



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Provincia di Modena

IL PRESIDENTE

Atto numero 50 del 05/05/2025

OGGETTO: PNRR M4C1 INV.3.3 'FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU' - IIS SPALLANZANI DI VIGNOLA - COSTRUZIONE DI NUOVA SCUOLA MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICIO CON DELOCALIZZAZIONE - PRIMO STRALCIO CUP G55E23000000006 CIG 9996271FC6 - APPROVAZIONE SCHEMA DI ACCORDO PER LA RISOLUZIONE CONSENSUALE DEL CONTRATTO IN ESSERE.

Con determinazione n. 1370 del 08/08/2023, la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena, Ing. Annalisa Vita ha approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto IIS SPALLANZANI - SEDE DI VIGNOLA. COSTRUZIONE DI NUOVA SCUOLA MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICIO CON DELOCALIZZAZIONE - PRIMO STRALCIO, dell'importo complessivo di € 3.895.906,70, di cui € 2.184.308,84 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 91.061,21 per oneri della sicurezza non ribassabili, € 894.629,95 per costo manodopera ed € 725.906,70 per somme a disposizione.

Con successiva determinazione n. 1534 del 13/09/2023, i lavori in oggetto sono stati aggiudicati alla ditta IMACO S.P.A. con sede in Via Zoe Fontana n. 220 – 00131 Roma (RO) C.F. e P.IVA 08853751009, che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 13,23%, corrispondente ad € 288.984,06 per un valore dell'offerta di € 1.895.324,78 oltre € 91.061,21 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 2.881.015,94 comprensivo di manodopera) ed € 288.101,59 per IVA e quindi per un importo complessivo di € 3.169.117,53.

In data 15/11/2023 sono stati consegnati i lavori relativi a PNRR M4C1 INV.3.3 "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA -NEXTGENERATION EU" - IIS SPALLANZANI-SEDE DI VIGNOLA.COSTRUZIONE DI NUOVA SCUOLA MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICIO CON DELOCALIZZAZIONE-PRIMO STRALCIO, CUP G55E23000000006 - CIG 9996271FC6, con durata complessiva dei lavori pari a 570 giorni e ultimazione dei lavori prevista per il 07/06/2025.

Il contratto di appalto è stato sottoscritto in data 29/01/2024 n. repertorio 29234.

Sin dall'inizio del cantiere, la realizzazione dei lavori è risultata estremamente rallentata, infatti, nonostante i molteplici solleciti dalla Stazione Appaltante e gli ordini di servizio impartiti, solo dopo oltre un anno dall'avvio dei lavori, l'impresa ha raggiunto il 1° stato di avanzamento lavori pari a circa il 16% dell'importo contrattuale.

Le criticità organizzative addotte ed analiticamente descritte nella comunicazione dell'Avv. Guerra del 19/3/2025 per conto della ditta Imaco s.p.a. e i conseguenti ritardi hanno portato l'Impresa alla constatazione della propria difficoltà di procedere con l'appalto e concludere i lavori in tempi congrui in relazione alle scadenze imposte dal finanziamento PNRR (pec prot. n. 9496 del 19/03/2025), risorse irrinunciabili ed imprescindibili per la stazione appaltante.

Tale situazione, di fatto, pregiudica lo svolgimento regolare dell'intero appalto, come ammesso anche da parte dell'impresa disposta a rinunciare all'intera commessa. Entrambe le parti,

Provincia ed impresa, concordano che il vincolo contrattuale non può comportare un accanimento operativo dai potenziali effetti dannosi sia sulla realizzazione dell'opera sia sulla verosimile perdita del finanziamento PNRR in caso di mancato rispetto dei termini contrattuali. Pertanto, ritenute giustificate le motivazioni di impossibilità sopravvenuta addotte dall'impresa, si ritiene che la risoluzione consensuale sia nell'interesse di entrambe le parti, ma soprattutto nell'interesse collettivo al corretto efficace ed efficiente utilizzo delle risorse pubbliche.

Premesso quanto sopra, le parti dell'appalto, la Provincia per la salvaguardia del pubblico interesse alla realizzazione dell'appalto, e ciascuna, per salvaguardare i motivi di convenienza ed opportunità che hanno indotto le stesse a sottoscrivere il contratto, di comune accordo reputano opportuno e consono addivenire alla risoluzione consensuale del contratto Rep. n. 29234 del 29/01/2024 e rinunciano consensualmente alla prosecuzione del rapporto in essere. Tale decisione, concorde e concertata tra codesta Provincia e la ditta aggiudicataria nel corso di incontri e contatti vari, viene specificata nell'allegato "A" al presente e secondo le pattuizioni in esso contenute, che si intendono qui integralmente riportate e trascritte, le anzidette circostanze oggettivamente imprevedibili, e non ascrivibili né alla Provincia né all'impresa appaltatrice, inducono quest'ultima a non poter garantire la tempistica necessaria di ultimazione lavori.

Infatti, la risoluzione consensuale del contratto Rep. n. 29234 del 29/01/2024 è subordinata all'effettivo recupero, a favore della Provincia, di tutte le somme oggetto di anticipazione entro termini predeterminati in modo da rientrare subito in possesso delle risorse finanziarie necessarie per l'esecuzione delle opere, diversamente la Provincia procederà a tutelare la propria posizione agendo in danno all'impresa.

Tali condizioni sono indispensabili per salvaguardare le tempistiche e per potere utilizzare la graduatoria e procedere con l'aggiudicazione dell'appalto ad un'altra ditta mediante lo scorrimento della graduatoria stessa, individuando quindi in tempi brevissimi un nuovo esecutore per le opere in oggetto. Inoltre, permetterebbe di riottenere la piena disponibilità dell'area di cantiere. Questi fattori garantirebbero il rispetto delle tempistiche imposte dai fondi PNRR, assicurando il completamento dell'edificio entro marzo 2026, termine inderogabile per il finanziamento PNRR e per le esigenze scolastiche.

Il mancato rispetto delle scadenze assegnate comporterebbe la perdita del finanziamento concesso, arrecando un grave pregiudizio all'Amministrazione Provinciale, oltre che all'istituzione scolastica. Tale scadenza rappresenta dunque un elemento di fondamentale importanza per il conseguimento dell'obiettivo.

La sottoscrizione dell'accordo di risoluzione consensuale del contratto è, pertanto, subordinata all'incameramento dell'anticipazione, a garanzia dell'adempimento degli impegni pattuiti entro i termini pervisti dall'accordo stesso.

Il responsabile del procedimento è la Direttrice dell'Area Tecnica ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in relazione al presente atto.

Per quanto precede,

IL PRESIDENTE DISPONE

- 1) Richiamate le premesse al presente Atto quali parti integranti e sostanziali dello stesso, di pervenire ad una risoluzione consensuale del contratto di appalto Rep. n. 29234 del 29/01/2024 secondo le condizioni previste dallo schema di accordo di cui al successivo punto 2).
- 2) Di approvare lo schema di accordo di risoluzione consensuale e la tabella di quantificazione delle reciproche spettanze come descritto rispettivamente negli Allegati "A" e "B" al presente atto, dando atto che la cessazione di efficacia del contratto avverrà al momento della sottoscrizione del predetto Accordo.
- 3) Di dare atto che il presente provvedimento sostituisce e supera le precedenti comunicazioni intercorse tra la provincia di Modena e la ditta IMACO.
- 4) Di delegare la Direttrice dell'Area Tecnica e Rup alla firma dell'Accordo di risoluzione consensuale del contratto indicato al precedente Punto 1).
- 5) Che l'Amministrazione non dovrà sostenere spese conseguenti a tale risoluzione in quanto entrambe le parti dovranno rinunciare reciprocamente a qualsiasi richiesta per spese, compensi (anche di terzi incaricati), risarcimento danni e qualsivoglia onere derivante e conseguente dal contratto risolto, ad eccezione di quanto previsto nella tabella di quantificazione delle reciproche spettanze di cui all'Allegato "B".

Il Presidente
BRAGLIA FABIO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



class. 06-06-02 – fasc. 1038

ALLEGATO “A”

SCHEMA DI ACCORDO PER LA RISOLUZIONE CONSENSUALE DEL CONTRATTO DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI “PNRR M4C1 INV.3.3 'FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU' – IIS SPALLANZANI DI VIGNOLA - COSTRUZIONE DI NUOVA SCUOLA MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICIO CON DELOCALIZZAZIONE - PRIMO STRALCIO” CUP G55E23000000006 CIG 9996271FC6 (REP. 29234 del 29/01/2024).

La **PROVINCIA DI MODENA**, con sede in Modena viale Martiri della Libertà n. 34 C.F. e P. IVA 01375710363, rappresentata dall'Ing. Annalisa Vita nata ail nella sua qualità di Direttrice dell'Area Tecnica, ai sensi dell'art. 53 comma 3 dello Statuto Provinciale (di seguito, la “Provincia”)

e

la **IMACO S.P.A.** con sede in Via Zoe Fontana n. 220 – 00131 Roma (RO) C.F. e P.IVA 08853751009 rappresentata dal Geom. Stefano Boccuccia, nato a Palestrina (RM) il 16/03/1983, nella sua qualità di Amministratore Delegato e Legale Rappresentante (di seguito, l’”Impresa”)

(di seguito, anche congiuntamente, le “Parti”)

Premesso che:

tra le Parti è stato sottoscritto il contratto di appalto Rep. n. 29234 del 29/01/2024 con il quale la Provincia di Modena ha affidato alla Ditta IMACO S.P.A. con sede in Via Zoe Fontana n. 220 – 00131 Roma (RO) C.F. e P.IVA 08853751009 la realizzazione dei lavori “PNRR M4C1 INV.3.3 'FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA -NEXTGENERATIONEU' – IIS SPALLANZANI DI VIGNOLA - COSTRUZIONE DI NUOVA SCUOLA MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICIO CON DELOCALIZZAZIONE - PRIMO STRALCIO” CUP G55E23000000006 CIG 9996271FC6 (di seguito, il “Contratto”)

Preso atto che:

- a) Sin dall’inizio del cantiere, la realizzazione dei lavori è risultata estremamente rallentata, infatti, nonostante i molteplici solleciti dalla Stazione Appaltante e gli ordini di servizio impartiti, solo dopo oltre un anno dall’avvio dei lavori, l’impresa ha raggiunto il 1° stato di avanzamento lavori pari a circa il 16% dell’importo contrattuale.
- b) Le criticità organizzative e i conseguenti ritardi hanno portato l’Impresa alla constatazione della propria difficoltà di procedere con l’appalto e concludere i lavori in tempi congrui in relazione alle scadenze imposte dal finanziamento PNRR, anche per cause non direttamente imputabili alla condotta dell’Impresa, così come comunicato (a mezzo PEC) alla Provincia di Modena in data

19/03/2025, dal legale all'uopo incaricato dalla IMACO S.p.A., l'Avv. Matteo Guerrera (pec acquisita al prot. N. 9496 della Provincia di Modena, in data 19/03/2025).

- c) Tale situazione, di fatto, pregiudica lo svolgimento regolare dell'intero appalto, come ammesso anche da parte dell'impresa disposta a rinunciare all'intera commessa. Entrambe le parti, Provincia ed impresa, concordano che il vincolo contrattuale non può comportare un accanimento operativo dai potenziali effetti dannosi sia sulla realizzazione dell'opera sia sulla verosimile perdita del finanziamento PNRR in caso di mancato rispetto dei termini contrattuali.
- d) Premesso quanto sopra, le parti dell'appalto, la Provincia per la salvaguardia del pubblico interesse alla realizzazione dell'appalto, e ciascuna, per salvaguardare i motivi di convenienza ed opportunità che hanno indotto le stesse a sottoscrivere il Contratto, di comune accordo reputano opportuno e consono addivenire alla risoluzione consensuale del contratto sottoscritto in data 29/01/2024 e rinunciano consensualmente alla prosecuzione del rapporto in essere secondo le pattuizioni riportate nel presente accordo (di seguito, l'"Accordo").

Tutto ciò considerato, richiamato l'Atto del Presidente di approvazione e delega alla firma,

le Parti convengono

1. di risolvere consensualmente e senza alcun reciproco onere il Contratto. La cessazione di efficacia del Contratto è fissata alla data di sottoscrizione del presente Accordo.
2. L'Impresa, entro e non oltre 10 giorni dalla stipula del presente Accordo, provvederà a liberare il cantiere da tutti i materiali, attrezzature e approvvigionamenti presenti, fatto salvo diverso e concordato accordo tra le Parti. A tal riguardo si precisa che nulla sarà dovuto da parte della Provincia all'Impresa a titolo di corrispettivo qualora vengano lasciati materiali, attrezzature e approvvigionamenti.
3. La Provincia riconoscerà all'Impresa con l'emissione di regolare SAL il corrispettivo per i lavori eseguiti alla data di sottoscrizione del presente Accordo, fatto salvo quanto già versato in occasione del 1° Stato Avanzamento Lavori. Detto importo verrà ricompreso all'interno della quota dell'anticipazione non maturata che l'impresa dovrà restituire come meglio precisato al successivo punto 4.
4. L'Accordo è condizionato dall'avveramento della condizione del punto 3 e del pagamento da parte dell'Impresa - entro il termine essenziale di giorni 10 dalla sottoscrizione del presente atto - dell'importo di euro 444.213,41 (euro quattrocentoquarantaquattromiladuecentotredici/41), quale rimborso dell'anticipazione conseguita dall'Impresa e non maturata rispetto ai lavori sino ad oggi effettivamente eseguiti dall'Impresa. A tal riguardo, si rimanda all'allegato B. In caso di mancato versamento nei termini suddetti, la Provincia è autorizzata senza eccezioni da parte dell'Impresa, a richiedere l'escussione delle somme sopra indicate attraverso la garanzia di cui alla polizza n. 2024/50/2689890 emessa da REALE MUTUA agenzia 687 ROMA ESEDRA (di seguito, la "Garanzia"), assunta agli atti della Provincia con prot. n. 10614 del 27/03/2024, e l'Impresa con la sottoscrizione del presente Accordo rinuncerà a qualsiasi azione, pretesa, domanda, eccezione in ordine all'escussione di dette somme da parte della Provincia.
5. L'Impresa si impegna sin d'ora a fornire, relativamente alle sole opere eseguite, eventuali documentazioni e/o attestazioni che dovessero rendersi necessarie ai fini della rendicontazione PNRR, anche successivamente alla stipula del presente atto.

6. Le Parti rinunciano reciprocamente a qualsiasi richiesta per spese, compensi (anche di terzi incaricati), risarcimento danni e qualsivoglia onere derivante e conseguente al contratto risolto, ad eccezione di quanto illustrato ai precedenti punti 3) e 4).
7. Con l'esatto e puntuale adempimento di tutte le clausole contenute nel presente Accordo, qualsiasi obbligazione e/o rapporto intercorso tra le Parti si intenderanno definitivamente risolti e composti, dichiarandosi quest'ultime integralmente soddisfatte senza più nulla da pretendere l'una dall'altra per qualsiasi titolo, ragione o causale e rinunciando espressamente a qualsiasi reciproco diritto, azione o rivendicazione di qualsivoglia natura, nonché ad ogni ulteriore pretesa dedotta e/o deducibile anche se non espressamente qui menzionata, salvo il rispetto degli obblighi previsti dal presente Accordo ai precedenti punti 3) e 4).
8. Col puntuale adempimento di quanto previsto dal presente Accordo, la Provincia procederà allo svincolo della Garanzia e della cauzione rilasciata dalla compagnia assicurativa c.d. Reale Mutua – Agenzia di Roma Esedra, n. 2023/50/2678251 in favore dell'Impresa; inoltre, la Provincia non procederà ad alcuna comunicazione e/o segnalazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione (in danno all'Impresa) con riguardo alle vicende occorse tra le Parti e discendenti dal Contratto, in forza del presente atto di risoluzione bonaria.
9. La mancata osservanza di una qualsiasi delle pattuizioni sopra illustrate comporta l'automatica decadenza del presente atto.

Modena, _____

Per la PROVINCIA DI MODENA
Ing. Annalisa Vita

Per la ditta IMACO S.P.A.

Allegato "B" - tabella di quantificazione delle reciproche spettanze

	IMPORTO PROGETTO	IMPORTO CONTRATTO	opere eseguite al 31/03/2025 al lordo dello sconto	opere eseguite al 31/03/2025 al netto dello sconto	importo versato a titolo di anticipazione	importo 1° sal al lordo dello sconto	importo 1° sal al netto dello sconto	importo 1° sal certificato di pagamento n.843 del 06/02/2025	importo dovuto a chiusura del contratto
Lavori	2.184.308,84 €	1.895.324,78 €	377.382,20 €	327.454,54 €		342.893,00 €	297.528,26 €		
Manodopera	894.629,95 €	894.629,95 €	162.521,16 €	162.521,16 €		148.596,77 €	148.596,77 €		
Ordine di servizio			19.427,31 €	16.857,08 €					
oneri della sicurezza	91.061,21 €	91.061,21 €	35.968,35 €	35.968,35 €		19.822,52 €	19.822,52 €		
totale lavori	3.170.000,00 €	2.881.015,94 €	595.299,02 €	542.801,12 €	576.203,19 €	511.312,29 €	465.947,55 €	370.428,30 €	- 403.830,37 €
Iva 10%	317.000,00 €	288.101,59 €	59.529,90 €	54.280,11 €	57.620,32 €	51.131,23 €	46.594,75 €	37.042,83 €	- 40.383,04 €
Importo totale	3.487.000,00 €	3.169.117,53 €	654.828,92 €	597.081,23 €	633.823,51 €	562.443,52 €	512.542,30 €	407.471,13 €	- 444.213,41 €

sconto	13,23%
--------	--------

Visto l'importo delle opere eseguite dall'impresa alla data del 31/03/2025, pari ad

542.801,12 € oltre iva al netto dello sconto di gara

Visto l'importo versato a titolo di anticipazione pari ad

576.203,19 € oltre iva

visto l'importo versato con il certificato di pagamento n. 843 del 06/02/2025 pari ad

370.428,30 € oltre iva al netto dello sconto di gara

l'impresa deve restituire all'Amministrazione l'importo pari ad

403.830,37 € oltre iva al netto dello sconto di gara

e quindi per complessivi

444.213,41 € iva inclusa

SPALLANZANI - VIGNOLA			BASE GARA				BASE GARA				BASE GARA				BASE GARA				ER_2025		
Prg.	Articolo	Breve	Cod. U.M	Quantità	al 99,9	Prezzo	Imp. (Prezzo)	al 99,9 (15%)	Prezzo	Imp. (Prezzo)	al 99,9 (15%)	Prezzo	Imp. (Prezzo)	al 99,9 (15%)	Prezzo	Imp. (Prezzo)	al 99,9 (15%)	Prezzo	Imp. (Prezzo)	Prezzo	Imp. (Prezzo)
10	ONERI DI SICIL	F01.052.005.a	Ponteggio	mq	1.782,00	100%	15,31	27.282,42	50%	15,31	13.641,21	50,00%	15,31	13.641,21	0,00%	15,31	27.282,42	10,47	10,47	10,47	10,47
20	ONERI DI SICIL	F01.052.005.b	Ponteggio solo per 5 mesi	mq	8.910,00	100%	3,07	27.353,70	0%	3,07	-	0,00%	3,07	-	99,40%	3,07	27.189,58	3,16	3,16	27.986,67	27.986,67
30	ONERI DI SICIL	F01.052.005.b	Smontaggio ponteggio	mq	1.782,00	100%	6,14	10.941,48	0%	6,14	-	0,00%	6,14	-	100,00%	6,14	10.941,48	4,04	4,04	7.199,28	7.199,28
40	ONERI DI SICIL	F01.055.005.a	Noleggio per 1 mese piano di lavoro ponteggi	mq	1.782,00	100%	2,50	4.455,00	50%	2,50	2.227,50	50,00%	2,50	2.227,50	0,00%	2,50	-	5,05	5,05	-	-
50	ONERI DI SICIL	F01.055.005.b	Noleggio per 5 mese piano di lavoro ponteggi	mq	8.910,00	100%	0,77	6.860,70	0%	0,77	-	0,60%	0,77	41,16	99,40%	0,77	6.819,54	1,55	1,55	13.727,64	13.727,64
60	ONERI DI SICIL	F01.061.010	Rete in fibra ponteggio	mq	1.782,00	100%	2,90	5.167,80	0%	2,90	-	0,00%	2,90	-	100,00%	2,90	5.167,80	3,04	3,04	5.417,28	5.417,28
70	ONERI DI SICIL	F01.022.005.a	Box cantiere per 1 mese	cadauno	1,00	100%	201,62	201,62	100%	201,62	201,62	0,00%	201,62	-	0,00%	201,62	-	209,90	-	-	-
80	ONERI DI SICIL	F01.022.005.b	Box cantiere per 9 mesi	cadauno	9,00	100%	37,17	334,53	50%	37,17	167,27	0,30%	37,17	1,00	49,70%	37,17	166,26	38,80	38,80	173,55	173,55
90	ONERI DI SICIL	F01.022.030.a	Ufficio per 10 mesi	cadauno	10,00	100%	49,16	491,60	50%	49,16	245,80	0,30%	49,16	1,47	49,70%	49,16	244,33	49,16	244,33	244,33	244,33
100	ONERI DI SICIL	F01.022.035.a	Trasporto box e ufficio	cadauno	2,00	100%	301,54	603,08	50%	301,54	301,54	0,00%	301,54	-	50,00%	301,54	374,82	301,54	374,82	374,82	374,82
110	ONERI DI SICIL	F01.022.045.a	bagno chimico	cadauno	1,00	100%	161,62	161,62	100%	161,62	161,62	0,00%	161,62	-	0,00%	161,62	161,62	161,62	-	-	-
120	ONERI DI SICIL	F01.022.045.b	bagno chimico noleggio per 9 mesi	cadauno	9,00	100%	111,11	999,99	50%	111,11	500,00	0,30%	111,11	3,00	49,70%	111,11	497,00	111,11	497,00	497,00	497,00
130	ONERI DI SICIL	SR5001	Manutenzione e pulizia di alloggiamenti, baraccamenti e servizi, valutata	mq	120,10	100%	17,31	2.078,93	50%	17,31	1.039,47	0,00%	17,31	-	50,00%	17,31	1.039,47	17,31	1.039,47	1.039,47	1.039,47
140	ONERI DI SICIL	F01.025.005.a	Recinzione provvisoria modulare da cantiere in pannelli di altezza 2.000 r	ml3	170,00	100%	1,25	212,50	50%	1,25	106,25	30,00%	1,25	63,75	20,00%	1,25	42,50	1,34	1,34	45,56	45,56
150	ONERI DI SICIL	F01.025.005.b	Recinzione provvisoria modulare da cantiere in pannelli di altezza 2.000 r	ml3	1.700,00	100%	0,46	782,00	50%	0,46	391,00	0,30%	0,46	2,35	49,70%	0,46	388,65	0,62	0,62	523,84	523,84
160	ONERI DI SICIL	F01.025.035.a	Elementi mobili per recinzioni e cancelli, compresa parte apribile, costituiti	cadauno	1,00	100%	44,24	44,24	100%	44,24	44,24	0,00%	44,24	-	0,00%	44,24	-	45,75	-	-	-
170	ONERI DI SICIL	F01.025.035.b	Elementi mobili per recinzioni e cancelli, compresa parte apribile, costituiti	cadauno	9,00	100%	10,00	90,00	50%	10,00	45,00	0,30%	10,00	0,27	49,70%	10,00	44,73	10,17	10,17	45,49	45,49
180	ONERI DI SICIL	OS.001	Importo complessivo degli oneri di sicurezza in cantiere ... documento sp	acorp05	1,00	100%	3.000,00	3.000,00	25%	3.000,00	750,00	0,00%	3.000,00	-	75,00%	3.000,00	2.250,00	3.000,00	2.250,00	2.250,00	2.250,00
190	SCAVI E FONDI	A01.001.005.a	Scavo di sbancamenti e inerti effettuato con mezzo in escavatori anche ... lotte (grg)	mc	1.560,59	100%	5,24	8.177,49	100%	5,24	8.177,49	0,00%	5,24	-	0,00%	5,24	-	5,36	-	-	-
200	SCAVI E FONDI	A01.010.005.a	Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di m ... tanza tra canti	mcml1	3.979,50	100%	0,74	2.944,83	100%	0,74	2.944,83	0,00%	0,74	-	0,00%	0,74	-	1,03	-	-	-
210	SCAVI E FONDI	A01.010.005.b	Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di m ... cantiere e di	mcml1	4.681,77	100%	0,59	2.762,24	100%	0,59	2.762,24	0,00%	0,59	-	0,00%	0,59	-	0,68	-	-	-
220	SCAVI E FONDI	A25136	Compensio alle discariche autorizzate e realizzate secondo ... discarica pei	t	702,27	100%	18,00	12.640,86	100%	18,00	12.640,86	0,00%	18,00	-	0,00%	18,00	-	18,00	-	-	-
230	SCAVI E FONDI	A03.007.010.b	Conglomerato cementizio preconfezionato a resistenza cara ... classe di r	mc	86,70	100%	175,86	15.247,06	100%	175,86	15.247,06	0,00%	175,86	-	0,00%	175,86	-	178,42	-	-	-
240	SCAVI E FONDI	A03.007.015.b	Conglomerato cementizio per opere di fondazione, preconfe ... ura: class	mc	303,45	100%	194,68	59.075,65	100%	194,68	59.075,65	0,00%	194,68	-	0,00%	194,68	-	197,58	-	-	-
250	SCAVI E FONDI	A03.007.075.c	Conglomerato cementizio per opere in elevazione (MURI E S ... tura: class	mc	174,11	100%	189,98	33.077,42	100%	189,98	33.077,42	0,00%	189,98	-	0,00%	189,98	-	189,98	-	-	-
260	SCAVI E FONDI	A03.010.005.c	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati ce ... ruzzo il calce	mq	773,74	100%	33,41	25.850,65	100%	33,41	25.850,65	0,00%	33,41	-	0,00%	33,41	-	36,30	-	-	-
270	SCAVI E FONDI	A03.013.005.c	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio ... siglio Super	kg	65.167,00	100%	1,87	121.862,29	100%	1,87	121.862,29	0,00%	1,87	-	0,00%	1,87	-	1,63	-	-	-
280	OPERE STRUT	A03.007.075.c	Conglomerato cementizio per opere in elevazione (PILASTRI ... acciaio di	mc	54,69	100%	215,76	11.799,91	50%	215,76	5.899,96	50,00%	215,76	5.899,96	0,00%	215,76	-	215,76	-	-	-
290	OPERE STRUT	A03.007.075.c	Conglomerato cementizio per opere in elevazione (MURI E S ... tura: class	mc	49,13	100%	189,98	9.333,72	50%	189,98	4.666,86	50,00%	189,98	4.666,86	0,00%	189,98	-	189,98	-	-	-
300	OPERE STRUT	A03.007.075.c	Conglomerato cementizio per opere in elevazione (TRAVI E ... tura: class	mc	154,61	100%	215,76	33.338,65	35%	215,76	11.675,53	0,00%	215,76	-	65,00%	215,76	21.683,12	215,76	21.683,12	21.683,12	21.683,12
310	OPERE STRUT	A03.007.075.c	Conglomerato cementizio per opere in elevazione (RAMPE SC ... acciaio d	mc	3,61	100%	215,76	778,89	0%	215,76	-	0,00%	215,76	-	100,00%	215,76	778,89	215,76	778,89	778,89	778,89
320	OPERE STRUT	A03.007.075.c	Conglomerato cementizio per opere in elevazione (SOLETTE ... acciaio di	mc	14,44	100%	215,76	3.115,57	0%	215,76	-	0,00%	215,76	-	100,00%	215,76	3.115,57	215,76	3.115,57	3.115,57	3.115,57
330	OPERE STRUT	A03.013.005.c	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio ... siglio	kg	58.308,50	100%	1,87	109.036,90	60%	1,87	65.422,14	15,00%	1,87	16.355,53	25,00%	1,87	27.259,22	1,63	1,63	23.760,71	23.760,71
340	OPERE STRUT	A03.010.005.c	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati ce ... ruzzo il calce	mq	393,08	100%	33,41	13.132,80	0%	33,41	-	20,00%	33,41	2.626,56	80,00%	33,41	10.506,24	36,30	36,30	11.415,04	11.415,04
350	OPERE STRUT	A03.010.005.c	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati ce ... truzzo: per re	mq	23,20	100%	43,21	1.002,47	0%	43,21	-	100,00%	43,21	-	100,00%	43,21	1.002,47	43,21	1.002,47	1.002,47	1.002,47
360	OPERE STRUT	A03.010.005.c	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati ce ... contatto	mq	458,93	100%	36,30	16.659,16	50%	36,30	8.329,58	50,00%	36,30	8.329,58	0,00%	36,30	-	39,97	-	-	-
370	OPERE STRUT	A03.010.005.c	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati ce ... a contatto	mq	742,68	100%	39,97	29.684,92	50%	39,97	14.842,46	25,00%	39,97	7.421,23	25,00%	39,97	7.421,23	35,51	35,51	6.593,14	6.593,14
380	OPERE STRUT	A03.010.010	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati ce ... mazione di g	mq	23,20	100%	7,47	173,30	0%	7,47	-	0,00%	7,47	-	100,00%	7,47	173,30	7,57	7,57	175,62	175,62
390	OPERE STRUT	A06.010.005.c	Solai in lastre prefabbricate in c.a.p. dello spessore su ... tza pari a 20 cm	mq	1.754,04	100%	75,64	132.675,59	67%	75,64	88.892,64	0,00%	75,64	-	33,00%	75,64	43.782,94	83,38	83,38	48.263,11	48.263,11
400		A05.007.015.c	Muratura in elevazione realizzata con blocchi di laterizi ... costruzioni di r	mq	553,60	100%	78,94	43.701,18	0%	78,94	-	0,00%	78,94	-	100,00%	78,94	43.701,18	95,96	95,96	53.123,46	53.123,46
410		A09.028.005.e	Parete divisoria di larghezza maggior di cm. 20 in lastre ... mento di pann	mq	2.417,42	100%	5,98	14.456,17	0%	5,98	-	0,00%	5,98	-	100,00%	5,98	14.456,17	8,84	8,84	21.369,99	21.369,99
420		A09.028.005.b	Parete divisoria in lastre di cartongesso dello spessore ... due lastre di ca	mq	252,26	100%	52,02	13.122,57	0%	52,02	-	0,00%	52,02	-	100,00%	52,02	13.122,57	44,37	44,37	11.192,78	11.192,78
430		A09.028.005.b	Parete divisoria di larghezza maggior di cm. 20 in lastre ... due lastre di ci	mq	1.082,58	100%	68,00	73.615,44	0%	68,00	-	0,00%	68,00	-	100,00%	68,00	73.615,44	68,00	68,00	73.615,44	73.615,44
440		A09.028.005f	Compensio per utilizzo di una lastra idrorepellente di colore verde al posti	mq4	535,25	100%	2,40	1.284,60	0%	2,40	-	0,00%	2,40	-	100,00%	2,40	1.284,60	2,40	2,40	1.284,60	1.284,60
450	SOTTOFONDI	A04.004.005	Sottofondo realizzato in ghiaia grossa o ciottolini spessore 20 + 30 cm, c	mc2	101,27	100%	53,54	5.422,00	100%	53,54	5.422,00	0,00%	53,54	-	0,00%	53,54	-	55,71	-	-	-
460	SOTTOFONDI	A15.001.005	Massetto di sottofondo a base di legante idraulico a pres ... mq (a 28 gg)	mq4	33,25	100%	26,03	865,50	0%	26,03	-	0,00%	26,03	-	0,00%	26,03	-	26,35	-	876,14	876,14
470	SOTTOFONDI	A03.013.010.c	Rete elettrosalita a maglia quadrata in acciaio di qualità ... e per le costru	kg	139,65	100%	2,02	282,09	0%	2,02	-	0,00%	2,02	-	100,00%	2,02	282,09	1,78	1,78	248,58	248,58
480	SOTTOFONDI	A04.001.005.b	Massetto isolante in conglomerato cementizio confezionato ... battuto o i	mc	161,12	100%	390,94	62.988,25	0%	390,94	-	0,00%	390,94	-	100,00%	390,94	62.988,25	343,25	343,25	55.304,44	55.304,44
490	SOTTOFONDI	A15.001.015.a	Massetto pronto ad alta resistenza, adatto per la posa di ... ato in opera b	mq	1.342,62	100%	16,86	22.636,57	0%	16,86	-	0,00%	16,86	-	100,00%	16,86	22.636,57	16,93	16,93	22.730,56	22.730,56
500	SOTTOFONDI	A15.001.015.b	Massetto pronto ad alta resistenza, adatto per la posa di ... vellato e liscia	mq	4.027,86	100%	7,40	29.806,16	0%	7,40	-	0,00%	7,40	-	100,00%	7,40	29.806,16	7,43	7,43	29.927,00	29.927,00
510		A07.037.010.d	Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera ... ppo fino a cm	m	168,50	100%	35,14	5.921,09	0%	35,14	-	0,00%	35,14	-	100,00%	35,14	5.921,09	32,55	32,55	5.484,68	5.484,68
520		A07.037.015.d	Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera ... po fino a cm	m	55,00	100%	58,48	3.216,40	0%	58,48	-	0,00%	58,48	-	100,00%	58,48	3.216,40	52,41	52,41	2.882,55	2.882,55
530		A07.037.050.c	Discendenti montati in opera compreso pezzi speciali ed o ... ro fino a 100	m	66,00	100%	21,16	1.													

	lordo	netto	netto con iva
importo originario	3.170.000,00 €	2.881.015,94 €	3.169.117,53 €
importo 1° sal	511.310,57 €	465.947,55 €	512.542,30 €
importo 2° sal	64.561,14 €	59.996,49 €	65.996,14 €
importo residuo	2.594.128,29 €	2.355.071,90 €	2.590.579,09 €

SPALLANZANI - VIGNOLA																		
Prg.	Articolo	Breve	Cod. U.M.	Quantità	BASE GARA			BASE GARA			BASE GARA			BASE GARA			ER_2025	
					al sal 0	Prezzo	Imp. (Prezzo)	al sal 1 (15%)	Prezzo	Imp. (Prezzo)	al sal 2 (30%)	Prezzo	Imp. (Prezzo)	a finire	Prezzo	Imp. (Prezzo)	Prezzo	Imp. (Prezzo)



Provincia di Modena

Contabilità straordinaria

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

OGGETTO: PNRR M4C1 INV.3.3 'FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU' - IIS SPALLANZANI DI VIGNOLA - COSTRUZIONE DI NUOVA SCUOLA MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICIO CON DELOCALIZZAZIONE - PRIMO STRALCIO CUP G55E23000000006 CIG 9996271FC6 - APPROVAZIONE SCHEMA DI ACCORDO PER LA RISOLUZIONE CONSENSUALE DEL CONTRATTO IN ESSERE

Si esprime il parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di Atto n. 1930/2025 ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL. .

Modena li, 05/05/2025

Il Dirigente
GUIZZARDI RAFFAELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

OGGETTO: PNRR M4C1 INV.3.3 'FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU' - IIS SPALLANZANI DI VIGNOLA - COSTRUZIONE DI NUOVA SCUOLA MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICIO CON DELOCALIZZAZIONE - PRIMO STRALCIO CUP G55E23000000006 CIG 9996271FC6 - APPROVAZIONE SCHEMA DI ACCORDO PER LA RISOLUZIONE CONSENSUALE DEL CONTRATTO IN ESSERE

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di Atto n. 1930/2025, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL. .

Modena li, 05/05/2025

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Provincia di Modena

ATTO DEL PRESIDENTE

L' Atto del Presidente n. 50 del 05/05/2025 è pubblicato all'Albo Pretorio di questa Provincia, per 15 giorni consecutivi, a decorrere dalla data sotto indicata.

Modena, 05/05/2025

L'incaricato alla pubblicazione
MORSOLETTO ILDE ROSSANA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)