



Provincia di Modena

Area Amministrativa
Appalti e Contratti
Grandi Appalti

Determinazione numero 1950 del 15/09/2025

OGGETTO: STAZIONE UNICA APPALTANTE PER CONTO DELL'I.I.S. F. SELMI PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, AI SENSI DEGLI ARTT. 176 E SS. DEL D.LGS. N. 36/2023, DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE, MEDIANTE BAR, UBICATO PRESSO LA SEDE I.I.S. F. SELMI, VIALE LEONARDO DA VINCI, 300 - CIG B78A1D1CCC. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA, GRADUATORIA ED AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO.

Il Dirigente BELLENTANI BARBARA

Con Delibera Consiliare n. 84 del 16/12/2019 la Provincia di Modena ha istituito, ai sensi dell'art. 1, comma 88 della legge n. 56/2014, la Stazione Unica Appaltante provinciale previa delega di funzione da parte dei Comuni, delle Unioni di Comuni e delle ASP aderenti, relativamente alle procedure di appalto e concessioni di lavori, servizi e forniture e, per disciplinare i rapporti fra i predetti enti, con deliberazione consiliare n. n. 88 del 01/12/2023, è stato approvato un nuovo schema di convenzione, adeguato al nuovo contesto normativo in materia di appalti e concessioni di lavori, servizi e forniture.

Con la Deliberazione n. 3/400 del 13/02/2025 è stato approvato lo schema di convenzione per l'attività di Stazione Unica Appaltante da parte della Provincia di Modena a favore dell'I.I.S. F. Selmi per l'acquisizione di lavori, beni, e servizi con attribuzione di tutte le relative funzioni e competenze, assunta agli atti dell'Ente con prot. n. 17640 del 20/05/2025.

Con comunicazione del 24/06/2025, assunta agli atti dell'Ente con prot. n. 22401 del 25/06/2025, l'I.I.S. F. Selmi ha trasmesso la decisione a contrarre (Protocollo 0010665/2025 del 24/06/2025), con la quale si è disposto di procedere, tramite la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Modena, all'attivazione della procedura di gara PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, AI SENSI DEGLI ARTT. 176 E SS. DEL D.LGS. N. 36/2023, DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE, MEDIANTE BAR, UBICATO PRESSO LA SEDE I.I.S. F. SELMI, Viale Leonardo da Vinci, 300, da espletarsi mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023.

Il valore della concessione del servizio, per l'intera sua durata pari a 5 (cinque) anni, è stato stimato, ai sensi dell'art. 179 del D.Lgs n. 36/2023, in € 620.000,00 (IVA esclusa), determinato come illustrato nell'allegato Piano Economico Finanziario e Capitolato tecnico.

L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a € 0,00.

È previsto a carico del concessionario da versare all' I.I.S. F. Selmi a decorrere dall'inizio della gestione e per ciascun anno della concessione, un canone di concessione fissato in minimo € 15.000/anno, al netto dell'IVA, soggetto a rialzo in sede di offerta economica.

Con la determinazione a contrarre sopra citata, l'I.I.S. F. Selmi, in virtù della sopra richiamata Convenzione, ha affidato alla Provincia di Modena, in qualità di Stazione Unica Appaltante, la gestione della procedura di gara in oggetto.

Conseguentemente, con Determinazione dirigenziale n. 1423 del 03/07/2025, la Provincia di Modena in qualità di Stazione Unica Appaltante qualificata, ha provveduto ad indire la gara a procedura aperta per l'affidamento in oggetto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 2, ed ha approvato i relativi atti.

Ai sensi dell'art.15 del D.Lgs n. 36 del 31/03/2023, sono stati individuati:

- quale Responsabile Unico del Progetto, la dott.ssa Elisa Prampolini, Dirigente scolastico dell'I.I.S. F. Selmi;
- quale Responsabile del procedimento per la fase di affidamento, l'avv. Barbara Bellentani, Dirigente del Servizio Appalti e Contratti dell'Area Amministrativa della Provincia di Modena.

Poiché gli artt. 25 e 29 del D.lgs. n. 36/2023, prevedono l'obbligo per le stazioni appaltanti di utilizzare, per svolgere le attività di programmazione, progettazione, pubblicazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici, una piattaforma di approvvigionamento digitale certificata e quindi idonea a interagire con la Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC a cui devono confluire tutti i dati e le informazioni dei contratti pubblici, la Provincia di Modena, in qualità di Stazione Unica Appaltante, ha svolto la procedura di gara in questione, tramite la piattaforma regionale di approvvigionamento digitale Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), gestita da Intercent-ER e certificata da AgiD per le fasi di pubblicazione, affidamento ed esecuzione, interoperabile con la Banca Dati dei Contratti Pubblici (BDGP) ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 36 del 2023 (Identificativo Registro di Sistema PI305649-25).

Come previsto nella Delibera ANAC n. 582 del 13.12.2023, l'acquisizione del Codice Identificativo di gara (CIG) è stata effettuata direttamente tramite la suddetta piattaforma mediante interconnessione/interoperabilità con la BDGP e la relativa sezione Piattaforma dei Contratti Pubblici (PCP) di ANAC e risulta essere il n. B78A1D1CCC (Codice appalto interno: 9a96378b-3341-4c73-923f-078b34715297).

Allo scadere del termine di presentazione delle offerte, fissato per le ore 12,00 del giorno 05/08/2025 sono pervenute sulla Piattaforma Telematica SATER Intercent-ER, le offerte da parte delle seguenti impresa:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Registro di Sistema
Alessandro Giordano	GRDLSN98R15F257C		PI355135-25
POLIS DI MILANI DONATELLA	MLNDTL58S45C814C	IT03748900366	PI355217-25

In data 05/08/2025, si è tenuta la prima seduta virtuale di gara pubblica le cui fasi operative sono esaustivamente descritte nel relativo verbale di gara (verbale di gara RSP n. 3419) durante la quale si è provveduto allo sblocco e apertura della busta amministrativa ed al controllo della documentazione in essa contenuta.

Poiché all'interno della documentazione amministrativa presentata da POLIS DI MILANI DONATELLA era presente un errore sanabile, si è proceduto ad attivare il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023 tramite la Piattaforma telematica Sater Intercent- ER (Rif.

Reg. sistema n. PI357786-25), assegnando come termine per l'inoltro delle integrazioni richieste il giorno 11/08/2025 ore 16,00, mentre con riferimento ad Alessandro Giordano, poiché la documentazione è risultata essere non completa e non conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara, la Responsabile del procedimento per la fase di affidamento, ha disposto l'esclusione dalla gara del concorrente, comunicata sia tramite la Piattaforma telematica Sater Intercent- ER (Rif. Reg. sistema n. PI357965-25) sia tramite comunicazione trasmessa a mezzo pec prot. n. 27667 del 05/08/2025.

Con determinazione Protocollo 0012398 del 05/08/2025, l'I.I.S. F. Selmi ha provveduto alla nomina della Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche, così composta:

- Dott. Roberto Cottafavi: (Presidente);
- Dott.ssa Bazzani Monica: (membro esperto);
- Dott.ssa Villa Giuseppina: (membro esperto);

In data 07/08/2025, si è tenuta la seconda seduta virtuale di gara pubblica le cui fasi operative sono esaustivamente descritte nel relativo verbale di gara (verbale di gara RSP n. 3420) durante la quale la Responsabile del procedimento per la fase di affidamento ha proceduto a controllare la documentazione integrativa inviata da POLIS DI MILANI DONATELLA e pervenuta entro i termini fissati, che è risultata essere regolare, e pertanto, ha ammesso il concorrente alla successiva fase di gara, consistente nello sblocco ed apertura della busta tecnica.

In data 11/08/2025 si è tenuta la seduta tecnica riservata di gara da parte della suddetta Commissione giudicatrice, per la valutazione dell'offerta tecnica e l'assegnazione dei relativi punteggi tecnici, le cui fasi operative sono compiutamente descritte nel relativo verbale, assunto agli atti dell'Ente con prot. n. 28211 del 11/08/2025.

In data 13/08/2025, si è svolta la terza seduta pubblica virtuale di gara, le cui fasi operative sono compiutamente descritte nel relativo verbale di gara (verbale di gara RSP n. 3421), durante la quale si è data lettura dei punteggi risultanti dalle valutazioni dell'offerta tecnica inseriti sulla piattaforma SATER che si riportano nella seguente tabella:

POLIS DI MILANI DONATELLA

Descrizione Criterio	Punteggio Tecnico
A1- organizzazione generale del servizio	8,40
A2- rapporti con l'utenza	5,40
B1- certificazioni di qualità	0,00
B2- misure di gestione ambientale	0,00
B3- misure di sostenibilità ambientale degli imballaggi	2,40
B4- Presenza di accordi con organizzazioni non lucrative	0,00
C1- prodotti biologici a KM 0	10,00
	Punteggio Tecnico totale
	26,20

A seguire si è proceduto all'apertura dell'offerta economica e all'assegnazione del relativo punteggio in funzione del corrispondente rialzo sul canone annuale posto a base di gara e sul ribasso unico sui prezzi unitari a catalogo di cui all'art. 15.1 del Capitolato tecnico.

La graduatoria ad esito risulta, pertanto, la seguente:

Fornitore	Stato Offerta	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Rialzo canone %	Ribasso prezzi %
POLIS DI MILANI DONATELLA	Aggiudicatario proposto	56,20	26,20	30,00	100,00	10,00

Alessandro Giordano	Escluso					
------------------------	---------	--	--	--	--	--

La Responsabile del procedimento della fase di affidamento, ha proposto, conseguentemente, di aggiudicare il servizio oggetto della presente procedura alla società POLIS DI MILANI DONATELLA, con sede legale in via VIA Barbolini 7, 41122 Modena, CF. MLNDTL58S45C814C - P.TA IVA IT03748900366, che ha offerto di eseguirlo con un rialzo sull'importo del canone annuale posto a base di gara (pari a € 15.000,00) del 100 %, corrispondente ad un canone annuale pari a € 30.000,00, e un ribasso unico sui prezzi unitari a catalogo del 10 %.

Si rileva che i controlli sui requisiti di cui all'art. 100 del D.lgs n. 36/2023 e sui requisiti di ordine generale, di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 dell'impresa aggiudicataria, si sono conclusi positivamente (prot. n. 30438 del 08/09/2025).

Relativamente ai controlli antimafia è stata inoltrata attraverso la Banca Dati Nazionale Antimafia (BDNA) in data 07/08/2025 la richiesta di informazione, non ancora evase, ma risulta già trascorso il termine di trenta giorni previsto dall'art. 92, commi 2 e 3, del D.lgs. 6.9.2011 n. 159.

Ai sensi dell'art. 17 comma 3 e dell'Allegato I.3 del D.lgs. 36/2023, sono stati rispettati i termini di conclusione del procedimento.

Ai sensi dell'art.17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023, l'aggiudicazione viene disposta dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capi all'offerente ed è immediatamente efficace.

Si rende noto che con la determinazione di indizione di gara n. 1423 del 03/07/2025, la Provincia di Modena, in qualità di Stazione Unica Appaltante, ha provveduto:

- a impegnare al capitolo di spesa n. 4785 – imp. 2293/2025, la somma di € 410,00, quale contributo dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), che verrà rimborsato dall'I.I.S. F. Selmi (acc.to n. 870/2025 al cap. 2558 del PEG 2025);
- ad accertare al capitolo di entrata n. 2559 del Peg 2024 (acc.to n. 871/2025), la somma di € 1.240,00 (corrispondente allo 0,2% del valore della concessione per cinque anni), che l'I.I.S. F. Selmi corrisponderà quale quota per la gestione della procedura della gara in oggetto, come da apposita Convenzione stipulata.

Il presente provvedimento sarà trasmesso all' I.I.S. F. Selmi per l'assunzione del relativo impegno di spesa ed i successivi adempimenti di sua competenza.

Si richiamano:

- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- il D.Lgs. n. 118 del 23/06/2011;
- il Vigente Regolamento dei Contratti e di Contabilità, nonché gli accordi convenzionali intercorsi tra l'Ente committente e la Provincia di Modena in ordine allo svolgimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante;

La responsabile del Procedimento di gara, è la Dirigente del Servizio Appalti e Contratti della Provincia di Modena, Avv. Barbara Bellentani.

Ai sensi dell'art. 6 bis, della L. n. 241/1990 e dall'art. 1, comma 9, lettera e), della L. n. 190/2012, si dà atto dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile Unico del Procedimento.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di " Titolare " del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

- 1) di prendere atto ed approvare le risultanze delle operazioni di gara di cui ai verbali del 05/08/2025 – RSP. n. 3419, del 07/08/2025 – RSP. n. 3420 e del 13/08/2025 – RSP. n. 3421 che qui si richiamano per valere ad ogni effetto;
- 2) di approvare la graduatoria finale delle operazioni di gara e aggiudicare il servizio alla società POLIS DI MILANI DONATELLA, con sede legale in via VIA Barbolini 7, 41122 Modena, CF. MLNDTL58S45C814C - P.TA IVA IT03748900366, che ha offerto di eseguirlo con un rialzo sull'importo del canone annuale posto a base di gara (pari a € 15.000,00) del 100 %, corrispondente ad un canone annuale pari a € 30.000,00, e un ribasso unico sui prezzi unitari a catalogo del 10 %;
- 3) di dare atto che in data 08/09/2025 (prot. n. 30438) sono terminati i controlli effettuati sui requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 ed i controlli sulla capacità economica e finanziaria, tecnica e professionale di cui all'art. 100, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. 36/2023, sull'impresa aggiudicataria e che non si è evidenziata alcuna discordanza rispetto alle dichiarazioni rese in sede di gara dalla stessa e, pertanto la presente aggiudicazione è da considerarsi efficace ad ogni effetto di legge;
- 4) di dare atto, inoltre, che relativamente ai controlli antimafia è stata inoltrata attraverso la Banca Dati Nazionale Antimafia (BDNA) in data 07/08/2025 la richiesta di informazione, alla data odierna non è ancora stata rilasciata la certificazione antimafia richiesta ma essendo trascorso il termine dei trenta giorni previsto dall'art. 92, commi 2 e 3, del D.lgs. 6.9.2011 n. 159, la sottoscrizione del contratto dovrà essere sottoposta alla condizione risolutiva di cui all'art. 92, comma 3, del predetto decreto e che qualora intervengano eventuali comunicazioni ostative si procederà alla revoca dell'aggiudicazione;
- 5) di dare atto che il CIG è il n. B78A1D1CCC e che l'Ente Committente dovrà prenderne in carico la gestione per le successive fasi di assunzione dell'impegno, stipula del contratto e atti di liquidazione e rendicontazione della spesa;
- 6) di dare atto che la responsabilità del Procedimento di gara è affidata alla Dirigente del Servizio Appalti e Contratti dell'Area Amministrativa della Provincia di Modena, Avv. Barbara Bellentani;
- 7) di dare atto che la Provincia di Modena è incaricata esclusivamente dello svolgimento della procedura di gara come da Convenzione sopra richiamata;
- 8) di dare atto che con determinazione n. 1423 del 03/07/2025, la Provincia di Modena, quale Stazione Unica Appaltante, ha indetto la seguente procedura ed ha impegnato la quota per il contributo ANAC, di € 410,00, che verrà rimborsata dall'Ente Committente (cap. 4785 imp. 2293/2025 - acc.to n. 870/2025 al cap. 2558 del PEG 2025);
- 9) di dare atto che la Provincia di Modena, in qualità di Stazione Unica Appaltante, con la determinazione n. 1423 del 03/07/2025, ha provveduto anche ad accertare al capitolo di entrata n. 2559 del Peg 2025 (acc.to n. 871/2025), la somma di € 1.240,00 (corrispondente allo 0,2% del valore della concessione per cinque anni), che l'Ente Committente corrisponderà quale quota per la gestione della procedura della gara in oggetto, come da apposita Convenzione stipulata;
- 10) di dare atto che il presente atto sarà trasmesso all'Ente Committente per l'assunzione del relativo impegno di spesa ed i successivi adempimenti di sua competenza;

- 11) di dare atto che si provvederà alle informazioni di cui all'art. 90 del D.lgs. 36/2023 attraverso la piattaforma telematica di negoziazione certificata "Sistema per gli acquisti telematici dell'Emilia Romagna (SATER)";
- 12) di dare atto che il presente provvedimento è pubblicato sul profilo internet della Provincia di Modena nella sezione "Amministrazione Trasparente - sezione Provvedimenti";
- 13) di provvedere alla pubblicazione del collegamento ipertestuale (link) alla procedura sulla BDN-CP nella sotto-sezione "Bandi di gara e contratti" dell'Amministrazione trasparente sul portale istituzionale della Provincia di Modena nonché di pubblicare il presente atto sulla la piattaforma di approvvigionamento digitale SATER – Intercent-ER, certificata da AgiD per le fasi di pubblicazione, affidamento ed esecuzione, interoperabile con la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 36 del 2023;
- 14) di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. Bn. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e del Codice di Comportamento dei Dipendenti della Provincia di Modena, pubblicati entrambi nella sezione Amministrazione Trasparente/disposizioni generali/atti generali;
- 15) di informare che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna entro 30 giorni decorrenti dalla comunicazione del presente atto all'interessato.

Il Dirigente
BELLENTANI BARBARA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)