



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia

Determinazione numero 1644 del 04/08/2026

OGGETTO: PNRR M4C1 INV.3.3 "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATION EU" - POLO SCOLASTICO CORNI E SELMI DI MODENA. REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO CUP G92G19000110003 - CIG 8957346BBF. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE SERVIZIO DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI E LIQUIDAZIONE FINALE A SALDO .

Nell'ambito del PNRR– Next Generation EU - Missione 4, Componente 1, Investimento 3.3 è confluito quale “progetto in essere” l'intervento di edilizia scolastica “POLO SCOLASTICO CORNI E SELMI VIALE LEONARDO DA VINCI – MODENA – REALIZZAZIONE DI NUOVO EDIFICIO” - CUP G92G19000110003, già finanziato dai D.M. 8 gennaio 2021 n. 13, rimodulato dal DM. n. 217 del 15/07/2021 e dal D.M. n. 117 del 18/05/2022.

Il progetto rispetta il regolamento UE n. 2020/852 del 18/06/2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente “DNSH, Do no significant Harm” e, in particolare, l'articolo 17 della Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01.

Con prot. 33926 del 26/10/2021 è stato acquisito il capitolato prestazionale del “SERVIZIO DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI POLO CORNI E SELMI - REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO VIA LEONARDO DA VINCI” – CIG 8957346BBF con importo a base d'appalto di € 136.900,83 incluse tutte le eventuali spese, oltre a cassa ed IVA, se dovuta.

Con determinazione n. 1749 del 22/11/2021 si è proceduto all'affidamento del servizio all'operatore economico R.T.P ARKETIPO PARTNERS formato da Ing. Maria Chiara Capatti (mandataria) C.F.CPTMCH88E58D711J e P.IVA 03798760363 con studio in via P. Ruffini 35/1 Modena, Ing. Jessica Facchini C.F. FCCJSC88A69B819K e P.IVA 03608800367 (mandante), Ing. Paola Rossi C.F. RSSPLA69H70B819S e P.IVA 02674610361(mandante) e dall'Arch. Alberto de Giovanni C.F. DGNLRT91A18H294E e P.IVA 04423900408 (mandante in esecuzione), per un importo contrattuale di € 60.222,68 (ribasso offerto di 56,01%) oltre cassa (4%) ed iva 22% e quindi per complessivi € 76.410,53.

Il contratto è stato registrato al repertorio n. 3173 del 19/04/2022.

Con determinazione n. 2174 del 07/12/2023, integrata con determinazione n. 697 del 09/05/2024, è stato aumentato il contratto iniziale di € 29.801,08 (al netto del medesimo ribasso del 56,01%), rispetto all'affidamento iniziale pari a € 60.222,68, per un valore totale della parcella pari a € 90.023,75, oltre a contributo per casse previdenziali al 4% e IVA al 22% se dovuta.

Tale incremento è stato formalizzato con un contratto aggiuntivo registrato in data 21/05/2024 nel Registro Scritture Private dell'Amministrazione al n. 3327, ed assunto al Protocollo Generale al n. 17295 in pari data.

A seguito della variante n. 1 approvata con determinazione n. 339 del 21/02/2025 è stata ricalcolata anche la parcella del servizio che è aumentata di € 11.292,92 (al netto del medesimo

ribasso del 56,01%), oltre a contributo per casse previdenziali al 4% per un totale di € 11.744,64, oltre IVA al 22%, per un importo finale di € 14.328,46.

Il valore aggiornato della prestazione è risultato essere di € 101.316,67 oltre oneri previdenziali al 4% per un totale di € 105.369,35 e IVA al 22% per un importo complessivo di € 128.550,60.

Per effetto di una seconda variante approvata con determinazione n. 1605 del 25/07/2025 la parcella ha subito un ulteriore aumento di € 17.697,02 (al netto del ribasso del 56,01%), oltre a contributo per casse previdenziali al 4% per un totale di € 18.404,90 ed IVA al 22% (in parte con applicazione dell'IVA ed in parte a regime forfettario), per un importo finale del servizio aggiuntivo ammontante ad € 20.834,35.

Il valore aggiornato della parcella è risultato essere di € 119.013,70 oltre oneri previdenziali al 4% per un totale di € 123.774,24 e IVA al 22% ove dovuta, per un importo complessivo di € 149.384,95.

Si fa presente che nella determinazione n. 1605 del 25/07/2025 l'importo aggiuntivo della parcella era stato erroneamente indicato pari a € 19.955,20, anziché il valore effettivo di € 20.834,35, con una differenza pari a € 879,15 considerata nel totale dell'importo del servizio, ma mai impegnata.

Il servizio si è svolto regolarmente come da Certificato di Regolare Esecuzione predisposto dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto Ing. Lucia Evandri acquisito al prot. 26247 del 21/07/2026, che si allega e che costituisce parte integrante e sostanziale al presente atto.

Si dà atto che l'importo risultante dal suddetto certificato ammonta a € 119.013,70 oltre oneri previdenziali al 4% per un totale di € 123.774,24 e IVA al 22% ove dovuta, per un totale di € 149.384,94, suddiviso in € 68.533,27 per la progettazione e € 80.851,67 per la direzione lavori.

In corso d'opera sono stati liquidati degli acconti al soggetto affidatario relativamente al servizio di progettazione per complessivi € 63.589,89, risultando un'economia di € 4.943,39 dovuta alla mancata IVA a favore del membro mandatario dell'RTP ARKETIPO PARTNERS Ing. Maria Chiara Capatti stante in regime forfettario.

Le liquidazioni fanno riferimento ai mandati di pagamento n. 2023/1435 (ATLI 606/23), 2024/5782 (ATLI 1290/24), 2023/1206 (ATLI. 476/23), 2024/5781 (ATLI 1288/24), 2023/667 (ATLI 381/23) e 2024/5954 (ATLI 1292/24). -

La somma ancora da liquidare relativa alla parte di direzione lavori, come si evince dal Certificato di Regolare Esecuzione, risulta pari a € 76.522,56.

La rata di saldo viene suddivisa come segue:

- Ing. Maria Chiara Capatti: € 25.011,79 avente regime forfettario esente IVA da cui deriva un'economia rispetto all'importo impegnato di € 4.004,43;
- Ing. Jessica Facchini: € 24.741,39 in regime IVA ordinario da cui deriva un'economia rispetto all'importo impegnato di € 0,00;
- Ing. Paola Rossi: € 24.741,39 in regime IVA ordinario da cui deriva un'economia rispetto all'importo impegnato di € 0,00;
- Arch. Alberto De Giovanni: € 2.027,99 avente regime forfettario esente IVA da cui deriva un'economia rispetto all'importo impegnato di € 324,68.

Ne deriva pertanto un'economia di € 4.329,11, dovuta alla mancata IVA a favore dei membri dell'RTP ARKETIPO PARTNERS Ing. Maria Chiara Capatti e Arch. Alberto de Giovanni.

Il Responsabile del procedimento è l'Ing. Annalisa Vita, Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

L'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) richiamate le premesse del presente atto quali parti integranti e sostanziali dello stesso, di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione del Servizio in oggetto, redatto dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto Ing. Lucia Evandri e acquisito al prot. 26247 del 21/07/2026, che si allega quale parte integrante e sostanziale al presente atto;
- 2) di dare atto che il suddetto certificato di regolare esecuzione determina la spesa per l'importo contrattuale di € 123.774,24 e IVA al 22% ove dovuta, per un importo complessivo di € 149.384,94, suddiviso in € 68.533,27 per la progettazione e € 80.851,67 per la direzione lavori;
- 3) di dare atto che in corso d'opera sono stati liquidati degli acconti al soggetto affidatario R.T.P ARKETIPO PARTNERS relativamente al servizio di progettazione per complessivi € 63.589,89 con mandati di pagamento n. 2023/1435 (ATLI 606/23), 2024/5782 (ATLI 1290/24), 2023/1206 (ATLI. 476/23), 2024/5781 (ATLI 1288/24), 2023/667 (ATLI 381/23) e 2024/5954 (ATLI 1292/24), da cui risulta un'economia di € 4.943,39;
- 4) di liquidare e pagare pertanto la quota a saldo relativa alla direzione lavori di € 76.522,56 a favore del R.T.P ARKETIPO PARTNERS formato da Ing. Maria Chiara Capatti (mandataria) C.F.CPTMCH88E58D711J e P.IVA 03798760363 con studio in via P. Ruffini 35/1 Modena, Ing. Jessica Facchini C.F. FCCJSC88A69B819K e P.IVA 03608800367 (mandante), Ing. Paola Rossi C.F. RSSPLA69H70B819S e P.IVA 02674610361(mandante) e dall'Arch. Alberto de Giovanni C.F. DGNLRT91A18H294E e P.IVA 04423900408 (mandante in esecuzione), dando atto che i relativi mandati di pagamento saranno emessi sul cap. 2651/1 "Manutenzione straordinaria – quota a carico Provincia" del PEG 2026 – prenot. 178/26 (fin. avanzo) con imputazione come segue:
 - Ing. Maria Chiara Capatti:
 - € 14.328,46 al sub 203/26
 - € 10.683,33 al sub 204/26

per un totale di € 25.011,79 (avente regime forfettario esente IVA da cui deriva un'economia rispetto all'importo impegnato di € 4.004,43);

- Ing. Jessica Facchini
 - € 18.320,98 al sub 204/26
 - € 6.420,41 al sub 207/26

per un totale di € 24.741,39 (in regime IVA ordinario da cui deriva un'economia rispetto all'importo impegnato di € 0,00);

- Ing. Paola Rossi
 - € 18.320,98 al sub 204/26
 - € 6.420,41 al sub 207/26

per un totale di € 24.741,39 (in regime IVA ordinario da cui deriva un'economia rispetto all'importo impegnato di € 0,00);

- Arch. Alberto De Giovanni
 - € 2.027,99 al sub 207/26 (avente regime forfettario esente IVA da cui deriva un'economia rispetto all'importo impegnato di € 324,68);

5) di dare atto che i suddetti professionisti risultano in possesso di regolarità contributiva come da certificati rilasciata da INARCASSA e acquisiti agli atti dell'ente come segue:

- prot. 27180 del 28/07/2026 - Ing. Maria Chiara Capatti
- prot. 27181 del 28/07/2026 - Ing. Jessica Facchini
- prot. 27179 del 28/07/2026 - Ing. Paola Rossi
- prot. 27182 del 28/07/2026 - Arch. Alberto De Giovanni;

6) di rilevare un'economia relativamente alla parte di direzione lavori pari a € 4.329,11;

7) di dare atto che nella determinazione n. 1605 del 25/07/2025, l'importo aggiuntivo della parcella era stato erroneamente indicato pari a € 19.955,20, anziché il valore effettivo di € 20.834,35, con una differenza pari a € 879,15 considerata nel totale dell'importo del servizio (anche se non impegnata) che determina il valore dello stesso in € 149.384,95;

8) di dare atto che rispetto alla somma complessiva del servizio determinata in € 149.384,95 omnicomprensivi, di cui al contratto registrato al repertorio n. 3173 del 19/04/2022 e successive integrazioni, risulta una minore spesa di € 9.272,50, di cui € 4.943,39 relativi alla parte di progettazione e € 4.329,11 relativi alla parte di direzione lavori, e che quest'ultima si libera come segue:

- quanto a € 3.306,96 dal sub. 121/22 al res. 812/22 (fin Avanzo)
- quanto a € 5.086,39 dal sub 207/26 alla prenot. 178/26 (fin avanzo)
- quanto a € 879,15 già presenti sulla prenotazione 178/26 (come specificato in premessa e al punto 6 del dispositivo del presente atto);

del cap. 2651/1 "Manutenzione straordinaria – quota a carico provincia" del PEG 2026;

9) di dare atto che l'intervento rispetta il regolamento UE n. 2020/852 del 18.06.2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo "DNSH, Do no significant harm") e in particolare l'art. 17 della Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01;

10) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Annalisa Vita, Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;

11) di dare atto che il codice CIG è 8957346BBF ed il codice CUP è G92G19000110003;

12) di dare atto che il progetto è codificato nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02 F823 (rif. Arch. 251);

13) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.lgs. n. 33/2013 e nell'apposita sezione "Attuazione misure PNRR";

- 14) di trasmettere il presente atto all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza.

Il Dirigente
GAUDIO DANIELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)