



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia

Determinazione numero 1629 del 31/07/2026

OGGETTO: PNRR M4C1I3.3 - CUP G98B20000510001 - CORNI - LARGO MORO - MESSA IN SICUREZZA FACCIAE ESTERNE. II° STRALCIO (CIG 9718722F18). RIDETERMINAZIONE DELLA REVISIONE PREZZI A SEGUITO DELLE INDICAZIONI DEL MINISTERO DELL'ISTRUZIONE E DEL MERITO - RIAPPROVAZIONE SAL FINALE STRAORDINARIO E RELATIVO QUADRO COMPARATIVO. .

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con Determinazione n. 718 del 09/04/2026 è stato approvato lo stato finale dei lavori straordinari relativi alla revisione prezzi e l'importo totale dovuto all'impresa per i lavori di cui all'oggetto;

La revisione prezzi era stata determinata applicando la metodologia prevista dall'art. 26 del D.L. 50/2022, ritenuta applicabile sulla base delle indicazioni acquisite presso il Servizio di Supporto Giuridico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (assunto agli atti dell'Ente al prot. 39834 del 18/11/2024) e del parere dell'Ufficio Avvocatura Unica dell'Ente (assunto agli atti dell'Ente al prot. 23174 del 1/07/2025).

L'intervento è finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU, PNRR all'interno della Missione 4 (Istruzione e ricerca), Componente 1 (Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università), Investimento 3.3 (Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica) ed è risultato beneficiario del Fondo Opere Indifferibili (FOI) per l'importo di euro 15,000,00.

Preso atto che successivamente, nell'ambito dell'istruttoria della richiesta di modifica progetto presentata sul sistema FUTURA, il Supporto Tecnico dell'Unità di Missione PNRR del Ministero dell'Istruzione e del Merito, con nota ID 19577 acquisita agli atti dell'Ente prot. n. 21581 del 15/06/2026, ha comunicato che, *“ai sensi dell'art. 26 comma 6-ter del decreto legge n. 50 del 17 maggio 2022 e s.m.i., è possibile applicare il meccanismo di compensazione dei prezzi ai soli appalti pubblici di lavori “che non abbiano accesso al Fondo di cui al comma 7” del medesimo articolo, ossia che non hanno avuto accesso al Fondo Opere Indifferibili, in quanto lo stesso FOI è stato assegnato a beneficio delle opere non ancora avviate e rappresenta un meccanismo di adeguamento ex ante del costo complessivo dell'opera. Considerato che l'intervento in questione è risultato beneficiario di un contributo FOI ... omissis... si ritiene di conseguenza non applicabile il meccanismo della compensazione prezzi ai sensi dell'art. 26 comma 6-ter del decreto legge n. 50 del 17 maggio 2022 e s.m.i. utilizzato dell'Ente per l'approvazione della contabilità straordinaria”*.

Nella medesima nota il Ministero ha invitato l'Amministrazione a verificare l'applicabilità di un diverso criterio di determinazione della revisione prezzi, differente da quello previsto dall'art. 26 del D.L. 50/2022. Pertanto, a fronte delle indicazioni ricevute durante le varie interlocuzioni con i tecnici del Supporto Tecnico dell'Unità di Missione PNRR del Ministero dell'Istruzione e del Merito, si è ritenuto opportuno ricorrere ai criteri sanciti dall'art. 29 del D.L. n. 4/2022, così come integrato dall'art. 26 comma 2 ultimo periodo del D.L. 50/2022 ai sensi del quale *“Fermo quanto previsto dal citato articolo 29 del decreto-legge n. 4 del 2022, in relazione alle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate successivamente alla data di entrata in vigore del presente decreto e sino al 31 dicembre 2022, ai fini della determinazione del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni, ai sensi dell'articolo 23, comma 16, del decreto legislativo n. 50 del 2016, si applicano i prezzi aggiornati ai sensi del presente comma ovvero, nelle more dell'aggiornamento, quelli previsti dal comma 3...”*

Con propria nota prot. n. 22337 del 19/06/2026, il Responsabile Unico del Progetto, in esecuzione delle indicazioni ministeriali, ha richiesto ai Direttori dei lavori di tutti i progetti ricadenti nella medesima fattispecie, la rideterminazione dei conteggi della revisione prezzi mediante applicazione della metodologia prospettata dal Ministero.

L'Art. 29 del Decreto-legge 27 gennaio 2022 n.4 convertito in legge, con modificazioni, dalla Legge 28 marzo 2022, n. 25, e successive modificazioni stabilisce che:

“Fino al 31 dicembre 2023, al fine di incentivare gli investimenti pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento dell'emergenza sanitaria globale derivante dalla diffusione del virus SARS-CoV-2, in relazione alle procedure di affidamento dei contratti pubblici, i cui bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano pubblicati successivamente alla data di entrata in vigore del presente decreto, nonché, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o di avvisi, qualora l'invio degli inviti a presentare le offerte sia effettuato successivamente alla data di entrata in vigore del presente decreto, si applicano le seguenti disposizioni:

a) è obbligatorio l'inserimento, nei documenti di gara iniziali, delle clausole di revisione dei prezzi previste dall'articolo 106, comma 1, lettera a), primo periodo, del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, fermo restando quanto previsto dal secondo e dal terzo periodo della medesima lettera a);

b) per i contratti relativi ai lavori, in deroga all'articolo 106, comma 1, lettera a), quarto periodo, del decreto legislativo n. 50 del 2016, le variazioni di prezzo dei singoli materiali da costruzione, in aumento o in diminuzione, sono valutate dalla stazione appaltante soltanto se tali variazioni risultano superiori al cinque per cento rispetto al prezzo, rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta, anche tenendo conto di quanto previsto dal decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili di cui al comma 2, secondo periodo. In tal caso si procede a compensazione, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il cinque per cento e comunque in misura pari all'80 per cento di detta eccedenza, nel limite delle risorse di cui al comma 7.

Visto quanto stabilito nel contratto Rep. 29336 del 06/03/2025 registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Modena in data 11/03/2025 al n. 6333 Serie 1T : *“Come previsto dall'art. 24 del Capitolato Speciale d'Appalto, trattandosi di appalto di lavori bandito successivamente al 27 gennaio 2022, le parti danno atto che è prevista contrattualmente la clausola di revisione prezzi, ai sensi dell'art. 29 del D.L. n. 4 del 27/01/2022 e dell'art. 106, comma 1, lett. a), primo periodo, del D.Lgs n. 50/2016, fermo restando quanto previsto dal secondo e dal terzo periodo della medesima lettera a); per quanto non espressamente disciplinato dal citato articolo 106.1, si fa riferimento al*

predetto articolo 29. Le parti fanno espresso rinvio al citato art. 24 del Capitolato Speciale d'Appalto per la definizione delle condizioni e delle modalità operative da osservare per addivenire alla revisione prezzi.

Preso atto che nel capitolato speciale d'appalto all'art. 24 si stabilisce che:

- “1. E' esclusa qualsiasi revisione dei prezzi, salvo quanto disposto all'articolo 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs.n.50/2016. Trattandosi di appalto di lavori bandito successivamente al 27 Gennaio 2022, sono stabilite le seguenti clausole di revisione prezzi, ai sensi dell'art.29 del D.L. 27 Gennaio 2022 n.4 convertito, con modificazioni, in Legge 28 Marzo 2022 n.25. Le variazioni di prezzo dei singoli materiali da costruzione, in aumento o in diminuzione, sono valutate dalla stazione appaltante soltanto se tali variazioni risultano superiori al cinque per cento rispetto al prezzo, rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta, anche tenendo conto di quanto previsto dal decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili previsto dal comma 2 del citato art. 29. In tal caso si procede a compensazione, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il cinque per cento e comunque in misura pari all'80 per cento di detta eccedenza, nel limite delle risorse di cui al comma 7 del citato art.29.*
- 2. La compensazione di cui al comma 1 è determinata applicando la percentuale di variazione che eccede il cinque per cento al prezzo dei singoli materiali da costruzione impiegati nelle lavorazioni contabilizzate nei dodici mesi precedenti al decreto del M.I.M.S. di cui al comma 1 nelle quantità accertate dal direttore dei lavori.*
- 3. A pena di decadenza, l'appaltatore presenta alla stazione appaltante l'istanza di compensazione, ai sensi del comma 1, lettera b), entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana del decreto di cui al comma 2, esclusivamente per i lavori eseguiti nel rispetto dei termini indicati nel relativo cronoprogramma. Il direttore dei lavori della stazione appaltante verifica l'eventuale effettiva maggiore onerosità subita dall'esecutore, e da quest'ultimo provata con adeguata documentazione, ivi compresa la dichiarazione di fornitori o subcontraenti o con altri idonei mezzi di prova relativi alle variazioni, per i materiali da costruzione, del prezzo elementare dei materiali da costruzione pagato dall'esecutore, rispetto a quello documentato dallo stesso con riferimento al momento dell'offerta. Il direttore dei lavori verifica altresì che l'esecuzione dei lavori sia avvenuta nel rispetto dei termini indicati nel cronoprogramma.*
- Laddove la maggiore onerosità provata dall'esecutore sia relativa ad una variazione percentuale inferiore a quella riportata nel decreto M.I.M.S., la compensazione è riconosciuta limitatamente alla predetta inferiore variazione e per la sola parte eccedente il cinque per cento e in misura pari all'80 per cento di detta eccedenza. Ove sia provata dall'esecutore una maggiore onerosità relativa ad una variazione percentuale superiore a quella riportata nel predetto decreto, la compensazione è riconosciuta nel limite massimo pari alla variazione riportata nel decreto di cui al citato comma 2, secondo periodo, per la sola parte eccedente il cinque per cento e in misura pari all'80 per cento di detta eccedenza.*
- 4. Sono esclusi dalla compensazione i lavori contabilizzati nell'anno solare di presentazione dell'offerta.*
- 5. La compensazione non è soggetta al ribasso d'asta ed è al netto delle eventuali compensazioni precedentemente accordate.”*

Il Direttore dei lavori ha trasmesso con Protocollo Generale n° 27472 del 30/07/2026 il nuovo elaborato contabile relativo alla revisione prezzi, rideterminato secondo il criterio sopra

richiamato, che comprende il Sal Finale Revisione e il quadro comparativo tra gli importi precedentemente approvati e quelli rideterminati;

Dalla documentazione trasmessa risulta che gli stati di avanzamento lavori straordinari e i relativi certificati di pagamento sono stati rideterminati mediante applicazione del criterio previsto dall'art. 29, comma 1, lett. b), del D.L. n. 4/2022, con conseguente sostituzione dei precedenti elaborati redatti ai sensi dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022.

La presente rideterminazione consegue dalla necessità di conformare la contabilità dell'intervento alle indicazioni formulate dall'Amministrazione titolare della misura PNRR, ai fini della corretta rendicontazione del finanziamento e della regolare ultimazione del progetto.

Il Responsabile Unico del Progetto è la Direttrice di Area Tecnica, ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

DETERMINA

- 1) di richiamare integralmente le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e di prenderne atto ai fini della presente determinazione;
- 2) di prendere atto della nota ID 19577 del Supporto Tecnico dell'Unità di Missione PNRR del Ministero dell'Istruzione e del Merito, acquisita agli atti dell'Ente prot. prot. n. 21581 del 15/06/2026, con la quale è stato precisato che, per gli interventi beneficiari del Fondo Opere Indifferibili, non trova applicazione il meccanismo di compensazione previsto dall'art. 26, comma 6-ter, del D.L. n. 50/2022;
- 3) di prendere atto conseguentemente della necessità di rideterminare la revisione prezzi dell'intervento secondo il diverso criterio indicato dall'Amministrazione finanziatrice, ed in particolare secondo le indicazioni contenute nella nota ID 19577, fornita dal Supporto Tecnico dell'Unità di Missione PNRR del Ministero dell'Istruzione e del Merito, acquisita agli atti dell'Ente prot. n. 21581 del 15/06/2026, che rimandano ai parametri esplicitati all'art. 29 del D.L. n. 4/2022, assumendo i prezzi regionali aggiornati quale parametro tecnico di riferimento per la determinazione delle variazioni dei prezzi;

- 4) di dare atto che l'importo della revisione prezzi aggiornata da riconoscere alla ditta S.C. COSTRUZIONI SRL con sede in Via Don Salvatore Vitale n.5 -81036 S. Cipriano D'Aversa (CE) P.I.V.A. e C.F. 03223040613, ammonta a € 12.999,72 IVA 22% inclusa;
- 5) di annullare il SAL Straordinario contenuto nella determina n. 718 del 09/04/2026;
- 6) di approvare conseguentemente il nuovo SAL Straordinario ed il quadro comparativo elaborato dal DL sulla base dell'aggiornamento dei conteggi Protocollo Generale n° 27472 del 30/07/2026;
- 7) di ridurre l'impegno 196 sub. 718 del capitolo 4771/2026 precedentemente preso per la revisione prezzi da € 15.573,25 a € 12.999,72 e di rimettere nella disponibilità del medesimo capitolo la somma eccedente di € 2.573,53;
- 8) di dare atto di confermare tutti gli altri contenuti delle precedenti determinazioni non incompatibili con il presente provvedimento;
- 9) di dare atto che l'opera è finanziata cofinanziata con risorse dell'UE di cui alla misura M4C1 INV. 3.3.
- 10) di dare atto che l'intervento rispetta il regolamento UE n. 2020/852 del 18/06/2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente "DNSH, Do no significant harm" e in particolare l'articolo 17 della Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01;
- 11) di dare atto che sono stati assolti gli obblighi di trasparenza ex D.lgs. 25 maggio 2016, n. 97 e gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, mediante l'inserimento dell'esplicita dichiarazione "finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU" all'interno della documentazione progettuale nonché la valorizzazione dell'emblema dell'Unione europea;
- 12) di dare atto che per la presente procedura sono state adottate adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative al progetto per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR;
- 13) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 e nell'apposita sezione "Attuazione misure PNRR".

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Determinazione n. 1629 del 31/07/2026 pag. n. 6



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



PROVINCIA DI MODENA

Area Tecnica

telefono 059 209 623 fax 059 343 706

via J. Barozzi, 340 - 41124 Modena c.f. e p.i. 01375710363

centralino 059 209 111 www.provincia.modena.it provinciadimodena@cert.provincia.modena.it

Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2008 - Registrazione N. 3256 -A-

PNRR M4C1I3.3 - ISTITUTI ITI E IPSIA CORNI DI MODENA LARGO MORO.

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE FACCIATE 2° STRALCIO

CUP G98B20000510001 – CIG 9718722F18

Rideterminazione della revisione prezzi

RIFERIMENTO ELABORATO

A

QUADRO COMPARATIVO

PROT. N°

CL. 06-06-02

DEL

FASC. 944

SUB

DATA 29/07/2026

revisione

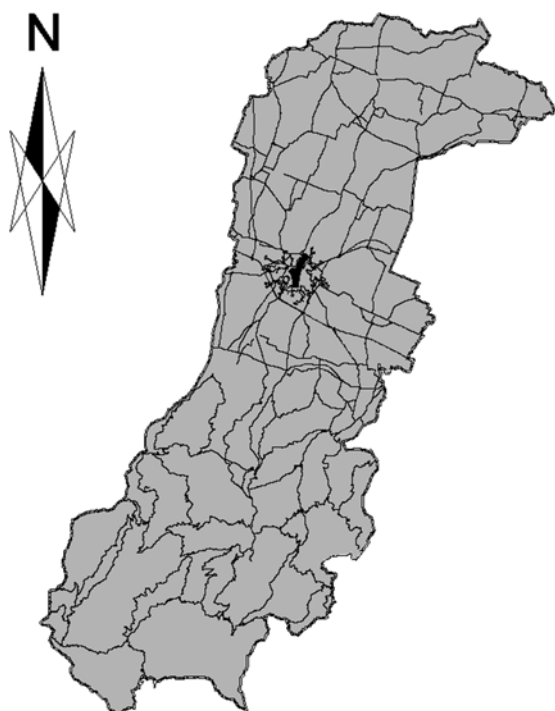
data

descrizione

redatto

controllato

approvato



RESPONSABILE DEL PROGETTO

DOTT. ING. ANNALISA VITA

(documento firmato digitalmente)

DIRETTORE DEI LAVORI

GEOM. SANDRA POPPI

(documento firmato digitalmente)

intervento



ubicazione

					gara			anno 2025		
Prg.	Cod. S.A.L.	Articolo	Breve	Cod. U.M.				Prezzo ANNO 2025	Quantità SAL FI	Importo
470	1	1.1.1B	assistente tecnico	H	30,86	20,00	617,20	30,86	20,00	617,20
350	1	1.2.23	Nolo di piattaforma aerea	GG	200,00	32,00	6.400,00	200,00	32,00	6.400,00
850	1	1.2.23	Nolo di piattaforma aerea	GG	200,00	18,00	3.600,00	200,00	18,00	3.600,00
300	1	1.5.A.11U	Rimozione rivestimento	M2	12,60	176,25	2.220,75	12,60	176,25	2.220,75
60	1	1.7.A.1A	fino a 3 tonn.	T	13,00	9,25	120,25	13,00	9,25	120,25
70	1	1.7.A.1B	oltre le 3 tonn.	T	8,00	15,50	124,00	8,00	15,50	124,00
130	1	1.7.B.7	Smaltimento guaina	T	700,00	0,03	21,00	700,00	0,03	21,00
670	1	1.7.B.7	Smaltimento guaina	T	700,00	0,50	350,00	700,00	0,50	350,00
530	1	16.2.A.4	transenne metalliche	M	1,30	20,00	26,00	1,30	20,00	26,00
380	1	16.2.F.11	Nolo di rete di protezione	M2	1,70	763,10	1.297,27	1,70	763,10	1.297,27
860	1	16.2.F.11	Nolo di rete di protezione	M2	1,70	-167,60	-284,92	1,70	-167,60	-284,92
400	1	16.2.F.12A	per il primo mese	M2	2,80	6,40	17,92	2,80	6,40	17,92
360	1	16.2.F.4A	Nolo di ponteggio h. fino a 10m di p	M2	14,00	244,00	3.416,00	14,00	244,00	3.416,00
780	1	16.2.F.4A	Nolo di ponteggio h. fino a 10m di p	M2	14,00	179,00	2.506,00	14,00	179,00	2.506,00
370	1	16.2.F.4B	Nolo di ponteggio h. fino a 20m. di p	M2	15,00	93,60	1.404,00	15,00	93,60	1.404,00
790	1	16.2.F.4B	Nolo di ponteggio h. fino a 20m. di p	M2	15,00	69,00	1.035,00	15,00	69,00	1.035,00
140	1	A07.037.005	in acciaio zincato preverniciato da 8	M	27,21	11,40	310,19	25,79	11,40	294,01
680	1	A07.037.005	in acciaio zincato preverniciato da 8	M	27,21	21,80	593,18	25,79	21,80	562,22
230	1	A08.010.030	Intonaco premiscelato di fondo, idr	M2	21,72	527,05	11.447,53	23,83	527,05	12.559,60
240	1	A08.016.010	Intonaco di finitura pietrificante de	M2	19,97	13,00	259,61	19,97	13,00	259,61
120	1	A11.001.010	al solvente	M2	1,65	7,00	11,55	2,51	7,00	17,57
660	1	A11.001.010	al solvente	M2	1,65	28,88	47,65	2,51	28,88	72,49
110	1	A11.001.030	Manto impermeabile prefabbricato	M2	20,98	7,00	146,86	30,52	7,00	213,64
650	1	A11.001.030	Manto impermeabile prefabbricato	M2	20,98	28,88	605,90	30,52	28,88	881,42
90	1	A16.010.005	Rivestimento con listelli di laterizio	M2	81,72	65,85	5.381,26	112,08	65,85	7.380,47
630	1	A16.010.005	Rivestimento con listelli di laterizio	M2	81,72	22,44	1.833,80	112,08	22,44	2.515,08
280	1	A20.001.005	Preparazione del fondo di superfici	M2	2,12	513,40	1.088,41	2,12	513,40	1.088,41
760	1	A20.001.005	Preparazione del fondo di superfici	M2	2,12	95,00	201,40	2,12	95,00	201,40
270	1	A20.001.015	Rasatura di vecchi intonaci civili, co	M2	15,65	46,90	733,99	15,65	46,90	733,99
810	1	A20.001.015	Rasatura di vecchi intonaci civili, co	M2	15,65	3,00	46,95	15,65	3,00	46,95
250	1	A20.001.030	Fondo impregnante all'acqua a base	M2	2,72	29,47	80,16	2,90	29,47	85,46
820	1	A20.001.030	Fondo impregnante all'acqua a base	M2	2,72	74,53	202,72	2,90	74,53	216,14
260	1	A20.010.005	acrilica modificata, ad elevata resist	M2	7,91	29,47	233,11	8,93	29,47	263,17
750	1	A20.010.005	acrilica modificata, ad elevata resist	M2	7,91	74,53	589,53	8,93	74,53	665,55
290	1	A20.016.065	colorata	M2	12,94	513,40	6.643,40	14,98	513,40	7.690,73
770	1	A20.016.065	colorata	M2	12,94	95,00	1.229,30	14,98	95,00	1.423,10
20	1	B01.013.005	Spicconatura e scrostamento di int	M2	15,68	497,80	7.805,50	16,38	497,80	8.153,96
580	1	B01.013.005	Spicconatura e scrostamento di int	M2	15,68	206,88	3.243,88	16,38	206,88	3.388,69
10	1	B01.016.095	senza recupero di materiale	M2	15,68	475,00	7.448,00	16,38	475,00	7.780,50
640	1	B01.028.005	manto bituminoso doppio strato	M2	5,48	23,10	126,59	5,75	23,10	132,83
50	1	B01.061.005	Trasporto a discarica controllata se	M3	49,31	13,56	668,64	59,09	13,56	801,26
610	1	B01.061.005	Trasporto a discarica controllata se	M3	49,31	17,24	850,10	59,09	17,24	1.018,71
40	1	B01.061.020	Scarriolatura di materiali sciolti di g	M3	37,62	13,56	510,13	39,30	13,56	532,91
600	1	B01.061.020	Scarriolatura di materiali sciolti di g	M3	37,62	17,24	648,57	39,30	17,24	677,53
30	1	B01.061.030	valutazione a volume	M3	34,84	7,82	272,45	36,35	7,82	284,26
590	1	B01.061.030	valutazione a volume	M3	34,84	22,96	799,93	36,35	22,96	834,60
80	1	B02.013.010	Ricostruzione di copriferro in eleme	M2	36,94	123,03	4.544,73	88,69	123,03	10.911,53
620	1	B02.013.010	Ricostruzione di copriferro in eleme	M2	36,94	106,11	3.919,70	88,69	106,11	9.410,90

Rideterminazione revisione Prezzi					
diff prezzo	% di increment o 2024- 2022	eccedenza 5%	lo considero se sup 5%	prezzo aggiuntivo da riconoscere	80%
0,00	0,00%	5,00%	0,00%	- €	- €
0,00	0,00%	5,00%	0,00%	- €	- €
0,00	0,00%	5,00%	0,00%	- €	- €
0,00	0,00%	5,00%	0,00%	- €	- €
0,00	0,00%	5,00%	0,00%	- €	- €
0,00	0,00%	5,00%	0,00%	- €	- €
0,00	0,00%	5,00%	0,00%	- €	- €
0,00	0,00%	5,00%	0,00%	- €	- €
0,00	0,00%	5,00%	0,00%	- €	- €
0,00	0,00%	5,00%	0,00%	- €	- €
0,00	0,00%	5,00%	0,00%	- €	- €
0,00	0,00%	5,00%	0,00%	- €	- €
0,00	0,00%	5,00%	0,00%	- €	- €
0,00	0,00%	5,00%	0,00%	- €	- €
0,00	0,00%	5,00%	0,00%	- €	- €
0,00	0,00%	5,00%	0,00%	- €	- €
0,00	0,00%	5,00%	0,00%	- €	- €
-1,42	-5,22%	-0,22%	-0,22%	- 0,68 €	- 0,54 €
-1,42	-5,22%	-0,22%	-0,22%	- 1,30 €	- 1,04 €
2,11	9,71%	4,71%	4,71%	539,70 €	431,76 €
0,00	0,00%	5,00%	0,00%	- €	- €
0,86	52,12%	47,12%	47,12%	5,44 €	4,35 €
0,86	52,12%	47,12%	47,12%	22,45 €	17,96 €
9,54	45,47%	40,47%	40,47%	59,44 €	47,55 €
9,54	45,47%	40,47%	40,47%	245,22 €	196,18 €
30,36	37,15%	32,15%	32,15%	1.730,14 €	1.384,11 €
30,36	37,15%	32,15%	32,15%	589,59 €	471,67 €
0,00	0,00%	5,00%	0,00%	- €	- €
0,00	0,00%	5,00%	0,00%	- €	- €
0,00	0,00%	5,00%	0,00%	- €	- €
0,00	0,00%	5,00%	0,00%	- €	- €
0,18	6,62%	1,62%	1,62%	1,30 €	1,04 €
0,18	6,62%	1,62%	1,62%	3,28 €	2,62 €
1,02	12,90%	7,90%	7,90%	18,40 €	14,72 €
1,02	12,90%	7,90%	7,90%	46,54 €	37,24 €
2,04	15,77%	10,77%	10,77%	715,17 €	572,13 €
2,04	15,77%	10,77%	10,77%	132,34 €	105,87 €
0,70	4,46%	-0,54%	0,00%	- €	- €
0,70	4,46%	-0,54%	0,00%	- €	- €
0,70	4,46%	-0,54%	0,00%	- €	- €
0,27	4,93%	-0,07%	0,00%	- €	- €
9,78	19,83%	14,83%	14,83%	99,18 €	79,35 €
9,78	19,83%	14,83%	14,83%	126,10 €	100,88 €
1,68	4,47%	-0,53%	0,00%	- €	- €
1,68	4,47%	-0,53%	0,00%	- €	- €
1,51	4,33%	-0,67%	0,00%	- €	- €
1,51	4,33%	-0,67%	0,00%	- €	- €
51,75	140,09%	135,09%	135,09%	6.139,57 €	4.911,65 €
51,75	140,09%	135,09%	135,09%	5.295,21 €	4.236,17 €

340	1	F01.022.005.3	240 x 270 x 240 cm - per i primi 30 g	CAD	201,62	4,00	806,48	209,90	4,00	839,60
330	1	F01.022.045.3	per i primi 30 giorni lavorativi	CAD	161,62	2,00	323,24	161,62	2,00	323,24
510	1	F01.022.045.3	per i primi 30 giorni lavorativi	CAD	161,62	4,00	646,48	161,62	4,00	646,48
410	1	F01.025.005.3	allestimento in opera e successivo s	M	1,21	30,00	36,30	1,34	30,00	40,20
540	1	F01.028.005.3	500 x 330 mm	CAD	0,42	8,00	3,36	1,24	8,00	9,92
430	1	F01.031.010.3	altezza del cono pari a 50 cm, con 3	CAD	0,58	25,00	14,50	2,73	25,00	68,25
440	1	F01.031.010.3	piazzamento e successiva rimozione	CAD	1,88	30,00	56,40	0,82	30,00	24,60
450	1	F01.031.015.3	per il primo mese lavorativo o frazio	CAD	15,56	2,00	31,12	15,91	2,00	31,82
460	1	F01.031.015.3	per ogni mese o frazione di esso suc	CAD	3,54	2,00	7,08	3,54	2,00	7,08
550	1	F01.031.120.3	Cavalletto in profilato di acciaio zinc	CAD	0,96	8,00	7,68	16,49	8,00	131,92
560	1	F01.031.135.3	riempito con graniglia di pietra, pes	CAD	0,86	8,00	6,88	1,30	8,00	10,40
420	1	F01.064.005.3	per altezze da 5,4 m fino a 12 m	CAD	283,29	6,00	1.699,74	307,28	6,00	1.843,68
520	1	F01.064.005.3	per altezze da 5,4 m fino a 12 m, pe	CAD	29,46	2,00	58,92	29,46	2,00	58,92
150	1	M01.001.015	Qualificato edile	H	28,00	168,00	4.704,00	28,36	168,00	4.764,48
690	1	M01.001.015	Qualificato edile	H	28,00	156,00	4.368,00	28,36	156,00	4.424,16
220	1	M01.001.020	Comune edile	H	25,19	165,00	4.156,35	25,45	165,00	4.199,25
720	1	M01.001.020	Comune edile	H	25,19	68,00	1.712,92	25,45	68,00	1.730,60
830	1	NP3	Malta da muratura	M2	9,58	41,05	393,26	9,58	41,05	394,90
200	1	NP4	Legante inorganico	L	3,81	48,66	185,39	3,81	48,66	186,85
210	1	NP5	Barre elicoidali	M	43,61	135,25	5.898,25	43,77	135,25	5.919,89
710	1	NP5	Barre elicoidali	M	43,61	15,25	665,05	43,77	15,25	667,49
840	1	NP8	Posa nuovo rivestimento	M2	231,70	20,00	4.634,00	232,02	20,00	4.640,40
180	1	NP9	Lavaggio acqua calda	L	86,28	99,20	8.558,98	86,43	99,20	8.573,86
700	1	NP9	Lavaggio acqua calda	L	86,28	-14,20	-1.225,18	86,28	-14,20	-1.225,18
480	1	SIC.CV.04.003	per ciascun WC non incluso in altri b	CAD	9,00	17,00	153,00	9,00	17,00	153,00
490	1	SIC.CV.08.002	dispenser manuale da tavolo volum	CAD	8,55	8,00	68,40	8,55	8,00	68,40
500	1	SIC.CV.14	Maschera facciale per uso medico n	CAD	0,16	270,00	43,20	0,16	270,00	43,20
							123.408,99			142.544,44
						lavori	99.411,74			118.208,56
						sicurezza	23.997,25			24.335,18
						ribasso d'asta	16,91%			
						Lavori scontati	82.601,21			98.219,49
						sicurezza	23.997,25			24.335,18
						totale	106.598,46			122.554,67
						revisione 80%				12.764,96
						revisione 80% con iva				15.573,25

8,28	4,11%	-0,89%	0,00%	- €	- €
0,00	0,00%	5,00%	0,00%	- €	- €
0,00	0,00%	5,00%	0,00%	- €	- €
0,13	10,74%	5,74%	5,74%	2,09 €	1,67 €
0,82	195,24%	190,24%	190,24%	6,39 €	5,11 €
2,15	370,69%	365,69%	365,69%	53,03 €	42,42 €
-1,06	-56,38%	-51,38%	-51,38%	- 28,98 €	- 23,18 €
0,35	2,25%	-2,75%	0,00%	- €	- €
0,00	0,00%	5,00%	0,00%	- €	- €
15,53	1617,71%	1612,71%	1612,71%	123,86 €	99,08 €
0,44	51,16%	46,16%	46,16%	3,18 €	2,54 €
23,99	8,47%	3,47%	3,47%	58,95 €	47,16 €
0,00	0,00%	5,00%	0,00%	- €	- €
0,36	1,29%	-3,71%	0,00%	- €	- €
0,36	1,29%	-3,71%	0,00%	- €	- €
0,26	1,03%	-3,97%	0,00%	- €	- €
0,26	1,03%	-3,97%	0,00%	- €	- €
0,00	0,00%	5,00%	0,00%	- €	- €
0,00	0,00%	5,00%	0,00%	- €	- €
0,16	0,37%	-4,63%	0,00%	- €	- €
0,16	0,37%	-4,63%	0,00%	- €	- €
0,32	0,14%	-4,86%	0,00%	- €	- €
0,15	0,17%	-4,83%	0,00%	- €	- €
0,00	0,00%	5,00%	0,00%	- €	- €
0,00	0,00%	5,00%	0,00%	- €	- €
0,00	0,00%	5,00%	0,00%	- €	- €
0,00	0,00%	5,00%	0,00%	- €	- €
					12.788,48
					12.613,68
					174,81
					10.480,70
					174,81
					10.655,51
				tot con iva	12.999,72 €



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Provincia di Modena

Area Tecnica

Servizio Edilizia

Telefono 059 209 623 - Fax 059 343 706

Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363

Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it

Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 -A-

Lavori di: **PNRR M4C1 - INVESTIMENTO 3.3 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU – CORNI- LARGO MORO- MESSA IN SICUREZZA FACCIAE ESTERNE - II STRALCIO**

Impresa : S.C. COSTRUZIONI SRL

Via Don Salvatore Vitale n.5 - CASERTA CE

03223040613

CIG: 9718722F18

CUP: G98B20000510001

STATO FINALE DEI LAVORI REVISIONE PREZZI

per lavori eseguiti a tutto il **22/09/2025**

CONTRATTO rep n° 29336 del 06/03/2025

Importo complessivo del Progetto	€	106.154,31
Importo dei lavori a base d'asta compreso gli oneri della sicurezza	€	106.154,31
Ribasso offerto	%	-16,91
Importo al netto di ribasso con oneri di sicurezza	€	106.655,36

Importo contrattuale lavori aggiuntivi a seguito di perizia di variante e suppletiva approvata con determina n° del al netto di ribasso	€	
--	---	--

Totale importo netto dei lavori appaltati	€	
---	---	--

Data della consegna	06/03/2025
Data di inizio lavori	06/03/2025
Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori	23/09/2025
I lavori rimasero sospesi per giorni	0
I lavori rimasero prorogati per giorni	0
Scadenza del nuovo tempo utile	23/09/2025

STATO FINALE DEI LAVORI REVISIONE PREZZI 2025

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
1	1.5.A.11U	Rimozione rivestimento m²	176,25	12,60	2.220,75	
2	1.7.A.1A	fino a 3 tonn. t	9,25	13,00	120,25	
3	1.7.A.1B	oltre le 3 tonn. t	15,50	8,00	124,00	
4	1.7.B.7	Smaltimento guaina t	0,53	700,00	371,00	
5	A07.037.005.d	TETTI E OPERE DA LATTONIERE OPERE DA LATTONIERE Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione delle sole cicogne di sostegno per i canali di gronda: sviluppo fino a cm 33: in acciaio zincato preverniciato da 8/10 m	33,20	25,79	856,23	
6	A08.010.030	INTONACI INTONACI PREMISCELATI DI SOTTOFONDO Intonaco premiscelato di fondo, idrorepellente fibrorinforzato a bassa conducibilità termica ed elevato grado di traspir ... pplicato a spruzzo su murature in calcestruzzo cellulare e termolaterizi, in spessore di 1,5 cm, livellato e frattazzato m²	527,05	23,83	12.559,60	
7	A08.016.010	INTONACI INTONACI PREMISCELATI DECORATIVI, TERMOISOLANTI E FONOASSORBENTI, ANTINCENDIO Intonaco di finitura pietrificante decorativo minerale colorato per interni ed esterni, a base di calce idraulica, pigmenti colorati e additivi idrofughi, applicato a spruzzo su supporto minerale in tre passate con spessore non inferiore a 3 mm m²	13,00	19,97	259,61	
8	A11.001.010.a	IMPERMEABILIZZAZIONI IMPERMEABILIZZAZIONI BITUMINOSE TRADIZIONALI Piano di posa di manti impermeabili preparato con una mano di primer bituminoso: al solvente m²	35,88	2,51	90,06	
9	A11.001.030	IMPERMEABILIZZAZIONI IMPERMEABILIZZAZIONI BITUMINOSE TRADIZIONALI Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distillato-polimero con armatura ad altissima resistenza ... o, escluso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli m²	35,88	30,52	1.095,06	
10	A16.010.005	RIVESTIMENTI RIVESTIMENTI IN LISTELLI DI LATERIZIO Rivestimento con listelli di laterizio delle dimensioni di 2,5 x 5,5 x 25 cm, posti in opera su intonaco rustico, inclus ... stitatura dei giunti con la medesima malta, la pulizia con spatola ed acido, la cernita dei listelli e i pezzi speciali m²	88,29	112,08	9.895,54	
		A RIPORTARE			27.592,10	

STATO FINALE DEI LAVORI REVISIONE PREZZI 2025

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
11	A20.001.005	OPERE DA PITTORE PREPARAZIONE SOTTOFONDI MURARI Preparazione del fondo di superfici murarie interne con applicazione a pennello di isolante acrilico all'acqua RIPORTO			27.592,10	
12	A20.001.015	OPERE DA PITTORE PREPARAZIONE SOTTOFONDI MURARI Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione	m ² 608,40	2,12	1.289,81	
13	A20.001.030	OPERE DA PITTORE PREPARAZIONE SOTTOFONDI MURARI Fondo impregnante all'acqua a base di silicati, per interni e esterni, a base di una combinazione di legante e sol di silicato, trasparente, ad alta penetrazione, applicato in una mano a pennello, a rullo o a spruzzo	m ² 49,90	15,65	780,94	
14	A20.010.005.d	OPERE DA PITTORE TINTEGGIATURE CON IDROPITTURE Tinteggiatura con idropittura di superfici a due mani a coprire, applicata a pennello, a rullo o a spruzzo, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: acrilica modificata, ad elevata resistenza all'abrasione e all'umidità	m ² 104,00	2,90	301,60	
15	A20.016.065.b	OPERE DA PITTORE TINTEGGIATURE CON PITTURE AI SILICATI Pittura minerale ai silicati, per facciate e supporti minerali e organici, a norma DIN 18363 2.4.1. a base di sol di sil ... li agenti atmosferici con basso grado di ritenzione dello sporco, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo: colorata	m ² 104,00	8,93	928,72	
16	B01.013.005	Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici	m ² 608,40	14,98	9.113,83	
17	B01.016.095.a	senza recupero di materiale	m ² 704,68	16,38	11.542,66	
18	B01.028.005.b	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI RIMOZIONE DI MANTI IMPERMEABILI Rimozione di strato impermeabile, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto alla discarica e l'eventuale rimozione del massetto sottostante da pagarsi a parte: manto bituminoso doppio strato	m ² 475,00	16,38	7.780,50	
19	B01.061.005	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI MOVIMENTAZIONI E TRASPORTI Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demoliz ... o di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica	m ² 23,10	5,75	132,83	
20	B01.061.020	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI MOVIMENTAZIONI E TRASPORTI	m ³ 30,80	59,09	1.819,97	
		A RIPIANTARE			61.282,96	

STATO FINALE DEI LAVORI REVISIONE PREZZI 2025

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
		RIPORTO			61.282,96	
		Scarriolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi fino a 50 m	m ³	30,80	39,30	1.210,44
21	B01.061.030.b	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI MOVIMENTAZIONI E TRASPORTI Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume	m ³	30,78	36,35	1.118,85
22	B02.013.010	OPERE DI RIPARAZIONE E CONSOLIDAMENTO SISMICO DI EDIFICI ESISTENTI RIPARAZIONE E RINFORZO DI ELEMENTI STRUTTURALI IN CALCESTRUZZO ARMATO Ricostruzione di copriferro in elementi strutturali in calcestruzzo armato mediante malta premiscelata antiritiro: - pun ... ico a ritiro controllato o a base di legante espansivo; - nebulizzazione di acqua durante le prime 24 ore di indurimento	m ²	229,14	88,69	20.322,43
23	F01.031.135.a	SICUREZZA - OPERE PROVVISORIALI SEGNALAZIONE DI CANTIERI STRADALI Sacchetto di appesantimento per stabilizzare supporti mobili (cavalletti, basi per pali, sostegni) in pvc di colore arancio, dimensione 60 x 40 cm: riempito con graniglia di pietra, peso 13 kg	Cadauno	8,00	1,30	10,40
24	M01.001.015	MANODOPERA MANODOPERA EDILE E IMPIANTISTICA Qualificato edile	h	324,00	28,36	9.188,64
25	M01.001.020	MANODOPERA MANODOPERA EDILE E IMPIANTISTICA Comune edile	h	233,00	25,45	5.929,85
26	NP3	Malta da muratura	m ²	41,05	9,62	394,90
27	NP4	Legante inorganico	l	48,66	3,84	186,85
28	NP5	Barre elicoidali	m	150,50	43,77	6.587,39
29	NP8	Posa nuovo rivestimento	m ²	20,00	232,02	4.640,40
30	NP9	Lavaggio acqua calda	l	85,00	86,43	7.346,55
31	1.1.1B	Oneri speciali assistente tecnico	h	20,00	30,86	617,20
32	1.2.23	Nolo di piattaforma aerea	Giorni	50,00	200,00	10.000,00
33	16.2.A.4	transenne metalliche	m	20,00	1,30	26,00
34	16.2.F.4A	Nolo di ponteggio h. fino a 10m di ponteggio				
		A RIPORTARE				128.862,86

STATO FINALE DEI LAVORI REVISIONE PREZZI 2025

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
		RIPORTO			128.862,86	
35	16.2.F.4B	Nolo di ponteggio h. fino a 20m. di ponteggio	423,00	14,00	5.922,00	
36	16.2.F.11	Nolo di rete di protezione	162,60	15,00	2.439,00	
37	16.2.F.12A	per il primo mese	595,50	1,70	1.012,35	
38	F01.022.005.a	SICUREZZA - OPERE PROVVISORIALI BARACCAMENTI E SERVIZI IGIENICO-ASSISTENZIALI Utilizzo di box prefabbricato con struttura costituita da profili metallici, tamponamento e copertura in pannelli autoposanti in legno, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, manutenzione e pulizia. Dimensioni larghezza x lunghezza x altezza: 240 x 270 x 240 cm - per i primi 30 giorni lavorativi	6,40	2,80	17,92	
39	F01.022.045.a	SICUREZZA - OPERE PROVVISORIALI BARACCAMENTI E SERVIZI IGIENICO-ASSISTENZIALI Utilizzo di wc chimico costituito da box prefabbricato realizzato in polietilene lineare stabilizzato ai raggi UV o altri ... taglio e smontaggio, manutenzione, pulizia, espurgo settimanale e smaltimento certificato dei liquami. Noleggio mensile: per i primi 30 giorni lavorativi	4,00	209,90	839,60	
40	F01.022.045.c	SICUREZZA - OPERE PROVVISORIALI BARACCAMENTI E SERVIZI IGIENICO-ASSISTENZIALI Utilizzo di wc chimico costituito da box prefabbricato realizzato in polietilene lineare stabilizzato ai raggi UV o altri ... taglio e smontaggio, manutenzione, pulizia, espurgo settimanale e smaltimento certificato dei liquami. Noleggio mensile: per i primi 30 giorni lavorativi	2,00	161,62	323,24	
41	F01.025.005.a	SICUREZZA - OPERE PROVVISORIALI SEGREGAZIONE DELLE AREE DI LAVORO Recinzione provvisoria modulare da cantiere in pannelli di altezza 2.000 mm e larghezza 3.500 mm, con tamponatura in rete ... coni di 700 x 200 mm, altezza 120 mm, ed uniti tra loro con giunti zincati con collare, comprese aste di controventatura: allestimento in opera e successivo smontaggio e rimozione a fine lavori	4,00	161,62	646,48	
42	F01.028.005.c	SICUREZZA - OPERE PROVVISORIALI SEGNALETICA DI SICUREZZA AZIENDALE Cartelli di pericolo (colore giallo), conformi al DLgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: 500 x 330 mm	30,00	1,34	40,20	
43	F01.031.010.b	SICUREZZA - OPERE PROVVISORIALI SEGNALEAZIONE DI CANTIERI STRADALI Coni in gomma con rifrangenza di classe 2 (in osservanza del Regolamento di attuazione del Codice della strada, fig. II 396), utilizzati per	8,00	1,24	9,92	
		A RIPORTARE			140.113,57	

STATO FINALE DEI LAVORI REVISIONE PREZZI 2025

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
		RIPORTO			140.113,57	
44	F01.031.010.d	delineare zone di lavoro o operazioni di manutenzione ordinaria di breve durata: altezza del cono pari a 50 cm, con 3 fasce rifrangenti; costo di utilizzo di ogni cono per un mese, compreso eventuali perdite e/o danneggiamenti Cadauno	25,00	2,73	68,25	
45	F01.031.015.a	SICUREZZA - OPERE PROVVISORIALI SEGNALAZIONE DI CANTIERI STRADALI Coni in gomma con rifrangenza di classe 2 (in osservanza del Regolamento di attuazione del Codice della strada, fig. II 396), utilizzati per delineare zone di lavoro o operazioni di manutenzione ordinaria di breve durata: piazzamento e successiva rimozione di ogni cono, compresi eventuali riposizionamenti a seguito di spostamenti provocati da mezzi in marcia Cadauno	30,00	0,82	24,60	
46	F01.031.015.b	SICUREZZA - OPERE PROVVISORIALI SEGNALAZIONE DI CANTIERI STRADALI Segnali stradali, per cantieri temporanei, con pittogrammi vari, conformi a quelli indicati nel Codice della strada, di ... compreso il posizionamento, lo spostamento, la rimozione ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte: per il primo mese lavorativo o frazione di esso Cadauno	2,00	15,91	31,82	
47	F01.031.120	SICUREZZA - OPERE PROVVISORIALI SEGNALAZIONE DI CANTIERI STRADALI Segnali stradali, per cantieri temporanei, con pittogrammi vari, conformi a quelli indicati nel Codice della strada, di ... compreso il posizionamento, lo spostamento, la rimozione ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte: per ogni mese o frazione di esso successivo al primo Cadauno	2,00	3,54	7,08	
48	F01.064.005.e	SICUREZZA - OPERE PROVVISORIALI SEGNALAZIONE DI CANTIERI STRADALI Cavalletto in profilato di acciaio zincato per sostegni mobili della segnaletica stradale (cartelli singoli o composti, tabelle, pannelli); costo di utilizzo per un ... con asta richiudibile, per cartelli (dischi diametro 60 cm/triangolo lato 90 cm) Cadauno	8,00	16,49	131,92	
49	F01.064.005.f	SICUREZZA - OPERE PROVVISORIALI SEGNALAZIONE DI CANTIERI STRADALI Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, p ... e norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo: per altezze da 5,4 m fino a 12 m Cadauno	6,00	307,28	1.843,68	
		A RIPIANTARE			142.220,92	

STATO FINALE DEI LAVORI REVISIONE PREZZI 2025

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
50	SIC.CV.04.003	RIPORTO periodo ulteriore di 10 giorni lavorativi di utilizzo Cadauno ELENCO PREZZI UNITARI SICUREZZA PER ATTUAZIONE DEL Si riporta di seguito l'elenco dei prezzi unitari, integrativi ai prezzari regionali vigenti, utili ai.... fino alla permanenza delle prescrizioni del Sanificazione/igienizzazione di mezzi d'opera (cabine di escavatori, autocarri, carrelli elevatori, gru, pale meccaniche ... positività conclamata alla COVID19 dove lo smaltimento dovrà seguire le indicazioni dell'Autorità Sanitaria competente) per ciascun WC non incluso in altri baraccamenti e per ogni singolo intervento	2,00	29,46	142.220,92	
					58,92	
51	SIC.CV.08.002	Cadauno ELENCO PREZZI UNITARI SICUREZZA PER ATTUAZIONE DEL Si riporta di seguito l'elenco dei prezzi unitari, integrativi ai prezzari regionali vigenti, utili ai.... fino alla permanenza delle prescrizioni del Fornitura e installazione di dispenser di soluzioni idroalcoliche o altro prodotto idoneo, nel rispetto di quanto disciplinato dal Ministero della Salute e normative di riferimento emanate in materia, esclusa la fornitura dei prodotti igienizzanti dispenser manuale da tavolo volume 500ml integrato da cartello dedicato, da affiggere a parete o su supporto.	17,00	9,00	153,00	
52	SIC.CV.14	Cadauno ELENCO PREZZI UNITARI SICUREZZA PER ATTUAZIONE DEL Si riporta di seguito l'elenco dei prezzi unitari, integrativi ai prezzari regionali vigenti, utili ai.... fino alla permanenza delle prescrizioni del Maschera facciale per uso medico monouso in tessuto non tessuto, quattro strati (tipo II o IIR), esterno filtrante, cent ... deformabile stringinaso per conformare perfettamente la mascherina al volto. Sistema di fissaggio a legacci o elastici.	8,00	8,55	68,40	
		Cadauno Totale Oneri speciali Euro	270,00	0,16	43,20	
SOMMANO LAVORI DEL SAL Euro					24.324,78	142.544,44
Di cui oneri speciali Euro					24.324,78	
Importo lavori soggetto a ribasso Euro						118.219,66
Da cui detraendo il ribasso contrattuale del 16,91% su Euro 118.219,66						-19.990,94
Importo lavori al netto di ribasso, escluso oneri Euro						98.228,72
Oneri della sicurezza Euro						24.324,78
IMPORTO NETTO Euro						122.553,50

Modena, li 08/01/2026

Il Direttore dei Lavori
Geom. Sandra Poppi



L'Appaltatore

S.C. Costruzioni - Geom. Sebastiano Cilindro

S.C. COSTRUZIONI SRL

Via Don Salvatore Vitale, n. 5

81030 Cipriano d'Aversa (CE)

Tel. & fax 081/8163978

C.F. & P. IVA 03223040613



Provincia di Modena

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Contabilità straordinaria

Determinazione n. 1629 del 31/07/2026

Proposta n. 3612/2026 - Area Tecnica - Edilizia

OGGETTO: PNRR M4C1I3.3 - CUP G98B20000510001 - CORNI - LARGO MORO - MESSA IN SICUREZZA FACCIATE ESTERNE. II° STRALCIO (CIG 9718722F18). RIDETERMINAZIONE DELLA REVISIONE PREZZI A SEGUITO DELLE INDICAZIONI DEL MINISTERO DELL'ISTRUZIONE E DEL MERITO - RIAPPROVAZIONE SAL FINALE STRAORDINARIO E RELATIVO QUADRO COMPARATIVO.

Ai sensi dell' art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Modena li, 01/08/2026

Il Dirigente
GOZZOLI LUCA
(In sostituzione di GUIZZARDI
RAFFAELE)
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)