/01/2024 - Provincia Prot.03343 del 01/02/2024 - Provincia Prot.06568 del 27/02/2024 - Provincia	Muratori di Modena - palestra mancato ripristino entro i termini di Capitolato	€ 1.710,35			7	€ 11.972,45	applicata	man.cond.	4428	Kineo E. & F.	€ 11.972,45	3° 2022-2023	N.nn del 2024
27-04	Prot.00899 del 10/01/2024 - Provincia Prot.03343 del 01/02/2024 - Provincia Prot.06568 del 27/02/2024 - Provincia	Muratori di Modena - presidenza mancato ripristino entro i termini di Capitolato	€ 1.710,35			18	€ 30.786,30	applicata	man.cond.	4428	Kineo E. & F.	€ 30.786,30	3° 2022-2023	N.nn del 2024
28-01	Prot.01432 del 15/01/2024 - Provincia	Uffici v.le Martiri 34 - mancato rispetto delle temperature	€ 1.710,35			1	€ 1.710,35	applicata	man.cond.	4431	Tecno Service	€ 1.710,35	3° 2022-2023	N.nn del 2024
28-02	Prot.01432 del 15/01/2024 - Provincia Prot.01727 del 19/04/2024 - Provincia	Istituto Selmi di Modena - ritardato intervento	€ 1.710,35					annullata						
29	Prot.01931 del 19/01/2024 - Provincia Prot.02240 del 22/01/2024 - Provincia Prot.02279 del 23/01/2024 - Coopservice Prot.03470 del 01/02/2024 - Coopservice Prot.03731 del 05/02/2024 - Provincia	Vallauri di Carpi - interruzione pubblico servizio	€ 1.710,35			2	€ 3.420,70	applicata	man.cond.	4428	Coopservice	€ 3.420,70	3° 2022-2023	N.nn del 2024
30	Prot.02240 del 22/01/2024 - Provincia	Barozzi di Modena - temperature elevate	€ 1.710,35			4	€ 1.710,35	annullata						

Servizio Energia per gli edifici della Provincia di Modena
Allegato 10.1 al Certificato di Verifica di Conformità - Contabilizzazione Penali

Elenco delle penali			Importi delle penali					Applicazione						
ID	Protocollo e Data - Scrivente	Descrizione	importo unitario	data iniziale di applicazione	data finale di applicazione	giorni di applicazione	importo penale	applicata o annullata	man.cond o lavori	capitolo	Ditta	ammontare trattenuto	Certificato di Verifica di Conformità	Certificato di Pagamento
31-01	Prot.02843 del 26/01/2024 - Provincia Prot.04710 del 12/02/2024 - Coopservice	Corni via L. da Vinci - temperature basse	€ 1.710,35			3	€ 5.131,05	applicata	man.cond.	4428	Kineo E. & F.	€ 5.131,05	3° 2022-2023	N.nn del 2024
31-02	Prot.02843 del 26/01/2024 - Provincia Prot.04710 del 12/02/2024 - Coopservice	Barozzi di Modena - temperature elevate	€ 1.710,35			4	€ 6.841,40	annullata						
31-03	Prot.02843 del 26/01/2024 - Provincia	Prefettura - temperature basse	€ 1.710,35			1	€ 1.710,35	applicata	man.cond.	4431	Tecno Service	€ 1.710,35	3° 2022-2023	N.nn del 2024
32-01	Prot.03343 del 01/02/2024 - Provincia	Corni via L. da Vinci - temperature basse	€ 1.710,35			3	€ 5.131,05	applicata	man.cond.	4428	Kineo E. & F.	€ 5.131,05	3° 2022-2023	N.nn del 2024
32-02	Prot.03343 del 01/02/2024 - Provincia	Barozzi di Modena - temperature elevate	€ 1.710,35			3	€ 5.131,05	annullata						
32-03	Prot.03343 del 01/02/2024 - Provincia	Baggi di Sassuolo - temperature basse	€ 1.710,35			2	€ 3.420,70	applicata	man.cond.	4428	Kineo E. & F.	€ 3.420,70	3° 2022-2023	N.nn del 2024
							€ 0,00							
							€ 0,00							
							€ 0,00							
							€ 0,00							
							€ 0,00							
							€ 0,00							
							€ 0,00							
							€ 0,00							

Totale € 479.285,32
Totale C.di P. N.nn del 2024 € 95.779,61

Servizio Energia
per gli edifici della Provincia di Modena

Allegato 11.1.A1
Determinazione del prezzo unitario per la
fornitura di gas metano al 1/10/2023
(C.S.A. art. 11.3.1 lettera A1)

mese	tariffa €/mc	giorni	tariffa * giorni
2022-10	1,402298	31	43,47124
2022-11	1,553242	30	46,59726
2022-12	1,844911	31	57,19224
2023-01	1,290605	31	40,00876
2023-02	1,158559	28	32,43965
2023-03	1,040371	31	32,25150
2023-04	0,988761	30	29,66283
2023-05	0,865201	31	26,82123
2023-06	0,854525	30	25,63575
2023-07	0,834759	31	25,87753
2023-08	0,855312	31	26,51467
2023-09	0,899366	30	26,98098
sommano		365	413,45364

P _{gasm(j)} €/mc	1,132750	= media ponderata
P _{gasm(0)} €/mc	0,650156	= valore fisso da Capitolato
P _{gasm(i)} €/mc	0,622182	= prezzo offerto in sede di gara
P _{gasm(j)} €/mc	1,104776	= P _{gas(i)} + (P _{gasm(j)} – P _{gasm(0)})

Servizio Energia
per gli edifici della Provincia di Modena

Allegato 11.1.A2
Determinazione del prezzo unitario per la
fornitura di teleriscaldamento al 01/10/2023
(C.S.A. art. 11.3.1 lettera A2)

mese	tariffa €/mc	kWh	€/mc * kWh
2022-10	1,402298	2.709	3.798,83
2022-11	1,553242	119.066	184.938,31
2022-12	1,844911	241.812	446.121,62
2023-01	1,290605	256.878	331.528,03
2023-02	1,158559	239.691	277.696,17
2023-03	1,040371	120.501	125.365,75
2023-04	0,988761	53.383	52.783,03
2023-05	0,865201	4.049	3.503,20
2023-06	0,854525	3.208	2.741,32
2023-07	0,834759	1.852	1.545,97
2023-08	0,855312	577	493,52
2023-09	0,899366	1.873	1.684,51
	sommano	1.045.599	1.432.200,26

P _{gasm(j)} €/mc	1,369741	= media ponderata
P _{gasm(0)} €/mc	0,650156	= valore fisso da Capitolato
P _{gasm(i)} €/mc	0,622182	= prezzo offerto in sede di gara
P _{gasm(j)} €/mc	1,341767	= P _{gas(i)} + (P _{gasm(j)} – P _{gasm(0)})
P _{tele} €/kWh	0,174837	= P _{gas} / (9,593*0,8)

Servizio Energia
per gli edifici della Provincia di Modena
Allegato 11.1.A2

**Determinazione del prezzo unitario per la
fornitura di teleriscaldamento al 01/10/2023
(C.S.A. art. 11.3.1 lettera A2)**

**Valori delle letture dei contatori del teleriscaldamento da utilizzarsi per la
determinazione del consumo registrato ogni mese nell'annualità**

ID. edif.	1400	1400	1500	1600	1600	1700
matr. Cont.	69303955	66234111	66304302	66304299	66297870	67109468
data lettura	kWh	kWh	kWh	kWh	kWh	kWh
30/09/2022	2.050.150	1.362.147	2.329.140	2.734.490	269.246	2.498.000
30/10/2022	2.050.150	1.362.149	2.330.140	2.734.490	270.953	2.498.000
28/11/2022	2.081.000	1.374.152	2.359.000	2.768.000	271.796	2.511.000
28/12/2022	2.164.000	1.392.872	2.388.000	2.828.000	279.888	2.554.000
28/01/2023	2.248.000	1.412.478	2.421.000	2.894.000	287.160	2.601.000
24/02/2023	2.365.000	1.429.046	2.437.000	2.922.000	294.283	2.656.000
30/03/2023	2.413.000	1.437.803	2.470.000	2.943.000	302.027	2.658.000
30/04/2023	2.418.000	1.439.277	2.476.000	2.952.000	307.936	2.684.000
30/05/2023	2.418.000	1.439.277	2.476.000	2.952.000	311.985	2.684.000
30/06/2023	2.418.000	1.439.277	2.476.000	2.952.000	315.193	2.684.000
31/07/2023	2.418.000	1.439.277	2.476.000	2.952.000	317.045	2.684.000
31/08/2023	2.418.000	1.439.277	2.476.000	2.952.000	317.622	2.684.000
29/09/2023	2.418.000	1.439.277	2.476.000	2.952.000	319.495	2.684.000
consumo annuale	367.850	77.130	146.860	217.510	50.249	186.000

**Consumi mensili calcolati dalle letture dei contatori del teleriscaldamento e
da utilizzarsi per la determinazione del prezzo unitario per la fornitura**

ID. edif.	1400	1400	1500	1600	1600	1700	
matr. Cont.	69303955	66234111	66304302	66304299	66297870	67109468	sommano
mese	kWh	kWh	kWh	kWh	kWh	kWh	kWh
2022-10	0	2	1.000	0	1.707	0	2.709
2022-11	30.850	12.003	28.860	33.510	843	13.000	119.066
2022-12	83.000	18.720	29.000	60.000	8.092	43.000	241.812
2023-01	84.000	19.606	33.000	66.000	7.272	47.000	256.878
2023-02	117.000	16.568	16.000	28.000	7.123	55.000	239.691
2023-03	48.000	8.757	33.000	21.000	7.744	2.000	120.501
2023-04	5.000	1.474	6.000	9.000	5.909	26.000	53.383
2023-05	0	0	0	0	4.049	0	4.049
2023-06	0	0	0	0	3.208	0	3.208
2023-07	0	0	0	0	1.852	0	1.852
2023-08	0	0	0	0	577	0	577
2023-09	0	0	0	0	1.873	0	1.873
sommano	367.850	77.130	146.860	217.510	50.249	186.000	0

Servizio Energia
per gli edifici della Provincia di Modena

Allegato 11.1.B
Coefficienti di aggiornamento dei prezzi unitari
dei corrispettivi per la gestione e manutenzione
degli impianti
(C.S.A. art. 11.3.1 lettera B)

Coefficiente 1^a annualità 2020-2021 1,000

ISTAT indici FOI: variazione da Settembre 2020 a Settembre 2021 0,026

Coefficiente 2^a annualità 2021-2022 1,026

ISTAT indici FOI: variazione da Settembre 2021 a Settembre 2022 0,086

Coefficiente 3^a annualità 2022-2023 1,112

ISTAT indici FOI: variazione da Settembre 2022 a Settembre 2023 0,051

Coefficiente 4^a annualità 2023-2024 1,163

Servizio Energia per gli edifici della Provincia di Modena - 3^a annualità 2022-2023

Allegato 11.3.1 al C.V.C. del 3° anno 2022-2023

Art. 11.3.2.7 del C.S.A. ORE+ calcolo equivalenze "ore aggiuntive" = "quantità di combustibile"

GAS METANO

ID	SU B	EDIFICIO/IMPIANTO	Volume riscaldato	Capitolo di Bilancio	Allegato B ID contatore	Allegato B ORE art. 11.3.2.7	Allegato B consumo massimo annuale mc	ore aggiuntive richieste	mc equivalenti di gas
00100	01	I.I.S. "A. MEUCCI" – edificio scolastico	mc 37.225	Scuole	010	2.107,0	mc 120.000	66,0	mc 561
00100	02	I.I.S. "A. MEUCCI" – palestra esterna "Palazzetto E. Ferrari"	mc 12.675	Scuole				24,5	mc 71
00200	01	L.S. "M. FANTI" – edificio scolastico	mc 27.034	Scuole	020	2.119,6	mc 75.000	9,5	mc 54
00200	02	L.S. "M. FANTI" – palestra esterna	mc 6.750	Scuole				10,0	mc 14
00400	00	I.T.I. "L. DA VINCI" – scuola	mc 26.565	Scuole	030	2.119,6	mc 58.000	66,0	mc 361
00600	00	I.T.I. "L. DA VINCI" – palestra	mc 8.045	Scuole	040	2.119,6	mc 20.000	7,5	mc 14
00700	01	I.P.S.I.A. "G. VALLAURI" – 1° fabbricato (palazzina frontale) + 2° fabbricato (scuola + palestra)	mc 34.030	Scuole	050	2.119,6	mc 80.000	27,5	mc 208
00700	02	I.P.S.I.A. "G. VALLAURI" – 3° e 4° corpi di fabbrica: capannoni laboratori	mc 9.400	Scuole	060	2.119,6	mc 22.000	0,0	mc 0
00800	01	I.I.S. "I. CALVI" + L.S. "M. MORANDI" - Calvi edificio scolastico	mc 14.100	Scuole	070	2.121,0	mc 158.000	0,0	mc 0
00800	02	I.I.S. "I. CALVI" + L.S. "M. MORANDI" – Morandi edificio scolastico	mc 15.300	Scuole				0,0	mc 0
00900	00	L.S. "M. MORANDI" - palestra	mc 9.040	Scuole				0,0	mc 0
01310	00	I.I.S. "I. CALVI" Azienda Agraria – ex casa colonica (escluso appartamento custode)	mc 700	Scuole	081	2.119,6	mc 4.600	0,0	mc 0
02000	00	UFFICI PROVINCIALI Palazzo Provinciale e Prefettura	mc 16.220	Uffici Martiri	090	2.108,4	mc 70.000	60,0	mc 398
02100	00	UFFICI PROVINCIALI di via J. Barozzi	mc 7.830	Uffici Barozzi	100	2.114,0	mc 110.000	0,0	mc 0
02200	01	I.T.I. "E. FERMI" – edificio scolastico	mc 22.769	Scuole				0,0	mc 0
02200	02	I.T.I. "E. FERMI" – palestra	mc 3.541	Scuole	0,0	mc 0			
02300	01	I.T.E. "J. BAROZZI" – edificio scolastico (comprese le aule in uso al MURATORI)	mc 42.036	Scuole	110	2.108,4	mc 163.000	113,0	mc 1.506
02300	02	I.T.E. "J. BAROZZI" – palestre	mc 6.720	Scuole				0,0	mc 0
02400	01	L.C. "L. A. MURATORI" – edificio scolastico	mc 12.275	Scuole	120	2.108,4	mc 70.000	0,0	mc 0
02400	02	L.C. "L. A. MURATORI" – palestra	mc 4.105	Scuole				0,0	mc 0
02500	01	I.I.S. "C. CATTANEO + G. DELEDDA" - Cattaneo edificio scolastico	mc 19.576	Scuole	130	2.108,4	mc 48.000	75,0	mc 241
02500	02	I.I.S. "C. CATTANEO + G. DELEDDA" - Deledda edificio scolastico	mc 8.118	Scuole				0,0	mc 0
02600	01	I.T.I. + I.P.S.I.A. "F. CORNI" – Palazzina A (ITI) + Palazzina B (ITI e IPSIA)	mc 27.650	Scuole	140	2.108,4	mc 257.000	0,0	mc 0
02600	02	I.T.I. + I.P.S.I.A. "F. CORNI" – Palazzina C (IPSIA)	mc 5.869	Scuole				0,0	mc 0
02600	03	I.T.I. + I.P.S.I.A. "F. CORNI" – Palazzina D (IPSIA)	mc 15.677	Scuole				0,0	mc 0
02600	04	I.T.I. + I.P.S.I.A. "F. CORNI" – Palazzina E (ITI e IPSIA)	mc 18.705	Scuole				0,0	mc 0
02600	05	I.T.I. + I.P.S.I.A. "F. CORNI" – Palazzina G (palestra)	mc 3.361	Scuole				0,0	mc 0
02610	00	Planetario Comunale di Modena (volume mc 2574)	mc 0	Scuole	140	2.108,4	mc 257.000	109,5	mc 801
02700	00	I.T.I. "F. CORNI" di via L da Vinci - scuola	mc 34.300	Scuole	150	2.108,4	mc 210.000	0,0	mc 0
02900	00	I.I.S. "F. SELMI di via L da Vinci – scuola	mc 30.311	Scuole				0,0	mc 0
03000	00	I.I.S. "F. SELMI di via L da Vinci - palestra	mc 17.400	Scuole	160	2.108,4	mc 30.000	27,0	mc 114
02800	00	I.T.I. "F. CORNI" di via L da Vinci - palestra	mc 7.232	Scuole				66,0	mc 188
03500	00	L.C. "SAN CARLO" - scuola	mc 11.596	Scuole	170	2.108,4	mc 26.000	0,0	mc 0
03700	00	L.S. "A. TASSONI" – scuola e palestra interna	mc 37.059	Scuole	180	2.108,4	mc 69.000	0,0	mc 0
				Scuole	190				
03800	00	I.S.A. "A. VENTURI" di via dei Servi – scuola	mc 33.340	Scuole	200	2.108,4	mc 92.000	0,0	mc 0
03900	00	I.S.A. "A. VENTURI" di via Belle Arti - scuola	mc 17.750	Scuole	210	2.108,4	mc 47.000	0,0	mc 0
04000	01	I.S.A. "A. VENTURI" di via Ganaceto - edificio scolastico	mc 12.242	Scuole	220	2.108,4	mc 32.000	0,0	mc 0
04000	02	I.S.A. "A. VENTURI" di via Ganaceto – palestra	mc 1.540	Scuole				0,0	mc 0
04300	00	I.I.S. "A. FERRARI" – scuola e officina	mc 20.995	Scuole	240	2.108,4	mc 64.000	47,0	mc 285
04400	00	I.T.C.G. "A. BAGGI" – scuola e palestra	mc 27.096	Scuole	250	2.119,6	mc 88.000	0,0	mc 0
				Scuole	260				
04500	01	I.P.S.S.C.T. "E. MORANTE" – edificio scolastico	mc 14.330	Scuole	270	2.119,6	mc 28.000	97,0	mc 217
04500	02	I.P.S.S.C.T. "E. MORANTE" – palestra	mc 2.590	Scuole				0,0	mc 0
04600	01	L.S.eC. "A. F. FORMIGGINI" di via Bologna – edificio scolastico	mc 13.926	Scuole	280	2.119,6	mc 31.000	66,0	mc 193
04600	02	L.S.eC. "A. F. FORMIGGINI" di via Bologna – palestra	mc 7.038	Scuole	290	2.119,6	mc 13.000	0,0	mc 0
04700	00	L.S.eC. "A. F. FORMIGGINI" di piazza Falcone e Borsellino - Succursale	mc 5.870	Scuole	310	2.119,6	mc 22.000	0,0	mc 0
04800	00	I.T.I. "A. VOLTA" e I.P.S.I.A. "DON MAGNANI" - palestra	mc 21.519	Scuole	320	2.114,0	mc 41.000	0,0	mc 0
04900	01	I.P.S.I.A. "DON MAGNANI" – scuola (compresa ½ sala conferenze)	mc 19.395	Scuole	330	2.119,6	mc 100.000	2,0	mc 9
04900	02	I.T.I. "A. VOLTA" – scuola (compresa ½ sala conferenze)	mc 19.712	Scuole				0,0	mc 0
04900	03	I.T.I. "A. VOLTA" e I.P.S.I.A. "DON MAGNANI" - sala conferenze comune	mc 3.000	Scuole				0,0	mc 0
05200	01	I.S.I. "G. A. CAVAZZI - A. SORBELLI" – edificio scolastico	mc 39.942	Scuole	350	2.119,6	mc 136.000	0,0	mc 0
05200	02	I.S.I. "G. A. CAVAZZI - A. SORBELLI" – palestra	mc 3.975	Scuole				0,0	mc 0
05300	00	I.S.I. "G. MARCONI" – scuola	mc 8.738	Scuole				0,0	mc 0
05700	01	I.P.S.A.A. "L. SPALLANZANI" Castelfranco – palazzina A (Presidenza e uffici)	mc 1.674	Scuole	380	2.108,4	mc 25.000	0,0	mc 0
05700	02	I.P.S.A.A. "L. SPALLANZANI" Castelfranco – edificio B (aule scolastiche ed aula magna)	mc 5.200	Scuole				0,0	mc 0
05700	03	I.P.S.A.A. "L. SPALLANZANI" Castelfranco – edificio C (aule, acetiaia, magazzino, rimessa, ecc.)	mc 1.352	Scuole	390	2.108,4	mc 51.000	10,0	mc 48
05700	07	I.P.S.A.A. "L. SPALLANZANI" Castelfranco – serre H I L M	mc 4.965	Scuole				-----	-----
05900	00	I.P.S.A.A. "L. SPALLANZANI" succursale "Messieri" - scuola	mc 7.400	Scuole	400	2.093,0	mc 33.000	0,0	mc 0
06200	02	I.P.S.A.A. "L. SPALLANZANI" Vignola – fabbricato di servizio	mc 706	Scuole	420	2.105,6	mc 14.000	-----	-----
06200	03	I.P.S.A.A. "L. SPALLANZANI" Vignola – serra	mc 687	Scuole				-----	-----
06300	01	I.P.S.A.A. "L. SPALLANZANI" Monteombraro – edificio scolastico	mc 4.099	Scuole	430	2.119,6	mc 24.000	11,0	mc 25
06300	02	I.P.S.A.A. "L. SPALLANZANI" Monteombraro – serra	mc 456	Scuole				-----	-----
06700	00	ARCHIVIO + MAGAZZINI di via Dalton	mc 13.680	Uffici Barozzi	440	2.108,4	mc 21.000	0,0	mc 0
07800	00	UFFICI PROVINCIALI + ARCHIVIO + CENTRO PER L'IMPIEGO DI MODENA	mc 11.062	Uffici Martiri	450	2.108,4	mc 33.000	0,0	mc 0
totale									mc 5.308
Totale Scuole									mc 4.910
Totale Uffici Martiri									mc 398
Totale Uffici Barozzi									mc 0
verifica									mc 0

TELERISCALDAMENTO

ID	SU B	EDIFICIO/IMPIANTO	Volume riscaldato	Capitolo di Bilancio	Allegato B ID contatore	Allegato B ORE art. 11.3.2.7	Allegato B consumo max ann.	ore aggiuntive richieste	kWh equivalenti
01400	00	I.I.S. "G. GALILEI" - scuola	mc 44.760	Scuole	811	2.128,0	kWh 1.340.000	0,0	kWh 0
01500	00	I.I.S. "G. LUOSI" - scuola	mc 12.684	Scuole				0,0	kWh 0
01600	00	I.I.S. "G. GALILEI" palestra + spogliatoi	mc 9.770	Scuole				0,0	kWh 0
01700	00	I.I.S. "G. LUOSI" e L.C. "PICO" - scuola EST + laboratori EST (fabbricati rosso giallo bianco)	mc 10.329	Scuole	820	2.128,0	kWh 205.000	0,0	kWh 0
Totale Scuole									kWh 0

Servizio Energia per gli edifici della Provincia di Modena - 3^a annualità 2022-2023

Allegato 11.3.2 al C.V.C. del 3° anno 2022-2023

Art. 11.3.2 del C.S.A. - verifica obbiettivo risparmio energetico e calcolo quantità di combustibile riconosciuta all'Impresa

GAS METANO

ID EDIFICIO	EDIFICIO	Volume riscaldato	Capitolo di Bilancio	Intestataria dell'utenza	ID contatore Allegato B	riscaldamento o altro	Gradi Giorno	mc _{con} consumo medio annuale metano	mc _l consumo massimo annuale metano	verifica risparmi. energet.	G.G. annualità	mc _{corr}	letture iniziali dei contatori	letture finali dei contatori	mc _{mis}	mc _{ORE+}	mc _{mis} - mc _{ORE+}	obbiettivo risparmio raggiunto ?	% risparmio (+)	(mc _l - mc _{con}) minus dovuto all'Impresa per stagione più calda	p'(mc _{corr} - mc _{mis}) % di risparmio non dovuto all'Impresa (p = 50% o 95%)	mc da riconoscere all'Impresa
00100	I.I.S. "A. MEUCCI" - scuola e palestra	mc 49.900	Scuole	Coopservice	010	riscaldamento	2.500	mc 120.000	mc 120.000	SI	1.793	mc 86.064	mc 1.053.741	mc 1.145.058	mc 91.317	mc 632	mc 90.685	NO	-5,4%	mc 33.936	mc 0	mc 86.064
00200	L.S. "M. FANTI" - scuola e palestra	mc 33.784	Scuole	Coopservice	020	riscaldamento	2.500	mc 75.000	mc 75.000	SI	1.793	mc 53.790	mc 110.168	mc 156.074	mc 45.906	mc 68	mc 45.838	SI	14,8%	mc 21.210	mc 3.976	mc 49.814
00400	I.T.I. "L. DA VINCI" - scuola	mc 26.565	Scuole	Coopservice	030	riscaldamento	2.500	mc 58.000	mc 58.000	SI	1.793	mc 41.598	mc 585.498	mc 635.718	mc 50.220	mc 361	mc 49.859	NO	-19,9%	mc 16.402	mc 0	mc 41.598
00600	I.T.I. "L. DA VINCI" - palestra	mc 8.045	Scuole	Coopservice	040	riscaldamento	2.500	mc 20.000	mc 20.000	SI	1.793	mc 14.344	mc 134.746	mc 146.815	mc 12.069	mc 14	mc 12.055	SI	16,0%	mc 5.656	mc 1.145	mc 13.199
00700	I.P.S.I.A. "G. VALLAURI" - 1° fabbricato (palazzina frontale) + 2° fabbricato (scuola + palestra)	mc 34.030	Scuole	Coopservice	050	riscaldamento	2.500	mc 80.000	mc 80.000	SI	1.793	mc 57.376	mc 757.257	mc 808.682	mc 51.425	mc 208	mc 51.217	SI	10,7%	mc 22.624	mc 3.080	mc 54.296
00700	I.P.S.I.A. "G. VALLAURI" - 3° e 4° corpi di fabbrica: capannoni laboratori	mc 9.400	Scuole	Coopservice	060	riscaldamento	2.500	mc 22.000	mc 22.000	SI	1.793	mc 15.778	mc 152.851	mc 166.612	mc 13.761	mc 0	mc 13.761	SI	12,8%	mc 6.222	mc 1.009	mc 14.769
00800	I.I.S. "L. CALVI" + L.S. "M. MORANDI" - scuole	mc 29.400	Scuole	Coopservice	070	riscaldamento	2.500	mc 158.000	mc 158.000	SI	1.853	mc 117.110	mc 1.059.627	mc 1.138.242	mc 78.615	mc 0	mc 78.615	SI	32,9%	mc 40.890	mc 36.570	mc 80.540
00900	L.S. "M. MORANDI" - palestra	mc 9.040	Scuole	Coopservice	070	riscaldamento	2.500	mc 158.000	mc 158.000	SI	1.853	mc 117.110	mc 1.059.627	mc 1.138.242	mc 78.615	mc 0	mc 78.615	SI	32,9%	mc 40.890	mc 36.570	mc 80.540
01310	I.I.S. "L. CALVI" Azienda Agraria - ex casa colonica (escluso appartamento custode)	mc 700	Scuole	Coopservice	081	riscaldamento	2.500	mc 4.600	mc 4.600	SI	1.853	mc 3.410	mc 10.353	mc 12.455	mc 2.102	mc 0	mc 2.102	SI	38,4%	mc 1.190	mc 654	mc 2.756
01320	I.I.S. "L. CALVI" Azienda Agraria - capannone vecchio	mc 230	Scuole	Coopservice	082	riscaldamento	---	mc 1.000	---	NO	---	---	mc 2.030	mc 2.359	mc 329	---	---	---	---	---	---	mc 329
01350	I.I.S. "L. CALVI" Azienda Agraria - serre	mc 440	Scuole	Coopservice	083	riscaldamento	---	mc 20.000	---	NO	---	---	mc 40.213	mc 49.056	mc 8.843	---	---	---	---	---	---	mc 8.843
02000	UFFICI PROVINCIALI Palazzo Provinciale e Prefettura	mc 16.220	Uffici Martiri	Tecno Service	090	riscaldamento	2.500	mc 70.000	mc 70.000	SI	1.821	mc 50.988	mc 47.571	mc 78.484	mc 31.277	mc 398	mc 30.879	SI	39,4%	mc 19.012	mc 10.055	mc 40.933
02100	UFFICI PROVINCIALI di via J. Barozzi	mc 7.830	Uffici Barozzi	Tecno Service	100	riscaldamento	2.500	mc 110.000	mc 110.000	SI	1.821	mc 80.124	mc 562.741	mc 615.615	mc 52.874	mc 0	mc 52.874	SI	34,0%	mc 29.876	mc 13.625	mc 15.252
02200	I.T.I. "E. FERMI" - scuola e palestra	mc 26.310	Scuole	Coopservice	110	riscaldamento	2.500	mc 110.000	mc 110.000	SI	1.821	mc 80.124	mc 562.741	mc 615.615	mc 52.874	mc 0	mc 52.874	SI	34,0%	mc 29.876	mc 13.625	mc 15.252
02300	I.T.E. "J. BAROZZI" - scuola e palestre	mc 48.756	Scuole	Kineo E. & F.	110	riscaldamento	2.500	mc 163.000	mc 163.000	SI	1.793	mc 116.904	mc 217.149	mc 367.433	mc 150.284	mc 1.506	mc 148.778	NO	-27,3%	mc 46.096	mc 0	mc 116.904
02400	L.C. "L. A. MURATORI" - scuola e palestra	mc 16.380	Scuole	Kineo E. & F.	120	riscaldamento	2.500	mc 70.000	mc 70.000	SI	1.793	mc 50.204	mc 198.612	mc 257.495	mc 58.883	mc 0	mc 58.883	NO	-17,3%	mc 19.796	mc 0	mc 50.204
02500	I.I.S. "C. CATTANEO + G. DELEDDA" - scuole	mc 27.694	Scuole	Kineo E. & F.	130	riscaldamento	2.500	mc 48.000	mc 48.000	SI	1.793	mc 34.426	mc 296.950	mc 353.410	mc 56.460	mc 241	mc 56.219	NO	-63,3%	mc 13.574	mc 0	mc 34.426
02600	I.T.I. "F. CORNI" - Palazzina A, B, C, D, E, G, (Planetario) - scuole	mc 71.262	Scuole	Tecno Service	140	riscaldamento	2.500	mc 257.000	mc 257.000	SI	1.793	mc 184.320	mc 619.410	mc 803.480	mc 184.070	mc 801	mc 183.269	SI	0,6%	mc 72.680	mc 526	mc 183.794
02700	I.T.I. "F. CORNI" di via L da Vinci - scuola	mc 34.300	Scuole	Kineo E. & F.	150	riscaldamento	2.500	mc 210.000	mc 210.000	NO	1.793	mc 150.612	mc 997.896	mc 1.176.627	mc 178.731	mc 114	mc 178.617	NO	-18,6%	mc 59.388	mc 0	mc 150.612
02900	I.I.S. "F. SELMI" di via L da Vinci - scuola	mc 30.311	Scuole	Kineo E. & F.	150	riscaldamento	2.500	mc 210.000	mc 210.000	NO	1.793	mc 150.612	mc 997.896	mc 1.176.627	mc 178.731	mc 114	mc 178.617	NO	-18,6%	mc 59.388	mc 0	mc 150.612
03000	I.I.S. "F. SELMI" di via L da Vinci - palestra	mc 17.400	Scuole	Kineo E. & F.	150	riscaldamento	2.500	mc 210.000	mc 210.000	NO	1.793	mc 150.612	mc 997.896	mc 1.176.627	mc 178.731	mc 114	mc 178.617	NO	-18,6%	mc 59.388	mc 0	mc 150.612
02800	I.T.I. "F. CORNI" di via L da Vinci - palestra	mc 7.232	Scuole	Kineo E. & F.	160	riscaldamento	2.500	mc 30.000	mc 30.000	SI	1.793	mc 21.516	mc 205.541	mc 247.859	mc 42.318	mc 188	mc 42.130	NO	-95,8%	mc 8.484	mc 0	mc 21.516
03500	L.C. "SAN CARLO" - scuola	mc 11.596	Scuole	Tecno Service	170	riscaldamento	2.500	mc 26.000	mc 26.000	SI	1.793	mc 18.647	mc 184.521	mc 203.707	mc 19.186	mc 0	mc 19.186	NO	-2,9%	mc 7.353	mc 0	mc 18.647
03700	L.S. "A. TASSONI" - scuola e palestra interna	mc 37.059	Scuole	Tecno Service	180	riscaldamento	2.500	mc 69.000	mc 69.000	SI	1.793	mc 49.487	mc 179.305	mc 214.904	mc 35.599	mc 0	mc 38.116	SI	23,0%	mc 19.513	mc 5.686	mc 43.801
03800	I.S.A. "A. VENTURI" di via del Servi - scuola	mc 33.340	Scuole	Tecno Service	190	riscaldamento	2.500	mc 92.000	mc 92.000	SI	1.793	mc 65.982	mc 264.434	mc 308.175	mc 43.741	mc 0	mc 43.741	SI	33,7%	mc 26.018	mc 11.121	mc 54.861
03900	I.S.A. "A. VENTURI" di via Belle Arti - scuola	mc 17.750	Scuole	Tecno Service	210	riscaldamento	2.500	mc 47.000	mc 47.000	SI	1.793	mc 33.708	mc 38.347	mc 80.025	mc 41.678	mc 0	mc 41.678	NO	-23,6%	mc 13.292	mc 0	mc 33.708
04000	I.S.A. "A. VENTURI" scuola e palestra di via Ganaceto	mc 13.782	Scuole	Kineo E. & F.	220	riscaldamento	2.500	mc 32.000	mc 32.000	SI	1.793	mc 22.950	mc 27.726	mc 52.516	mc 24.790	mc 0	mc 24.790	NO	-8,0%	mc 9.050	mc 0	mc 22.950
04000	I.S.A. "A. VENTURI" di via Ganaceto - palestra	mc 1.540	Scuole	Kineo E. & F.	230	altro	---	mc 360	---	NO	---	---	mc 13.617	mc 13.645	mc 28	---	---	---	---	---	---	mc 28
04300	I.I.S. "A. FERRARI" - scuola e officina	mc 20.995	Scuole	Kineo E. & F.	240	riscaldamento	2.500	mc 64.000	mc 64.000	SI	1.793	mc 45.901	mc 582.922	mc 631.334	mc 48.412	mc 285	mc 48.127	NO	-4,8%	mc 18.099	mc 0	mc 45.901
04400	I.T.C.G. "A. BAGGI" - scuola e palestra	mc 27.096	Scuole	Kineo E. & F.	250	riscaldamento	2.500	mc 88.000	mc 88.000	SI	1.793	mc 63.114	mc 451.063	mc 520.484	mc 69.421	mc 0	mc 96.129	NO	-52,3%	mc 24.886	mc 0	mc 63.114
04500	I.P.S.S.C.T. "E. MORANTE" - scuola e palestra	mc 16.920	Scuole	Kineo E. & F.	260	riscaldamento	2.500	mc 88.000	mc 88.000	SI	1.793	mc 63.114	mc 451.063	mc 520.484	mc 69.421	mc 0	mc 96.129	NO	-52,3%	mc 24.886	mc 0	mc 63.114
04600	L.S.e.C. "A. F. FORMIGGINI" di via Bologna - edificio scolastico	mc 13.926	Scuole	Coopservice	270	riscaldamento	2.500	mc 28.000	mc 28.000	SI	1.793	mc 20.082	mc 182.411	mc 211.822	mc 29.411	mc 217	mc 29.194	NO	-45,4%	mc 7.918	mc 0	mc 20.082
04600	L.S.e.C. "A. F. FORMIGGINI" di via Bologna - palestra	mc 7.038	Scuole	Coopservice	280	riscaldamento	2.500	mc 31.000	mc 31.000	SI	1.793	mc 22.233	mc 225.849	mc 238.733	mc 12.884	mc 193	mc 12.691	SI	42,9%	mc 8.767	mc 4.771	mc 17.462
04600	L.S.e.C. "A. F. FORMIGGINI" di via Bologna - palestra	mc 0	Scuole	Coopservice	290	riscaldamento	2.500	mc 13.000	mc 13.000	SI	1.793	mc 9.324	mc 91.870	mc 97.664	mc 5.794	mc 0	mc 5.794	SI	37,9%	mc 3.676	mc 1.765	mc 7.559
04600	L.S.e.C. "A. F. FORMIGGINI" di via Bologna - palestra	mc 0	Scuole	Coopservice	300	altro	---	mc 890	---	NO	---	---	mc 562	mc 1.280	mc 718	---	---	---	---	---	---	mc 718
04700	L.S.e.C. "A. F. FORMIGGINI" di piazza Falcone e Borsellino - Succursale	mc 5.870	Scuole	Coopservice	310	riscaldamento	2.500	mc 22.000	mc 22.000	SI	1.793	mc 15.778	mc 66.504	mc 74.304	mc 7.800	mc 0	mc 7.800	SI	50,6%	mc 6.222	mc 3.989	mc 11.789
04800	I.T.I. "A. VOLTA" e I.P.S.I.A. "DON MAGNANI" - palestra	mc 21.519	Scuole	Coopservice	320	riscaldamento	2.500	mc 41.000	mc 41.000	SI	1.793	mc 29.405	mc 177.228	mc 196.877	mc 19.649	mc 0	mc 19.649	SI	33,2%	mc 11.595	mc 4.878	mc 24.527
04900	I.P.S.I.A. "DON MAGNANI" - scuola (compresa 1/2 sala conferenze)	mc 20.895	Scuole	Coopservice	330	riscaldamento	2.500	mc 100.000	mc 100.000	SI	1.793	mc 71.720	mc 232.055	mc 281.301	mc 49.246	mc 9	mc 49.237	SI	31,3%	mc 28.280	mc 11.242	mc 60.478
04900	I.T.I. "A. VOLTA" - scuola (compresa 1/2 sala conferenze)	mc 21.212	Scuole	Coopservice	330	riscaldamento	2.500	mc 100.000	mc 100.000	SI	1.793	mc 71.720	mc 232.055	mc 281.301	mc 49.246	mc 9	mc 49.237	SI	31,3%	mc 28.280	mc 11.242	mc 60.478
04900	I.T.I. "A. VOLTA" e I.P.S.I.A. "DON MAGNANI" - sala conferenze comune	mc 0	Scuole	Coopservice	340	riscaldamento	2.500	mc 8.000	mc 8.000	SI	1.793	mc 5.738	mc 18.321	mc 21.728	mc 3.407	mc 0	mc 3.407	SI	40,6%	mc 2.262	mc 1.166	mc 4.572
05200	I.S.I. "G. A. CAVAZZI - A. SORBELLI" - scuole e palestra	mc 43.917	Scuole	Coopservice	350	riscaldamento	3.300	mc 136.000	mc 136.000	SI	2.583	mc 106.451	mc 299.236	mc 364.420	mc 65.184	mc 0	mc 65.184	SI	38,8%	mc 29.549	mc 20.634	mc 85.817
05300	I.S.I. "G. MARCONI" - scuola	mc 8.738	Scuole	Coopservice	350	riscaldamento	3.300	mc 136.000	mc 136.000	SI	2.583	mc 106.451	mc 299.236	mc 364.420	mc 65.184	mc 0	mc 65.184	SI				

Servizio Energia per gli edifici della Provincia di Modena

3^a annualità 2022-2023

Calcolo dei Gradi Giorno zona E

sommano GG dal 07/11/2022 al 07/04/2023	1792,96	tutti gli altri
sommano GG dal 07/11/2022 al 11/04/2023	1821,35	uffici provinciali
sommano GG dal 07/11/2022 al 15/04/2023	1852,90	Finale Emilia

Fonte dei dati, pagina web <https://simc.arpae.it/dext3r/>

Modena urbana			Castelfranco	Marzaglia	
Inizio validità (UTC)	Fine validità (UTC)	Temperatura dell'aria media giornaliera a 2 m dal suolo (°C)	Gradi Giorno	Temperatura aria med. Giorn. a 2 m dal suolo (°C)	Temperatura aria med. Giorn. a 2 m dal suolo (°C)
07/11/2022 00:00:00	08/11/2022 00:00:00	11,85	8,15	9,27	9,37
08/11/2022 00:00:00	09/11/2022 00:00:00	11,89	8,11	9,44	9,63
09/11/2022 00:00:00	10/11/2022 00:00:00	13,11	6,89	11,83	12,54
10/11/2022 00:00:00	11/11/2022 00:00:00	12,46	7,54	12,73	13,02
11/11/2022 00:00:00	12/11/2022 00:00:00	13,39	6,61	12,48	12,45
12/11/2022 00:00:00	13/11/2022 00:00:00	11,71	8,29	9,67	9,68
13/11/2022 00:00:00	14/11/2022 00:00:00	10,52	9,48	9,59	9,99
14/11/2022 00:00:00	15/11/2022 00:00:00	11,00	9,00	9,95	10,23
15/11/2022 00:00:00	16/11/2022 00:00:00	9,13	10,87	8,27	8,58
16/11/2022 00:00:00	17/11/2022 00:00:00	10,17	9,83	10,22	10,59
17/11/2022 00:00:00	18/11/2022 00:00:00	10,82	9,18	9,81	10,20
18/11/2022 00:00:00	19/11/2022 00:00:00	12,11	7,89	10,90	10,84
19/11/2022 00:00:00	20/11/2022 00:00:00	8,78	11,22	8,31	8,44
20/11/2022 00:00:00	21/11/2022 00:00:00	9,59	10,41	8,03	7,65
21/11/2022 00:00:00	22/11/2022 00:00:00	8,11	11,89		7,16
22/11/2022 00:00:00	23/11/2022 00:00:00	7,85	12,15	7,78	7,69
23/11/2022 00:00:00	24/11/2022 00:00:00	8,84	11,16	7,00	6,47
24/11/2022 00:00:00	25/11/2022 00:00:00	8,69	11,31	5,74	5,52
25/11/2022 00:00:00	26/11/2022 00:00:00	7,85	12,15		6,61
26/11/2022 00:00:00	27/11/2022 00:00:00	8,03	11,97		7,34
27/11/2022 00:00:00	28/11/2022 00:00:00	7,00	13,00		4,51
28/11/2022 00:00:00	29/11/2022 00:00:00	5,70	14,30		4,51
29/11/2022 00:00:00	30/11/2022 00:00:00	5,75	14,25	6,07	5,98
30/11/2022 00:00:00	01/12/2022 00:00:00	5,81	14,19	5,76	5,86
01/12/2022 00:00:00	02/12/2022 00:00:00	6,64	13,36	6,61	6,67
02/12/2022 00:00:00	03/12/2022 00:00:00	6,63	13,38	6,63	6,62
03/12/2022 00:00:00	04/12/2022 00:00:00	6,97	13,04	6,93	7,00
04/12/2022 00:00:00	05/12/2022 00:00:00	8,21	11,79	8,16	8,26
05/12/2022 00:00:00	06/12/2022 00:00:00	8,46	11,55	8,33	8,58
06/12/2022 00:00:00	07/12/2022 00:00:00	6,19	13,82	5,87	6,50
07/12/2022 00:00:00	08/12/2022 00:00:00	5,10	14,91	5,08	5,11
08/12/2022 00:00:00	09/12/2022 00:00:00	5,49	14,52	5,52	5,45
09/12/2022 00:00:00	10/12/2022 00:00:00	5,27	14,74	5,33	5,20
10/12/2022 00:00:00	11/12/2022 00:00:00	5,40	14,60	5,36	5,44
11/12/2022 00:00:00	12/12/2022 00:00:00	3,44	16,56	3,67	3,21
12/12/2022 00:00:00	13/12/2022 00:00:00	0,05	19,95	-0,01	0,11
13/12/2022 00:00:00	14/12/2022 00:00:00	1,45	18,56	1,52	1,37
14/12/2022 00:00:00	15/12/2022 00:00:00	3,14	16,86	3,11	3,17
15/12/2022 00:00:00	16/12/2022 00:00:00	3,10	16,91	3,24	2,95
16/12/2022 00:00:00	17/12/2022 00:00:00	4,66	15,35	4,67	4,64
17/12/2022 00:00:00	18/12/2022 00:00:00	6,92	13,09	6,70	7,13
18/12/2022 00:00:00	19/12/2022 00:00:00	4,98	15,02	4,95	5,01
19/12/2022 00:00:00	20/12/2022 00:00:00	4,69	15,31	4,52	4,86

20/12/2022 00:00:00	21/12/2022 00:00:00	6,06	13,95	6,06	6,05
21/12/2022 00:00:00	22/12/2022 00:00:00	5,99	14,01	5,60	6,09
22/12/2022 00:00:00	23/12/2022 00:00:00	7,30	12,70	6,28	6,30
23/12/2022 00:00:00	24/12/2022 00:00:00	7,90	12,10	7,17	7,40
24/12/2022 00:00:00	25/12/2022 00:00:00	8,67	11,33	8,71	8,93
25/12/2022 00:00:00	26/12/2022 00:00:00	9,51	10,49	9,06	9,36
26/12/2022 00:00:00	27/12/2022 00:00:00	9,74	10,26	8,97	8,91
27/12/2022 00:00:00	28/12/2022 00:00:00	9,02	10,98	8,40	8,49
28/12/2022 00:00:00	29/12/2022 00:00:00	8,90	11,10	8,80	8,99
29/12/2022 00:00:00	30/12/2022 00:00:00	8,82	11,18	8,96	9,01
30/12/2022 00:00:00	31/12/2022 00:00:00	8,71	11,29	8,95	9,06
31/12/2022 00:00:00	01/01/2023 00:00:00	9,70	10,30	8,75	8,70
01/01/2023 00:00:00	02/01/2023 00:00:00	8,81	11,19	7,71	7,92
02/01/2023 00:00:00	03/01/2023 00:00:00	8,95	11,05	8,96	9,13
03/01/2023 00:00:00	04/01/2023 00:00:00	8,80	11,20	8,73	9,26
04/01/2023 00:00:00	05/01/2023 00:00:00	10,61	9,39	10,57	10,56
05/01/2023 00:00:00	06/01/2023 00:00:00	9,12	10,88	8,19	8,24
06/01/2023 00:00:00	07/01/2023 00:00:00	7,25	12,75	7,00	7,21
07/01/2023 00:00:00	08/01/2023 00:00:00	9,06	10,94	8,97	9,00
08/01/2023 00:00:00	09/01/2023 00:00:00	8,11	11,89	8,36	8,38
09/01/2023 00:00:00	10/01/2023 00:00:00	7,40	12,60	7,68	7,12
10/01/2023 00:00:00	11/01/2023 00:00:00	6,58	13,43	7,17	5,98
11/01/2023 00:00:00	12/01/2023 00:00:00	4,74	15,26	4,66	4,82
12/01/2023 00:00:00	13/01/2023 00:00:00	5,49	14,52	5,71	5,26
13/01/2023 00:00:00	14/01/2023 00:00:00	4,55	15,45	4,54	4,56
14/01/2023 00:00:00	15/01/2023 00:00:00	3,67	16,34	3,70	3,63
15/01/2023 00:00:00	16/01/2023 00:00:00	5,31	14,69	5,19	5,43
16/01/2023 00:00:00	17/01/2023 00:00:00	5,97	14,03	5,98	6,10
17/01/2023 00:00:00	18/01/2023 00:00:00	4,38	15,62	4,71	4,55
18/01/2023 00:00:00	19/01/2023 00:00:00	4,69	15,31	4,63	4,41
19/01/2023 00:00:00	20/01/2023 00:00:00	2,58	17,42	3,18	2,75
20/01/2023 00:00:00	21/01/2023 00:00:00	2,97	17,03	3,23	2,99
21/01/2023 00:00:00	22/01/2023 00:00:00	3,99	16,01	3,45	3,34
22/01/2023 00:00:00	23/01/2023 00:00:00	4,77	15,23	4,71	4,44
23/01/2023 00:00:00	24/01/2023 00:00:00	4,33	15,67	4,21	3,91
24/01/2023 00:00:00	25/01/2023 00:00:00	6,18	13,82	5,99	5,85
25/01/2023 00:00:00	26/01/2023 00:00:00	6,15	13,85	5,63	5,30
26/01/2023 00:00:00	27/01/2023 00:00:00	4,65	15,35	2,70	2,25
27/01/2023 00:00:00	28/01/2023 00:00:00	4,10	15,90	3,17	2,97
28/01/2023 00:00:00	29/01/2023 00:00:00	3,47	16,53	2,52	2,08
29/01/2023 00:00:00	30/01/2023 00:00:00	3,24	16,76	1,60	0,94
30/01/2023 00:00:00	31/01/2023 00:00:00	4,06	15,94	1,80	2,09
31/01/2023 00:00:00	01/02/2023 00:00:00	5,41	14,59	2,60	2,83
01/02/2023 00:00:00	02/02/2023 00:00:00	7,43	12,57	3,62	3,99
02/02/2023 00:00:00	03/02/2023 00:00:00	9,70	10,30	5,43	5,53
03/02/2023 00:00:00	04/02/2023 00:00:00	6,94	13,06	3,15	3,90
04/02/2023 00:00:00	05/02/2023 00:00:00	9,04	10,96	6,59	6,18
05/02/2023 00:00:00	06/02/2023 00:00:00	4,09	15,91	3,04	2,57
06/02/2023 00:00:00	07/02/2023 00:00:00	3,53	16,47	1,39	1,96
07/02/2023 00:00:00	08/02/2023 00:00:00	2,01	17,99	-0,45	-0,64
08/02/2023 00:00:00	09/02/2023 00:00:00	0,75	19,25	-0,28	-0,31
09/02/2023 00:00:00	10/02/2023 00:00:00	1,35	18,65	0,41	0,11
10/02/2023 00:00:00	11/02/2023 00:00:00	2,31	17,69	-0,13	-0,28
11/02/2023 00:00:00	12/02/2023 00:00:00	4,31	15,69	1,05	1,25
12/02/2023 00:00:00	13/02/2023 00:00:00	6,59	13,41	3,45	3,98
13/02/2023 00:00:00	14/02/2023 00:00:00	6,50	13,50	3,44	3,41
14/02/2023 00:00:00	15/02/2023 00:00:00	8,77	11,23		5,58
15/02/2023 00:00:00	16/02/2023 00:00:00	10,12	9,88	6,02	6,81
16/02/2023 00:00:00	17/02/2023 00:00:00	8,69	11,31	4,84	5,20

17/02/2023 00:00:00	18/02/2023 00:00:00	10,12	9,88	7,07	7,10
18/02/2023 00:00:00	19/02/2023 00:00:00	9,62	10,38	6,50	7,01
19/02/2023 00:00:00	20/02/2023 00:00:00	10,05	9,95	7,57	7,65
20/02/2023 00:00:00	21/02/2023 00:00:00	10,64	9,36	8,50	8,86
21/02/2023 00:00:00	22/02/2023 00:00:00	10,15	9,85	8,18	8,84
22/02/2023 00:00:00	23/02/2023 00:00:00	10,66	9,34	9,83	10,21
23/02/2023 00:00:00	24/02/2023 00:00:00	11,00	9,00	9,57	9,72
24/02/2023 00:00:00	25/02/2023 00:00:00	11,09	8,91	8,76	9,45
25/02/2023 00:00:00	26/02/2023 00:00:00	12,27	7,73	11,21	11,41
26/02/2023 00:00:00	27/02/2023 00:00:00	5,30	14,70	5,33	5,04
27/02/2023 00:00:00	28/02/2023 00:00:00	4,68	15,32	4,31	4,33
28/02/2023 00:00:00	01/03/2023 00:00:00	4,87	15,13	4,54	4,71
01/03/2023 00:00:00	02/03/2023 00:00:00	2,83	17,17	2,95	3,00
02/03/2023 00:00:00	03/03/2023 00:00:00	5,77	14,23	5,96	5,87
03/03/2023 00:00:00	04/03/2023 00:00:00	9,35	10,65	7,99	8,00
04/03/2023 00:00:00	05/03/2023 00:00:00	9,41	10,59	7,05	7,35
05/03/2023 00:00:00	06/03/2023 00:00:00	10,40	9,60	7,31	8,06
06/03/2023 00:00:00	07/03/2023 00:00:00	10,90	9,10	8,05	8,69
07/03/2023 00:00:00	08/03/2023 00:00:00	11,56	8,44	9,17	9,66
08/03/2023 00:00:00	09/03/2023 00:00:00	12,71	7,29	10,75	11,50
09/03/2023 00:00:00	10/03/2023 00:00:00	14,53	5,47	12,64	13,89
10/03/2023 00:00:00	11/03/2023 00:00:00	13,91	6,09	11,83	12,84
11/03/2023 00:00:00	12/03/2023 00:00:00	16,23	3,77	15,42	15,58
12/03/2023 00:00:00	13/03/2023 00:00:00	10,88	9,12	9,97	10,49
13/03/2023 00:00:00	14/03/2023 00:00:00	11,40	8,60	10,45	10,64
14/03/2023 00:00:00	15/03/2023 00:00:00	12,71	7,29	12,31	12,61
15/03/2023 00:00:00	16/03/2023 00:00:00	11,02	8,98	9,56	9,09
16/03/2023 00:00:00	17/03/2023 00:00:00	9,00	11,00	7,05	7,02
17/03/2023 00:00:00	18/03/2023 00:00:00	8,89	11,11	6,92	6,72
18/03/2023 00:00:00	19/03/2023 00:00:00	10,57	9,43	8,72	8,65
19/03/2023 00:00:00	20/03/2023 00:00:00	11,33	8,67	10,54	11,17
20/03/2023 00:00:00	21/03/2023 00:00:00	11,64	8,36	10,68	11,10
21/03/2023 00:00:00	22/03/2023 00:00:00	13,40	6,60	11,49	11,71
22/03/2023 00:00:00	23/03/2023 00:00:00	15,54	4,46	13,29	13,49
23/03/2023 00:00:00	24/03/2023 00:00:00	15,64	4,36	12,98	12,89
24/03/2023 00:00:00	25/03/2023 00:00:00	15,79	4,21	14,30	14,45
25/03/2023 00:00:00	26/03/2023 00:00:00	16,75	3,25	14,81	14,62
26/03/2023 00:00:00	27/03/2023 00:00:00	12,22	7,78	10,80	10,62
27/03/2023 00:00:00	28/03/2023 00:00:00	12,59	7,41	11,19	11,18
28/03/2023 00:00:00	29/03/2023 00:00:00	10,85	9,15	8,52	8,26
29/03/2023 00:00:00	30/03/2023 00:00:00	12,71	7,29	10,62	10,68
30/03/2023 00:00:00	31/03/2023 00:00:00	14,60	5,40	12,85	12,96
31/03/2023 00:00:00	01/04/2023 00:00:00	14,25	5,75	12,86	12,98
01/04/2023 00:00:00	02/04/2023 00:00:00	15,21	4,79	13,57	13,42
02/04/2023 00:00:00	03/04/2023 00:00:00	11,83	8,17	10,13	10,34
03/04/2023 00:00:00	04/04/2023 00:00:00	10,86	9,14	9,60	9,71
04/04/2023 00:00:00	05/04/2023 00:00:00	6,29	13,72	6,55	6,02
05/04/2023 00:00:00	06/04/2023 00:00:00	7,02	12,98	5,14	4,62
06/04/2023 00:00:00	07/04/2023 00:00:00	6,50	13,50	6,62	6,38
07/04/2023 00:00:00	08/04/2023 00:00:00	10,79	9,21		9,17
08/04/2023 00:00:00	09/04/2023 00:00:00	11,81	8,19	11,36	12,01
09/04/2023 00:00:00	10/04/2023 00:00:00	12,16	7,84	11,43	11,91
10/04/2023 00:00:00	11/04/2023 00:00:00	12,54	7,46	11,18	10,96
11/04/2023 00:00:00	12/04/2023 00:00:00	15,10	4,90	13,37	13,17
12/04/2023 00:00:00	13/04/2023 00:00:00	13,33	6,67	12,59	12,18
13/04/2023 00:00:00	14/04/2023 00:00:00	10,54	9,46	10,76	10,76
14/04/2023 00:00:00	15/04/2023 00:00:00	12,00	8,00	10,83	11,50
15/04/2023 00:00:00	16/04/2023 00:00:00	12,58	7,42	10,69	11,20

Servizio Energia per gli edifici della Provincia di Modena - 3^a annualità 2022-2023

Allegato 11.4 al C.V.C. del 3° anno 2022-2023

Artt. 11.2.2 e 11.3.2.4, 11.3.2.5, 11.3.2.6 del C.S.A. - calcolo quantità gestione e manutenzione

Computo delle quantità (mc) per ogni singolo edificio				C-01		C-02		C-03		C-04		C-05		C-06
ID	EDIFICIO	volume Riscaldato	Capitolo di Bilancio	giorni	Volume parametrato ai giorni	giorni	mc volume parametrato ai giorni	giorni	mc volume parametrato ai giorni	giorni	mc volume parametrato ai giorni	giorni	mc volume parametrato ai giorni	C-06
00100	I.I.S. "A. MEUCCI" - scuola e palestra	mc 49.900	Scuole	183	mc 49.900									
00200	L.S. "M. FANTI" - scuola e palestra	mc 33.784	Scuole	183	mc 33.784									
00300	L.S. "M. FANTI" - aule prefabbricate (1 blocchi di 4 aule)	mc 516	Scuole							124	mc 516			
00400	I.T.I. "L. DA VINCI" - scuola	mc 26.565	Scuole	183	mc 26.565									
00500	I.T.I. "L. DA VINCI" - aule prefabbricate (2 blocchi = 6 aule + b	mc 1.107	Scuole							124	mc 1.107			
00600	I.T.I. "L. DA VINCI" - palestra	mc 8.045	Scuole	183	mc 8.045									
00700	I.P.S.I.A. "G. VALLAURI" - scuola, palestra interna e laboratori	mc 43.430	Scuole	183	mc 43.430									
00800	I.I.S. "I. CALVI" + L.S. "M. MORANDI" - scuole	mc 29.400	Scuole	183	mc 29.400									
00900	L.S. "M. MORANDI" - palestra	mc 9.040	Scuole	183	mc 9.040									
01000	I.I.S. "I. CALVI" e L.S. "M. MORANDI" - auditorium e laboratori	mc 4.509	Scuole									307	mc 4.509	
01100	I.I.S. "I. CALVI" - palestra	mc 5.424	Scuole									307	mc 5.424	
01200	I.I.S. "I. CALVI" - casetta in legno (laboratorio disabili)	mc 173	Scuole									307	mc 173	
01310	I.I.S. "I. CALVI" Azienda Agraria - ex casa colonica (escluso	mc 700	Scuole	183	mc 700									
01320	I.I.S. "I. CALVI" Azienda Agraria - capannone vecchio	mc 230	Scuole	183	mc 230									
01400	I.I.S. "G. GALILEI" - scuola	mc 44.760	Scuole			183	mc 44.760							
01500	I.I.S. "G. LUOSI" - scuola	mc 12.684	Scuole			183	mc 12.684							
01600	I.I.S. "G. GALILEI" palestra + spogliatoi	mc 9.770	Scuole			183	mc 9.770							
01700	I.I.S. "G. LUOSI" e L.C. "PICO" - scuola EST + laboratori EST	mc 10.329	Scuole			183	mc 10.329							
01750	I.I.S. "G. GALILEI" - scuola EPT4 (ex Biblioteca)	mc 3.600	Scuole			0	mc 0							
01900	I.I.S. "G. LUOSI" - Campus Laboratorio Biomedicale (fabbricati	mc 318	Scuole							124	mc 318			
02000	UFFICI PROVINCIALI Palazzo Provinciale e Prefettura	mc 16.220	Uffici Martiri	183	mc 16.220					124	mc 16.220			
02100	UFFICI PROVINCIALI di via J. Barozzi	mc 7.830	Uffici Barozzi	183	mc 7.830					124	mc 7.830			
02200	I.T.I. "E. FERMI" - scuola e palestra	mc 26.310	Scuole	183	mc 26.310									
02300	I.T.E. "J. BAROZZI" - scuola e palestre	mc 48.756	Scuole	183	mc 48.756									
02400	L.C. "L. A. MURATORI" - scuola e palestra	mc 16.380	Scuole	183	mc 16.380									
02500	I.I.S. "C. CATTANEO + G. DELEDDA" - scuole	mc 27.694	Scuole	183	mc 27.694									
02600	I.T.I. + I.P.S.I.A. "F. CORNI" - Palazzina A (ITI) + Palazzina B	mc 27.650	Scuole	183	mc 27.650									
02600	I.T.I. + I.P.S.I.A. "F. CORNI" - Palazzina C (IPSIA)	mc 5.869	Scuole	183	mc 5.869									
02600	I.T.I. + I.P.S.I.A. "F. CORNI" - Palazzina D (IPSIA)	mc 15.677	Scuole	183	mc 15.677									
02600	I.T.I. + I.P.S.I.A. "F. CORNI" - Palazzina E (ITI e IPSIA)	mc 18.705	Scuole	183	mc 18.705									
02600	I.T.I. + I.P.S.I.A. "F. CORNI" - Palazzina G (palestra)	mc 3.361	Scuole	183	mc 3.361									
02700	I.T.I. "F. CORNI" di via L da Vinci - scuola	mc 34.300	Scuole	183	mc 34.300									
02800	I.T.I. "F. CORNI" di via L da Vinci - palestra	mc 7.232	Scuole	183	mc 7.232									
02900	I.I.S. "F. SELMI di via L da Vinci - scuola	mc 30.311	Scuole	183	mc 30.311									
03000	I.I.S. "F. SELMI di via L da Vinci - palestra	mc 17.400	Scuole	183	mc 17.400									
03100	I.I.S. "F. SELMI di via L da Vinci - Aule prefabbricate (6 + 4 aule	mc 1.845	Scuole									307	mc 1.845	
03200	I.I.S. "G. GUARINI" - scuola	mc 25.457	Scuole			183	mc 25.457							
03300	I.I.S. "G. GUARINI" - palestra	mc 9.600	Scuole			183	mc 9.600							
03400	L.S. "WILIGELMO" - scuola	mc 21.881	Scuole			183	mc 21.881							
03500	L.C. "SAN CARLO" - scuola	mc 11.596	Scuole	183	mc 11.596									
03700	L.S. "A. TASSONI" - scuola e palestra interna	mc 37.059	Scuole	183	mc 37.059									
03800	I.S.A. "A. VENTURI" di via dei Servi - scuola	mc 33.340	Scuole	183	mc 33.340									
03900	I.S.A. "A. VENTURI" di via Belle Arti - scuola	mc 17.750	Scuole	183	mc 17.750									
04000	I.S.A. "A. VENTURI" scuola e palestra di via Ganaceto	mc 13.782	Scuole	183	mc 13.782									
04220	I.T.I. "E. FERMI" - scuola Centro Famiglia di Nazareth	mc 8.840	Scuole	183	mc 8.840									
04300	I.I.S. "A. FERRARI" - scuola e officina	mc 20.995	Scuole	183	mc 20.995									
04400	I.T.C.G. "A. BAGGI" - scuola e palestra	mc 27.096	Scuole	183	mc 27.096									
04500	I.P.S.S.C.T. "E. MORANTE" - scuola e palestra	mc 16.920	Scuole	183	mc 16.920									
04600	L.S.e.C. "A. F. FORMIGGINI" di via Bologna - scuola e palestra	mc 20.964	Scuole	183	mc 20.964									
04700	L.S.e.C. "A. F. FORMIGGINI" di piazza Falcone e Borsellino - S	mc 5.870	Scuole	183	mc 5.870									
04800	I.T.I. "A. VOLTA" e I.P.S.I.A. "DON MAGNANI" - palestra	mc 21.519	Scuole	183	mc 21.519									
04900	I.P.S.I.A. "DON MAGNANI" - scuola (compresa 1/2 sala confere	mc 20.895	Scuole	183	mc 20.895									
04900	I.T.I. "A. VOLTA" - scuola (compresa 1/2 sala conferenze)	mc 21.212	Scuole	183	mc 21.212									
05000	L.S.e.C. "A. F. FORMIGGINI" presso chiesa di San Giovanni N	mc 2.550	Scuole					75	mc 623					
05200	I.S.I. "G. A. CAVAZZI - A. SORBELLI" - scuole e palestra	mc 43.917	Scuole	183	mc 43.917									
05300	I.S.I. "G. MARCONI" - scuola	mc 8.738	Scuole	183	mc 8.738									
05400	I.I.S. "P. LEVI" - scuola e palestra	mc 25.225	Scuole	183	mc 25.225									
05500	I.T.C. "A. PARADISI" - scuola	mc 20.461	Scuole	183	mc 20.461									
05500	I.T.C. "A. PARADISI" - palestra	mc 6.400	Scuole	183	mc 6.400									
05700	I.P.S.A.A. "L. SPALLANZANI" Castelfranco - fabbricati scolasti	mc 9.363	Scuole	183	mc 9.363									
05700	I.P.S.A.A. "L. SPALLANZANI" Castelfranco - palazzina A (Pres	mc 1.674	Scuole	183	mc 1.674									
05700	I.P.S.A.A. "L. SPALLANZANI" Castelfranco - edificio B (aule s	mc 5.200	Scuole	183	mc 5.200									
05700	I.P.S.A.A. "L. SPALLANZANI" Castelfranco - edificio C (aule, a	mc 1.352	Scuole	168	mc 1.241									
05700	I.P.S.A.A. "L. SPALLANZANI" Castelfranco - edificio D (caseifi	mc 1.200	Scuole		mc 0									1
05700	I.P.S.A.A. "L. SPALLANZANI" Castelfranco - edificio E (cucina	mc 1.363	Scuole	183	mc 1.363									
05700	I.P.S.A.A. "L. SPALLANZANI" Castelfranco - serre H I L M	mc 4.965	Scuole	168	mc 4.558									
05800	I.P.S.A.A. "L. SPALLANZANI" - scuola E.S.T. (fabbricati 2012+	mc 3.333	Scuole		mc 0							307	mc 3.333	
05900	I.P.S.A.A. "L. SPALLANZANI" succursale "Messieri" - scuola	mc 7.400	Scuole	183	mc 7.400									
05950	I.P.S.A.A. "L. SPALLANZANI" succursale di Manzolino - scuola	mc 3.720	Scuole									2	mc 24	
06000	I.P.S.A.A. "L. SPALLANZANI" Gaggio - ex abitazione rurale P.1	mc 492	Scuole	183	mc 492									
06000	I.P.S.A.A. "L. SPALLANZANI" Gaggio - ex abitazione rurale P.1	mc 467	Scuole	183	mc 467									
06200	I.P.S.A.A. "L. SPALLANZANI" Vignola - scuola, fabbricato di se	mc 6.157	Scuole	183	mc 6.157									
06300	I.P.S.A.A. "L. SPALLANZANI" Monteombraro - scuola	mc 4.555	Scuole	183	mc 4.555									
06310	I.P.S.A.A. "L. SPALLANZANI" Monteombraro - palestra	mc 3.166	Scuole	183	mc 3.166									
06320	I.P.S.A.A. "L. SPALLANZANI" Monteombraro - locali piazza Sa	mc 598	Scuole	183	mc 598									
06700	ARCHIVIO + MAGAZZINI di via Dalton	mc 13.680	Uffici Barozzi	183	mc 13.680									
06800	MAGAZZINO/DEPOSITO Centro Operativo Zona di Carpi	mc 1.225	Uffici Barozzi					307	mc 1.225					
06900	MAGAZZINO/DEPOSITO Centro Operativo Zona di Mirandola	mc 1.520	Uffici Barozzi					307	mc 1.520					
07000	MAGAZZINO/DEPOSITO Centro Operativo Zona di Vignola	mc 5.208	Uffici Barozzi					307	mc 5.208					
07100	MAGAZZINO/DEPOSITO Centro Operativo Zona Pedemontan	mc 987	Uffici Barozzi					307	mc 987					
07200	MAGAZZINO/DEPOSITO Centro Operativo Zona del Frignano	mc 3.337	Uffici Barozzi					307	mc 3.337					
07300	MAGAZZINO/DEPOSITO Centro Operativo Zona di Lama Moc	mc 2.108	Uffici Barozzi					307	mc 2.108					
07400	MAGAZZINO/DEPOSITO Centro Operativo Zona di Frassinoro	mc 1.100	Uffici Barozzi					307	mc 1.100					
07500	MAGAZZINO/DEPOSITO Centro Operativo Valle Panaro	mc 1.545	Uffici Barozzi					307	mc 1.545					
07800	UFFICI PROVINCIALI + ARCHIVIO + CENTRO PER L'IMPIE	mc 11.062	Uffici Martiri	183	mc 11.062					124	mc 11.062			
07900	CENTRO PER L'IMPIEGO DI CARPI	mc 750	Uffici Martiri					307	mc 750					
08000	CENTRO PER L'IMPIEGO DI MIRANDOLA	mc 990	Uffici Martiri					307	mc 990					
08100	CENTRO PER L'IMPIEGO DI SASSUOLO	mc 1.216	Uffici Martiri					307	mc 1.216					
08200	CENTRO PER L'IMPIEGO DI PAVULLO n/F	mc 750	Uffici Martiri					307	mc 750					
08300	CENTRO PER L'IMPIEGO DI VIGNOLA	mc 945	Uffici Martiri					307	mc 945					
		sommano mc	mc 1.143.319		mc 958.344		mc 134.481		mc 22.304		mc 37.053		mc 15.308	1

SOMMATORIE DELLE QUANTITA' (MC) PER CAPITOLI DI SPESA E TIPOLOGIA MANUTENTIVA

Numero Capitolo	Descrizione	Nome Capitolo	C-01 (mc)	C-02 (mc)	C-03 (mc)	C-04 (mc)	C-05 (mc)	C-06 (n.)
4428	Scuole = Edifici ad uso scolastico (scuole, palestre, aule magne, aziende agrarie, ecc.)	Scuole	mc 909.552	mc 134.481	mc 623	mc 1.941	mc 15.308	1
4431	Uffici Martiri = Presidenza, Segreteria, Avvocatura, Archivio, Informatica e Statistica, Ragioneria e Tributi, Personale, Contratti, Prefettura, Ufficio Scolastico Provinciale, Polizia Provinciale, Centri per Impiego, Deleghe Regionali	Uffici Martiri	mc 27.282		mc 4.651	mc 27.282	mc 0	
4429	Uffici Barozzi = Istruzione, Edilizia, Patrimonio, Viabilità, Trasporti, Amministrativo LL.PP., Magazzini Viabilità, Magazzini via Dalton	Uffici Barozzi	mc 21.510		mc 17.030	mc 7.830	mc 0	
		sommano mc	mc 958.344	mc 134.481	mc 22.304	mc 37.053	mc 15.308	1

Servizio Energia per gli edifici della Provincia di Modena - 3^a annualità 2022-2023

Allegato 11.5.1 al C.V.C. del 3° anno 2022-2023

Calcolo dei corrispettivi annuali a consuntivo della annualità

C.S.A.	rif.to	descrizione	quantità a Consuntivo	prezzo unitario offerto (M.O.E.)	% aggior.	prezzo unitario aggiornato	corrispettivo annuale	Importo IVA 22%	importo al lordo dell'IVA	Capitolo di spesa
Q cfc art.11.1	All.B (All.Q)	Fornitura combustibile impianti alimentati a gas naturale	mc 1.593.831	€/mc 0,622182	177,6%	€/mc 1,104776	€ 1.760.826,24	€ 387.381,77	€ 2.148.208,01	Scuole
Q cfc art.11.1	All.B (All.Q)	Fornitura energia impianti alimentati dal teleriscaldamento	kWh 1.082.944	€/kWh 0,081072	215,7%	€/kWh 0,174837	€ 189.338,68	€ 41.654,51	€ 230.993,19	Scuole
Q cfc art.11.1	All.B (All.Q)	Fornitura combustibile impianti alimentati a gas naturale	mc 64.218	€/mc 0,622182	177,6%	€/mc 1,104776	€ 70.946,51	€ 15.608,23	€ 86.554,74	Uffici Martiri
Q cfc art.11.1	All.B (All.Q)	Fornitura combustibile impianti alimentati a gas naturale	mc 26.213	€/mc 0,622182	177,6%	€/mc 1,104776	€ 28.959,49	€ 6.371,09	€ 35.330,58	Uffici Barozzi
Qc man-gest art.11.1	All.C C-01	quota costi di manutenzione e conduzione degli impianti di Riscaldamento e produzione ACS (edifici in fornitura di combustibile) + quota Diagnosi Energetica e A.P.E.	mc 909.552	€/mc 0,65438	111,2%	€/mc 0,72767	€ 661.853,70	€ 145.607,81	€ 807.461,51	Scuole
Qc man-gest art.11.1	All.C C-01	quota costi di manutenzione e conduzione degli impianti di Riscaldamento e produzione ACS (edifici in fornitura di combustibile) + quota Diagnosi Energetica e A.P.E.	mc 27.282	€/mc 0,65438	111,2%	€/mc 0,72767	€ 19.852,29	€ 4.367,50	€ 24.219,79	Uffici Martiri
Qc man-gest art.11.1	All.C C-01	quota costi di manutenzione e conduzione degli impianti di Riscaldamento e produzione ACS (edifici in fornitura di combustibile) + quota Diagnosi Energetica e A.P.E.	mc 21.510	€/mc 0,65438	111,2%	€/mc 0,72767	€ 15.652,18	€ 3.443,48	€ 19.095,66	Uffici Barozzi
Qc man-gest art.11.1	All.C C-02	quota costi di manutenzione e conduzione degli impianti di Riscaldamento e produzione ACS in edifici/impianti serviti da Teleriscaldamento	mc 134.481	€/mc 0,05047	111,2%	€/mc 0,05612	€ 7.547,07	€ 1.660,36	€ 9.207,43	Scuole
Qc man-gest art.11.1	All.C C-03	quota costi di manutenzione e conduzione degli impianti di Riscaldamento e produzione ACS ed impianti di Raffrescamento	mc 4.651	€/mc 0,48260	111,2%	€/mc 0,53665	€ 2.495,96	€ 549,11	€ 3.045,07	Uffici Martiri
Qc man-gest art.11.1	All.C C-03	quota costi di manutenzione e conduzione degli impianti di Riscaldamento e produzione ACS ed impianti di Raffrescamento	mc 17.030	€/mc 0,48260	111,2%	€/mc 0,53665	€ 9.139,15	€ 2.010,61	€ 11.149,76	Uffici Barozzi
Qc man-gest art.11.1	All.C C-04	quota costi di manutenzione e conduzione impianti degli impianti di Raffrescamento	mc 1.941	€/mc 0,46489	111,2%	€/mc 0,51696	€ 1.003,42	€ 220,75	€ 1.224,17	Scuole
Qc man-gest art.11.1	All.C C-04	quota costi di manutenzione e conduzione impianti degli impianti di Raffrescamento	mc 27.282	€/mc 0,46489	111,2%	€/mc 0,51696	€ 14.103,70	€ 3.102,81	€ 17.206,51	Uffici Martiri
Qc man-gest art.11.1	All.C C-04	quota costi di manutenzione e conduzione impianti degli impianti di Raffrescamento	mc 7.830	€/mc 0,46489	111,2%	€/mc 0,51696	€ 4.047,80	€ 890,52	€ 4.938,32	Uffici Barozzi
Qc man-gest art.11.1	All.C C-05	quota costi di manutenzione e conduzione degli impianti di Riscaldamento/Raffrescamento in edifici/impianti con pompa di calore	mc 15.308	€/mc 0,92978	111,2%	€/mc 1,03392	€ 15.827,25	€ 3.482,00	€ 19.309,25	Scuole
Qc man-gest art.11.1	All.C C-06	quota costi di manutenzione e conduzione del generatore di vapore a servizio del "caseificio" (Spallanzani di Castelfranco Emilia)	impianti 1	€/imp. 653,50	111,2%	€/mc 726,69200	€ 726,69	€ 159,87	€ 886,56	Scuole
s art.11.1		quota annua costi per la sicurezza relativi alla gestione e manutenzione (importo stimato nella tabella/file "Stima Oneri della sicurezza MO MS")		€ 669,08	111,2%	€ 744,02	€ 691,94	€ 152,23	€ 844,17	Scuole
							€ 29,76	€ 6,55	€ 36,31	Uffici Martiri
							€ 22,32	€ 4,91	€ 27,23	Uffici Barozzi
Qcin art.11.1	All.G INTERV	quota annua corrispettivo per interventi obbligatori					€ 96.713,38	€ 21.276,94	€ 117.990,32	Scuole
Scin art.11.1	All.G INTERV	quota annua costi per la sicurezza per gli interventi obbligatori					€ 4.770,18	€ 1.049,44	€ 5.819,62	Scuole
							€ 2.904.547,71	€ 639.000,49	€ 3.543.548,20	totali

Ammontare per componente del Servizio dei corrispettivi relativi al 1° anno			
Descrizione	corrispettivo annuale	Importo IVA 22%	Importo lordo
Corrispettivi per la fornitura energia-combustibile	€ 2.050.070,92		
Corrispettivi per la manutenzione/gestione	€ 752.993,23		
Corrispettivi per gli interventi obbligatori	€ 101.483,56		
totali	€ 2.904.547,71	€ 639.000,50	€ 3.543.548,21

Servizio Energia per gli edifici della Provincia di Modena - 3ª annualità 2022-2023

Allegato 11.5.2 al C.V.C. del 3° anno 2022-2023

Differenziali fra importi consuntivo e ammontare rate di acconto

C.S.A.	rif.to	descrizione	corrispettivi anticipato (4 rate)	corrispettivo annuale a CONSUNTIVO	Differenza da corrispondersi a CONSUNTIVO	Importo IVA 22%	importo al lordo dell'IVA	Capitolo di spesa
Q cfc art.11.1	All.B (All.Q)	Fornitura combustibile impianti alimentati a gas naturale	€ 2.373.731,10	€ 1.760.826,24	-€ 612.904,86	-€ 134.839,07	-€ 747.743,93	Scuole
Q cfc art.11.1	All.B (All.Q)	Fornitura energia impianti alimentati dal teleriscaldamento	€ 187.194,60	€ 189.338,68	€ 2.144,08	€ 471,70	€ 2.615,78	Scuole
Q cfc art.11.1	All.B (All.Q)	Fornitura combustibile impianti alimentati a biomassa	€ 6.334,89	€ 0,00	-€ 6.334,89	-€ 1.393,68	-€ 7.728,57	Scuole
Q cfc art.11.1	All.B (All.Q)	Fornitura combustibile impianti alimentati a gas naturale	€ 102.937,08	€ 70.946,51	-€ 31.990,57	-€ 7.037,93	-€ 39.028,50	Uffici Martiri
Q cfc art.11.1	All.B (All.Q)	Fornitura combustibile impianti alimentati a gas naturale	€ 46.199,76	€ 28.959,49	-€ 17.240,27	-€ 3.792,86	-€ 21.033,13	Uffici Barozzi
Qc man-gest art.11.1	All.C C-01	quota costi di manutenzione e conduzione degli impianti di Riscaldamento e produzione ACS (edifici in fornitura di combustibile) + quota Diagnosi Energetica e A.P.E.	€ 497.589,74	€ 661.853,70	€ 164.263,96	€ 36.138,07	€ 200.402,03	Scuole
Qc man-gest art.11.1	All.C C-01	quota costi di manutenzione e conduzione degli impianti di Riscaldamento e produzione ACS (edifici in fornitura di combustibile) + quota Diagnosi Energetica e A.P.E.	€ 15.830,87	€ 19.852,29	€ 4.021,42	€ 884,71	€ 4.906,13	Uffici Martiri
Qc man-gest art.11.1	All.C C-01	quota costi di manutenzione e conduzione degli impianti di Riscaldamento e produzione ACS (edifici in fornitura di combustibile) + quota Diagnosi Energetica e A.P.E.	€ 12.481,57	€ 15.652,18	€ 3.170,61	€ 697,53	€ 3.868,14	Uffici Barozzi
Qc man-gest art.11.1	All.C C-02	quota costi di manutenzione e conduzione degli impianti di Riscaldamento e produzione ACS in edifici/impianti serviti da Teleriscaldamento	€ 8.349,08	€ 7.547,07	-€ 802,01	-€ 176,44	-€ 978,45	Scuole
Qc man-gest art.11.1	All.C C-03	quota costi di manutenzione e conduzione degli impianti di Riscaldamento e produzione ACS ed impianti di Raffrescamento	€ 1.990,37	€ 2.495,96	€ 505,59	€ 111,23	€ 616,82	Uffici Martiri
Qc man-gest art.11.1	All.C C-03	quota costi di manutenzione e conduzione degli impianti di Riscaldamento e produzione ACS ed impianti di Raffrescamento	€ 7.287,91	€ 9.139,15	€ 1.851,24	€ 407,27	€ 2.258,51	Uffici Barozzi
Qc man-gest art.11.1	All.C C-04	quota costi di manutenzione e conduzione impianti degli impianti di Raffrescamento	€ 800,16	€ 1.003,42	€ 203,26	€ 44,72	€ 247,98	Scuole
Qc man-gest art.11.1	All.C C-04	quota costi di manutenzione e conduzione impianti degli impianti di Raffrescamento	€ 11.246,74	€ 14.103,70	€ 2.856,96	€ 628,53	€ 3.485,49	Uffici Martiri
Qc man-gest art.11.1	All.C C-04	quota costi di manutenzione e conduzione impianti degli impianti di Raffrescamento	€ 3.227,84	€ 4.047,80	€ 819,96	€ 180,39	€ 1.000,35	Uffici Barozzi
Qc man-gest art.11.1	All.C C-05	quota costi di manutenzione e conduzione degli impianti di Riscaldamento/Raffrescamento in edifici/impianti con pompa di calore	€ 12.601,25	€ 15.827,25	€ 3.226,00	€ 709,72	€ 3.935,72	Scuole
Qc man-gest art.11.1	All.C C-06	quota costi di manutenzione e conduzione del generatore di vapore a servizio del "caseificio" (Spallanzani di Castelfranco Emilia)	€ 579,49	€ 726,69	€ 147,20	€ 32,38	€ 179,58	Scuole
s art.11.1		quota annua costi per la sicurezza relativi alla gestione e manutenzione (importo stimato nella tabella/file "Stima Oneri della sicurezza MO MS")	€ 551,77	€ 691,94	€ 140,17	€ 30,84	€ 171,01	Scuole
			€ 23,73	€ 29,76	€ 6,03	€ 1,33	€ 7,36	Uffici Martiri
			€ 17,80	€ 22,32	€ 4,52	€ 0,99	€ 5,51	Uffici Barozzi
Qcin art.11.1	All.G INTERV	quota annua corrispettivo per interventi obbligatori	€ 76.983,85	€ 96.713,38	€ 19.729,53	€ 4.340,50	€ 24.070,03	Scuole
Scin art.11.1	All.G INTERV	quota annua costi per la sicurezza per gli interventi obbligatori	€ 3.797,06	€ 4.770,18	€ 973,12	€ 214,09	€ 1.187,21	Scuole
totali			€ 3.369.756,66	€ 2.904.547,71	-€ 465.208,95	-€ 102.345,98	-€ 567.554,93	totali

Allegato 11.6 al Certificato di Verifica di Conformità

Servizio Energia – Elenco degli interventi opzionali anno 2023

Data	Scuola / Edificio	Intervento	importo IVA compresa
12/10/2022	Scuole varie	Lavori di coibentazioni a seguito di diagnosi energetiche	€ 11.723,93
02/02/2023	Ferrari Maranello	Ralizzazione linea per nuovo radiatore guardiola bidelli	€ 1.129,16
19/01/2023	Uffici Via Barozzi	Installazione due ventil per spogliatoi polizia provinciale	€ 565,91
15/02/2023	Vallauri Carpi	Installazione n. 2 nuovi ventil aula magna	€ 1.614,80
14/03/2023	Istituto Muratori	Sostituzione pompa sommersa sotterranei scuola	€ 608,24
14/03/2023	Istituto Sapplanzani sede di Vignola	Sostituzione pompa sommersa SCT	€ 608,24
01/04/2023	Spallanzani Castelfranco Emilia sede Manzolino	Risistemazione impianti meccanici	€ 1.704,00
06/06/2023	Venturi sede via Ganaceto	sostituzione bollitore elettrico wc disabili p1	€ 382,63
27/04/2023	ITI Corni	Rifacimento coibentazioni da CT a fabbricato	€ 3.959,79
14/04/2023	Istituto Barozzi Mdoena	Rifacimento linea antincendio	€ 8.754,04
14/04/2023	Istituto Barozzi Mdoena	Coibentazione nuova linea antincendio	€ 3.039,93
06/06/2023	Venturi sede via dei servi e Belle Arti	Ripristino bagno disabili	€ 1.658,85
21/06/2023	Spallanzani sede Vignola	Ripristino caldaia murale spogliatoi	€ 3.605,76
21/06/2023	Centro per l'impiego Vignola	Installazione orologio	€ 122,61
30/06/2023	Magazzini Via Dalton	Installazione pompe di calore	€ 4.060,28
05/07/2023	Uffici via Barozzi Modena	Insonorizzazione ct	€ 2.663,33
21/08/2023	Biblioteca Mirandola	Risistemazione impianto di riscaldamento	€ 4.148,00
22/08/2023	Provincia di Modena ufficio ex stamperia	Sistemazione impianto di riscaldamento bagno	€ 1.805,93
23/08/2023	Selmi	Sostituzione tratto di linea antincendio	€ 3.118,86
24/08/2023	Formigginini sede via Padova	Risistemazione impianto riscaldamento	€ 3.883,30
24/08/2023	Cavazzi Pavullo	Fornitura di ventil	€ 1.484,53
27/09/2023	Magazzino Serramazzone	Installazione nuova caldaia	€ 3.148,92
02/10/2023	Palazzo Provinciale ufficio Giusti	Installazione unico	€ 3.451,21
07/11/2023	Corni sede Da Vinci Modena	Sostituzione elettrovalvola gas laboratori	€ 523,17
03/11/2023	Fermi Modena	sostituzione pompa sommersa bruciata	€ 1.336,29
sommano			€ 69.101,71
di cui IVA			€ 12.460,96
importo al netto di IVA			€ 56.640,75



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Edilizia

Telefono 059 209 619 Fax 059 343 706

Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 MODENA - C.F. e P.I. 01375710363

Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it

SERVIZIO ENERGIA PER GLI EDIFICI DELLA PROVINCIA DI MODENA CUP:G92J20001100003 - CIG 83101443C5

RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEA DI IMPRESE

costituita da:

COOPSERVICE SOCIETÀ COOPERATIVA PER AZIONI

via Rochdale n.5 Reggio Emilia – C.F. e P.IVA 00310180351

KINEO ENERGY E FACILITY S.R.L.

via dell'Arcoveggio n.70 Bologna - C.F. e P.IVA 01160950323

TECNO SERVICE S.R.L.

via Delle Tagliate III n.130 Lucca - C.F. e P.IVA 03333440406

queste tre Società hanno costituito la

Società consortile a responsabilità limitata LA GHIRLANDINA

via Rochdale n.5 Reggio Emilia

e dal raggruppamento temporaneo di professionisti

STUDIO ARTEA S.R.L.

via Capo D'Africa n.57 Roma - C.F. e P.IVA 03910211006

STUDIO NEOS S.R.L.

via del Commercio n.68 Ascoli Piceno - C.F. e P.IVA 02013840448

3^a ANNUALITÀ 2022-2023 **CERTIFICATO DI PAGAMENTO N° del 2024** **per il pagamento della rata a consuntivo della 3^a annualità 2022-2023**

importi con IVA al 22% -€ 498.453,21

penali da scontarsi -€ 116.482,26

IL SOTTOSCRITTO R.U.P.

Visto il Contratto: Rep.N. 28988 del 01/10/2021

Corrispettivi dovuti come risulta dal consuntivo della annualità

corrispettivi per la fornitura di energia combustibile	€ 2.050.070,92	
corrispettivi per la manutenzione e gestione	€ 752.993,23	
corrispettivi per gli interventi obbligatori	€ 101.483,56	
	<i>sommano i corrispettivi di cui sopra</i>	€ 2.904.547,71

Corrispettivi liquidati con le prime quattro rate di acconto		
corrispettivi per la fornitura di energia combustibile	€ 2.716.397,44	
corrispettivi per la manutenzione e gestione	€ 572.578,32	
corrispettivi per gli interventi obbligatori	€ 80.780,91	
	<i>sommano i corrispettivi di cui sopra</i>	€ 3.369.756,67

Differenza fra quanto dovuto e quanto anticipato		
corrispettivi per la fornitura di energia combustibile	-€ 666.326,52	
corrispettivi per la manutenzione e gestione	€ 180.414,91	
corrispettivi per gli interventi obbligatori	€ 20.702,65	
	<i>sommano i corrispettivi di cui sopra</i>	-€ 465.208,96

Da scontarsi per penali attribuite alla manutenzione e gestione	-€ 95.779,61
Da scontarsi per penali attribuite agli interventi (riporto dal Certificato di Pagamento n.12 del 2023)	-€ 178.768,31

Corrispettivi per gli interventi opzionali extra canone eseguiti nell'anno 2023	
Ammontare dei corrispettivi	€ 56.640,75

DETERMINA e CERTIFICA

Che il credito spettante direttamente alla R.T.I. per la rata a consuntivo del 3^a annuità 2022-2023 è pari a:

- corrispettivi per la fornitura di energia combustibile	-€ 666.326,52	
- corrispettivi per la manutenzione e gestione	€ 180.414,91	
- corrispettivi per gli interventi obbligatori	€ 20.702,65	
- Ammontare delle penali da trattenere	-€ 274.547,92	
- corrispettivi per gli interventi opzionali extra canone	€ 56.640,75	
	<i>sommano i corrispettivi di cui sopra</i>	-€ 683.116,13

Sulla base di quanto concordato ed ai soli fini della fatturazione, i corrispettivi sopra determinati vengono attribuiti ai componenti della A.T.I. sulla base delle percentuali mutate dall'atto costitutivo dell'A.T.I. Rep.59702 28/09/2020, come di seguito dettagliato

COOPSERVICE SOC. COOP. P. A. (beneficiaria La Ghirlandina Srl)

corrispettivi per la fornitura di combustibile (53%)	-€ 353.153,06
corrispettivi per la manutenzione e gestione (53%)	€ 95.619,90
corrispettivi per interventi opzionali (53%)	€ 30.019,60
Sommano i corrispettivi	-€ 227.513,56
Importo IVA (22%)	-€ 50.052,98
Sommano corrispettivi e IVA	-€ 277.566,54
Minor corrispettivo per sconto penali attribuite a conduzione e manutenzione (53%)	-€ 50.763,19

KINEO ENERGY E FACILITY S.R.L. (beneficiaria La Ghirlandina Srl)

corrispettivi per la fornitura di combustibile (47%)	-€ 313.173,46
corrispettivi per la manutenzione e gestione (47%)	€ 84.795,01
corrispettivi per interventi opzionali (47%)	€ 26.621,15
Sommano i corrispettivi	-€ 201.757,30
Importo IVA (22%)	-€ 44.386,61
Sommano corrispettivi e IVA	-€ 246.143,91
Minor corrispettivo per sconto penali attribuite a conduzione e manutenzione (47%)	-€ 45.016,42

TECNO SERVICE S.R.L. (beneficiaria La Ghirlandina Srl)

corrispettivi per gli interventi obbligatori (86,41%)	€ 17.889,03
Sommano i corrispettivi	€ 17.889,03
Importo IVA (22%)	€ 3.935,59
Sommano corrispettivi e IVA	€ 21.824,62
Minor corrispettivo per sconto penali attribuite agli interventi	-€ 17.889,03

Raggruppamento Temporaneo di Professionisti:

corrispettivi per gli interventi obbligatori (13,59%)	€ 2.813,62
Minor corrispettivo per sconto penali attribuite agli interventi	-€ 2.813,62

Gli importi del R.T.P. sono suddivisi come di seguito specificato:

STUDIO ARTEA S.R.L. (86% del 13,59%)

Sommano i corrispettivi	€ 2.419,71
Importo IVA (22%)	€ 532,34
Sommano corrispettivi e IVA	€ 2.952,05
Minor corrispettivo per sconto penali attribuite agli interventi	-€ 2.419,71

STUDIO NEOS S.R.L. (14% del 13,59%)

Sommano i corrispettivi	€ 393,91
Importo IVA (22%)	€ 86,66
Sommano corrispettivi e IVA	€ 480,57
Minor corrispettivo per sconto penali attribuite agli interventi	-€ 393,91

Totale Corrispettivi	-€ 408.568,21
Totale Importi IVA	-€ 89.885,00
Totale Corrispettivi e IVA	-€ 498.453,21
Totale Penali da scontarsi	-€ 116.482,26

Per i corrispettivi negativi è previsto lo sconto dai prossimi certificati di pagamento.

Il Direttore dell'Esecuzione
ing. Laura Reggiani

Il Responsabile del Procedimento
ing. Annalisa Vita



Provincia di Modena

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Bilancio e Contabilità finanziaria

Determinazione n. 1653 del 27/09/2024

Proposta n. 3949/2024 - Area Tecnica - Edilizia

OGGETTO: SERVIZIO ENERGIA DELLA PROVINCIA DI MODENA - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI VERIFICA DI CONFORMITÀ IN CORSO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO DELLA TERZA ANNUALITÀ 2022-2023

Ai sensi dell' art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Modena li, 01/10/2024

Il Dirigente
GUIZZARDI RAFFAELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)